



TLAČIVO NA INTERPELÁCIU

Meno a priezvisko poslanca: ING. VLADIMÍR ZENTKO
Adresa: Kpt. Nálepku 39, 059 21 Svit
Interpelácia zo dňa 24. 02. 2022

Stručný a konkrétny text interpelácie:

Do 31.12.2021 sa mohli podávať vyjadrenia na zmeny v platnom územnom pláne mesta Svit. V decembrovej komisii výstavby, životného prostredia, urbanizmu a architektúry sme sa venovali podrobnému preskúmaniu platného územného plánu a odporúčali sme niekoľko bodov na korekciu.

Komunikácia s poslancami mestského zastupiteľstva, komisiou výstavby, životného prostredia, urbanizmu a architektúry, združeniami, občanmi, ktorý sa do vyjadrovacieho procesu zapojili a mestom v súčasnosti nie je žiadna a ostala bez odpovede.

Otázka:

- Akým procesom musia podané návrhy prejsť, aby sa zapracovali do ÚP (+ časový horizont).
- V akom štádiu sa nachádzajú návrhy na zmenu územného plánu podané do 31.12.2021?
- Prečo sa odporúčané návrhy ešte nekonzultovali s poslancami mestského zastupiteľstva?

Odpoveď na interpeláciu žiadam doručiť ~~písomne~~ / elektronicky*



Odpoveď:

Mesto Svit má platné a účinné dve územnoplánovacie dokumentácie: „Územný plán mesta Svit“ a „Územný projekt zóny sídliska „E“ Svit“.

Aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie obsahuje podľa oddielu 7 stavebného zákona (§§ 30 a31) dva na sebe nezávislé procesy.

Prvým je „obstaranie zmeny alebo doplnku územného plánu“, ktoré samosprávne orgány mesta môžu ale nemusia realizovať.

Druhým je „preskúmanie“, ktoré je mesto povinné vykonať najmenej raz za štyri roky. Účel preskúmania je uvedený v § 30 ods. 4 stavebného zákona.

V meste Svit prebiehajú v súčasnosti oba procesy súbežne.

V procese „preskúmania“ bolo možné podávať námety, pripomienky a podnety k obom územnoplánovacím dokumentáciám do 31.12.2021. Po ich vyhodnotení budú predmetom rokovania samosprávnych orgánov mesta a ich komisií. Predpokladaný termín je apríl 2022. Záverečným dokumentom bude uznesenie mestského zastupiteľstva, ktoré rozhodne či nie sú potrebné zmeny alebo doplnky alebo či netreba obstaráť nové územné plány.

V procese „obstarania zmeny územného plánu“ sú zmeny v lokalitách Finchem, Ingart, Míčka, Stenclák, Vanková a Vavrásek. So začatím procesu obstarávania zmien, po prerokovaní v komisiách, súhlasilo mestské zastupiteľstvo na svojich zasadnutiach dňa 25.02.2021 (Vanková, Míčka, Finchem, Ingart), dňa 29.04.2021 (Stenclák, Vavrásek) a dňa 28.10.2021 (Vanková). Proces prebieha podľa smernice Mesta Svit č. 2/2012 o priebehu územnoplánovacích činností pri udržiavaní aktuálneho stavu územnoplánovacích dokumentácií v zmysle stavebného zákona.

Primátorkou mesta sú odsúhlasené zadania jednotlivých zmien a prebieha výber ich spracovateľov. Prehľadný vývojový diagram procesu obstarávania zmien tvorí prílohu č. 3 uvedenej smernice.

Vo Svite dňa 02.03.2022

Ing. Jaroslav Lizák, spracovateľ ÚPN M Svit

Ing. Jaroslav Grus, ved. odd. IČÚPaŽP