



U Z N E S E N I E

Zo 16. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Svit zo dňa 24. júna 2020 (77/2020 – 94/2020)

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit na svojom 16. riadnom zasadnutí prerokovalo:

1. Plnenie uznesení MsZ, správu o vykonaných kontrolách.
2. Návrh VZN Mesta Svit č. 6/2020 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach zriadených Mestom Svit a o zápise detí na plnenie povinnej školskej dochádzky do základných škôl zriadených Mestom Svit.
3. Návrh Dodatku č. 1/2020 k VZN Mesta Svit č. 2/2020 o miestnych daniach a poplatku na území mesta Svit.
4. Návrh VZN Mesta Svit č. 7/2020, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk mesta Svit.
5. Návrh na schválenie rozpočtového opatrenia ohľadom zabezpečenia projektových dokumentácií mesta.
6. Návrh na schválenie rozpočtového opatrenia ohľadom rekonštrukcie Lávky pre peších a cyklistov pri I/18.
7. Návrh na zmenu uznesenia č. 41/2020 zo dňa 27.02.2020 v znení uznesenia č. 63/2020 zo dňa 28.05.2020.
8. Návrh na schválenie dotácie z Rozpočtu Mesta Svit pre rok 2020 Komisiou zdravotnou, sociálnou, bytovou a verejného poriadku.
9. Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pri rodinnom dome.
10. Návrh na zámenu nehnuteľného majetku medzi Mestom Svit a spoločnosťou ALPINA SK, s.r.o., Bajkalská 12985/9, 831 04 Bratislava.
11. Návrh na budúcu zámenu nehnuteľného majetku.
12. Návrh na odpredaj pozemku – STM Invest, s.r.o., Jilemnického 303, 059 21 Svit.
13. Návrh na prenájom časti pozemku pri rodinnom dome.
14. Návrh na prenájom nebytového priestoru v budove Zdravotného strediska vo Svite.
15. Návrh na prenájom nebytového priestoru v budove Zdravotného strediska vo Svite.
16. Návrh na prenájom nebytového priestoru v budove Zdravotného strediska vo Svite.
17. Návrh na odpredaj pozemku pod stavbou garáže.
18. Návrh na vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže č. 6/2020 na nájom nehnuteľného majetku mesta Svit.

***Program 16. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Svit dňa
24.06.2020***

Uznesenie č. 77/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- program 16. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Svit dňa 24.06.2020

TERMÍN: v texte
ZODPOVEDNÝ: --

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	N	
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Prítomní: 10	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 2	ZA: 10	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 29.06.2020

1. Plnenie uznesení MsZ, správa o vykonaných kontrolách

Uznesenie č. 78/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

berie na vedomie

- správu o vykonaných kontrolách, vyhodnotenie plnenia uznesení MsZ mesta Svit

TERMÍN: 24.06.2020
ZODPOVEDNÝ: --

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	N	
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 29.06.2020

2. Návrh VZN Mesta Svit č. 6/2020 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach zriadených Mestom Svit a o zápise detí na plnenie povinnej školskej dochádzky do základných škôl zriadených Mestom Svit

Uznesenie č. 79/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

uznáša sa

- na Všeobecne záväznom nariadení Mesta Svit č. 6/2020 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach zriadených Mestom Svit a o zápise detí na plnenie povinnej školskej dochádzky do základných škôl zriadených Mestom Svit

TERMÍN: 24.06.2020
ZODPOVEDNÝ: prednosta MsÚ

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	N	
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 29.06.2020

3. Návrh Dodatku č. 1/2020 k VZN Mesta Svit č. 2/2020 o miestnych daniach a poplatku na území mesta Svit

Uznesenie č. 80/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

uznáša sa

- na Dodatku č. 1/2020 k VZN Mesta Svit č. 2/2020 o miestnych daniach a poplatku na území mesta Svit

TERMÍN: 24.06.2020
ZODPOVEDNÝ: prednosta MsÚ

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	N	
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 29.06.2020

4. Návrh VZN Mesta Svit č. 7/2020, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk mesta Svit

Uznesenie č. 81/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

uznáša sa

- na Všeobecne záväznom nariadení Mesta Svit č. 7/2020, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk mesta Svit

TERMÍN: 24.06.2020
ZODPOVEDNÝ: prednosta MsÚ

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	N	
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 29.06.2020

5. Rozpočtové opatrenie - projektové dokumentácie

Uznesenie č. 82/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- v súlade s § 11 ods. 4 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. **rozpočtové opatrenie č. 14/2020** na úpravu Rozpočtu Mesta Svit pre rok 2020 v príjmovej časti ako navýšenie príjmových finančných operácií kategória 450 – doplnenie príjmov z Rezervného fondu Mesta Svit a vo výdavkovej časti kapitálového rozpočtu v kapitole 0620 podprograme 1.1 na kategórii 710, položka 716 - projektové dokumentácie v celkovej výške **12.000 €**

TERMÍN: do 31.12.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. EČ za rozp. opatrenie
ved. odd. IČÚPaŽP za realizáciu

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA

Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	N	
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 29.06.2020

6. Rozpočtové opatrenie – rekonštrukcia Lávky pre peších a cyklistov pri I/18

Uznesenie č. 83/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- v súlade s § 11 ods. 4 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. **rozpočtové opatrenie č. 15/2020** na úpravu Rozpočtu Mesta Svit pre rok 2020 v príjmovej časti ako navýšenie príjmových finančných operácií kategória 450 – doplnenie príjmov z Rezervného fondu Mesta Svit a vo výdavkovej časti kapitálového rozpočtu na rekonštrukciu Lávky pre peších a cyklistov pri I/18 v kapitole 0620, podprogram 12.3 na kategórii 710, vo výške **20 000 €**

TERMÍN: do 31.12.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. EČ za rozp.
opatrenie
ved. odd. IČÚPaŽP za
realizáciu

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	N	
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 29.06.2020

7. Zmena uznesenia č. 41/2020 zo dňa 27.02.2020 v znení uznesenia č. 63/2020 zo dňa 28.05.2020

Uznesenie č. 84/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Svit č. 41/2020 zo dňa 27.02.2020 v znení uznesenia č. 63/2020 zo dňa 28.05.2020 nasledovne:
„A schvaľuje
 - rozdelenie finančných príspevkov z rozpočtu mesta Svit – kapitola 0810, pol. 642001 – 21 príspevky komisie ŠKŠMRRaM nasledovne:

Atletický oddiel	1 667 €
BK Mládeže	7 334 €
Tenisový klub	867 €
Futbalový klub	6 667 €
Mládežnícky hokejbalový klub	934 €
Cyklistický klub Energia Svit	534 €
S p o l u	18 003 €

FS Jánošík	734 €
Umelecký klub Fantázia	534 €
Ľudová hudba Bystrianka	467 €
S p o l u	1 735 €

s vyplatením ½ v termíne do 30.06.2020 a ½ v termíne do 31.08.2020“

„B odporúča

- primátorke mesta uzatvoriť zmluvy o dotáciách z kapitoly 0810, položka 642001-21 príspevky komisie ŠKŠMRRaM nasledovne:

Klub rozvoja kultúrnej a športovej činnosti	134 €
Slovenský Skauting	167 €
Skalné lezenie	67 €
Jednota dôchodcov na Slovensku	200 €
JUDO & TATRY	200 €
Klub hasičského športu	300 €
GPO Svit	334 €
Slovenský rybársky zväz	334 €
Detský famózný svet	234 €
Rímskokatolícky farský úrad Svit	167 €
Grécko katolícka cirkev	134 €
Dychová hudba Sviťanka	200 €
SZ Protifašistických bojovníkov	134 €
Zábavná skupina SVITTASENIOR	134 €
Vojensko-historický klub Tiger	134 €
S p o l u	2 873 €

s vyplatením ½ v termíne do 30.06.2020 a ½ v termíne do 31.08.2020“

TERMÍN: v texte
ZODPOVEDNÝ: referát ŠMaŠČ
právnik mesta

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	N	
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 29.06.2020

8. Komisia zdravotná, sociálna, bytová a verejného poriadku - dotácie z Rozpočtu Mesta Svit pre rok 2020

Uznesenie č. 85/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A schvaľuje

- rozdelenie finančných príspevkov z Rozpočtu Mesta Svit – kapitola 0840, položka 642001-21 príspevky komisie ZSBaVP nasledovne:

Familiaris o.z., Kpt. Nálepku 669/105, Svit 567 €

B odporúča

- primátorke mesta uzavrieť zmluvy o dotáciách z kapitoly 0840 položky 642001-21 príspevky komisie ZSBaVP nasledovne:

ZO ÚŽ Svit 334 €
ZO ÚŽ Svit – Podskalka 334 €
Miestny spolok SČK, Svit 234 €
Slovenský zväz zdravotne postihnutých, Svit, P. Jilemnického 302/23 234 €
ZO - Jednota dôchodcov Slovenska 234 €
S p o l u **1 370 €**

s vyplatením ½ v termíne do 30.06.2020 a ½ v termíne do 31.08.2020

TERMÍN: v texte
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. VVSaSČ

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Mička Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	PROTI
Švagrovská Ivana	N	
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Neprítomní: 1	ZA: 10	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 1	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 29.06.2020

9. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pri rodinnom dome

Uznesenie č. 86/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer predaja majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prevedie nehnuteľný majetok Mesta Svit:

- novovytvorený pozemok v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 36/57, ostatné plochy o výmere 40 m²,

- novovytvorený pozemok v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 36/58, záhrady o výmere 206 m²,
vytvorené geometrickým plánom na oddelenie pozemkov p.č. 36/57-58 č 138/2019, úradne overeným dňa 25.11.2019 pod číslom G1-1120/19, vyhotoveným Ing. Janou Zentkovou, Partizánska 51, 058 01 Poprad z pozemkov parc. č. KN-C 36/1, ostatné plochy o výmere 1893 m² a parc. č. KN-C 36/11, záhrady o výmere 210 m², zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1,

do podielového spoluvlastníctva Mariana Čisára, Letná 3477/13, 058 01 Poprad v podiele ½ v pomere k celku, Ing. Veroniky Malatinovej, Šustekova 2686/11, 851 04 Bratislava v podiele ¼ v pomere k celku a Miriamy Čisárovej, Letná 3477/13, 058 01 Poprad v podiele ¼ v pomere k celku,

za cenu vo výške 19,46 €/1m², spolu za cenu 4 787,16 € s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia spoločne a nerozdielne kupujúci.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Marian Čisár, Ing. Veronika Malatinová a Miriama Čisárová sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností v katastrálnom území Svit, a to rodinného domu súpisné číslo 31 a garáže súp. č. 4200 na Ulici SNP vo Svite a pozemkov parc. č. KN-C 36/12, zastavané plochy a nádvoría o výmere 68 m², parc. č. KN-C 36/54, zastavané plochy a nádvoría o výmere 21 m², parc. č. KN-C 36/55, zastavané plochy a nádvoría o výmere 29 m² a parc. č. KN-C 42/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 65 m², zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 110 v celosti.

Jedná sa o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pri rodinnom dome súpisné číslo 31 v podielovom spoluvlastníctve nadobúdateľov. Novovytvorené pozemky parc. č. KN-C 36/57 a parc. č. KN-C 36/58 sú oplotené a tvoria záhradu a prístupový chodník k rodinnému domu. Pozemky nie sú mestom Svit využívané a ich predajom dôjde k zosúladieniu faktického stavu so stavom právnym.

TERMÍN: 24.06.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- predaj nehnuteľnosti:

- novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 36/57, ostatné plochy o výmere 40 m²,
- novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 36/58, záhrady o výmere 206 m²,

vytvorené geometrickým plánom na oddelenie pozemkov p.č. 36/57-58 č 138/2019, úradne overeným dňa 25.11.2019 pod číslom G1-1120/19, vyhotoveným Ing. Janou Zentkovou, Partizánska 51, 058 01 Poprad z pozemkov parc. č. KN-C 36/1, ostatné plochy o výmere 1893 m² a parc. č. KN-C 36/11, záhrady o výmere 210 m², zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1,

do podielového spoluvlastníctva Mariana Čisára, Letná 3477/13, 058 01 Poprad v podiele ½ v pomere k celku, Ing. Veroniky Malatinovej, Šustekova 2686/11, 851 04 Bratislava v podiele ¼ v pomere k celku a Miriamy Čisárovej, Letná 3477/13, 058 01 Poprad v podiele ¼ v pomere k celku,

za cenu vo výške 19,46 €/1m², spolu za cenu 4 787,16 € s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia spoločne a nerozdielne kupujúci, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

TERMÍN: do 31.10.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA

Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	N	
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 29.06.2020

10. Záměna nehnuteľného majetku medzi Mestom Svit a spoločnosťou ALPINA SK, s.r.o., Bajkalská 12985/9, 831 04 Bratislava

Uznesenie č. 87/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer záměny nehnuteľností je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo vo Svite rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit, IČO 00 326 607 prevedie do výlučného vlastníctva spoločnosti ALPINA SK, s.r.o., Bajkalská 12985/9, 831 04 Bratislava IČO: 36 823 538 nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k. ú. Svit, obec Svit, okres Poprad: novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 294/893, ostatné plochy o výmere 911 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku parc. č. KN-C 294/179, ostatné plochy o výmere 5994 m², zapísaného na LV č. 1, k. ú. Svit, na základe geometrického plánu č. 43849954-81/2019 na oddelenie pozemkov, vypracovaného spoločnosťou A-GEO TATRY, spol. s r. o., SNP 145/9, 059 21 Svit, úradne overeného dňa 16.04.2020 pod číslom G1-274/20.

Spoločnosť ALPINA SK, s.r.o., Bajkalská 12985/9, 831 04 Bratislava IČO: 36 823 538 prevedie do výlučného vlastníctva Mesta Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit, IČO: 00 326 607 nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k. ú. Svit, obec Svit, okres Poprad: diel 3 o výmere 9 m², odčlenený z pozemku parc. č. KN-C 295/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 770 m², zapísaného na LV č. 1973, k. ú. Svit, vytvorený geometrickým plánom č. 43849954-81/2019 na oddelenie pozemkov, vypracovaným spoločnosťou A-GEO TATRY, spol. s r. o., SNP 145/9, 059 21 Svit, úradne overeným dňa 16.04.2020 pod číslom G1-274/20 a pričlenený k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 294/29, ostatné plochy o výmere 29 m²,

s finančným vyrovnaním za rozdiel vo výmerách zamieňaných pozemkov vo výške 20 €/1m², t. j. 902 m² za celkovú cenu 18 040 € a s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradí spoločnosť ALPINA SK, s.r.o.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Časť pozemku parc. č. KN-C 295/7, ktorý je predmetom záměny je potrebný pre rozšírenie komunikácie, s ktorou počíta ÚPN Mesta Svit, a teda je jeho prevod do vlastníctva mesta vo verejnom záujme. Novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 294/893 je bezprostredne susediacim pozemkom s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa a bude využitý k zlepšeniu možností využitia areálu vo vlastníctve spoločnosti v súlade s ÚPN Mesta Svit.

TERMÍN: 24.06.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- záměnu nehnuteľností:

Mesto Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit, IČO 00 326 607 prevedie do výlučného

vlastníctva spoločnosti ALPINA SK, s.r.o., Bajkalská 12985/9, 831 04 Bratislava IČO: 36 823 538 nehnuteľnosť nachádzajúca sa v k. ú. Svit, obec Svit, okres Poprad: novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 294/893, ostatné plochy o výmere 911 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku parc. č. KN-C 294/179, ostatné plochy o výmere 5994 m², zapísaného na LV č. 1, k. ú. Svit, na základe geometrického plánu č. 43849954-81/2019 na oddelenie pozemkov, vypracovaného spoločnosťou A-GEO TATRY, spol. s r. o., SNP 145/9, 059 21 Svit, úradne overeného dňa 16.04.2020 pod číslom G1-274/20.

Spoločnosť ALPINA SK, s.r.o., Bajkalská 12985/9, 831 04 Bratislava IČO: 36 823 538 prevedie do výlučného vlastníctva Mesta Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit, IČO: 00 326 607 nehnuteľnosť nachádzajúca sa v k. ú. Svit, obec Svit, okres Poprad: diel 3 o výmere 9 m², odčlenený z pozemku parc. č. KN-C 295/7, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 770 m², zapísaného na LV č. 1973, k. ú. Svit, vytvorený geometrickým plánom č. 43849954-81/2019 na oddelenie pozemkov, vypracovaným spoločnosťou A-GEO TATRY, spol. s r. o., SNP 145/9, 059 21 Svit, úradne overeným dňa 16.04.2020 pod číslom G1-274/20 a pričlenený k novovytvorenému pozemku parc. č. KN-C 294/29, ostatné plochy o výmere 29 m²,

s finančným vyrovnaním za rozdiel vo výmerách zamieňaných pozemkov vo výške 20 €/1m², t. j. 902 m² za celkovú cenu 18 040 € a s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradí spoločnosť ALPINA SK, s.r.o.,

ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

TERMÍN: do 31.10.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	N	
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 29.06.2020

11. Budúca zámena nehnuteľného majetku

Uznesenie č. 88/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer budúcej zámene nehnuteľností je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo vo Svite rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit, IČO 00 326 607 prevedie do výlučného vlastníctva Petra Hvizdoša, Kpt. Nálepku 135/75, 059 21 Svit, ako vlastníka nehnuteľností, zapísaných na liste vlastníctva č. 1742: nehnuteľnosť nachádzajúca sa v k. ú. Svit, obec Svit, okres Poprad:

časť pozemku o výmere cca 45 m² z parc. č. KN-E 5184/1, ostatné plochy o celkovej výmere 986 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku parc. č. KN-C 294/179, ostatné plochy o výmere 5994 m², zapísaného na LV č. 1,

Peter Hvizdoš, Kpt. Nálepku 135/75, 059 21 Svit prevedie do výlučného vlastníctva Mesta Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit, IČO: 00 326 607 nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k. ú. Svit, obec Svit, okres Poprad:

časť pozemku o výmere cca 65 m² z parc. č. KN-C 432/2, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 770 m², zapísaného na LV č. 1742

bez finančného vyrovnania za rozdiel vo výmerách zamieňaných pozemkov s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu a znaleckého posudku uhradí Peter Hvizdoš.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Na časti pozemku, dávanej do zámeny Mestom Svit bude zrealizovaný vjazd – prístupová komunikácia pre stavbu „Zmena dokončenej stavby, nadstavba a prístavba objektu Štokava“. Na časti pozemku parc. č. KN-C 432/2, ktorý je predmetom zámeny zo strany Petra Hvidoša sa nachádza obslužná komunikácia pre cintorín. Presný rozsah zámeny pozemkov bude vymedzený geometrickým plánom po ukončení výstavby vjazdu pre vyššie uvedenú stavbu. Nakoľko sa jedná o vysporiadanie pozemku pod obslužnou komunikáciou pre cintorín, je uvedená budúca zámena vo verejnom záujme.

TERMÍN: 24.06.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- zámenu nehnuteľnosti a uzatvorenie budúcej zámennej zmluvy:

Mesto Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit, IČO 00 326 607 prevedie do výlučného vlastníctva Petra Hvizdoša, Kpt. Nálepku 135/75, 059 21 Svit, ako vlastníka nehnuteľností, zapísaných na liste vlastníctva č. 1742: nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k. ú. Svit, obec Svit, okres Poprad:

časť pozemku o výmere cca 45 m² z parc. č. KN-E 5184/1, ostatné plochy o celkovej výmere 986 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku parc. č. KN-C 294/179, ostatné plochy o výmere 5994 m², zapísaného na LV č. 1,

Peter Hvizdoš, Kpt. Nálepku 135/75, 059 21 Svit prevedie do výlučného vlastníctva Mesta Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit, IČO: 00 326 607 nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k. ú. Svit, obec Svit, okres Poprad:

časť pozemku o výmere cca 65 m² z parc. č. KN-C 432/2, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 770 m², zapísaného na LV č. 1742

bez finančného vyrovnania za rozdiel vo výmerách zamieňaných pozemkov s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu a znaleckého posudku uhradí Peter Hvizdoš

ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

TERMÍN: do 31.10.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovska Ivana	N	

Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 29.06.2020

13. Prenájom časti pozemku pri rodinnom dome

Uznesenie č. 89/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer prenájmu majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prenajme nehnuteľný majetok Mesta Svit:

- časť pozemku o výmere 59 m² z pozemku parc. č. KNC 294/216, druh pozemku ostatná plocha o výmere 25918 m², katastrálne územie Svit, zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1, nájomcovi Erike Fočárovej, Záhradná 999/14 B, 059 21 Svit, za nájomné vo výške, stanovené v zmysle Prílohy č. 2 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Svit vo výške 1,- € /1m²/rok.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Žiadateľka je vlastníčkou rodinného domu na ulici Záhradnej vo Svite, súp. č. 999, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 294/861 a príslušného pozemku parc. č. KN-C 294/853. Predmet nájmu je susedný pozemok k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky. Je sčasti využívaný ako prístupová cesta do garáže – vjazd z miestnej komunikácie, vybudovaný v súlade s povolením Mesta Svit zo dňa 07.09.2010. Na trávnej ploche sa nachádza dopravné značenie a kanalizačná šachta. Predmet nájmu nie je v súčasnosti mestom využívaný. Nájomca v rámci nájomného vzťahu zabezpečí údržbu pozemku (kosenie, udržiavanie čistoty). Prenájomom pozemku bude zabezpečený právny vzťah k jeho užívaniu nájomcom.

TERMÍN: 24.06.2020

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- prenájom nehnuteľnosti:
 - časti pozemku o výmere 59 m² z pozemku parc. č. KNC 294/216, druh pozemku ostatná plocha o výmere 25918 m², katastrálne územie Svit, zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1, nájomcovi Erike Fočárovej, Záhradná 999/14 B, 059 21 Svit, za nájomné vo výške, stanovené v zmysle Prílohy č. 2 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Svit vo výške 1,- € /1m²/rok., ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

TERMÍN: do 30.09.2020

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA

Švagrovská Ivana	N	
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 29.06.2020

14. Prenájom nebytového priestoru v budove Zdravotného strediska vo Svite
Václav Zubaj, Možiarska 1437/12, 060 01 Kežmarok

Uznesenie č. 90/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer prenájmu majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prenájme **nehnutelný majetok Mesta Svit:**

- nebytové priestory o celkovej výmere 24,34 m², z čoho 15,34 m² je prevádzkový priestor a 9 m² tvorí príslušenstvo prevádzkového priestoru, nachádzajúce sa na 2. poschodí budovy Zdravotného strediska súp. č. 273 na Ul. Fraňa Kráľa vo Svite, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 205/2, katastrálne územie Svit, zapísanej na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1, nájomcovi Václavovi Zubajovi, CENTRUM REHABILITÁCIE Možiarska 1437/12, 060 01 Kežmarok, IČO: 52660974 za nájomné vo výške 30,-- €/1m²/1rok za prevádzkový priestor a 10,-- €/1m²/1rok za príslušenstvo.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmet nájmu je dlhodobý bez nájomného vzťahu, pričom náklady na energie znáša mesto. Zámer mesta je prenajímať nebytové priestory v budove Zdravotného strediska prioritne zdravotníckym zariadeniam, alebo subjektom, ktoré ponúkajú služby zdravotníckeho, príp. sociálneho charakteru, pričom služby fyzioterapeuta tento zámer spĺňajú.

TERMÍN: 24.06.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- prenájom nehnuteľnosti:
 - nebytových priestorov o celkovej výmere 24,34 m², z čoho 15,34 m² je prevádzkový priestor a 9 m² tvorí príslušenstvo prevádzkového priestoru, nachádzajúce sa na 2. poschodí budovy Zdravotného strediska súp. č. 273 na Ul. Fraňa Kráľa vo Svite, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 205/2, katastrálne územie Svit, zapísanej na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1, nájomcovi Václavovi Zubajovi, CENTRUM REHABILITÁCIE Možiarska 1437/12, 060 01 Kežmarok, IČO: 52660974 za nájomné vo výške 30,-- €/1m²/1rok za prevádzkový priestor a 10,-- €/1m²/1rok za príslušenstvo,

ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

TERMÍN: do 30.09.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA

Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	N	
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 29.06.2020

15. Prenájom nebytového priestoru v budove Zdravotného strediska vo Svite
Lenka Copúšovej, Štúrova 934/83, 059 21 Svit

Uznesenie č. 91/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer prenájmu majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prenajme **nehnutelný majetok Mesta Svit:**

- nebytový priestor o výmere 3,05 m², nachádzajúci sa na 2. poschodí budovy Zdravotného strediska súp. č. 273 na Ul. Fraňa Kráľa vo Svite, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 205/2, katastrálne územie Svit, zapísanej na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1, nájomcovi Lenke Copúšovej, Štúrova 934/83, 059 21 Svit, IČO: 51 764 717 za nájomné vo výške 10,- € /1m²/1rok.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Jedná sa o predĺženie jestvujúceho nájomného vzťahu, nakoľko k povoleniu na prevádzku masážneho centra Orchidea bola hygienou Poprad stanovená podmienka zdokladovať samostatné (oddelené) sociálne zariadenie. Bez uvedeného prenájmu by ďalšia prevádzka masážneho centra nebola možná.

TERMÍN: 24.06.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- prenájom nehnuteľnosti:

- nebytového priestoru o výmere 3,05 m², nachádzajúceho sa na 2. poschodí budovy Zdravotného strediska súp. č. 273 na Ul. Fraňa Kráľa vo Svite, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 205/2, katastrálne územie Svit, zapísanej na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1, nájomcovi Lenke Copúšovej, Štúrova 934/83, 059 21 Svit, IČO: 51 764 717 za nájomné za nájomné vo výške 10,- € /1m²/1rok,

ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

TERMÍN: do 30.07.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA

Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	N	
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 29.06.2020

16. Prenájom nebytového priestoru v budove Zdravotného strediska vo Svite
MUDr. Martin Bryja, s.r.o. Fraňa Kráľa 14, 05921 Svit

Uznesenie č. 92/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer prenájmu majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prenajme **nehnutelný majetok Mesta Svit**:

- nebytový priestor – sklad o výmere 6 m², nachádzajúci sa v suteréne budovy Zdravotného strediska súp. č. 273 na Ul. Fraňa Kráľa vo Svite, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 205/2, katastrálne územie Svit, zapísanej na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1,

nájomcovi, spoločnosti MUDr. Martin Bryja, s.r.o., Fraňa Kráľa 14, 05921 Svit, IČO: 36 516 601 za nájomné vo výške 10,- € /1m²/1rok.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

MUDr. Martin Bryja, s.r.o. je nájomcom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska vo Svite, v ktorých prevádzkuje chirurgickú ambulanciu a jedná sa teda o rozšírenie predmetu nájmu o skladovacie priestory k jestvujúcej ambulancii. Predmet nájmu sa nachádza v suteréne budovy a nie je možné ho využívať ako plnohodnotný obchodný priestor, pričom je v súčasnosti nevyužívaný.

TERMÍN: 24.06.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- prenájom nehnuteľnosti:

- nebytového priestoru – skladu o výmere 6 m², nachádzajúceho sa v suteréne budovy Zdravotného strediska súp. č. 273 na Ul. Fraňa Kráľa vo Svite, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 205/2, katastrálne územie Svit, zapísanej na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1.

nájomcovi, spoločnosti MUDr. Martin Bryja, s.r.o., Fraňa Kráľa 14, 05921 Svit, IČO: 36 516 601 za nájomné za nájomné vo výške 10,- € /1m²/1rok,

ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

TERMÍN: do 30.09.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA

Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	N	
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 10	HLASOVANIE	
Neprítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 29.06.2020

17. Majetkovoprávne vysporiadanie - odpredaj pozemku pod stavbou garáže

Uznesenie č. 93/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- v zmysle § 9a, ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti, a to:
 - novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 229/437, zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 14281601-10/20, úradne overeným dňa 03.04.2020 pod číslom G1-264/20, vyhotoveným Mariánom Kaspišišinom, ZEKA Poprad, IČO: 14281601 z pozemku parc. č. KN-C 229/73, záhrady o výmere 1114 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1,

do bezpodielového spoluvlastníctva Ondreja Grivalského s manželkou Kristínou Grivalskou, Komenského 226/22, 059 21 Svit,

za cenu vo výške 20,- €/1m², spolu za cenu 460,- € s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci,

ako prevod pozemku pod stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

TERMÍN: do 31.10.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	N	
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 10	HLASOVANIE	
Neprítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 29.06.2020

18. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže č. 6/2020 na nájom nehnuteľného majetku mesta Svit

Uznesenie č. 94/2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A súhlasí

- s prenájomom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Svit, a to pozemkov v katastrálnom území Svit, Obec Svit, okres Poprad, zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v celosti:
- parc. č. KN-C 784/4 o výmere 97585 m², druh pozemku ostatné plochy
 - parc. č. KN-C 774/2 o výmere 52661 m², druh pozemku ostatné plochy
 - parc. č. KN-C 772/2 o výmere 9772 m², druh pozemku ostatné plochy
 - časť pozemku parc. č. KN-C 784/6 o celkovej výmere 22905 m², druh pozemku lesný pozemok, v zmysle situácie
- a to formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 9 a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

TERMÍN: 24.06.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- podmienky obchodnej verejnej súťaže č. 6/2020 na nájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Svit, a to pozemkov v katastrálnom území Svit, Obec Svit, okres Poprad, zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v celosti:
- parc. č. KN-C 784/4 o výmere 97585 m², druh pozemku ostatné plochy,
 - parc. č. KN-C 774/2 o výmere 52661 m², druh pozemku ostatné plochy a
 - parc. č. KN-C 772/2 o výmere 9772 m², druh pozemku ostatné plochy
 - časť pozemku parc. č. KN-C 784/6 o celkovej výmere 22905 m², druh pozemku lesný pozemok, v zmysle situácie
- uvedené v prílohe, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

TERMÍN: do 31.08.2020
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	N	
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 10	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 29.06.2020

PRÍLOHA UZN. č. 94/2020

Obchodná verejná súťaž č. 6/2020 na prenájom nehnuteľného majetku mesta Svit

Mesto Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit, IČO: 00326607, zastúpené primátorkou mesta Ing. Dášou Vojsovičovou (ďalej aj „vyhlasovateľ“) vyhlasuje na základe § 281-288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník obchodnú verejnú súťaž na prenájom nehnuteľného majetku mesta.

Článok I Predmet obchodnej verejnej súťaže

Pozemky v katastrálnom území Svit, Obec Svit, okres Poprad, zapísané na Okresnom úrade

v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v celosti:

- parc. č. KN-C 784/4 o výmere 97585 m², druh pozemku ostatné plochy,
- parc. č. KN-C 774/2 o výmere 52661 m², druh pozemku ostatné plochy,
- parc. č. KN-C 772/2 o výmere 9772 m², druh pozemku ostatné plochy,
- časť pozemku parc. č. KN-C 784/6 o celkovej výmere 22905 m², druh pozemku lesný pozemok.

Na uvedených pozemkoch sa nachádzajú vodné plochy, ktoré vznikli po ťažbe štrkopieskov a príľahlé pozemky k vodnej ploche.

Článok II Účel využitia predmetu nájmu

Účelom nájmu je zabezpečenie komplexnej starostlivosti o vodné plochy s príľahlými brehmi, nachádzajúce sa pozemkoch, ktoré sú predmetom tejto Obchodnej verejnej súťaže vrátane výkonu rybárskeho práva.

Článok III Podmienky súťaže

1. Návrh musí obsahovať tieto náležitosti:

- právnickej osoby alebo fyzickej osoby podnikateľa obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právnu formu právnickej osoby, IČO, meno a podpis osoby (osôb) oprávnenej (oprávnených) konať jej menom,
- telefonický a emailový kontakt,
- návrh výšky ročného nájomného (musí ísť o odplátne ponechanie majetku mesta do užívania, nie bezodplatné)
- navrhovaná doba nájmu, maximálne však na dobu 10 rokov odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- plán komplexnej starostlivosti o vodné plochy a príľahlé pozemky po dobu nájmu, špecifikácia rozsahu jednotlivých úkonov vrátane harmonogramu ich realizácie a rozpočtu,
- ponuka na realizáciu prác a služieb nad rámec starostlivosti o vodné plochy vo vzťahu k vysporiadaniu majetkových pomerov a následného rozvoja daného územia,
- čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
- čestné vyhlásenie navrhovateľa, že má vysporiadané všetky záväzky voči Mestu Svit a ním zriadeným alebo založeným organizáciám resp. právnickým osobám, a to ako právnická osoba resp. ako štatutárny zástupca právnickej osoby resp. ako fyzická osoba
- súhlas s podmienkami súťaže
- podpísaný návrh Zmluvy o nájme nehnuteľnosti, v ktorom budú uvedené všetky náležitosti, na ktorých vyhlasovateľ trvá podľa vzoru zmluvy o nájme (v zmysle bodu 8 tohto článku).

2. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku. Ak sú doklady, ktoré sú priložené k súťažnému návrhu v inom ako v slovenskom alebo českom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka.

3. Súťažný návrh nesmie obsahovať alternatívne návrhy.

4. Predložený súťažný návrh je možné meniť a dopĺňať po uplynutí termínu stanoveného podmienkami súťaže na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote a každá zmena alebo doplnenie návrhu pred termínom musí byť písomne doručená, spôsobom určeným na predkladanie návrhov.

5. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom podmienkami súťaže, nebudú do súťaže zaradené.

6. Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne, listom odovzdaným pošte na doručenie najneskôr do 15 dní odo dňa konečného vyhodnotenia verejnej obchodnej súťaže.

7. Náklady spojené s účasťou v súťaži a so spracovaním ponuky vyhlasovateľ navrhovateľom súťaže nehradí. Náklady, spojené s vyhlásením súťaže hradí víťaz súťaže.

8. Vzor Zmluvy o nájme nebytových priestorov je zverejnený na stránke www.svit.sk resp. ho poskytnú na požiadanie kontaktná osoba, Mgr. Gabriela Očvárová na tel. č. 052/78 75 127, alebo na e-mailovej adrese gabriela.ocvarova@svit.sk.

9. Súťaž je platná, ak sa jej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.

Čl. IV Termín a miesto predkladania návrhov

Písomné súťažné návrhy spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu, je potrebné doručiť v zalepenej obálke, na ktorej bude uvedené:

- presný a úplný názov a adresa odosielateľa - navrhovateľa s uvedením telefónneho čísla
- označenie „**neotvárať, obchodná verejná súťaž č. 6/2020**“
- adresa príjemcu: Mestský úrad Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit

Na predloženie súťažných návrhov do súťaže sa stanovuje termín **27. júla 2020 do 12.00 hod.**

Čl. V

Vyhodnotenie návrhov

1. Vyhlasovateľ súťaže označí došlé návrhy podacím číslom, dátumom a hodinou doručenia a zabezpečí, aby zostali zalepené do doby otvárania návrhov.
2. Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude primátorom mesta vymenovaná komisia. Účasť navrhovateľov pri otváraní a vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.
3. Otvorenie obálok a vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže sa uskutoční do 15 dní od uplynutia termínu na podávanie návrhov.
4. Pred otvorením súťažných návrhov oznámi predseda komisie počet došlých návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrhy doručené po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov sa otvárať nebudú. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok súťaže, bude zo súťaže vyradený.
5. O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše zápisnica.
6. **Zo súťaže sa vylučujú :**
 - súťažné návrhy, ktoré neobsahujú všetky požadované údaje alebo doklady uvedené v podmienkach súťaže, okrem formálnych nedostatkov, ktoré nemenia ich obsah,
 - súťažné návrhy doručené po lehote na predkladanie návrhov,
 - súťažné návrhy navrhovateľov, na majetok ktorých bol vyhlásený konkurz, počas súťaže bolo proti nim začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, resp. bol proti nim pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
 - návrhy navrhovateľov, voči ktorým má Mesto Svit a ním zriadené alebo založené organizácie resp. právnické osoby, evidované pohľadávky, a to voči účastníkovi súťaže ako právnickej osobe, resp. ako štatutárnemu zástupcovi právnickej osoby resp. ako fyzickej osobe.

Článok VI

Kritériá na vyhodnotenie súťažných návrhov

- a) Navrhovaná výška nájmu 20 %.
- b) Navrhovaná dĺžka trvania nájmu 20 %.
- c) Ponúkaný rozsah starostlivosti o vodné plochy 50 %
- d) Ponuka na realizáciu prác a služieb nad rámec starostlivosti o vodné plochy 10 %

Článok VII

Práva vyhradené vyhlasovateľovi súťaže

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- a) odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú bez výberu návrhu,
- b) zrušiť súťaž,
- c) pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy.

Vo Svite dňa 24.06.2020

Ing. Dáša Vojsovičová, v.r.
primátorka mesta

vyvesené dňa: 09.07.2020
zvesené dňa: 27.07.2020