



U Z N E S E N I E

Z 24. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Svit zo dňa 29. apríla 2021 (62/2021 – 80/2021)

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit na svojom 24. riadnom zasadnutí prerokovalo:

1. Plnenie uznesení MsZ, správu o vykonaných kontrolách, ročnú správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Svit za rok 2020.
2. Informáciu o zmene Organizačného poriadku MsÚ vo Svite a Organizačnej štruktúry Mesta Svit.
3. Návrh Dodatku č. 1 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Svit.
4. Návrh na schválenie dotácií z Rozpočtu Mesta Svit pre rok 2021.
5. Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome ul. Hviezdoslavova vo Svite.
6. Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, prístupu k rodinným domom ul. Hviezdoslavova vo Svite.
7. Návrh na opravu chyby v písaní – uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Svit č. 87/2020 zo dňa 24.06.2020.
8. Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod stavbou na ul. Terasovej vo Svite.
9. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod stavbou garáže – návrh zmeny uznesenia č. 18/2021 zo dňa 28.01.2021.
10. Návrh na prenájom nebytového priestoru v budove Zdravotného strediska vo Svite.
11. Návrh na schválenie osvedčenia vyhlásenia o vydržaní vlastníckeho práva k nehnuteľnosti.
12. Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome na ul. SNP vo Svite.
13. Návrhy zmien Územného plánu mesta Svit, lokality „Vavrsek“, „Popradská voda“, „Stenclák“.
14. Návrh zmeny č. 2 Smernice č. 2/2012 o priebehu územnoplánovacích činností pri udržiavaní aktuálneho stavu územnoplánovacích dokumentácií v zmysle zákona Federálneho zhromaždenia Československej socialistickej republiky č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).
15. Výročnú správu spoločnosti BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o. za rok 2020.
16. Návrh na podanie projektu „Revitalizácia vnútroblokov“.

Program 24. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Svit dňa 29.04.2021

Uznesenie č. 62/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- vypustenie bodu 6. „Voľba hlavného kontrolóra mesta Svit“ z programu 24. riadneho zasadnutia MsZ mesta Svit a jeho nahradenie bodom 16. „Návrh Dodatku č. 1 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Svit“, s následným prečíslovaním bodov 17 až 23 na body 16 až 22

TERMÍN: 29.04.2021
ZODPOVEDNÝ: --

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 12	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 0	ZA: 12	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.05.2021

Uznesenie č. 63/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- program 24. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Svit dňa 29.04.2021

TERMÍN: 29.04.2021
ZODPOVEDNÝ: --

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 12	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 0	ZA: 12	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.05.2021

1. Plnenie uznesení MsZ, správa o vykonaných kontrolách

Uznesenie č. 64/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

berie na vedomie

- správu o vykonaných kontrolách, vyhodnotenie plnenia uznesení MsZ mesta Svit

TERMÍN: 29.04.2021
ZODPOVEDNÝ: --

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 12	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 0	ZA: 12	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.05.2021

2. Zmena Organizačného poriadku MsÚ vo Svite a Organizačnej štruktúry Mesta Svit - informácia

Uznesenie č. 65/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

berie na vedomie

- informáciu o zmenách Organizačného poriadku Mestského úradu vo Svite s Organizačnou štruktúrou Mesta Svit v zmysle § 13 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

TERMÍN: 29.04.2021
ZODPOVEDNÝ: --

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 12	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 0	ZA: 12	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.05.2021

13. Návrh Dodatku č. 1 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Svit

Uznesenie č. 66/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- Dodatok č. 1 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Svit podľa prílohy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť uznesenia

TERMÍN: 29.04.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 12	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 0	ZA: 12	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.05.2021

PRÍLOHA UZNESENIA č. 66/2021

DODATOK č. 1

Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Svit

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto Dodatku č. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta (ďalej len „Dodatok“):

Článok I

1. V § 6 - Úkony podliehajúce schváleniu orgánmi mesta

sa mení odsek 1, bod bb), ktoré teraz znie takto:

bb) prevzatie nehnuteľného, alebo hnutel'ného majetku do nájmu od inej fyzickej alebo právnickej osoby s nájomným minimálne 5 000,-- € ročne v každom jednotlivom prípade,

sa mení odsek 2, bod m), ktorý teraz znie takto:

m) prevzatie nehnuteľného, alebo hnutel'ného majetku do nájmu od inej fyzickej alebo právnickej osoby s nájomným nižším ako 5 000,-- € ročne v každom jednotlivom prípade,

sa mení odsek 3, bod e), ktorý teraz znie takto:

e) prevzatie nehnuteľného, alebo hnutel'ného majetku do nájmu od inej fyzickej alebo právnickej osoby s nájomným nižším ako 5 000,-- € ročne v každom jednotlivom prípade,

sa dopĺňa odsek 3 takto:

- f) prevod vlastníctva hnutel'ného majetku, ktorého nadobúdacia hodnota je nižšia ako 10 000,-- €, uskutočnený v zmysle osobitného predpisu⁶,
- g) nadobúdanie majetku darom,
- h) darovanie hnutel'ného majetku, ktorého obstarávací cena je nižšia ako 1 000,-- € v každom jednotlivom prípade,
- i) nájom a výpožičku hnutel'ného majetku mesta, ktorého zostatková hodnota je nižšia ako 3 500,-- €,

2. V § 11 – sa mení názov takto: Prevod vlastníctva majetku mesta, a ďalej

sa mení odsek 6, ktorý teraz znie takto:

6. Mesto môže previesť nehnuteľný majetok mesta do vlastníctva fyzických a právnických osôb iba v prípade, že majú vysporiadané všetky záväzky voči Mestu Svit a ním zriadeným alebo založeným organizáciám resp. právnickým osobám, a to aj ako právnická osoba, resp. ako vlastník, spoločník, alebo štatutárny zástupca akejkoľvek právnickej osoby resp. ako fyzická osoba či fyzická osoba – podnikateľ, a to bez ohľadu na skutočnosť kto je žiadateľom o prevod majetku mesta .

sa mení odsek 8 bod a), ktorý teraz znie takto:

a) primátor mesta a štatutárni zástupcovia príspevkových a rozpočtových organizácií mesta , ak je nadobúdacia hodnota majetku nižšia ako 10 000,-- € vrátane v každom jednotlivom prípade.

3. V § 13 – Darovanie majetku mesta

sa mení odsek 3, bod a), ktorý teraz znie takto:

a) primátor mesta a štatutárni zástupcovia príspevkových a rozpočtových organizácií mesta , ak obstarávacia cena majetku určeného na darovanie je nižšia ako 1 000,-- € v každom jednotlivom prípade.

4. V § 14 – Dočasné užívanie majetku mesta inými právnickými, alebo fyzickými osobami
sa dopĺňa o nový odsek 13, ktorý znie takto:

13. Mesto môže prenechať nehnuteľný majetok mesta do dočasného užívania fyzických a právnických osôb iba v prípade, že majú vysporiadané všetky záväzky voči Mestu Svit a ním zriadeným alebo založeným organizáciám resp. právnickým osobám, a to ako právnická osoba, resp. ako vlastník, spoločník, alebo štatutárny zástupca akejkoľvek právnickej osoby resp. ako fyzická osoba či fyzická osoba – podnikateľ, a to bez ohľadu na skutočnosť kto je žiadateľom o dočasné užívanie majetku mesta. Výnimku tvorí majetkovoprávne vysporiadanie oplotených pozemkov, nachádzajúcich sa pri rodinných a bytových domoch, alebo iných budovách.

5. Menia sa prílohy č. 1 až 3.

Článok II

1. Tento Dodatok č. 1 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Svit bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Svit č. 66/2021 zo dňa 29.04.2021.

2. Tento Dodatok č. 1 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Svit nadobúda účinnosť dňom 01.05.2021.

Vo Svite, dňa 30.04.2021

Ing. Dáša Vojsovičová
Primátorka Mesta Svit

PRÍLOHA č. 1

Sadzby minimálnej výšky nájomného za dlhodobý prenájom nebytových priestorov, budov a stavieb vo vlastníctve Mesta Svit

Článok I

1. Obvyklé nájomné za dlhodobé užívanie nebytových priestorov sa stanovuje v závislosti od špecifikácie nebytového priestoru a účelu nájmu nasledovne:

A: Základné minimálne sadzby za prenájom

	Účel prenájmu	Minimálna sadzba nájomného
1.	Herne a priestory, v ktorých sa nachádzajú výherné hracie automaty.	150,-- € za 1 m ² /rok
2.	Realitné kancelárie, stávkové kancelárie, advokátske kancelárie, peňažné ústavy a poisťovne.	45,-- € za 1 m ² /rok
3.	Obchodné a kancelárske priestory, cestovné kancelárie, reštaurácie, pohostinstvá a ostatné priestory podobných úžitkových vlastností. Priestory pre poskytovanie služieb (kaderníctvo, kozmetika, pedikúra, fotoslužba, drobné opravovne a ostatné služby). Neštátne zdravotnícke zariadenia.	30,-- € za 1 m ² /rok
4.	Výrobné a dielenské priestory a nájomné za nebytové priestory, v ktorých sú ako služby obyvateľom poskytované remeselné činnosti.	15,-- € za 1 m ² /rok
5.	Skladové a pivničné priestory, garáže, suterény, a ostatné priestory podobných úžitkových vlastností. Chodby, šatne, sociálne zariadenia a príslušenstvá prenajímaného nebytového priestoru.	10,-- € za 1 m ² /rok
6.	Nájomné za nebytové priestory pre sociálne účely, šport, kultúru a vzdelávanie, najmä pre neziskové organizácie, občianske združenia, dobrovoľné organizácie, ktorých činnosť je v prospech mesta a občanov v rôznych oblastiach (napr. kluby dôchodcov, únia žien a pod.).	3,-- € za 1 m ² /rok
7.	Vyhradené prístupové komunikácie, parkoviská, dvory a podobné plochy, bezprostredne súvisiace s prenajímaným priestorom (objektom)	3,-- € za 1 m ² /rok
8.	Osadenie reklamnej plochy na fasáde budov.	500,-- €/ks/rok
9.	Umiestnenie reklamnej plochy na stĺpe verejného osvetlenia.	250,-- €/ks/rok
10.	Nájomné za nebytové priestory pre umiestnenie automatov na občerstvenie, bankomatov a pod.	500,-- €/ks/rok

B: Zvýhodnené sadzby za prenájom

V odôvodnených prípadoch a na základe riadne zdôvodnenej písomnej žiadosti záujemcu o prenájom nebytového priestoru schvaľuje Mestské zastupiteľstvo mesta Svit zníženie nájomného až na 1,-- €/predmet nájmu/rok. Tým nie sú dotknuté osobitné predpisy v oblasti štátnej pomoci.

Zvýhodnené nájomné za prenájom nezahŕňajú platby za služby, spojené s užívaním nebytových priestorov, ktoré je nájomca povinný uhradiť mestu resp. správcovi nehnuteľnosti, ak Mestské zastupiteľstvo mesta Svit nerozhodne inak.

C: Prenájom budov a stavieb

Prenájom budov a stavieb ako celku podlieha vždy schváleniu mestským zastupiteľstvom, pričom minimálna výška ročného nájomného nesmie byť nižšia, ako je hodnota ročných odpisov-predmetu nájmu.

Článok II

1. Prenájom nebytových priestorov sa uskutočňuje na základe písomnej žiadosti záujemcu, ktorú v prípade potreby prerokujú príslušné komisie, pracujúce pri Mestskom zastupiteľstve mesta Svit.
2. Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže a stanovenie podmienok verejnej obchodnej súťaže na prenájom na dobu neurčitú, alebo na prenájom na dobu určitú do 5-tich rokov a priamy prenájom s minimálnym nájomným stanoveným v zmysle Článku I., bodu 1. odsek A. je v kompetencii primátora mesta a štatutárnych zástupcov mestských príspevkových, preddavkových a rozpočtových organizácií.
3. Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže a stanovenie podmienok verejnej obchodnej súťaže a priamy prenájom na prenájom na dobu určitú viac ako 5 rokov, alebo s minimálnym nájomným stanoveným v zmysle Článku I., bodu 1., odsek B a C podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom.
4. Prenájom nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa schvaľuje mestské zastupiteľstvo mesta trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.
5. Prenájom oplotenia pri miestnych komunikáciách, ako aj oplotenia budov vo vlastníctve mesta Svit je neprípustný.
6. Prenajať nebytové priestory osobe, voči ktorej má Mesto Svit alebo jeho organizácie pohľadávku, nie je možné.
7. Sadzby za prenájom podľa bodu A a C nezahŕňajú platby za služby, spojené s užívaním predmetu nájmu, ktoré je nájomca povinný uhradiť mestu resp. správcovi nehnuteľnosti, alebo jeho organizáciám.
8. Takto stanovené sadzby nájomného sú platné pri podpise nájomnej zmluvy, pričom v nájomnej zmluve bude zakotvená povinnosť každoročného prehodnotenia výšky nájomného vo vzťahu k inflácii za uplynulý rok a k zmene sadzieb v zmysle zásad hospodárenia s majetkom mesta.
9. Tieto sadzby minimálnej výšky nájomného za prenájom nebytových priestorov, budov a stavieb vo vlastníctve Mesta Svit sú záväzné pre všetky organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta. Dopĺňať a meniť ich môže len mestské zastupiteľstvo.

PRÍLOHA č. 2

**Sadzby minimálnej výšky nájomného za dlhodobý prenájom pozemkov
vo vlastníctve Mesta Svit**

Článok I

1. Obvyklé nájomné za dlhodobé užívanie pozemkov sa stanovuje v závislosti od účelu nájmu nasledovne:

A: Základné minimálne sadzby za prenájom

	Účel nájmu	Minimálna sadzba nájmomného
1.	Prenájom pozemkov, ktoré neslúžia na účel podnikania, ani s ním nesúvisia – napr. prenájom pozemkov pri rodinných domoch, prenájom pozemkov za účelom umiestnenia včelínov, príp. za účelom pestovania rastlín a pod., s výnimkou príľahlých pozemkov, prenajímaných v zmysle osobitného predpisu ¹ .	1,-- € za 1 m²/rok
2.	Prenájom pozemkov na zriadenie letných terás.	45,-- € za 1 m²/rok
3.	Prenájom pozemkov na podnikanie.	20,-- € za 1 m²/rok
4.	Prenájom pozemkov za účelom osadenia billboardov a reklamných panelov s prenájomom plôch na propagáciu a reklamu, pričom u viacstranných panelov sa za kus považuje jedna strana panelu.	1 000,-- € za ks/rok
5.	Prenájom pozemkov za účelom osadenia informačných tabúľ, o veľkosti do 1 m ² vrátane, pričom u viacstranných tabúľ sa za kus považuje jedna strana tabule	250,-- € za ks/rok
6.	Prenájom pozemkov za účelom osadenia informačných tabúľ, o veľkosti nad 1 m ² , pričom u viacstranných tabúľ sa za kus považuje jedna strana tabule	400,-- € za ks/rok

B: Zvýhodnené sadzby za prenájom pozemkov

	Účel nájmu	Minimálna sadzba nájmomného
1.	Zvýhodnené nájomné za prenájom pozemkov, ktoré neslúžia na účel podnikania, ani s ním nesúvisia, ak má nájomca trvalý pobyt v mieste prenájomu a zároveň je osobou nad 70 rokov veku (v prípade manželov/partnerov musí byť nad 70 rokov veku aspoň jeden z nájomcov), s výnimkou príľahlých pozemkov, prenajímaných v zmysle osobitného predpisu ¹	0,10 € za 1 m²/rok

V odôvodnených prípadoch, na základe riadne zdôvodnenej písomnej žiadosti záujemcu o prenájom pozemku môže Mestské zastupiteľstvo mesta Svit znížiť nájomné až na 1,-- €/predmet nájmu/rok. Tým nie sú dotknuté osobitné predpisy v oblasti štátnej pomoci.

Článok II

1. Prenájom pozemkov sa uskutočňuje na základe písomnej žiadosti záujemcu, ktorú v prípade potreby prerokujú príslušné komisie, pracujúce pri Mestskom zastupiteľstve mesta Svit.
2. Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže a stanovenie podmienok verejnej obchodnej súťaže na prenájom pozemkov na dobu neurčitú, alebo na prenájom pozemkov dobu určitú do 5-tich rokov a priamy prenájom s minimálnym nájomným stanoveným v zmysle Článku I., bodu 1. odsek A. je v kompetencii primátora mesta a štatutárnych zástupcov mestských príspevkových a rozpočtových organizácií.
3. Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže a stanovenie podmienok verejnej obchodnej súťaže a priamy prenájom pozemkov na dobu určitú viac ako 5 rokov, alebo s minimálnym nájomným stanoveným v zmysle Článku I., bodu 1., odsek B a C podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom.
4. Prenájom pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa schvaľuje mestské zastupiteľstvo mesta trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.
5. Na prenájom pozemkov pre letné reštauračné terasy sa určuje všeobecný termín od 01. apríla do 30. októbra bežného roka za podmienky dodržania príslušného Všeobecne záväzného nariadenia mesta o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Svit.
6. Takto stanovené sadzby nájomného sú platné pri podpise nájomnej zmluvy, pričom pri prenájme pozemkov na podnikateľské účely bude v nájomnej zmluve zakotvená povinnosť každoročného prehodnotenia výšky nájomného vo vzťahu k inflácii za uplynulý rok a k zmene sadzieb v zmysle zásad hospodárenia s majetkom mesta.
7. Tieto sadzby minimálnej výšky nájomného za prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Svit sú záväzné pre všetky organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta. Dopĺňať a meniť ich môže len mestské zastupiteľstvo.
8. Prenájom pozemkov osobe, voči ktorej má Mesto Svit alebo jeho organizácie pohľadávku, nie je možné. Výnimkou z tohto pravidla je majetkovoprávne vysporiadanie oplotených pozemkov pri rodinných domoch.

PRÍLOHA č. 3

Sadzobník poplatkov za krátkodobý prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Svit

Článok I

1. Sadzby nájomného sú stanovené pre krátkodobý prenájom v trvalí 10 alebo menej ako 10 nasledujúcich dní kalendárnych dní v mesiaci.
2. Nekomerčnými aktivitami sa pre účely tohto sadzobníka rozumejú umelecké a športové podujatia, organizované neziskovými organizáciami, občianskymi združeniami, materskými, základnými, strednými a umeleckými školami, podujatia nekomerčnej sféry umenia a kultúry, podujatia neziskových vládnych organizácií a podujatia so spoluorganizátorskou účasťou mesta.
3. Komerčnými aktivitami sa pre účely tohto sadzobníka rozumejú podujatia podnikajúcich fyzických osôb – živnostníkov, alebo právnických osôb, podujatí s komerčnou podporou (sponzorovaných podujatí), podujatí na podporu predaja, komerčné, zábavné programy a podujatia nesúvisiace s podporou kultúry, umenia a športu (konferencie, workshopy, prezentácie a pod.) a podujatia, na ktorých sa vyberá vstupné.

Článok II.

1. Sadzby za prenájom podľa druhu majetku a účelu využitia sú nasledovné:

A: Futbalový štadión

	Druh majetku	Sadzba
1.	Trávnaté ihrisko	80,-- €/hod
2.	Atletická dráha	25,-- €/hod
3.	Tréningové ihrisko (škvárové)	10,-- €/hod
4.	Paušálna platba za použitie sociálnych zariadení	50,--€/podujatie (deň)
5.	Areál FŠ	300,-- €/podujatie (deň)
6.	Športové kluby, telovýchovné a neziskové organizácie, občianske združenia, vzdelávacie inštitúcie, záujmové združenia, zabezpečujúce športovú a vzdelávaciu činnosť.	3,-- €/hod
7.	Letné vzdelávacie a športové tábory pre deti a mládež	1,-- €/hod
8.	Aktivity CVCČ	1,-- €/hod

B: Ostatné športoviská

	Druh majetku	Sadzba
1.	Športová hala – veľká telocvičňa vrátane šatní	25,-- €/hod
2.	Športová hala – malá telocvičňa vrátane šatní	15,-- €/hod
3.	Športové haly pre kultúrne podujatie	300,-- €/podujatie
4.	Ostatné priestory v športových halách	20,-- €/hod
5.	Trávnatá plocha pri športovej hale a priestranstvo pri Dome kultúry Pod Skalkou	10,-- €/hod alebo 200,-- €/podujatie (deň)
6.	Paušál za použitie sociálnych zariadení	50,-- €/podujatie (deň)
7.	Vo všetkých športoviskách podľa bodov 1 až 5 nájom pre športové kluby, telovýchovné a neziskové organizácie, občianske združenia, vzdelávacie inštitúcie, záujmové združenia, zabezpečujúce športovú a vzdelávaciu činnosť detí a mládeže	3,-- €/hod
8.	Letné vzdelávacie a športové tábory pre deti a mládež	1,-- €/hod
9.	Všetky športoviská v bodoch 1 - 5 pre aktivity CVCČ	1,-- €/hod

Pri prenájme podľa bodu 5. si nájomca hradí spotrebu elektrickej energie z vlastných zdrojov.

C: Pozemky

	Účel využitia	Sadzba
1.	Komerčné aktivity	5,-- €/hod alebo 50,-- €/podujatie (deň)
2.	Nekomerčné aktivity	2,50 €/hod alebo 10,-- €/podujatie (deň)

D: Nebytové priestory v budovách vo vlastníctve mesta

		Sadzba
1.	DOM KULTÚRY	
	Divadelná sála - nekomerčné aktivity	10,-- €/hod.
	Divadelná sála - komerčné aktivity	300,-- €/podujatie
	Prenájom vstupnej haly	200,-- €/podujatie
	Predvolebné a politické akcie	300,-- €/podujatie
	Obradná miestnosť	100,-- €/hod
	Priestory reštaurácie, ak nie sú v dlhodobom nájme	50,-- €/podujatie
	Zrkadlová sála – nekomerčné aktivity	5,-- €/hod
	Zrkadlová sála – komerčné aktivity	10,-- €/hod
2.	ZASADAČKA NAD POŠTOU	
	Nekomerčné aktivity	5,-- €/hod
	Komerčné aktivity	10,-- €/hod
	Výstavy	1,-- €/deň
3.	Dom kultúry Pod Skalkou	
	Nekomerčné aktivity. Prenájom priestorov za účelom športovej a vzdelávacej činnosti pre občanov mesta, športové kluby, telovýchovné a neziskové organizácie, občianske združenia, vzdelávacie inštitúcie, záujmové združenia, zabezpečujúce športovú a vzdelávaciu činnosť.	5,-- €/hod
	Komerčné aktivity	10,-- €/hod
	Predvolebné a politické akcie	300,-- €/podujatie
	Súkromné akcie (svadby, oslavy a pod.) v trvaní nad 5 hodín	100,-- €/podujatie
	Súkromné akcie v trvaní do 5 hodín (detské oslavy, kary a pod.)	5,-- €/hod
4.	ZASADAČKA MsÚ	
	Nekomerčné aktivity	15,-- €/hod
	Komerčné aktivity	60,-- €/hod
5.	OSTATNÉ NEBYTOVÉ PRIESTORY	
	Nekomerčné aktivity	15,-- €/hod
	Komerčné aktivity	30,-- €/hod
	Všetky priestory pre aktivity CVČ	1,-- €/hod
	Všetky priestory pre Letné vzdelávacie a športové tábory pre deti a mládež	1,-- €/hod

E: Sadzby za prenájom v školách a školských zariadeniach

Pre nebytové priestory v školách a školských zariadeniach, ~~využívaných spravidla jeden školský rok~~ (učebne, telocvične, športoviská a pod.) je stanovená hodinová sadzba nájomného nasledovne:

		Sadzba nájomného
1.	Fyzické a právnické osoby, využívajúce prenajaté priestory na komerčné účely	15,-- €/hod
2.	Športové kluby, telovýchovné a neziskové organizácie, občianske združenia, vzdelávacie inštitúcie, záujmové združenia, zabezpečujúce športovú a vzdelávaciu činnosť dospelých	5,--€/ hod
4.	Športové kluby, telovýchovné a neziskové organizácie, občianske združenia, vzdelávacie inštitúcie, záujmové združenia, zabezpečujúce športovú a vzdelávaciu činnosť detí a mládeže	3,-- €/hod
5.	Aktivity CVC	1,-- €/hod
6.	Letné vzdelávacie a športové tábory pre deti a mládež	1,-- €/hod

Zvýhodnené nájomné:

V odôvodnených prípadoch, na základe riadne zdôvodnenej písomnej žiadosti záujemcu o prenájom nebytového priestoru môže primátor mesta, alebo štatutárni zástupcovia príslušných škôl a školských zariadení schváliť zníženie nájomného až na hranicu **1,-- €** . Znížené nájomné nezahŕňa úhradu prevádzkových nákladov, ktoré je nájomca vždy povinný uhradiť z vlastných prostriedkov.

Článok III

1. Sadzby nájomného sú stanovené pre krátkodobý prenájom v trvaní 10 alebo menej ako 10 nasledujúcich kalendárnych dní v mesiaci.
2. Prenájom sa uskutočňuje na základe písomnej žiadosti záujemcu, ktorá musí byť doručená na podateľňu Mestského úradu vo Svite pri krátkodobom prenájme majetku mesta, uvedeného v Článku II, bod A, B, C, D alebo príslušnému správcovi majetku, uvedeného v Článku II, bod E najneskôr 5 pracovných dní pre požadovaným termínom.
3. Krátkodobý prenájom majetku podľa Článku II., bod A, B, C a D schvaľuje primátor mesta.
4. Krátkodobý prenájom majetku podľa Článku II., bod E schvaľujú štatutárni zástupcovia príslušných škôl a školských zariadení, ako správcovia majetku mesta.
5. Krátkodobý prenájom majetku mesta žiadateľovi, voči ktorému má Mesto Svit alebo jeho organizácie pohľadávku, nie je možný.
6. Sadzby za krátkodobý prenájom majetku mesta sú záväzné pre všetky organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta. Dopĺňať a meniť ich môže len mestské zastupiteľstvo.

4. Komisia zdravotná, sociálna, bytová a verejného poriadku - dotácie z Rozpočtu Mesta Svit pre rok 2021

Uznesenie č. 67/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A schvaľuje

- rozdelenie finančných príspevkov z Rozpočtu Mesta Svit – kapitola 0840, položka 642001-21 príspevky komisie ZSBaVP nasledovne:

Familiaris o.z., Kpt. Nálepku 669/105, Svit	750 €
Rodinné centrum ako doma	450 €
ZO ÚŽ Slovenska Svit – Podskalka	500 €
SPOLU	1 700 €

TERMÍN: do 31.05.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. VVSaSČ

B odporúča

- primátorke mesta uzavrieť zmluvy o dotáciách z kapitoly 0840 položky 642001-21 príspevky komisie ZSBaVP nasledovne:

Miestny spolok SČK, Svit	350 €
Slovenský zväz zdravotne postihnutých, Svit, P. Jilemnického 302/23	350 €
ZO ÚŽ Slovenska Svit	300 €
SPOLU	1 000 €

TERMÍN: do 31.05.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. VVSaSČ

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 12	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 0	ZA: 12	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.05.2021

5. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome

Uznesenie č. 68/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A ruší

- uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Svit č. 112/2020 zo dňa 24.09.2020

TERMÍN: 29.04.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B konštatuje

- že nasledovný zámer predaja majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prevedie nehnuteľný majetok Mesta Svit:

- novovytvorený pozemok v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C C 82/2, záhrady o výmere 265 m², odčlenený geometrickým plánom č. 3/2021 na oddelenie pozemku p.č. 82/5 a na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva prechodu cez pozemok p.č. 91/23, vyhotoveným Ing. Pavlom Basaríkom, GEOPLÁN, L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad, IČO: 51747545 z pozemku parc. č. KN-C 82/2, záhrada o výmere 286 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, do vlastníctva Ireny Revákovej s manželom Jaroslavom Revákom, Hviezdoslavova 167/18, 059 21 Svit do BSM,

za cenu 19,39 €/1 m², spolu za cenu 5 138,35 €, s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci,

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Nadobúdatelia sú vlastníckmi nehnuteľností v katastrálnom území Svit, a to rodinného domu súpisné číslo 167 na Hviezdoslavovej ulici vo Svite, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 83/2 a pozemkov parc. č. KN-C 83/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m² a parc. č. KN-C 91/23, záhrady o výmere 134 m², zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 113 v celosti.

Jedná sa o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku. Novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 82/2, katastrálne územie Svit je bezprostredne susediaci s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, je oplotený a tvorí s nimi jeden celok. Predajom pozemku dôjde k zosúladieniu faktického stavu so stavom právnym.

TERMÍN: 29.04.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

C schvaľuje

- predaj nehnuteľnosti

- novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 82/2, záhrady o výmere 265 m², odčleneného geometrickým plánom č. 3/2021 na oddelenie pozemku p.č. 82/5 a na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva prechodu cez pozemok p.č. 91/23, vyhotoveným Ing. Pavlom Basaríkom, GEOPLÁN, L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad, IČO: 51747545 z pozemku parc. č. KN-C 82/2, záhrada o výmere 286 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, do vlastníctva Ireny Revákovej s manželom Jaroslavom Revákom, Hviezdoslavova 167/18, 059 21 Svit do BSM,

za cenu 19,39 €/1 m², spolu za cenu 5 138,35 €, s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci,

ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

TERMÍN: do 31.12.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA

Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 12	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 0	ZA: 12	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.05.2021

6. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, prístupu k rodinným domom

Uznesenie č. 69/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer predaja majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpäťninovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prevedie nehnuteľný majetok Mesta Svit:

- novovytvorený pozemok v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 82/5, záhrady o výmere 21 m², odčlenený geometrickým plánom č. 3/2021 na oddelenie pozemku p.č. 82/5 a na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva prechodu cez pozemok p.č. 91/23, vyhotoveným Ing. Pavlom Basaríkom, GEOPLÁN, L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad, IČO: 51747545 z pozemku parc. č. KN-C 82/2, záhrada o výmere 286 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, do podielového spoluvlastníctva Ing. Kataríny Štelbaskej, Hviezdoslavova 959/19, 059 21 Svit v podiele ½ v pomere k celku a Ireny Revákovvej s manželom Jaroslavom Revákom, Hviezdoslavova 167/18, 059 21 Svit do BSM v podiele ½ v pomere k celku,

za cenu 19,39 €/1 m², spolu za cenu 407,19 €, s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia spoločne kupujúci,

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Nadobúdatelia sú vlastníkami rodinných domov súp. č. 167 a súp. č. 959 na Hviezdoslavovej ulici vo Svite. Novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 82/5 tvorí spoločný prístupový chodník z miestnej komunikácie k rodinným domom, prehradený bráničkou. Vlastníčka rodinného domu súp. č. 959 Ing. Katarína Štelbaská pritom nemá zabezpečený priamy prístup k domu, ale s odvolaním na historické usporiadanie vzťahov v minulosti prechádza k svojmu domu cez pozemok parc. č. KN-C 91/23 vo vlastníctve manželov Revákových. V rámci dohody dotknutých strán dôjde pri odpredaji prístupového chodníka k majetkovoprávnemu vysporiadaniu prístupu k rodinným domom súp. č. 167 a súp. č. 959 s tým, že časť prístupového chodníka sa odpredá do podielového spoluvlastníctva vlastníkov rodinných domov a časť prístupu k rodinnému domu súp. č. 959 cez pozemok parc. č. KN-C 91/23 bude riešený vecným bremenom práva prechodu v prospech vlastníka tohto rodinného domu. Odpredaj novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 82/5 vyrieši súčasnej vlastníčke, ako aj budúcim vlastníkom rodinného domu súp. č. 959 prístupové práva k nehnuteľnosti, nakoľko v súčasnosti neexistuje právne podložený vstup do tohto rodinného domu.

TERMÍN: 29.04.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- predaj nehnuteľnosti
- novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 82/5, záhrady o výmere 21 m², odčleneného geometrickým plánom č. 3/2021 na oddelenie pozemku p.č. 82/5 a na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva prechodu cez pozemok p.č. 91/23, vyhotoveným Ing. Pavlom Basaríkom, GEOPLÁN, L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad, IČO: 51747545 z pozemku parc. č. KN-C 82/2, záhrada o výmere 286 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1,

do podielového spoluvlastníctva Ing. Kataríny Štelbaskej, Hviezdoslavova 959/19, 059 21 Svit v podiele 1/2 v pomere k celku a Ireny Revákovej s manželom Jaroslavom Revákom, Hviezdoslavova 167/18, 059 21 Svit do BSM v podiele 1/2 v pomere k celku,

za cenu 19,39 €/1 m², spolu za cenu 407,19 €, s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia spoločne kupujúci,

ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

TERMÍN: do 31.12.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 12	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 0	ZA: 12	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.05.2021

7. Oprava chyby v písaní – uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Svit č. 87/2020 zo dňa 24.06.2020

Uznesenie č. 70/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- opravu uznesenia č. 87/2020 zo dňa 24.06.2020 takto:
v celom texte uznesenia sa nahrádza parc. č. KN-C 294/29 za parc. č. KN-C 294/894

TERMÍN: 29.04.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 12	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 0	ZA: 12	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.05.2021

8. *Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod stavbou*

Uznesenie č. 71/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer predaja majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prevedie nehnuteľný majetok Mesta Svit:

- novovytvorené pozemky v katastrálnom území Svit, obec Svit, okres Poprad, parc. č. KN-C 553/336, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m², parc. č. KN-C 553/337, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m² a parc. č. KN-C 553/338 zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m², odčlenené geometrickým plánom č. 45498083-37/2020 na zameranie novostavby garáže k vydaniu kolaudačného rozhodnutia na pozemku parc. č. 553/333 a 553/338 a oddelenie pozemkov p.č. 553/336 a 337, úradne overeným dňa 26.01.2021 pod číslom G1-22/2021, vypracovaným spoločnosťou GeoGro, s.r.o., Štefánikova 4445/4, 058 01 Poprad z pozemku parc. č. KN-C 553/1, ostatné plochy v čase schvaľovania o výmere 56211 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1,

do podielového spoluvlastníctva Petra Lešička a Viery Lešičkovej, Terasová 647/11, 059 21 Svit každému v podiele 1/2 v pomere k celku,

za celkovú cenu vo výške 1980,- € , z toho 9 m² pod stavbou garáže za cenu 200,- €/1m² a 9 m² pod stavbou oporného múru za cenu 20,- €/1m² s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci,

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Peter Lešičko a Viera Lešičková sú vlastníkami nehnuteľností v katastrálnom území Svit, rodinného domu súp. č. 647, a pozemkov parc. č. KN-C 553/216, parc. č. KN-C 553/255 a parc. č. KN-C 553/272. Na pozemku parc. č. KN-C 553/216 začali v súlade s právoplatným stavebným povolením číslo 1127/2005 zo dňa 16.05.2005 realizovať stavbu garáže. Pri realizácii stavby však došlo vzhľadom k technickým problémom k jej posunu. V zmysle odborného posudku znalca v odbore stavebníctvo Ing. Miroslava Gromadu bol posun stavby opodstatnený, nakoľko situáciou vynútenou realizáciou oporného múru došlo k stabilizácii statiky južnej časti skalného nestabilného svahu, čím sa predišlo možným a pravdepodobným zosuvom svahu na chodník a komunikáciu, čo by viedlo k ohrozeniu bezpečnosti chodcov, ako aj ostatných účastníkov cestnej premávky. Odpredajom novovytvorených pozemkov dôjde k majetkovoprávnenému vysporiadaniu pozemku pod stavbou a k zosúladeniu stavu právneho so stavom faktickým, čo vlastníkom stavby umožní požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia.

TERMÍN: 29.04.2021

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- predaj nehnuteľnosti

- novovytvorených pozemkov v katastrálnom území Svit, obec Svit, okres Poprad, parc. č. KN-C 553/336, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m², parc. č. KN-C 553/337, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m² a parc. č. KN-C 553/338 zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m², odčlenené geometrickým plánom č. 45498083-37/2020 na zameranie novostavby garáže k vydaniu kolaudačného rozhodnutia na pozemku parc. č. 553/333 a 553/338 a oddelenie pozemkov p.č. 553/336 a 337, úradne overeným dňa 26.01.2021 pod číslom G1-22/2021, vypracovaným spoločnosťou GeoGro, s.r.o., Štefánikova 4445/4, 058 01 Poprad z pozemku parc. č. KN-C 553/1, ostatné plochy v čase schvaľovania o výmere 56211 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1,

do podielového spoluvlastníctva Petra Lešička a Viery Lešičkovej, Terasová 647/11, 059 21 Svit každému v podiele 1/2 v pomere k celku,

za celkovú cenu vo výške 1980,-- €, z toho 9 m² pod stavbou garáže za cenu 200,-- €/1m² a 9 m² pod stavbou oporného múru za cenu 20,-- €/1m² s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

TERMÍN: do 31.12.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZDRŽAL SA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 12	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 0	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 1
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.05.2021

9. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod stavbou garáže – zmena uznesenia č. 18/2021 zo dňa 28.01.2021

Uznesenie č. 72/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A ruší

- uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Svit č. 18/2021 zo dňa 28.01.2021

TERMÍN: 29.04.2021
ZODPOVEDNÝ: --

B konštatuje

- že nasledovný zámer predaja majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prevedie nehnuteľný majetok Mesta Svit:

- časť pozemku v katastrálnom území Svit, diel 1 o výmere 5 m² z parc. č. KN-C 553/1, ostatné plochy v čase schvaľovania o výmere 56082 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1, vytvorený geometrickým plánom č. 43849954-27/2019 na oddelenie časti pozemku a zameranie prístavby a garáže p.č. 553/244 ku vydaniu kolaudačného rozhodnutia, úradne overeným dňa 09.09.2020 pod číslom G1-713/20, vypracovaným spoločnosťou A-GEO TATRY, spol. s r. o., SNP 145/9, 059 21 Svit,

do podielového spoluvlastníctva MUDr. Zuzany Friedmann Vallušovej, Na Hôrke 8676/38, 960 01 Zvolen – Môťová v podiele 22016/32916 v pomere k celku v spoluvlastníckom podiele 1/2, Ing. Renáty Vallušovej, P. Jilemnického 838/36, 059 21 Svit, v podiele 22016/32916 v pomere k celku v spoluvlastníckom podiele 1/2 a Ing. Beáty Vallušovej, Horská 538/47, 059 21 Svit v podiele 10900/32916 v pomere k celku,

za cenu vo výške 20,-- €/1m², spolu za cenu 100,-- € s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci,

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Jedná sa o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod stavbou dvojgaráže, ktorú zrealizovali v zmysle stavebného povolenia číslo 1835/2003 zo dňa 10.09.2003 vtedajší bez- podieloví spoluvlastníci nehnuteľností v katastrálnom území Svit, rodinného domu súp. č. 538 na Horskej ulici vo Svite a pozemkov parc. č. KN-C 553/15, zastavané plochy a nádvoria o výmere 479 m² a parc. č. KN-C 553/244, ostatné plochy a o výmere 7 m², Ing. Ján Valluš s manželkou Ľudmilou Vallušovou. Z dôvodu existencie inžinierskych sietí – zvodu dažďovej vody do odpadového kanála, ktorého prekládka by bola finančne náročná, došlo k posunutiu stavby. K vydaniu kolaudačného rozhodnutia je potrebné preukázať vzťah k zastavanému pozemku. Predajom časti pozemku vo vlastníctve Mesta Svit dôjde k zosúladieniu faktického stavu so stavom právnym.

TERMÍN: 29.04.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

C schvaľuje

- predaj nehnuteľnosti

- časti pozemku v katastrálnom území Svit, diel 1 o výmere 5 m² z parc. č. KN-C 553/1, ostatné plochy v čase schvaľovania o výmere 56082 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1, vytvorený geometrickým plánom č. 43849954-27/2019 na oddelenie časti pozemku a zameranie prístavby a garáže p.č. 553/244 ku vydaniu kolaudačného rozhodnutia, úradne overeným dňa 09.09.2020 pod číslom G1-713/20, vypracovaným spoločnosťou A-GEO TATRY, spol. s r. o., SNP 145/9, 059 21 Svit,

do podielového spoluvlastníctva MUDr. Zuzany Friedmann Vallušovej, Na Hôrke 8676/38, 960 01 Zvolen – Môťová v podiele 22016/32916 v pomere k celku v spoluvlastníckom podiele 1/2, Ing. Renáty Vallušovej, P. Jilemnického 838/36, 059 21 Svit, v podiele 22016/32916 v pomere k celku v spoluvlastníckom podiele 1/2 a Ing. Beáty Vallušovej, Horská 538/47, 059 21 Svit v podiele 10900/32916 v pomere k celku,

za cenu vo výške 20,-- €/1m², spolu za cenu 100,-- € s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

TERMÍN: do 31.12.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZDRŽAL SA
Zima Ivan	P	ZA
Pritomní: 12	HLASOVANIE	
Nepritomní: 0	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 1
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.05.2021

10. Prenájom nebytového priestoru v budove Zdravotného strediska vo Svite

Uznesenie č. 73/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer prenájmu majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prenajme nehnuteľný majetok Mesta Svit:

- nebytový priestor č. dverí 322 o výmere 25,27 m², nachádzajúci sa na 2. poschodí v budove Zdravotného strediska, súp. č. 273 na Ulici Fraňa Kráľa vo Svite, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 205/2, katastrálne územie Svit, zapísanej na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1, vrátane podielu na spoločných priestoroch o výmere 9 m²

nájomcovi Jane Chlpekovej, Športová 606/26, 059 35 Batizovce, IČO: 35416599 za nájomné, vo výške 31,395 €/1 m²/1 rok pre obchodný priestor a vo výške 10,-- €/1 m²/1 rok pre podiel na spoločných priestoroch,

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Jana Chlpeková v súčasnosti užíva v zmysle nájomnej zmluvy zo dňa 07.03.2019 nebytový priestor v budove Zdravotného strediska č. dverí 327 o výmere 31,36 m², kde poskytuje odborné poradenstvo ohľadom starostlivosti o zdravie, ako službu občanom a poradenstvo súkromným ambulanciám vo veci vykazovania zdravotnej starostlivosti do zdravotných poisťovní. V súvislosti s prebiehajúcou pandemickou situáciou na Slovensku a s tým spojeným útlmom poskytovaných služieb dôjde zmenou prenajatého nebytového priestoru za menší k úspore nákladov na prenájom (nájomné plus prevádzkové náklady) a tým k umožneniu udržateľnosti poskytovaných služieb.

TERMÍN: 29.04.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

B.1 prenájom nehnuteľnosti:

- nebytového priestoru č. dverí 322 o výmere 25,27 m², nachádzajúceho sa na 2. poschodí v budove Zdravotného strediska, súp. č. 273 na Ulici Fraňa Kráľa vo Svite, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 205/2, katastrálne územie Svit, zapísanej na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1, vrátane podielu na spoločných priestoroch o výmere 9 m²

nájomcovi Jane Chlpekovej, Športová 606/26, 059 35 Batizovce, IČO: 35416599 za nájomné, vo výške 31,395/ m²/1 rok pre obchodný priestor a vo výške 10,-- €/1 m²/1 rok pre podiel na spoločných priestoroch, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

TERMÍN: do 30.06.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

- B.2 ukončenie nájomného vzťahu s Janou Chlpekovou, miesto podnikania Kpt. Nálepku 943/112, 59 21 Svit, IČO: 35416599, vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy zo dňa 07.03.2019 dohodou k dátumu účinnosti novej nájomnej zmluvy podľa bodu A a B.1 tohto uznesenia

TERMÍN: v texte
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA

Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 12	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 0	ZA: 12	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.05.2021

11. Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní vlastníckeho práva k nehnuteľnosti

Uznesenie č. 74/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- vyhlásenie Mesta Svit:

- že ako posledný známy vlastníak nehnuteľnosti, pozemku parc. č. KN-C 406/322, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m², katastrálne územie Svit nemá výhrady k vydaniu osvedčenia vyhlásenia o vydržaní vlastníckeho práva k uvedenej nehnuteľnosti v prospech Benedikta Buliaka a Zdeny Buliakovej, Štefánikova 280/9, 059 21 Svit,
- že vznikom vlastníckeho práva nie sú dotknuté oprávnené záujmy Mesta Svit ako obce, v ktorej katastrálnom území sa nehnuteľnosť nachádza.

TERMÍN: do 31.05.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 12	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 0	ZA: 12	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.05.2021

12. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome

Uznesenie č. 75/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer prenájmu majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prenajme nehnuteľný majetok Mesta Svit:

- pozemok v katastrálnom území Svit o výmere 56 m², odčlenený z parc. č. KN-C 71/1, ostatné plochy o celkovej výmere 3685 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1, za nájomné stanovené v zmysle Prílohy č. 2 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Svit vo výške 1,-- €/1 m²/1 rok,

Jaroslavovi Šutákovi a Anne Šutákovej, SNP 969/10, 059 21 Svit,

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Jaroslav Šuták je vlastníkom rodinného domu súp. č. 969 Ulici SNP vo Svite, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 62/1 a pozemkov parc. č. KN-C 62/1, parc. č. KN-C 71/2 a parc. č. KN-C 71/3, zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1825.

Jedná sa o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome súpisné číslo 969. Predmet nájmu je oplotený a tvorí jeden celok s nehnuteľnosťami vo vlastníctve nájomcu. Jeho prenájmom dôjde k zosúladieniu faktického stavu so stavom právnym.

TERMÍN: 29.04.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- prenájmom nehnuteľnosti:

- pozemku v katastrálnom území Svit o výmere 56 m², odčleneného z parc. č. KN-C 71/1, ostatné plochy o celkovej výmere 3685 m², zapísanej na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1, za nájomné stanovené v zmysle Prílohy č. 2 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Svit vo výške 1,-- €/1 m²/1 rok,

Jaroslavovi Šutákovi a Anne Šutákovej, SNP 969/10, 059 21 Svit, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

TERMÍN: do 31.08.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 12	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 0	ZA: 12	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.05.2021

13. Návrh zmien Územného plánu mesta Svit

Uznesenie č. 76/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A prerokovalo

- žiadosť pána Miroslava Vavraska, bytom Záhradná 918/18, Svit, na zmenu Územného plánu mesta Svit, na parcele KN-C č. 294/881 katastrálne územie Svit, z funkčnej plochy „nízkej zelene – trávnaté plochy“ na plochu „rodinných domov“

TERMÍN: 29.04.2021
ZODPOVEDNÝ: --

B konštatuje, že

- B.1 obstarávanie zmeny územného plánu mesta je vyvolané výhradnou potrebou pána Miroslava Vavraska, bytom Záhradná 918/18, Svit
- B.2 návrh zmeny predpokladá zmeny funkčných plôch „rodinných domov“, „nízkej zelene – trávnaté plochy“ a „miestnej komunikácie“, narúša základné urbanistické členenie lokality, znižuje podiel zelene na území mesta Svit a zabraňuje zokruhovaniu miestnych komunikácií
- B.3 vzhľadom na ustanovenia stavebného zákona o prerokovaní a preskúmaní územnoplánovacej dokumentácie sa môže stať, že zámery pána Miroslava Vavraska, bytom Záhradná 918/18, Svit, nebudú akceptované

TERMÍN: 29.04.2021
ZODPOVEDNÝ: --

C súhlasí

- so začatím procesu obstarávania zmeny Územného plánu mesta Svit v lokalite Vavrask za podmienky úplnej úhrady nákladov spojených s jej obstarávaním pánom Miroslavom Vavraskom, bytom Záhradná 918/18, 059 21 Svit

TERMÍN: 29.04.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. IČÚPaŽP

D poveruje

- primátorku mesta odsúhlasí zadanie na spracovanie zmeny Územného plánu mesta Svit v lokalite Vavrask

TERMÍN: do 30.06.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. IČÚPaŽP

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZDRŽALA SA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZDRŽALA SA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 12	HLASOVANIE	
Neprítomní: 0	ZA: 10	ZDRŽALO SA: 2
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.05.2021

Uznesenie č. 77/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A prerokovalo

- žiadosť pána Jána Stencláka, bytom Kpt. Nálepku 93/1, Svit, na zmenu Územného plánu mesta Svit, na parcelách KN-C č. 379/44, 379/19 a 379/29 katastrálne územie Svit, z funkčnej plochy „nízkej zelene – trávnaté plochy“ na plochu „občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry“

TERMÍN: 29.04.2021
ZODPOVEDNÝ: --

B konštatuje, že

- B.1 obstarávanie zmeny územného plánu mesta je vyvolané výhradnou potrebou pána Jána Stencláka, bytom Kpt. Nálepku 93/1, Svit

- B.2 vzhľadom na ustanovenia stavebného zákona o prerokovaní a preskúmaní územnoplánovacej dokumentácie sa môže stať, že zámery pána Jána Stencláka, bytom Kpt. Nálepku 93/1, Svit, nebudú akceptované

TERMÍN: 29.04.2021
ZODPOVEDNÝ: --

C súhlasí

- so začatím procesu obstarávania zmeny Územného plánu mesta Svit v lokalite Stenclák za podmienky úplnej úhrady nákladov spojených s jej obstarávaním pánom Jánom Stenclákom, bytom Kpt. Nálepku 93/1, 059 21 Svit

TERMÍN: 29.04.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. IČÚPaŽP

D poveruje

- primátorku mesta odsúhlasí zadanie na spracovanie zmeny Územného plánu mesta Svit v lokalite Stenclák

TERMÍN: do 30.06.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. IČÚPaŽP

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZDRŽALA SA
Švagrovská Ivana	P	ZDRŽALA SA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 12	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 0	ZA: 10	ZDRŽALO SA: 2
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.05.2021

14. *Návrh zmeny č. 2 Smernice č. 2/2012 o priebehu územnoplánovacích činností pri udržiavaní aktuálneho stavu územnoplánovacích dokumentácií v zmysle zákona Federálneho zhromaždenia Československej socialistickej republiky č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)*

Uznesenie č. 78/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- Zmenu č. 2 Smernice č. 2/2012 o priebehu územnoplánovacích činností pri udržiavaní aktuálneho stavu územnoplánovacích dokumentácií v zmysle zákona Federálneho zhromaždenia Československej socialistickej republiky č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) nasledovne:
- v článku 1 bode 3.3 sa za text: „obstaráva zmenu územného plánu“ dopĺňa text: „a to spravidla raz za jeden až dva roky“
 - v článku 1 bode 3.3.1. sa text: „raz za jeden až dva roky“ vypúšťa
 - v článku 1 bode 3.3.3. sa za text: „z podnetu fyzických osôb alebo právnických osôb,“ dopĺňa text: „ktoré sa môžu podávať vždy do 31. augusta príslušného kalendárneho roka“

TERMÍN: 29.04.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. IČÚPaŽP

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 12	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 0	ZA: 12	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.05.2021

15. BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o. – Výročná správa za rok 2020

Uznesenie č. 79/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A berie na vedomie

A.1 Výročnú správu spoločnosti BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o. za rok 2020

A.2 Správu audítora

TERMÍN: 29.04.2021
ZODPOVEDNÝ: --

B schvaľuje

B.1 riadnu individuálnu účtovnú závierku spoločnosti BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o. za rok 2020
b e z v ý h r a d

TERMÍN: 29.04.2021
ZODPOVEDNÝ: konatelia spoločnosti
BP Svit, s.r.o.

B.2 použitie vytvoreného zisku po zdanení vo výške 34 139,88€ takto: na povinnú tvorbu zákonného rezervného fondu za rok 2020 vo výške 1 707 € a zvyšnú časť zisku vo výške 32 432,88 € previesť na účet mesta Svit ako odvod výsledku hospodárenia za rok 2020 ako podiel jediného spoločníka na zisku

TERMÍN: do 30.06.2021
ZODPOVEDNÝ: konatelia spoločnosti
BP Svit, s.r.o.

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 12	HLASOVANIE	

Nepřítomní: 0	ZA: 12	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.05.2021

16. Projekt „Revitalizácia vnútroblokov“

Uznesenie č. 80/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na financovanie Projektu „Revitalizácia vnútroblokov“ na základe výzvy Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR ako riadiaceho orgánu pre IROP. Výzva na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach, kód výzvy: IROP-PO4-SC431-2021-65

TERMÍN: do 28.05.2021
ZODPOVEDNÝ: projektový manažér
ved. odd. IČÚPaŽP

2. spolufinancovanie Projektu „Revitalizácia vnútroblokov“ vo výške min. 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu

TERMÍN: do 31.12.2021
ZODPOVEDNÝ: projektový manažér
ved. odd. IČÚPaŽP

3. v súlade s § 11 ods. 4 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. **rozpočtové opatrenie č. 10/2021** na úpravu Rozpočtu Mesta Svit pre rok 2021 v príjmovej časti ako navýšenie príjmových finančných operácií kategória 450 – doplnenie príjmov z Rezervného fondu Mesta Svit vo výške **21 000€** a vo výdavkovej časti kapitálového rozpočtu na kapitole 0620 kategória 710 položka 716 podprogram 1.1 na vypracovanie PD k Projektu „Revitalizácia vnútroblokov“ v sume **21 000€**

TERMÍN: do 28.05.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. EČ za
rozpočtové opatrenie
ved. odd. IČÚPaŽP za
realizáciu

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 12	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 0	ZA: 12	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.05.2021