



UZNESENIE

Zo 40. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Svit zo dňa 29. septembra 2022 (110/2022 – 135/2022)

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit na svojom 40. riadnom zasadnutí prerokovalo:

1. Plnenie uznesení MsZ.
2. Správu o činnosti Mestskej polície Svit za obdobie 01.01.2022 – 30.06.2022.
3. Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome na Horskej ulici č. 582/3 vo Svite.
4. Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome na Horskej ulici č. 563/22 vo Svite.
5. Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome na Horskej ulici č. 583/2 vo Svite.
6. Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome na Horskej ulici č. 581/4 vo Svite.
7. Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome na Horskej ulici č. 559/26 vo Svite.
8. Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod prístavbou garáže na pozemku parc. č. KN-C 229/11, k.ú. Svit v zmysle zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.
9. Návrh na odpredaj pozemku časti parc. č. KN-C 23/16, k.ú. Svit.
10. Návrh na odpredaj pozemku parc. č. KN-C 23/30, k.ú. Svit.
11. Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov, zastavaných bytovým domom súpisné číslo 306 na ulici P. Jilemnického vo Svite.
12. Návrh zmeny rozsahu zriadených vecných bremien na pozemku parc. č. KN-C 294/179, katastrálne územie Svit – Štúrova ulica.
13. Návrh na odpredaj pozemku pri rodinnom dome na Železničnej ulici č. 430/17 vo Svite.
14. Návrh na prenájom časti pozemku pri bytovom dome súp. č. 224.
15. Návrh na prenájom pozemku parc. č. KN-C 204/24, katastrálne územie Svit.
16. Návrh na prenájom pozemku časti parc. č. KN-C 204/1, katastrálne územie Svit.
17. Návrh na zriadenie budúceho vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí v prospech vlastníka pozemku parc. č. KN-C 12/38, k.ú. Svit.
18. Návrh na prenájom nebytových priestorov v budove súp. č. 221 na ulici Komenského vo Svite.
19. Návrh na zrušenie predkupného práva.
20. Návrh na zriadenie vecného bremena na právo umiestnenia prístupovej komunikácie a práva prechodu a prejazdu na pozemku parc. č. KN-C 229/16, k.ú. Svit v prospech vlastníka stavby garáže súp. č. 4199, k.ú. Svit.
21. Návrh na Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pre stavbu „Rekonštrukcia miestnej komunikácie Svit – Ulica Okružná – chodník“.
22. Návrh na zmenu uznesenia MsZ mesta Svit č. 53/2022 zo dňa 31.03.2022.
23. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Svit na rok 2022.
24. Návrh na schválenie mesačnej odmeny hlavnej kontrolórky Mesta Svit.

Program 40. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Svit dňa 29.09.2022

Uznesenie č. 110/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- doplnenie programu 40. riadneho zasadnutia MsZ mesta Svit o bod **25: Zmena uznesenia MsZ mesta Svit č. 53/2022 zo dňa 31.03.2022** s prečíslovaním pôvodných bodov 25-29 na body 26-30

ZODPOVEDNÝ: --

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.10.2022

Uznesenie č. 111/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- program 40. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Svit dňa 29.09.2022

ZODPOVEDNÝ: --

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.10.2022

1. Plnenie uznesení MsZ

Uznesenie č. 112/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

berie na vedomie

- Správu o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom mesta Svit ku dňu 13.09.2022 za kontrolované obdobie roka 2022 a predchádzajúceho obdobia

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.10.2022

2. Správa o činnosti Mestskej polície Svit za obdobie 01.01.2022 – 30.06.2022

Uznesenie č. 113/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

berie na vedomie

- správu o činnosti Mestskej polície Svit za obdobie 01.01.2022 až 30.06.2022

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.10.2022

3. *Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome na Horskej ulici č. 582/3 vo Svite*

Uznesenie č. 114/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer predaja majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prevedie nehnuteľný majetok Mesta Svit:

- novovytvorený pozemok v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 553/361, druh pozemku ostatné plochy o výmere 156 m², vytvorený geometrickým plánom č. 128/2022 na oddelenie pozemku p.č. 553/361, úradne overeným dňa 10.08.2022 pod číslom G1-796/2022, vyhotoveným Ing. Janou Zentkovou, Partizánska 51, 058 01 Poprad z pozemku parc. č. KN-C 553/1, druh pozemku ostatné plochy, v čase schvaľovania o výmere 54195 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1,

do podielového spoluvlastníctva Jána Faixa, Horská 582/3, 059 21 Svit a Ing. Tomáša Faixa, Horská 582/3, 059 21 Svit, každému v podiele 1/2 v pomere k celku,

za cenu 19,-- €/1 m², spolu za cenu 2 964,-- €, s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia spoločne a nerozdielne kupujúci.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Nadobúdatelia sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností v katastrálnom území Svit, a to rodinného domu súpisné číslo 582 na Horskej ulici vo Svite, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 553/102 a pozemku parc. č. KN-C 553/102, zastavané plochy a nádvoria o výmere 480 m², zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1405 v celosti.

Jedná sa o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku. Predmet prevodu je bezprostredne susediaci s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, je oplotený a tvorí s nimi jeden celok. Pozemok sa nachádza v ochrannom pásme železníc a nadzemného vedenia VN. V zmysle platného územného plánu mesta je jeho využitie stanovené na zeleň bez možnosti zastavania. Predajom pozemku dôjde k zosúladieniu faktického stavu so stavom právnym.

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

A konštatuje

- predaj nehnuteľnosti:

- novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 553/361, druh pozemku ostatné plochy o výmere 156 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 128/2022 na oddelenie pozemku p.č. 553/361, úradne overeným dňa 10.08.2022 pod číslom G1-796/2022, vyhotoveným Ing. Janou Zentkovou, Partizánska 51, 058 01 Poprad z pozemku parc. č. KN-C 553/1, druh pozemku ostatné plochy, v čase schvaľovania o výmere 54195 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1,

do podielového spoluvlastníctva do podielového spoluvlastníctva Jána Faixa, Horská 582/3, 059 21 Svit a Ing. Tomáša Faixa, Horská 582/3, 059 21 Svit, každému v podiele 1/2 v pomere k celku,

za cenu 19,-- €/1 m², spolu za cenu 2 964,-- €, s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia spoločne a nerozdielne kupujúci,

ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA

Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.10.2022

4. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome na Horskej ulici č. 563/22 vo Svite

Uznesenie č. 115/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer predaja majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prevedie nehnuteľný majetok Mesta Svit:

- novovytvorený pozemok v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 553/359, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 244 m², odčlenený geometrickým plánom č. 43849954-39/2022 na oddelenie pozemku p.č. 533/359, vyhotoveným spoločnosťou A-GEO TATRY, spol. s r.o., SNP 1458/9, 059 21 Svit z pozemku parc. č. KN-C 553/1, ostatné plochy v čase schvaľovania o výmere 54195 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Mariána Frisa a Márie Frisovej, Horská 563/22, 059 21 Svit

za cenu 19,-- €/1 m², spolu za cenu 4 636,-- €, s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Ing. Marián Fris a Mária Frisová sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností v katastrálnom území Svit, a to rodinného domu súpisné číslo 563 na Horskej ulici vo Svite, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 553/71 a pozemku parc. č. KN-C 553/71, zastavané plochy a nádvoria o výmere 450 m², zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1378 v celosti.

Jedná sa o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku. Predmet prevodu je bezprostredne susediaci s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, je oplotený a tvorí s nimi jeden celok. Predmet prevodu sa nachádza v ochrannom pásme železníc a v zmysle platného územného plánu mesta je jeho využitie stanovené na zeleň bez možnosti zastavania. Predajom pozemku dôjde k zosúladeniu faktického stavu so stavom právnym.

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- predaj nehnuteľnosti:

- novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 553/359, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 244 m², odčleneného geometrickým plánom č. 43849954-39/2022 na oddelenie pozemku p.č. 533/359, vyhotoveným spoločnosťou A-GEO TATRY, spol. s r.o., SNP 1458/9, 059 21 Svit z pozemku parc. č. KN-C 553/1, ostatné plochy v čase schvaľovania o výmere 54195 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Mariána Frisa a Márie Frisovej, Horská 563/22, 059 21 Svit,
za cenu 19,- €/1 m², spolu za cenu 4 636,- €, s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci,

ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Neprítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.10.2022

5. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome na Horskej ulici č. 583/2 vo Svite

Uznesenie č. 116/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer predaja majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prevedie nehnuteľný majetok Mesta Svit:

- novovytvorený pozemok v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 553/362, druh pozemku ostatné plochy o výmere 190 m², vytvorený geometrickým plánom č. 129/2022 na oddelenie pozemku p.č. 553/362, úradne overeným dňa 10.08.2022 pod číslom G1-795/22, vyhotoveným Ing. Janou Zentkovou, Partizánska 51, 058 01 Poprad z pozemku parc. č. KN-C 553/1, druh pozemku ostatné plochy, v čase schvaľovania o výmere 54195 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1,

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Františka Galuša a Štefanie Galušovej, Horská 583/2, 059 21 Svit,

za cenu 19,- €/1 m², spolu za cenu 3 610,- €, s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci,

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Nadobúdatelia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností v katastrálnom území Svit, a to rodinného domu súpisné číslo 583 na Horskej ulici vo Svite, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 553/184 a pozemku parc. č. KN-C 553/184, zastavané plochy a nádvoria o výmere 585 m², zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1494 v celosti.

Jedná sa o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku. Predmet prevodu je bezprostredne susediaci s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, je oplotený a tvorí s nimi jeden celok. Pozemok sa nachádza v ochrannom pásme železníc a nadzemného vedenia VN. V zmysle

platného územného plánu mesta je jeho využitie stanovené na zeleň bez možnosti zastavania. Predajom pozemku dôjde k zosúladieniu faktického stavu so stavom právnym.

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- predaj nehnuteľnosti:

- novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 553/362, druh pozemku ostatné plochy o výmere 190 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 129/2022 na oddelenie pozemku p.č. 553/362, úradne overeným dňa 10.08.2022 pod číslom G1-795/22 vyhotoveným Ing. Janou Zentkovou, Partizánska 51, 058 01 Poprad z pozemku parc. č. KN-C 553/1, druh pozemku ostatné plochy, v čase schvaľovania o výmere 54195 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1,

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Františka Galuša a Štefanie Galušovej, Horská 583/2, 059 21 Svit,

za cenu 19,- €/1 m², spolu za cenu 3 610,- €, s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci,

ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.10.2022

6. *Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome na Horskej ulici č. 581/4 vo Svite*

Uznesenie č. 117/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer predaja majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prevedie nehnuteľný majetok Mesta Svit:

- novovytvorený pozemok v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 553/360, druh pozemku ostatné plochy o výmere 158 m², vytvorený geometrickým plánom č. 127/2022 na oddelenie pozemku p.č. 553/360, úradne overeným dňa 04.08.2022 pod číslom G1-797/22, vyhotoveným Ing. Janou Zentkovou, Partizánska 51, 058 01 Poprad z pozemku parc. č. KN-C 553/1, druh pozemku ostatné plochy, v čase schvaľovania o výmere 54195 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1,

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jána Hadzimu a Anny Hadzimovej, Horská 581/4, 059 21 Svit,
za cenu 19,- €/1 m², spolu za cenu 3 002,- €, s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci,

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Nadobúdatelia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností v katastrálnom území Svit, a to rodinného domu súpisné číslo 581 na Horskej ulici vo Svite, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 553/101 a pozemku parc. č. KN-C 553/101, zastavané plochy a nádvoría o výmere 480 m², zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1385 v celosti.

Jedná sa o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku. Predmet prevodu je bezprostredne susediaci s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, je oplotený a tvorí s nimi jeden celok. Pozemok sa nachádza v ochrannom pásme železníc a nadzemného vedenia VN. V zmysle platného územného plánu mesta je jeho využitie stanovené na zeleň bez možnosti zastavania. Predajom pozemku dôjde k zosúladieniu faktického stavu so stavom právnym.

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- predaj nehnuteľnosti:

- novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 553/360, druh pozemku ostatné plochy o výmere 158 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 127/2022 na oddelenie pozemku p.č. 553/360, úradne overeným dňa 04.08.2022 pod číslom G1-797/22, vyhotoveným Ing. Janou Zentkovou, Partizánska 51, 058 01 Poprad z pozemku parc. č. KN-C 553/1, druh pozemku ostatné plochy, v čase schvaľovania o výmere 54195 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1,

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jána Hadzimu a Anny Hadzimovej, Horská 581/4, 059 21 Svit,
za cenu 19,- €/1 m², spolu za cenu 3 002,- €, s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci,

ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Mička Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Neprítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.10.2022

7. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome na Horskej ulici č. 559/26 vo Svite

Uznesenie č. 118/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer predaja majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prevedie nehnuteľný majetok Mesta Svit:

- novovytvorený pozemok v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 553/345, ostatné plochy o výmere 410 m², odčlenený geometrickým plánom č. 50124781-27/2022 na oddelenie pozemku p.č. 533/345, vyhotovený Martinou Jarošovou, Palárikova 2566/21, 058 01 Poprad z pozemku parc. č. KN-C 553/1, ostatné plochy v čase schvaľovania o výmere 54195 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Jána Kaprála a Mgr. Jany Kaprálovej, Horská 559/26, 059 21 Svit,

za cenu 19,- €/1 m², spolu za cenu 7 790,- €, s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Ing. Ján Kaprál je vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Svit, a to rodinného domu súpisné číslo 559 na Horskej ulici vo Svite, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 553/67 a pozemku parc. č. KN-C 553/67, zastavané plochy a nádvoria o výmere 517 m², zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1162 v celosti.

Jedná sa o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku. Predmet prevodu je bezprostredne susediaci s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, je oplotený a tvorí s nimi jeden celok. Predmet prevodu sa nachádza v ochrannom pásme železníc a v zmysle platného územného plánu mesta je jeho využitie stanovené na zeleň bez možnosti zastavania. Predajom pozemku dôjde k zosúladeniu faktického stavu so stavom právnym.

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- predaj nehnuteľnosti:

- novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 553/345, ostatné plochy o výmere 410 m², odčlenený geometrickým plánom č. 50124781-27/2022 na oddelenie pozemku p.č. 533/345, vyhotovený Martinou Jarošovou, Palárikova 2566/21, 058 01 Poprad z pozemku parc. č. KN-C 553/1, ostatné plochy v čase schvaľovania o výmere 54195 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Jána Kaprála a Mgr. Jany Kaprálovej, Horská 559/26, 059 21 Svit,

za cenu 19,- €/1 m², spolu za cenu 7 790,- €, s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci,

ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.10.2022

8. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod prístavbou garáže na pozemku parc. č. KN-C 229/11, k.ú. Svit v zmysle zmluvy o budúcej kúpnej zmluve

Uznesenie č. 119/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer predaja majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit odpredá nehnuteľný majetok Mesta Svit:

- časť pozemku v katastrálnom území Svit, diel 1 o výmere 9 m² z parc. č. KN-C 229/11, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 18142 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1

podľa geometrického plánu č. 43849954-02/2021 na oddelenie časti pozemku a zameranie prístavby garáže p.č. 292/11, úradne overeného 06.04.2021 pod číslom G1-289/2021, vypracovaného spoločnosťou A-GEO TATRY, spol. s r. o., SNP 145/9, 059 21 Svit,

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Michala Neuwirtha a Ingrid Kollárovej, 9. mája 254/22, 059 21 Svit,

za cenu vo výške 20,-- €/1m², spolu za cenu 180,-- € s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci,

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Odpredaj nehnuteľnosti sa uskutočňuje v súlade so Zmluvou o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 12.11.2021, uzatvorenou v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Svit č. 168/2021 zo dňa 28.10.2021 za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod prístavbou garáže.

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- predaj nehnuteľnosti

- časti pozemku v katastrálnom území Svit, diel 1 o výmere 9 m² z parc. č. KN-C 229/11, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 18142 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1

podľa geometrického plánu č. 43849954-02/2021 na oddelenie časti pozemku a zameranie prístavby garáže p.č. 292/11, úradne overeného 06.04.2021 pod číslom G1- 289/2021, vypracovaného spoločnosťou A-GEO TATRY, spol. s r. o., SNP 145/9, 059 21 Svit,

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Michala Neuwirtha a Ingrid Kollárovej, 9. mája 254/22, 059 21 Svit,

za cenu vo výške 20,-- €/1m², spolu za cenu 180,-- € s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci,

ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA

Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.10.2022

9. *Odpredaj pozemku časti parc. č. KN-C 23/16, k.ú. Svit*

Uznesenie č. 120/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer predaja majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prevedie nehnuteľný majetok Mesta Svit:

- novovytvorený pozemok v katastrálnom území Svit, v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 23/32, zastavané plochy a nádvoria o výmere 97 m², odčlenený geometrickým plánom č. 43849954-83/2021 na oddelenie pozemku p.č. 23/32, vyhotovený spoločnosťou A-GEO TATRY, spol. s r.o., SNP 145/9, 059 21 Svit z pozemku parc. č. KN-C 23/16, zastavané plochy a nádvoria o výmere 317 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1

do výlučného vlastníctva spoločnosti sr real, s.r.o., Nová 817/13, 059 21 Svit, IČO: 46787275 za cenu 19,-- €/1 m², spolu za cenu 1 843,-- €, s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Spoločnosť sr real, s.r.o. je vlastníkom nehnuteľností na Hlavnej ulici vo Svite, budovy súp. č. 836, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 23/14 a príslušného pozemku parc. č. KN-C 23/17. Predmet prevodu je bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve kupujúceho, ktorý ho využíva na prístup, pričom nie je pre mesto samostatne využiteľný.

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- predaj nehnuteľnosti:

- novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 23/32, zastavané plochy a nádvoria o výmere 97 m², odčlenený geometrickým plánom č. 43849954-83/2021 na oddelenie pozemku p.č. 23/32, vyhotovený spoločnosťou A-GEO TATRY, spol. s r.o., SNP 145/9, 059 21 Svit z pozemku parc. č. KN-C 23/16, zastavané plochy a nádvoria o výmere 317 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1

do výlučného vlastníctva spoločnosti sr real, s.r.o., Nová 817/13, 059 21 Svit, IČO: 46787275 za cenu 19,-- €/1 m², spolu za cenu 1 843,-- €, s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci,

ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA

Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.10.2022

10. *Odpredaj pozemku parc. č. KN-C 23/30, k.ú. Svit*

Uznesenie č. 121/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer predaja majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prevedie nehnuteľný majetok Mesta Svit:

- pozemok v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 23/30, trvalé trávnaté porasty o výmere 195 m², zapísaný na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1,

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Marcela Tencera s manželkou Adrianou Tencerovou, Hlavná 837/41, 059 21 Svit,

za cenu vo výške 19,- €/1m², spolu za cenu 3 705,- € s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva a vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci,

so zriadením bezodplatného vecného bremena „in personam“ na uloženie inžinierskych sietí na predmetnom pozemku vrátane vstupu a vjazdu za účelom ich údržby a opráv v prospech tretej osoby, spoločnosti TATRASVIT SVIT – SOCKS, a. s., Mierová 1, 059 21 Svit, IČO: 31707289 podľa geometrického plánu č.43849954-46/2022, úradne overeného dňa 12.08.2022 pod číslom G1 827/2022.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Kupujúci sú vlastníckmi nehnuteľnosť v katastrálnom území Svit, stavieb súp. č. 837 a súp. č. 842 a pozemkov parc. č. KN-C 23/15, parc. č. KN-C 23/18, parc. č. KN-C 23/24 a parc. č. KN-C 23/28. Predmet prevodu je bezprostredne susediaci pozemok s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, je oplotený a tvorí s nimi jeden celok.. Pozemok nie je mestom Svit využívaný, nie je ani pre mesto samostatne využiteľný. Na pozemku sa nachádzajú inžinierske siete, a to STL plynovod vo vlastníctve spoločnosti TATRASVIT Svit – SOCKS, a.s. vrátane ochranného a bezpečnostného pásma plynárenského zariadenia a z toho dôvodu je jeho využitie obmedzené a nie je možné ho využiť pre stavebné účely. Predajom pozemku dôjde k zosúladeniu faktického stavu so stavom právnym.

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- predaj nehnuteľnosti:

- pozemku v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 23/30, trvalé trávnaté porasty o výmere 195 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1,

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Marcela Tencera s manželkou Adrianou Tencerovou, Hlavná 837/41, 059 21 Svit,

za cenu vo výške 19,-- €/1m², spolu za cenu 3 705,-- € s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci,

so zriadením bezodplatného vecného bremena „in personam“ na uloženie inžinierskych sietí na predmetnom pozemku vrátane vstupu a vjazdu za účelom ich údržby a opráv v prospech tretej osoby, spoločnosti TATRASVIT SVIT – SOCKS, a. s., Mierová 1, 059 21 Svit, IČO: 31707289 podľa geometrického plánu č.43849954-46/2022, úradne overeného dňa 12.08.2022 pod číslom G1 827/2022,

ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.10.2022

11. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov, zastavaných bytovým domom súpisné číslo 306 na ulici P. Jilemnického vo Svite

Uznesenie č. 122/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- predaj podielov na zastavaných pozemkoch pod bytovým domom súpisné číslo 306 v katastrálnom území Svit, obec Svit. LV č. 2327, a to:
 - parc. č. KN-C 406/82, zastavané plochy a nádvoria o výmere 394 m²,
 - parc. č. KN-C 406/83, zastavané plochy a nádvoria o výmere 346 m²,v zmysle Zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, vlastníkom bytov:
 - Viere Martincovej, P. Jilemnického 306/4, 059 21 Svit, výlučnej vlastníčke bytu č. 1, v podiele 5579/216362 v pomere k celku, za cenu 0,10 €/m², spolu za cenu 1,90 €,
 - Marekovi Bangóvi s manželkou Janou Bangóovou, P. Jilemnického 306/4, 059 21 Svit, bezpodielovým spoluvlastníkom bytu č. 6, do BSM v podiele 7154/216362 v pomere k celku, za cenu 010 €/m², spolu za cenu 2,45 €,
 - Zuzane Lipárovej, P. Jilemnického 306/3, 059 21 Svit a Jozefovi Pavlíkovi, Štúrova 294/50 059 21 Svit, podielovým spoluvlastníkom bytu č.10 - každý v 1/2, v podiele 5579/216362 v pomere k celku, každému v 1/2, za cenu 0,10 €/m², spolu za cenu 1,90 €.

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA

Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.10.2022

12. Zmena rozsahu zriadených vecných bremien na pozemku parc. č. KN-C 294/179, katastrálne územie Svit – Štúrova ulica

Uznesenie č. 123/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

A:

1. zrušenie vecného bremena

zriadeného v prospech oprávneného - spoločnosti KOVOZBER, s.r.o., Radlinského 28, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 31633404, ako vlastníka pozemkov registra C-KN parc. č. 294/286 a 294/180, katastrálne územie Svit, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 04.12.2017, povoleného OU Poprad, katastrálnym odborom pod č. V-262/2018 zo dňa 19.02.2018

2. zriadenie vecného bremena

spočívajúceho v povinnosti Mesta Svit ako povinného z vecného bremena a ako vlastníka slúžiaceho pozemku parc. č. KN-C 294/179, druh pozemku ostatné plochy a o výmere 5063 m², katastrálne územie Svit, LV č. 1 stripieť:

- umiestnenie elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku v rozsahu geometrického plánu č. 31/2017 na vyznačenie vecného bremena na priznanie uloženia NN prípojky na pozemku p.č. 294/179, úradne overeného dňa 19.06.2017 pod číslom G1-451/17, vyhotoveného spoločnosťou GEOZET, s.r.o., Partizánska 700/51, 058 01 Poprad,
- vjazd oprávneného z vecného bremena cez slúžiaci pozemok pri umiestnení, prevádzke, údržbe, kontrole a opravách elektro-energetického zariadenia v rozsahu ochranného pásma, vymedzeného geometrickým plánom č. 43849954-86/2021 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia NN prípojky na p.č. 294/179, úradne overeného dňa 11.03.2022 pod číslom G1-206/2022, vyhotoveného spoločnosťou A-GEO TATRY, spol. s r. o., SNP 145/9, 059 21 Svit

Vecné bremeno sa zriaďuje „in rem“, v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena spoločnosti KOVOZBER, s.r.o., Radlinského 28, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 31633404, ako vlastníka nehnuteľností v katastrálnom území Svit, budovy súp. č. 699, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 294/180 a pozemkov parc.č. KN-C 294/180, zastavané plochy a nádvoria o výmere 117 m² a parc. č. KN-C 294/286, ostatné plochy o výmere 1228 m², zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2664 v celosti.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, bezodplatne, s tým, že poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradí povinný z vecného bremena.

B:

1. zrušenie vecného bremena

zriadeného v prospech oprávneného, spoločnosti Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361 na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 05.12.2019, povoleného OU Poprad, katastrálnym odborom pod č. V-707/2020 zo dňa 25.02.2020

2. zriadenie vecného bremena v znení:

Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, spočívajúce v povinnosti Mesta Svit, ako povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na slúžiacom pozemku podľa geometrického plánu č. 230/2017 na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemku C-KN p. č. 294/179, úradne overeného dňa 03. 07. 2017 pod číslom G1-470/17, vyhotoveného spoločnosťou GEODETING s.r.o., Barčianska 68, 040 17 Košice, IČO: 36216801 a strpieť prechod a prejazd cez slúžiaci pozemok za účelom údržby a opráv elektro-energetického zariadenia v rozsahu ochranného pásma, vymedzeného geometrickým plánom č. 43849954-86/2021 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia NN prípojky na p.č. 294/179, úradne overeného dňa 11.03.2022 pod číslom G1-206/2022, vyhotoveného spoločnosťou A-GEO TATRY, spol. s r. o., SNP 145/9, 059 21 Svit.

C:

zrušenie vecného bremena

zriadeného v prospech oprávneného, spoločnosti ALPINA SK, s.r.o., Bajkalská 12985/9, 831 04 Bratislava IČO: 36823538, ako aj každého ďalšieho vlastníka nehnuteľnosti – stavby súp. č. 872, postavenej na pozemku parc. č. 295/8 a pozemku parc. č. 295/8, katastrálne územie Svit, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 10.10.2018, povoleného OU Poprad, katastrálnym odborom pod č. V-5216/2018 zo dňa 20.12.2018.

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Mička Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Neprítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.10.2022

13. Odpredaj pozemku pri rodinnom dome na Železničnej ulici č. 430/17 vo Svite

Uznesenie č. 124/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer predaja majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prevedie nehnuteľný majetok Mesta Svit:

- novovytvorený pozemok v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 451/627, trvalý trávnatý porast o výmere 240 m², odčlenený geometrickým plánom č. 43849954-34/2022 na oddelenie pozemku p.č. 451/627, úradne overený dňa 12.08.2022 pod číslom G1-800/22. vyhotovený spoločnosťou A-GEO TATRY, spol. s r.o., SNP 145/9, 059 21 Svit z pozemku parc. č. KN-C 451/1, trvalé trávnaté porasty v čase schvaľovania o výmere 13173 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Jána Gradzillu a Ing. Anny Gradzillovej, Železničná 430/17, 059 21 Svit

za cenu 19,- €/1 m², spolu za cenu 4 560,- €, s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Ing. Ján Gradzilla je vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Svit, a to rodinného domu súpisné číslo 430 na Železničnej ulici vo Svite, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 451/472 a pozemkov parc. č. KN-C 451/472, parc. č. KN-C 451/155 a parc. č. KN-C 451/180, zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 172 v celosti.

Predmet prevodu je z južnej strany bezprostredne susediaci s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúceho. Nachádza sa v ochrannom pásme železníc a v zmysle platného územného plánu mesta je jeho využitie stanovené na zeleň bez možnosti zastavania.

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- predaj nehnuteľnosti:

- novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 451/627, trvalý trávnatý porast o výmere 240 m², odčleneného geometrickým plánom č. 43849954-34/2022 na oddelenie pozemku p.č. 451/627, úradne overený dňa 12.08.2022 pod číslom G1-800/22. vyhotovený spoločnosťou A-GEO TATRY, spol. s r.o., SNP 145/9, 059 21 Svit z pozemku parc. č. KN-C 451/1, trvalé trávnaté porasty v čase schvaľovania o výmere 13173 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Jána Gradzillu a Ing. Anny Gradzillovej, Železničná 430/17, 059 21 Svit za cenu 19,- €/1 m², spolu za cenu 4 560,- €, s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci,

ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.10.2022

14. Prenájom časti pozemku pri bytovom dome súp. č. 224

Uznesenie č. 125/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer prenájmu majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prenajme nehnuteľný majetok Mesta Svit:

- časť pozemku o výmere 119,35 m² z parc. č. KN-C 229/73, druh pozemku záhrada o celkovej výmere 1091 m², katastrálne územie Svit, zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore, na LV č. 1 za nájomné, stanovené v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov vo výške 0,10 €/1m²/rok,

Martinovi Mazákovi s manželkou Katarínou Mazákovou, Komenského 226/24, 059 21 Svit,

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Nájomcovia sú podľa výpisu z listu vlastníctva č. 278, katastrálne územie Svit bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 3 v bytovom dome súp. č. 226, postavenom na pozemku parc.č. KN-C 206/7. Predmet nájmu je súčasťou pozemku, prísluší k bytovému domu súp. č. 226 a prenajíma sa v súlade so zákonom č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení.

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- prenájom nehnuteľností:

- časť pozemku o výmere 119,35 m² z parc. č. KN-C 229/73, druh pozemku záhrada o celkovej výmere 1091 m², katastrálne územie Svit, zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore, na LV č. 1 za nájomné, stanovené v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov vo výške 0,10 €/1m²/rok,

Martinovi Mazákovi s manželkou Katarínou Mazákovou, Komenského 226/24, 059 21 Svit,

ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.10.2022

15. Prenájom pozemku parc. č. KN-C 204/24, katastrálne územie Svit

Uznesenie č. 126/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer prenájmu majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prenajme nehnuteľný majetok Mesta Svit:

- pozemok v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 204/24, zastavané plochy a nádvorcia

o výmere 248 m², zapísaný na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1, za nájomné stanovené v zmysle Prílohy č. 2 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Svit vo výške 1,-- €/m²/rok

Ľudovítovi Šándorovi a Kristiánovi Šándorovi, Ivana Krasku 887/29, 059 21 Svit, každému v podiele ½ v pomere k celku

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Jedná sa o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome súp. č. 887 na Ulici Ivana Krasku vo Svite. Predmet nájmu tvorí záhradu a dvor, je oplotený a tvorí s rodinným domom jeden celok. Prenájomom dôjde k zosúladieniu faktického stavu so stavom právnym.

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- prenájom nehnuteľnosti:

- pozemku v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 204/24, zastavané plochy a nádvoría o výmere 248 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1, za nájomné stanovené v zmysle Prílohy č. 2 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Svit vo výške 1,-- €/m²/rok

Ľudovítovi Šándorovi a Kristiánovi Šándorovi, Ivana Krasku 887/29, 059 21 Svit, každému v podiele ½ v pomere k celku,

ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.10.2022

16. Prenájom pozemku časti parc. č. KN-C 204/1, katastrálne územie Svit

Uznesenie č. 127/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer prenájmu majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prenajme nehnuteľný majetok Mesta Svit:

- novovytvorené pozemky v katastrálnom území Svit, parc. č. KNC 204/50, druh pozemku ostatné plochy o výmere 116 m² a parc. č. KNC 204/51, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 22 m², odčlenené geometrickým plánom č. 016/2021 na zameranie skutočného stavu stavby na pozemku p.č. 204/51 a oddelenie pozemku 204/50, úradne

overeného dňa 29.03.2021 pod číslom G1-149/2021 z pozemku parc. č. KNC 204/1, druh pozemku ostatné plochy o výmere 4103 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1, za nájomné, stanovené v zmysle Prílohy č. 2 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Svit vo výške 1,- € /1 m²/1 rok, spolu vo výške 138,- €/rok,

Rudolfovi Šimovi, Štúrova 287/71, 059 21 Svit.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Jedná sa o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome súp. č. 212 vo Svite. Predmet nájmu tvorí záhradu a dvor, je oplotený a tvorí s rodinným domom jeden celok a nachádza sa na ňom stavba garáže. Prenájomom dôjde k zosúladieniu faktického stavu so stavom právnym.

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- prenájom nehnuteľnosti:

- novovytvorených pozemkov v katastrálnom území Svit, parc. č. KNC 204/50, druh pozemku ostatné plochy o výmere 116 m² a parc. č. KNC 204/51, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m², odčlenených geometrickým plánom č. 016/2021 na zameranie skutočného stavu stavby na pozemku p.č. 204/51 a oddelenie pozemku 204/50, úradne overeného dňa 29.03.2021 pod číslom G1-149/2021 z pozemku parc. č. KNC 204/1, druh pozemku ostatné plochy o výmere 4103 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1, za nájomné, stanovené v zmysle Prílohy č. 2 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Svit vo výške 1,- € /1 m²/1 rok, spolu vo výške 138,- €/rok,

Rudolfovi Šimovi, Štúrova 287/71, 059 21 Svit.

ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Prítomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Daša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.10.2022

17. Zriadenie budúceho vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí v prospech vlastníka pozemku parc. č. KN-C 12/38, k.ú. Svit

Uznesenie č. 128/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- zriadenie budúceho vecného bremena spočívajúceho v povinnosti Mesta Svit ako budúceho povinného z vecného bremena strpieť
 - uloženie inžinierskych sietí – vodovodnej a plynovej prípojky na dotknutých pozemkoch,

- vstup a vjazd budúceho oprávneného na dotknuté pozemky za účelom umiestnenia inžinierskych sietí, ich údržby a opráv, pričom rozsah týchto práv bude vymedzený ochranným pásmom uložených inžinierskych sietí .

Dotknutými pozemkami budú:

časti pozemkov, zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Svit, podľa geometrického plánu na porealizačné zameranie, ktorý dá po realizácii inžinierskych sietí vypracovať na svoje náklady budúci oprávnený:

- parc. č. KN-C 12/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 846 m²,
- parc. č. KN-C 12/16, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1561 m²,
- parc. č. KN-C 12/33, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3867 m².

Budúce vecné bremeno bude zriadené „in rem“, v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena Milana Kurnáta, Horská 569/16, 059 21 Svit , ako výlučného vlastníka pozemku parc. č. KN-C 12/38, katastrálne územie Svit, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1858 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2585 v celosti, na dobu neurčitú a s nasledovnými podmienkami, ktoré budú zakotvené v Zmluve o budúcej zmluve o vecnom bremene:

- Inžinierske siete budú realizované v súlade s platnou legislatívou, najmä zo zákonom č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon).
- Na umiestnenie inžinierskych sietí bude stavebníkom doložená projektová dokumentácia, vypracovaná autorizovaným projektantom v súlade s platnou legislatívou.
- K projektovej dokumentácii budú doložené všetky potrebné vyjadrenia dotknutých orgánov, najmä správcov príslušných inžinierskych sietí.
- Pred podaním žiadosti o vydanie stavebného povolenia si stavebník vyžiada písomné stanovisko Mesta Svit k predloženej projektovej dokumentácii, ktoré bude súčasťou stavebného konania.
- Inžinierske siete budú v celosti realizované na vlastné náklady budúceho oprávneného z vecného bremena,
- Vecné bremeno bude zriadené odplatne, za jednorazovú náhradu, stanovenú znaleckým posudkom, ktorý bude vypracovaný v čase uzatvárania zmluvy o vecnom bremene na podklade geometrického plánu na porealizačné zameranie sietí, minimálne za náhradu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Svit vo výške 200,- €.

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Pritomní: 11	HLASOVANIE	
Nepritomní: 1	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.10.2022

18. Prenájom nebytových priestorov v budove súp. č. 221 na ulici Komenského vo Svite

Uznesenie č. 129/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- vypustenie bodu 25. programu 40. riadneho zasadnutia MsZ mesta Svit

ZODPOVEDNÝ: --

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZDRŽAL SA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZDRŽAL SA
Drobný Ján	P	ZDRŽAL SA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Pritomní: 11	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 1	ZA: 8	ZDRŽALO SA: 3
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.10.2022

19. Zrušenie predkupného práva

Uznesenie č. 130/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- zrušenie predkupného práva, zriadeného Kúpnu zmluvou zo dňa 31.01.2003, vklad do katastra nehnuteľností pod V - 312/2003, právne účinky vkladu dňa 05.02.2003, k nehnuteľnostiam v katastrálnom území Svit, zapísaným na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore, na liste vlastníctva č. 2310, a to rodinnému poldomu súp. č. 117 na Mierovej ulici vo Svite, postavenému na pozemku parc. č. KN-C 225/1 a pozemku parc. č. KN-C 225/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 77 m² v podielovom spoluvlastníctve Milana Dudáša, Mierová 117/89, 059 21 Svit (podiel 5/8 v pomere k celku) a Ing. Denisy Dudásovej, Mierová 117/89, 059 21 Svit (podiel 3/8 v pomere k celku)

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	N	
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Přítomní: 10	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 2	ZA: 10	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.10.2022

20. Zriadenie vecného bremena na právo umiestnenia prístupovej komunikácie a práva prechodu a prejazdu na pozemku parc. č. KN-C 229/16, k.ú. Svit v prospech vlastníka stavby garáže súp. č. 4199, k.ú. Svit

Uznesenie č. 131/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti Mesta Svit, ako povinného z vecného bremena strpieť

- Umiestnenie stavby prístupovej komunikácie na pozemku v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 229/16, druh pozemku ostatné plochy o výmere 35166 m², zapísanom na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, podľa geometrického plánu č. 105/2022, na vyznačenie práva prechodu a prejazdu a umiestnenie stavby cesty na pozemku p.č. 229/16, vyhotoveného Ing. Pavlom Basaríkom, GEOPLÁN, L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“, v prospech oprávneného z vecného bremena Andrei Majdiakovej, Štúrova 240/35, 059 21 Svit, ako výlučného vlastníka stavby garáže súp. č. 4199, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 229/192, zapísanej na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č.1228 v celosti, na dobu neurčitú a s nasledovnými podmienkami, ktoré budú zakotvené v Zmluve o budúcej zmluve o vecnom bremene:

- Prístupová komunikácia, ako aj všetky potrebné podklady a vyjadrenia a náhrada za zriadenie vecného bremena budú v celosti realizované na vlastné náklady oprávneného z vecného bremena.
- Vecné bremeno bude zriadené odplatne, za jednorazovú náhradu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Svit vo výške 200,-- €.
- Stavba komunikácie bude realizovaná v súlade s platnou legislatívou, najmä zo zákonom č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon).
- Na umiestnenie stavby komunikácie bude stavebníkom doložená projektová dokumentácia, vypracovaná autorizovaným projektantom v súlade s platnou legislatívou.
- K projektovej dokumentácii budú doložené všetky potrebné vyjadrenia dotknutých orgánov, vrátane stanoviska cestného správneho orgánu, teda Mesta Svit, ktorý okrem iného určí, aký stavebný materiál je možné na realizáciu stavby použiť.

2. zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti Mesta Svit ako povinného z vecného bremena strpieť

- právo prechodu a prejazdu cez pozemok v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 229/16, druh pozemku ostatné plochy a výmere 35166 m², zapísaný na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“, na dobu neurčitú, v prospech oprávneného z vecného bremena:

Andrej Majdiakovej, Štúrova 240/35, 059 21 Svit, ako výlučného vlastníka stavby garáže súp. č. 4199, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 229/192, zapísanej na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č.1228 v celosti - v rozsahu dielu 1 geometrického plánu č. 105/2022 na vyznačenie práva prechodu a prejazdu a umiestnenie stavby cesty na pozemku p.č. 229/16, vyhotoveného Ing. Pavlom Basaríkom, GEOPLÁN, L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad

vlastníkov bytov v bytovom dome súp. č. 240 na Štúrovej ulici vo Svite, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 206/17, katastrálne územie Svit, zapísanom na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 290 - v rozsahu dielu 2 geometrického plánu č. 105/2022 na vyznačenie práva prechodu a prejazdu a umiestnenie stavby cesty na pozemku p.č. 229/16, vyhotoveného Ing. Pavlom Basaríkom, GEOPLÁN, L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad.

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA

Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	N	
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smaťanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Prítomní: 10	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 2	ZA: 10	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.10.2022

21. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pre stavbu „Rekonštrukcia miestnej komunikácie Svit – Ulica Okružná – chodník“

Uznesenie č. 132/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- odkúpenie pozemkov pre stavbu „Rekonštrukcia miestnej komunikácie Svit – Ulica Okružná – chodník“:
- **Pozemok parc. č. KN-E 622/1, vodné plochy o výmere 29 m², list vlastníctva č. 2160**
Vlastníci:
Mária Kedzuchová, Skalná 11, 059 21 Svit
podiel 1/12 v pomere k celku, výmera podielu 2,42 m², za cenu 19,-- €/m², spolu **45,92 €**
Mária Bednárová, M. Benku 571/17, 059 38 Štrba
podiel 1/6 v pomere k celku, výmera podielu 4,83 m², za cenu 19,-- €/m², spolu **91,84 €**
- **Pozemok parc. č. KN-E 621/2, vodné plochy o výmere 31 m² a parc. č. KN-C 621/3, záhrady o výmere 22 m², list vlastníctva č. 2159**
Vlastník:
Ing. Rastislav Šuliga, Hasičská 61/33, 059 21 Lučivná
V celosti, výmera podielu 53 m², za cenu 19,-- €/m², spolu **1 007,-- €**
- **Pozemok parc. č. KN-E 619/3, vodné plochy o výmere 33 m² a list parc. č. KN-C 619/1, zastavané plochy a nádvorja o výmere 27 m², list vlastníctva č. 2154**
Vlastníci:
Monika Lichnerová, Tatranská 3111/010 01 Žilina
podiel 1/2 v pomere k celku, výmera podielu 30 m², za cenu 19,-- €/m², spolu **570,-- €**
- **Pozemok parc. č. KN-E 618/2, vodné plochy o výmere 28 m², list vlastníctva č. 2153**
Vlastník:
Ján Drobný, P. Jilemnického 297/17, 059 21 Svit
podiel 1/10 v pomere k celku, výmera podielu 2,8 m², za cenu 19,-- €/m², spolu **53,20 €**
- **Pozemok parc. č. KN-E 617, vodné plochy o výmere 40 m², list vlastníctva č. 2151**
Vlastníci:
Denis Drobný, Lučivná 181, 059 31 Lučivná
podiel 3/64 v pomere k celku, výmera podielu 1,875 m², za cenu 19,-- €/m², spolu **35,63 €**
Dominik Drobný, Lučivná 181, 059 31 Lučivná
podiel 9/64 v pomere k celku, výmera podielu 5,625 m², za cenu 19,-- €/m², spolu **106,88 €**
Zuzana Repáková, B. Nemcovej 140/4, 050 01 Revúca
podiel 3/64 v pomere k celku, výmera podielu 1,875 m², za cenu 19,-- €/m², spolu **35,63 €**
Ing. Miloslav Pisár, Zvolenská 6/12, 949 11 Nitra
podiel 1/16 v pomere k celku, výmera podielu 2,5 m², za cenu 19,-- €/m², spolu **47,50 €**
Ján Grexa, Cintorínska 485, 059 34 Spišská Teplica
podiel 3/8 v pomere k celku, výmera podielu 15 m², za cenu 19,-- €/m², spolu **285,-- €**
Mária Pisárová, Družstevná 89/1, 059 31 Lučivná
podiel 1/16 v pomere k celku, výmera podielu 2,5 m², za cenu 19,-- €/m², spolu **47,50 €**
Michal Hudáč, Hlavná 90/28, 059 31 Lučivná
podiel 1/16 v pomere k celku, výmera podielu 2,5 m², za cenu 19,-- €/m², spolu **47,50 €**

s tým, že kupujúci uhradí poplatky za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške 66,- €/jednu kúpnu zmluvu a refundáciu nákladov na overenie podpisov predávajúcich.

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	N	
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Prítomní: 10	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 2	ZA: 10	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.10.2022

22. Zmena uznesenia MsZ mesta Svit č. 53/2022 zo dňa 31.03.2022

Uznesenie č. 133/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- zmenu bodu 2 uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Svit č. 122/2020 zo dňa 24.09.2020 v znení uznesenia č. 53/2022 zo dňa 31.03.2022 nasledovne:

„2. financovanie projektu s celkovými oprávnenými výdavkami **1 487 876,27€** vrátane min. 5% spolufinancovania v sume **74 393,82**, ako aj financovanie prípadných neoprávnených výdavkov v zmysle pravidiel Operačného programu Kvalita životného prostredia“

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. EČ
ved. odd. IČÚPaŽP

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	N	
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Prítomní: 10	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 2	ZA: 10	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.10.2022

23. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Svit na rok 2022

Uznesenie č. 134/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- v súlade s § 11 ods. 4 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. **rozpočtové opatrenie č. 08/2022** na úpravu Rozpočtu Mesta Svit pre rok 2022 takto:

Zmenu rozpočtu Mesta Svit na rok 2022

Zvýšenie príjmov mesta spolu:	17 080€
z toho:	
daň z príjmov fyzických osôb - kategória 110	2 170€
príjmy z poplatku za rozvoj- kategória 130	2 750€
predaj majetku -kategória 230	12 160€

Zvýšenie výdavkov mesta spolu:	17 080€
---------------------------------------	----------------

z toho:	
Projekt „Osvetlenie multifunkčného ihriska“, kategória 710, podprogram 11.5	8 190€
Projekt „Doplnenie prvkov detských ihrísk vo Svite“, kategória 710, podprogram 11.5	770€
Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pre stavbu „Rekonštrukcia miestnej komunikácie Svit – Ulica Okružná – chodník“, kategória 710, podprogram 3.3	3 200€
Projekt „Vodozádržné opatrenia v meste Svit“, kategória 710, podprogram 12.3	2 750€
Podporné aktivity projekt „Vodozádržné opatrenia v meste Svit“, kategória 630, podprogram 15.1	2 170€

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. EČ

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	N	
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Prítomní: 10	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 2	ZA: 10	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.10.2022

24. Návrh na schválenie mesačnej odmeny hlavnej kontrolórke Mesta Svit

Uznesenie č. 135/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- mesačnú odmenu hlavnej kontrolórke Mesta Svit v zmysle § 18 c) ods. 5 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zariadení v znení neskorších predpisov vo výške 10% z mesačného platu, a to s účinnosťou od 01.10.2022

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. EČ

Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZDRŽALA SA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	N	
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	PROTI
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Prítomní: 10	HLASOVANIE	
Nepřítomní: 2	ZA: 8	ZDRŽALO SA: 1
Počet poslancov: 12	PROTI: 1	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 04.10.2022