



U Z N E S E N I E

Zo 14. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Svit zo dňa 27. februára 2020 (33/2020 – 50/2020)

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit na svojom 14. riadnom zasadnutí prerokovalo:

1. Plnenie uznesení MsZ, správu o vykonaných kontrolách, ročnú správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Svit za rok 2019.
2. Správu o činnosti Mestskej polície SVIT za obdobie od 01.01.2019 do 31.12.2019.
3. Návrh Dodatku č. 2/2020 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Svit č. 5/2019 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach zriadených Mestom Svit a o zápise detí na plnenie povinnej školskej dochádzky do základných škôl zriadených Mestom Svit.
4. Návrh Dodatku č. 1/2020 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Svit č. 4/2020 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Svit.
5. Návrh Dodatku č. 2/2020 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Svit.
6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Svit č. 5/2020 o umiestňovaní, povoľovaní a odstraňovaní reklamných, informačných a propagačných zariadení na území mesta Svit.
7. Návrh na schválenie príspevkov pre športové a kultúrno-spoločenské organizácie.
8. Návrh na schválenie rozpočtového opatrenie ohľadom prenosu nevyčerpaných finančných prostriedkov škôl z roku 2019.
9. Návrh na podanie projektu s názvom „Výstavba atletického štadióna vo Svite“.
10. Návrh na schválenie majetkoprávneho vysporiadania pozemku parc. č. 117/249 pri rodinnom poldome súp. č. 82 na Mierovej ulici vo Svite.
11. Návrh na schválenie majetkoprávneho vysporiadania časti pozemku parc. č. 553/1 pri rodinnom dome súp. č. 646 na Skalnej ulici vo Svite.
12. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 9/11 pri bytovom dome súp. č. 309 na Štefánikovej ulici vo Svite.
13. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 406/31 pred prevádzkou autoservisu.
14. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 379/23 za účelom umiestnenia včelstiev.
15. Návrh na prenájom nebytových priestorov v budove Domu kultúry vo Svite.
16. Návrh na vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže č. 3/2020 na predaj pozemku časti parc. č. 12/2, katastrálne územie Svit.

***Program 14. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Svit dňa
27.02.2020***

Uznesenie č. 33/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- vypustenie bodu programu č.10: Návrh Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Svit z rokovania Mestského zastupiteľstva zo dňa 27.02.2020

TERMÍN: 27.02.2020
ZODPOVEDNÝ: --

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	N	
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	N	
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	N	
Zentko Vladimír	N	
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 8	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 4	ZA: 8	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 02.03.2020

Program 14. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Svit dňa 27.02.2020

Uznesenie č. 34/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- program 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Svit dňa 27.02.2020

TERMÍN: v texte
ZODPOVEDNÝ: --

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	N	
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	N	
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	N	
Zentko Vladimír	N	
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 8	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 4	ZA: 8	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 02.03.2020

1. **Plnenie uznesení MsZ, správa o vykonaných kontrolách, ročná správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Svit za rok 2019**

Uznesenie č. 35/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

berie na vedomie

1. správu o vykonaných kontrolách, vyhodnotenie plnenia uznesení MsZ mesta Svit

2. ročnú správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Svit za rok 2019

TERMÍN: 27.02.2020
ZODPOVEDNÝ: --

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	N	
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	N	
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	N	
Zentko Vladimír	N	
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 8	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 4	ZA: 8	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 02.03.2020

2. *Správa o činnosti Mestskej polície SVIT za obdobie od 01.01.2019 do 31.12.2019*

Uznesenie č. 36/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A berie na vedomie

- správu o činnosti Mestskej polície Svit za obdobie 01.01.2019 až 31.12.2019

TERMÍN: 27.02.2020
ZODPOVEDNÝ: --

B súhlasí

- so zakúpením osobného automobilu pre účely MsP a jeho financovanie formou leasingu na 48 mesiacov vysúťažením najlepšej ceny vozidla, ako aj najvýhodnejších podmienok financovania

TERMÍN: do 30.04.2020
ZODPOVEDNÝ: náčelník MsP

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	N	
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	N	
Zentko Vladimír	N	
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 9	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 3	ZA: 9	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 02.03.2020

3. **Návrh Dodatku č. 2/2020 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Svit č. 5/2019 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach zriadených Mestom Svit a o zápise detí na plnenie povinnej školskej dochádzky do základných škôl zriadených Mestom Svit**

Uznesenie č. 37/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

uznáša sa

- na Dodatku č. 2/2020 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Svit č. 5/2019 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach zriadených Mestom Svit a o zápise detí na plnenie povinnej školskej dochádzky do základných škôl zriadených Mestom Svit

TERMÍN: 27.02.2020
ZODPOVEDNÝ: prednosta MsÚ

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	N	
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	N	
Zentko Vladimír	N	
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 9	HLASOVANIE	
Neprítomní: 3	ZA: 9	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 02.03.2020

4. **Návrh Dodatku č. 1/2020 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Svit č. 4/2020 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Svit**

Uznesenie č. 38/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

uznáša sa

- na Dodatku č. 1/2020 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Svit č. 4/2020 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Svit

TERMÍN: 27.02.2020
ZODPOVEDNÝ: prednosta MsÚ

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	N	
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZDRŽAL SA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA

Švagrovská Ivana	N	
Zentko Vladimír	N	
Zima Ivan	P	ZDRŽAL SA
Prítomní: 9	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 3	ZA: 7	ZDRŽALO SA: 2
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 02.03.2020

5. Návrh Dodatku č. 2/2020 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Svit

Uznesenie č. 39/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- Dodatok č. 2/2020 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Svit

TERMÍN: 27.02.2020
ZODPOVEDNÝ: prednosta MsÚ

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	N	
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	N	
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 10	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 2	ZA: 10	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 02.03.2020

6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Svit č. 5/2020 o umiestňovaní, povoľovaní a odstraňovaní reklamných, informačných a propagačných zariadení na území mesta Svit

Uznesenie č. 40/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

uznáša sa

- na Všeobecne záväznom nariadení Mesta Svit č. 5/2020 o umiestňovaní, povoľovaní a odstraňovaní reklamných, informačných a propagačných zariadení na území mesta Svit

TERMÍN: 27.02.2020
ZODPOVEDNÝ: prednosta MsÚ

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	N	
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA

Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	N	
Zima Ivan	P	ZA
Pritomní: 10	HLASOVANIE	
Nepritomní: 2	ZA: 10	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 02.03.2020

7. Komisia školstva, kultúry, športu, mládeže, regionálneho rozvoja a mediálna – príspevky pre športové a kultúrno-spoločenské organizácie

Uznesenie č. 41/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A schvaľuje

- rozdelenie finančných príspevkov z rozpočtu mesta Svit – kapitola 0810, pol. 642001 – 21 príspevky komisie ŠKŠMRRaM nasledovne:

Atletický oddiel	2 500 €
BK Mládeže	11 000 €
Tenisový klub	1 300 €
Futbalový klub	10 000 €
Mládežnícky hokejbalový klub	1 400 €
Klub plastických modelárov	400 €
Klub hasičského športu	450 €
GPO Svit	500 €
Slovenský rybársky zväz	500 €
Cyklistický klub Energia Svit	800 €
S p o l u	28 850 €

FS Jánošík	1 100 €
Spevácky zbor Laudamus	1 000 €
Umelecký klub Fantázia	800 €
Ľudová hudba Bystrianka	700 €
S p o l u	3 600 €

B odporúča

- primátorke mesta uzavrieť zmluvy o dotáciách z kapitoly 0810 položky 642001 – 21 príspevky komisie ŠKŠMRRaM nasledovne :

Klub rozvoja kultúrnej a športovej činnosti	200 €
Slovenský Skauting	250 €
Skalné lezenie	100 €
Jednota dôchodcov na Slovensku	300 €
JUDO & TATRY	300 €
Detský famózný svet	350 €
Rímskokatolícky farský úrad Svit	250 €
Grécko katolícka cirkev	200 €
Dychová hudba Sviťanka	300 €
SZ Protifašistických bojovníkov	200 €
Zábavná skupina SVITTASENIOR	200 €
Vojensko-historický klub Tiger	200 €
S p o l u	2 850 €

TERMÍN: do 31.05.2020
 ZODPOVEDNÝ: referát ŠMaŠČ
 referát kultúrno-
 výchovnej činnosti

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	N	
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	N	
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 10	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 2	ZA: 10	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 02.03.2020

8. Rozpočtové opatrenie – školy prenos z roku 2019

Uznesenie č. 42/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. **rozpočtové opatrenie č. 7/2020** na úpravu Rozpočtu Mesta Svit pre rok 2020 ako navýšenie príjmovej časti vo finančných operáciách na kategórii 450 vo výške **65 466€** a vo výdavkovej časti pri dodržaní účelu z dôvodu **prenosu prostriedkov z roka 2019 do roka 2020 takto:**
výdavková časť – Rozpočty škôl (súčasť Rozpočtu Mesta pre rok 2020)

Rozpočet ZŠ Komenského ulica	suma	položka	podprogram	KZ
normatívny	33 650€	630	9.2.1	131J
dopravné	2 228€	640	9.2.1	131J
stravné	2 975€	630	9.4.1	72f
spolu	38 853€			

Rozpočet SŠ Mierová ulica	suma	položka	podprogram	KZ
normatívny	14 700€	630	9.2.2	131J
dopravné	2 471€	640	9.2.2	131J
stravné	1 361€	630	9.4.2	72f
spolu	18 532€			

Rozpočet MŠ Mierová	suma	položka	podprogram	KZ
stravné	8 081€	630	9.4.3	72f
spolu	8 081€			

TERMÍN: do 31.03.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. EČ

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	N	
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA

Zentko Vladimír	N	
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 10	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 2	ZA: 10	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 02.03.2020

9. Projekt s názvom „Výstavba atletického štadióna vo Svite“

Uznesenie č. 43/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- uzatvorenie Zmluvy o realizácii národného športového projektu so Slovenským atletickým zväzom na získanie schválených finančných prostriedkov na výstavbu atletického štadióna vo Svite v sume 250 000,- €.
- vyčleniť 50 000,- € z rozpočtu mesta na spolufinancovanie projektu a realizovať kroky na dofinancovanie do výšky rozpočtu projektu z iných zdrojov

TERMÍN: do 31.05.2020
ZODPOVEDNÝ: projektový manažér
ved. odd. EČ
za rozpočtové opatrenie
ved. odd. IČÚPaŽP
za realizáciu

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	N	
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	N	
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 10	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 2	ZA: 10	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 02.03.2020

10. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome

pozemok parc. č. 117/249 pri rodinnom poldome súp. č. 82 na Mierovej ulici vo Svite

Uznesenie č. 44/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer predaja majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prevedie nehnuteľný majetok Mesta Svit:

pozemok v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 117/249, záhrady o výmere 147 m², zapísaný na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1,

do výlučného vlastníctva Jána Kušmíreka, Mierová 82/31, 059 21 Svit,

za cenu vo výške 21,96 €/1m², spolu za cenu 3 228,12 € s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Ján Kušmírek je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Svit, a to rodinného poldomu súpisné číslo 82 na Mierovej ulici vo Svite, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 136/1 a pozemku parc. č. KN-C 136/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 78 m², zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2306 v celosti.

Pozemok parc. č. KN-C 117/249, záhrady o výmere 147 m², katastrálne územie Svit tvorí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve nadobúdateľa jeden celok, pričom je ním užívaný na základe nájomnej zmluvy ako dvor a záhrada. Pozemok nie je mestom Svit samostatne využitelný.

TERMÍN: 27.02.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- predaj nehnuteľnosti:

pozemku v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 117/249, záhrady o výmere 147 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1,

do výlučného vlastníctva Jána Kušmíreka, Mierová 82/31, 059 21 Svit,

za cenu vo výške 21,96 €/1m², spolu za cenu 3 228,12 € s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

TERMÍN: do 31.07.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	N	
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	N	
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	N	
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 9	HLASOVANIE	
Neprítomní: 3	ZA: 9	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 02.03.2020

11. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome

časť pozemku parc. č. 553/1 pri rodinnom dome súp. č. 646 na Skalnej ulici vo Svite

Uznesenie č. 45/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer predaja majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších

predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prevedie nehnuteľný majetok Mesta Svit:

Novovytvorený pozemok v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 553/326, zastavané plochy a nádvoría o výmere 98 m², odčlenený geometrickým plánom na oddelenie pozemku parc. č. 553/326 č 108/2019, vyhotoveným Ing. Pavlom Basarikom, Geoplán, L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad z pozemku parc. č. KN-C 553/1, ostatné plochy v čase schvaľovania o výmere 56309 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1,

do výlučného vlastníctva Elišky Urbanovej, A. Medňanského 11039/50, 030 01 Martin – Priekopa,

za cenu vo výške 19,21 €/1m², spolu za cenu 1 882,58 € s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúca.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Eliška Urbanová je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností v katastrálnom území Svit, a to rodinného domu súpisné číslo 646 na Skalnej ulici vo Svite, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 553/177 a pozemku parc. č. KN-C 553/177, zastavané plochy a nádvoría o výmere 580 m², zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1158 v celosti.

Jedná sa o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 553/326, katastrálne územie Svit je bezprostredne susediaci s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúce, je oplotený a tvorí s nimi jeden celok. Predajom pozemku dôjde k zosúladieniu faktického stavu so stavom právnym.

TERMÍN: 27.02.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- predaj nehnuteľnosti:

novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 553/326, zastavané plochy a nádvoría o výmere 98 m², odčleneného geometrickým plánom na oddelenie pozemku parc. č. 553/326 č 108/2019, vyhotoveným Ing. Pavlom Basarikom, Geoplán, L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad z pozemku parc. č. KN-C 553/1, ostatné plochy v čase schvaľovania o výmere 56309 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1,

do výlučného vlastníctva Elišky Urbanovej, A. Medňanského 11039/50, 030 01 Martin – Priekopa

za cenu vo výške 19,21 €/1m², spolu za cenu 1 882,58 € s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúca, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

TERMÍN: do 31.07.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	N	
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	N	
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 10		HLASOVANIE

Nepřítomní: 2	ZA: 10	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslanců: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 02.03.2020

12. Prenájom časti pozemku pri bytovom dome v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

Uznesenie č. 46/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer prenájmu majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prenajme nehnuteľný majetok Mesta Svit:

- časť pozemku o výmere **41,25 m²** z pozemku KNC parc. č. 9/11, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 11753 m², k. ú. Svit, zapísaného na Okresnom úrade Poprad, Katastrálny odbor, na LV č. 1, k. ú. Svit, nájomcovi Zuzane Kováčovej, ul. Štefánikova 309/17, 05921 Svit v cene v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov 0,10 €/m²/rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Nájomca je podľa výpisu LV č. 1910, katastrálne územie Svit vlastníkom bytu č. 5 v bytovom dome súp. č. 309, postavenom na pozemkoch par. č. KN-C 206/1, parc. č. KN-C 406/36, parc. č. KN-C 406/38 a parc. č. KN-C 406/40. Pozemok parc. č. KN-C 9/11 sa nachádza v tesnej blízkosti tohoto bytovému domu. Prenajímanú časť pozemku užíval v zmysle nájomnej zmluvy predchádzajúci vlastníkom bytu č. 5 a jedná sa teda o prechod nájmu na nového vlastníka bytu.

TERMÍN: 27.02.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- prenájom nehnuteľností:

- časti pozemku o výmere 41,25 m², z parc. č. KN-C 9/11 o výmere 11753 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na Okresnom úrade Poprad, Katastrálny odbor, na LV č. 1, k. ú. Svit,

Zuzane Kováčovej, ul. Štefánikova 309/17, 05921 Svit, za nájomné vo výške 0,10 €/m²/rok, v zmysle zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

TERMÍN: do 30.06.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	N	
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	N	
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 10		HLASOVANIE

Nepřítomní: 2	ZA: 10	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslanců: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 02.03.2020

13. Prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 406/31 v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

Uznesenie č. 47/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer prenájmu majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prenajme **nehnutelný majetok Mesta Svit:**

- časť pozemku o výmere **118 m²** z pozemku KNC parc. č. 406/31, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 2477 m², k. ú. Svit, zapísaného na Okresnom úrade Poprad, Katastrálny odbor, na LV č. 1, k. ú. Svit, nájomcovi Mgr. Gabriele Hutníkovej, ul. P. Jilemnického 304/25, 05921 Svit, za nájomné vo výške 7,- €/m²/rok.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Nájomca je vlastníkom nehnuteľnosti, v ktorej sa nachádza prevádzka autoservisu a prenajímaný pozemok využíva ako prístupovú a odstavnú plochu pre klientov autoservisu. Prenájomom pozemku dôjde tak k zosúladieniu faktického stavu so stavom právnym.

TERMÍN: 27.02.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- prenájom nehnuteľností:
 - pozemku parc. č. KN-C 406/31 o výmere 2477 m², v časti o výmere 118 m², parcela KNC, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na Okresnom úrade Poprad, Katastrálny odbor, na LV č. 1, k. ú. Svit, Mgr. Gabriele Hutníkovej, ul. P. Jilemnického 304/25, 05921 Svit, za nájomné vo výške 7,- €/m²/rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

TERMÍN: do 30.04.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	N	
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Mička Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	N	
Zima Ivan	P	ZA
Přítomní: 10	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 2	ZA: 10	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslanců: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 02.03.2020

14. Prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 379/23 v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

Uznesenie č. 48/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer prenájmu majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prenajme **nehnutelný majetok Mesta Svit:**

- časť pozemku o výmere **50 m²** z pozemku KNC parc. č. 379/23, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 27247 m², k. ú. Svit, zapísaného na Okresnom úrade Poprad, Katastrálny odbor, na LV č. 1, k.ú. Svit, nájomcovi Ľubomírovi Miklušovi, ul. Partizánska 711/19, 05801 Poprad, za nájomné vo výške 0,12 € /m²/rok.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Pozemok sa nachádza mimo zastavaného územia obce, nie je využívaný a nie je pre mesto Svit v súčasnosti samostatne využiteľný, pričom jeho využitie na žiadaný účel je prístupné.

Umiestnenie stanovišťa včelstiev oznámi nájomca miestne príslušnej regionálnej a potravinovej správe v zmysle vyhlášky č. 285/2017 Z.z. o identifikácii a registrácii včelstiev. Povinnosťou nájomcu bude dodržiavať aj ostatné ustanovenia predmetnej vyhlášky týkajúce sa umiestnenia včelstiev a chovu včiel, stanovište nájomca označí informačnou tabuľou.

TERMÍN: 27.02.2020

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- prenájom nehnuteľností:

- časti pozemku o výmere 50 m² z pozemku parc. č. KN-C 379/23 o výmere 27247 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaného na Okresnom úrade Poprad, Katastrálny odbor, na LV č. 1, k. ú. Svit,

Ľubomírovi Miklušovi, ul. Partizánska 711/19, 05801 Poprad, za nájomné vo výške 0,12 €/m²/rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

TERMÍN: do 30.06.2020

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	N	
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	N	
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 10		HLASOVANIE
Nepřítomní: 2		ZA: 10
Počet poslancov: 12		PROTI: 0
		ZDRŽALO SA: 0
		NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 02.03.2020

15. Prenájom nebytových priestorov v budove Domu kultúry vo Svite

Uznesenie č. 49/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer prenájmu majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prenajme **nehnutelný majetok Mesta Svit:**

- nebytové priestory:
 - reštaurácia o výmere 85,3 m² na 1. poschodí
 - kuchyňa o výmere 22,5 m² na 1. poschodí
 - salónik o výmere 31,2 m² na 1. poschodí
 - sklad v suteréne o výmere 31,6 m²
 - sklad v suteréne o výmere 14,6 m²
 - sklad na 1. poschodí o výmere 6,5 m²
 - WC a šatňa pre zamestnancov v suteréne o výmere 13 m²

nachádzajúce sa v budove Domu kultúry vo Svite na ul. Námestie J.A. Baťu súp. č. 198, zapísanej na Okresnom úrade Poprad pre katastrálne územie Svit na LV č. 1, postavenej na pozemku KNC parc. č. 175/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 935 m², nájomcovi: spoločnosť AZZO, s.r.o., Štúrova 2, 059 21 Svit, IČO 36 466 158 za nájomné vo výške **150 € mesačne za celý predmet nájmu.**

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetom nájmu sú nebytové priestory, ktoré nie sú mestom Svit využívané, sú dlhodobo (od septembra 2018) bez nájomného vzťahu, mesto znáša náklady na energie. V roku 2019 mesto vyhlásilo 3 obchodné verejné súťaže, ktoré boli ukončené ako neúspešné, nakoľko sa neprihlásil žiaden záujemca. Mesto ponúklo potenciálnym nájomcom možnosť realizácie plynovej prípojky na náklady mesta, za účelom zníženia nákladov na elektrickú energiu. Napriek tomu boli verejné obchodné súťaže neúspešné.

Spoločnosť AZZO, s.r.o. požiadala o nájom reštaurácie a súvisiacich nebytových priestorov, s otváracou dobou v čase obeda (poskytovanie stravovania pre organizácie) a vo večerných hodinách a cez víkendy, kedy zabezpečí stravovanie počas kultúrnych podujatí, príležitostných akcií mesta a jeho organizácií, resp. spoločenských udalostí pre občanov. Prevádzkové náklady budú hradené nájomcom priamo dodávateľovi týchto služieb.

TERMÍN: 27.02.2020

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- prenájom nehnuteľného majetku mesta Svit, a to nebytových priestorov:

- reštaurácia o výmere 85,3 m² na 1. poschodí
- kuchyňa o výmere 22,5 m² na 1. poschodí
- salónik o výmere 31,2 m² na 1. poschodí
- sklad v suteréne o výmere 31,6 m²
- sklad v suteréne o výmere 14,6 m²
- sklad na 1. poschodí o výmere 6,5 m²
- WC a šatňa pre zamestnancov v suteréne o výmere 13 m²

nachádzajúcich sa v budove Domu kultúry vo Svite na ul. Námestie J.A. Baťu súp.č. 198, zapísanej na Okresnom úrade Poprad pre katastrálne územie Svit na LV č. 1, postavenej na pozemku KNC parc. č. 175/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 935 m², nájomcovi: spoločnosť AZZO, s.r.o., Štúrova 2, 059 21 Svit, IČO 36 466 158 za nájomné vo výške **150 € mesačne za celý predmet nájmu,**

ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

TERMÍN: do 30.05.2020

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	N	
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	N	
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 10	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 2	ZA: 10	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 02.03.2020

16. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže č. 3/2020 na predaj pozemku časti parc. č. KN-C 12/2, katastrálne územie Svit

Uznesenie č. 50/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- spôsob prevodu nehnuteľného majetku Mesta Svit, v katastrálnom území Svit, obec Svit:
 - novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 12/53, zastavané plochy a nádvoria o výmere 233 m², odčleneného geometrickým plánom č. 14281601-141/19, vyhotoveným Mariánom Kasprišinom, ZEKA Poprad z pozemku parc. č. KN-C 12/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1079 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1a to formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 9 a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za minimálnu kúpnu cenu vo výške 4 874,36 €, s tým, že všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti uhradí nadobúdateľ.
- podmienky obchodnej verejnej súťaže č. 3/2020 na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Svit, v katastrálnom území Svit, obec Svit, a to:
 - novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 12/53, zastavané plochy a nádvoria o výmere 233 m², odčleneného geometrickým plánom č. 14281601-141/19, vyhotoveným Mariánom Kasprišinom, ZEKA Poprad z pozemku parc. č. KN-C 12/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1079 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1uvedené v prílohe, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

TERMÍN: do 31.08.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	N	
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	N	

Zima Ivan		P		ZA	
Prítomní:	10		HLASOVANIE		
Neprítomní:	2		ZA: 10	ZDRŽALO SA: 0	
Počet poslancov:	12		PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0	

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 02.03.2020

PRÍLOHA UZNESENIA č. 50/2020

Obchodná verejná súťaž č. 3/2020 na predaj nehnuteľného majetku mesta Svit

Mesto Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit, IČO: 00326607, zastúpené primátorkou mesta Ing. Dášou Vojsovičovou (ďalej aj „vyhlasovateľ“) vyhlasuje na základe § 281-288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľného majetku mesta.

Článok I

Predmet obchodnej verejnej súťaže

Novovytvorený pozemok v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 12/53, zastavané plochy a nádvorí 233 m², odčlenený z pozemku parc. č. KN-C 12/2, zastavané plochy a nádvorí o výmere 1079 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 vo výlučnom vlastníctve vyhlasovateľa súťaže.

Novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 12/53, katastrálne územie Svit bol vytvorený geometrickým plánom č. 14281601-141/19, vyhotoveným Mariánom Kasprišinom, ZEKA Poprad.

Bližšie informácie je možné vyžiadať u kontaktnej osoby, Ing. Márie Kubalovej na telefónnom čísle 052/7875 127, alebo na e-mailovej adrese maria.kubalová@svit.sk, alebo osobne v kancelárii číslo 135 na prvom poschodí Mestského úradu vo Svite.

Článok II

Minimálna kúpna cena

Minimálna kúpna cena je stanovená vo výške **4 874,36 € / celý predmet predaja.**

Článok III

Podmienky súťaže

1. Návrh musí obsahovať tieto náležitosti:

- u fyzickej osoby meno, priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého pobytu, telefonický a e-mailový kontakt, podpis fyzickej osoby,
- u právnickej osoby alebo fyzickej osoby podnikateľa obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právnu formu právnickej osoby, IČO, meno a podpis osoby (osôb) oprávnenej (oprávnených) konať jej menom, telefonický a e-mailový kontakt, fotokópiu aktuálneho výpisu z obchodného registra

- špecifikáciu predmetu kúpy,
- číselné a slovné vyjadrenie navrhovanej kúpnej ceny nehnuteľností, ktorá nesmie byť nižšia ako minimálna kúpna cena,
- spôsob a termín splatnosti navrhovanej kúpnej ceny,
- označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena,
- čestné vyhlásenie navrhovateľa, že má vysporiadané všetky záväzky voči Mestu Svit a ním zriadeným alebo založeným organizáciám resp. právnickým osobám, a to ako právnická osoba resp. ako štatutárny zástupca právnickej osoby resp. ako fyzická osoba,
- čestné vyhlásenie navrhovateľa, že na jeho majetok nebol vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, resp. nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
- súhlas s podmienkami súťaže,
- podpísaný návrh kúpnej zmluvy, v ktorej budú uvedené nasledovné podstatné náležitosti, na ktorých navrhovateľ trvá:
 - a) v kúpnej zmluve bude zapracovaný spôsob a lehota zaplatenia kúpnej ceny a záväzok kupujúceho uhradiť úrok z omeškania pre prípad nedodržania termínu splatnosti kúpnej ceny, vo výške stanovenej Nariadením vlády č. 87/1995 Z.z. , ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a podmienka že návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá predávajúci (vyhlasovateľ súťaže) až po úplnom zaplatení kúpnej ceny, pričom poplatok za podanie návrhu na vklad znáša kupujúci,
 - b) v kúpnej zmluve bude podmienka, že predávajúci (vyhlasovateľ súťaže) si vyhradzuje právo odstúpiť od kúpnej zmluvy, ak kupujúci nedodrží zmluvné záväzky o zaplatení kúpnej ceny v lehote do 1 mesiaca od termínu splatnosti kúpnej ceny, ktorý si navrhne kupujúci.

2. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku. Ak sú doklady, ktoré sú priložené k súťažnému návrhu v inom ako v slovenskom alebo českom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka.

3. Predložený súťažný návrh je možné meniť a dopĺňať po uplynutí termínu stanoveného podmienkami súťaže na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote a každá zmena alebo doplnenie návrhu pred termínom musí byť písomne doručená, spôsobom určeným na predkladanie návrhov.

4. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom podmienkami súťaže, nebudú do súťaže zaradené.

5. Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne, listom odovzdaným pošte na doručenie najneskôr do 15 dní odo dňa konečného vyhodnotenia verejnej obchodnej súťaže.

6. Náklady spojené s účasťou v súťaži a so spracovaním ponuky vyhlasovateľ navrhovateľom súťaže nehradí. Náklady spojené s vyhlásením súťaže, náklady na vyhotovenie geometrického plánu a znaleckého posudku hradí víťaz súťaže.

7. Vzor Kúpnej zmluvy je zverejnený na stránke www.svit.sk resp. ho poskytne na požiadanie kontaktná osoba, Ing. Mária Kubalová.
8. Súťaž je platná, ak sa jej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.

Čl. IV

Termín a miesto predkladania návrhov

Písomné súťažné návrhy spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu, je potrebné doručiť v zalepenej obálke, na ktorej bude uvedené:

- presná a úplná adresa odosielateľa - navrhovateľa s uvedením telefónneho čísla
- označenie **„NEOTVÁRAŤ - Obchodná verejná súťaž č. 3/2020 – Pozemok parc. č. KN-C 12/53, k. ú. Svit“**
- adresa príjemcu: Mestský úrad Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit

Na predloženie súťažných návrhov do súťaže sa stanovuje termín **19. marca 2020 do 12.00 hod.**

Čl. V

Vyhodnotenie návrhov

1. Vyhlasovateľ súťaže označí došlé návrhy podacím číslom, dátumom a hodinou doručenia a zabezpečí, aby zostali zalepené do doby otvárania návrhov.
2. Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude primátorom mesta vymenovaná najmenej trojčlenná komisia. Účasť navrhovateľov pri otváraní a vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.
3. Otvorenie obálok a vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže sa uskutoční do 15 dní od uplynutia termínu na podávanie návrhov.
4. Pred otvorením súťažných návrhov oznámi predseda komisie počet došlých návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrhy doručené po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov sa otvárať nebudú. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok súťaže, bude zo súťaže vyradený.
5. O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše zápisnica, do ktorej sa uvedú mená a sídla navrhovateľov, či návrhy obsahujú všetky prepísané náležitosti, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Členovia komisie vyhlásia poradie návrhov..
6. **Zo súťaže sa vylučujú :**
 - súťažné návrhy, ktoré neobsahujú všetky požadované údaje alebo doklady uvedené v podmienkach súťaže, okrem formálnych nedostatkov, ktoré nemenia ich obsah,
 - súťažné návrhy doručené po lehote na predkladanie návrhov,
 - súťažné návrhy navrhovateľov, na majetok ktorých bol vyhlásený konkurz, počas

súťaže bolo proti nim začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, resp. bol proti nim pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,

- návrhy navrhovateľov, voči ktorým má Mesto Svit a ním zriadené alebo založené organizácie resp. právnické osoby, evidované pohľadávky, a to voči účastníkovi súťaže ako právnickej osobe, resp. ako štatutárnemu zástupcovi právnickej osoby resp. ako fyzickej osobe.

Článok VI

Kritériá na vyhodnotenie súťažných návrhov

Kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov, spĺňajúcich súťažné podmienky, je cenová ponuka.

Komisia pre vyhodnotenie súťaže vyhodnotí súťažné návrhy podľa stanoveného kritéria a určí poradie návrhov.

Článok VII

Práva vyhradené vyhlasovateľovi súťaže

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- a) odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú bez výberu návrhu,
- b) meniť uverejnené podmienky súťaže,
- c) zrušiť súťaž,
- d) pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy,
- e) vyzvať navrhovateľov, alebo niektorých z nich na doplnenie návrhu za účelom dosiahnutia výhodnejšej ponuky (užšia súťaž).

Vo Svite dňa 27. 02. 2020

Ing. Dáša Vojsovičová
primátorka mesta

vyvesené dňa: 28. 02. 2020

zvesené dňa: 20. 03. 2020