

Z Á P I S N I C A

zo 11. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 21.11.2019

Otvorenie : 15.30 hod.

Ukončenie : 17:30 hod.

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Plnenie uznesení MsZ, správa o vykonaných kontrolách, plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Svit na I. polrok 2020
4. Informácia o prijatých opatreniach v rámci interpelácií MsZ, písomné odpovede na interpelácie
5. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku parc. č. 229/251 pod stavbou garáže
6. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku parc. č. 117/224 pod stavbou garáže
7. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku parc. č. 229/106 pod stavbou garáže
8. Návrh na zmenu termínu splnenia uznesenia č. 72/2018
9. Prenájom nebytových priestorov v budove súp. č. 234 na ulici Mierovej vo Svite
10. Materská škola Mierová 141 Svit, navýšenie vlastných príjmov - rozpočtové opatrenie
11. Kapitálové výdavky na rok 2019 - rozpočtové opatrenie
12. Informácia o hospodárení Mesta Svit za obdobie 1-9/2019
13. Správa o kontrolnej činnosti DR spoločnosti BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o.
14. Navýšenie príspevku pre príspevkovú organizáciu Technické služby mesta Svit za rok 2019
15. Interpelácie poslancov
16. Diskusia
17. Záver

K 1: **Otvorenie:**

D. Vojsovičová - privítala všetkých prítomných na 11. riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva

K 2: **Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie**

1. prítomní podľa prezenčnej listiny:

Prítomných: 8 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková)
Neprítomných: 4 poslanci (E. Kačmarčíková, I. Švagrovská, V. Zentko I. Zima)

2. Hlasovanie program:

Prítomných: 8 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková)
Neprítomných: 4 poslanci (E. Kačmarčíková, I. Švagrovská, V. Zentko I. Zima)
za návrh: 8 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

D. Vojsovičová - za overovateľov zápisnice boli primátorkou určení:

1. M. Šramková
2. R. Abrahám

- do návrhovej komisie boli zvolení:

1. J. Drobny
2. M. Smatanová

- za zapisovateľku bola určená: Marcela Berkešová

3. Hlasovanie za NK:

Prítomných: 8 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková)
Nepřítomných: 4 poslanci (E. Kačmarčíková, I. Švagrovská, V. Zentko I. Zima)
za návrh: 8 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 3/uz.132: Plnenie uznesení MsZ, správa o vykonaných kontrolách, plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Svit na I. polrok 2020

- J. Mezovský - informoval o výsledkoch kontrol od začiatku roka 2019, o plnení uznesení MsZ prijatých v roku 2019 za obdobie od 01.01.2019 do 11.11.2019, štruktúre uznesení, VZN a o účasti poslancov na MsR a MsZ
- predstavil plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2020
 - odporučil zobrať správu o vykonaných kontrolách, vyhodnotenie plnenia MsZ Mesta Svit na vedomie, schváliť plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2020

- D.Vojsovičová - prečítala návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných:** 8 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková)
Nepřítomných: 4 poslanci (E. Kačmarčíková, I. Švagrovská, V. Zentko I. Zima)
za návrh: 8 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

Poslanci vzali plnenie uznesení MsZ Mesta Svit za obdobie od 01.01.2019 do 11.11.2019, správu o vykonaných kontrolách, plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Svit na I. polrok 2020 na vedomie.

K 4: Informácia o prijatých opatreniach v rámci interpelácií MsZ, písomné odpovede na interpelácie

- D.Vojsovičová - bez interpelácií

K 5/uz. 133: Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku parc. č. 229/251 pod stavbou garáže, Peter Radaj, Kpt. Nálepku 76/9, 059 21 Svit

- J. Drobny - prečítal dôvodovú správu, kde Peter Radaj, Kpt. Nálepku 120/78, 059 21 Svit je výlučným vlastníkom stavby garáže súpisné číslo 91093 na Ulici Kpt. Nálepku so Svite. Garáž je postavená na pozemku vo vlastníctve Mesta Svit, parc. č. KN-C 229/251, katastrálne územie Svit o výmere 20 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria. Vyzvali sme vlastníka stavby k majetkovoprávnenému vysporiadaniu uvedeného pozemku a k predloženiu znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty predmetu prevodu. Vlastník garáže, pán Peter Radaj doložil znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty predmetu prevodu č. 17/2019, vypracovaný znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Andreou Kromkovou, Záhradná 913/14A, 059 21 Svit, ktorý stanovil jednotkovú všeobecnú hodnotu pozemku vo výške 19,63 €/1m², spolu vo výške 392,60 €.

Prevod pozemku pod stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou je prevodom v zmysle § 9a, ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Stanovisko komisie výstavby, životného prostredia, architektúry a urbanizmu pri MsZ mesta Svit:

Komisia zobrala majetkovoprávne vysporiadanie pozemku na vedomie.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu pri MsZ mesta Svit:

Komisia odporúča majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod stavbou garáže súpisné číslo 91093 za cenu vo výške 20,- €/1m², spolu za cenu celkom 400,- €.

D.Vojsovičová - prečítala návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 9 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková)
Neprítomných: 3 poslanci (I. Švagrovská, V. Zentko I. Zima)
Prítomných: 9 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 6/uz.134: Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku parc. č. 117/224 pod stavbou garáže, Miloslav Tengy, Kpt. Nálepku 76/9, 059 21 Svit

J. Drobny - vysvetlil, že Miloslav Tengy, Kpt. Nálepku 76/9, 059 21 Svit je výlučným vlastníkom stavby garáže súpisné číslo 4192 na Ulici Kpt. Nálepku so Svite. Garáž je postavená na pozemku vo vlastníctve Mesta Svit, parc. č. KN-C 117/224, katastrálne územie Svit o výmere 23 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria. Vyzvali sme vlastníka stavby k majetkovoprávnemu vysporiadaniu uvedeného pozemku a k predloženiu znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty predmetu prevodu.

Vlastník garáže, pán Miloslav Tengy doložil znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty predmetu prevodu č. 33/2019, vypracovaný znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Petrom Archelom, Sobotské námestie 35, 058 01 Poprad, ktorý stanovil jednotkovú všeobecnú hodnotu pozemku vo výške 20,14 €/1m², spolu vo výške 463,22 €.

Prevod pozemku pod stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou je prevodom v zmysle § 9a, ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Stanovisko komisie výstavby, životného prostredia, architektúry a urbanizmu pri MsZ mesta Svit:

Komisia zobrala majetkovoprávne vysporiadanie pozemku na vedomie.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu pri MsZ mesta Svit:

Komisia odporúča majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod stavbou garáže súpisné číslo 4192 za cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 20,14 €/1m², spolu za cenu celkom 463,22 €.

D. Vojsovičová - prečítala návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 9 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková)
Neprítomných: 3 poslanci (I. Švagrovská, V. Zentko I. Zima)
Prítomných: 9 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 7/uz.135: Návrh na zmenu termínu splnenia uznesenia č. 72/2018

J. Drobny - informoval o tom, že Miloš Težula, Kpt. Nálepku 116/68, 059 21 Svit je výlučným vlastníkom stavby garáže bez súpisného čísla, ktorá sa nachádza pri bytovom dome súp. č. 116 na Ulici Kpt. Nálepku so Svite. Garáž je postavená na pozemku vo vlastníctve Mesta Svit, parc. č. KN-C 229/106, katastrálne územie Svit o výmere

27 m2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria. Vyzvali sme vlastníka stavby k majetkovoprávnemu vysporiadaniu uvedeného pozemku.

S prihliadnutím na znalecký posudok č. 17/2019, vypracovaný znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Andreou Kromkovou, Záhradná 913/14A, 059 21 Svit, je všeobecná hodnota predmetu prevodu 19,63 €/1m2, spolu vo výške 530,01 €.

Prevod pozemku pod stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou je prevodom v zmysle § 9a, ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Stanovisko komisie výstavby, životného prostredia, architektúry a urbanizmu pri MsZ mesta Svit:

Komisia zobrala majetkovoprávne vysporiadanie pozemku na vedomie.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu pri MsZ mesta Svit:

Komisia odporúča majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod stavbou garáže za cenu vo výške 20,- €/1m2, spolu za cenu celkom 540,- €.

D. Vojsovičová - prečítala návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných: 9 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková)**
Neprítomných: 3 poslanci (I. Švagrovská, V. Zentko I. Zima)
Prítomných: 9 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 8/uz.136: Návrh na zmenu termínu splnenia uznesenia č. 72/2018

J. Drobny - prečítal dôvodovú správu, v ktorej Mestské zastupiteľstvo mesta Svit určilo uznesením č. 72/2018 zo dňa 31.05.2018 za prebytočný majetok mesta nebytové priestory (ďalej aj „NP“) v bytových domoch na ulici Štúrovej vo Svite súp. č. 289, 293, 295, 237 a na ul. Kpt. Nálepku vo Svite súp. č. 134.

Po prijatí uznesenia č. 72/2018 došlo k zmene legislatívy. Novelou zákona o vlastníctve bytov a nebytových priestorov boli v zákone zrušené ustanovenia o predkupnom práve v prospech nájomcu nebytového priestoru, vlastníkov a nájomcov bytov v bytovom dome. Napriek uvedenému mesto ponúklo NP na odpredaj prioritne vlastníkom bytov v bytovom dome. O možnosti predaja NP do vlastníctva vlastníkov bytov v jednotlivých bytových domoch sme informovali ich domových dôverníkov, a to prostredníctvom BYTOVÉHO PODNIKU SVIT, s.r.o., na schôdzi domových dôverníkov. Z jednotlivých schôdzi vyplynula potreba stanoviť cenu za odpredaj týchto priestorov.

Za účelom zabezpečenia transparentnosti a hospodárnosti procesu odpredaja NP sme zabezpečili vyhotovenie znaleckých posudkov na určenie ich všeobecnej hodnoty. Na základe znaleckých posudkov odporučila komisia finančná, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu konkrétne kúpne ceny za odpredaj jednotlivých priestorov.

Po stanovení ceny za odpredaj NP sme opätovne oslovili BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o., aby zvolal v dotknutých bytových domoch domové schôdze, kde sa ponuka na prednostný odpredaj NP prerokuje.

Celý tento proces sa aj z dôvodu potreby zabezpečenia znaleckých posudkov predĺžil a vzhľadom na množstvo ďalších potrebných administratívnych úkonov potrebných k ďalšiemu konaniu nie je možné stanovený termín 31.12.2019 na splnenie uznesenia č. 72/2018, v znení uznesenia č. 147/2018, dodržať. Žiadame preto Mestské zastupiteľstvo mesta Svit, aby predĺžilo termín do 31.12.2020.

D. Vojsovičová - prečítala návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných: 9 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková)**
Neprítomných: 3 poslanci (I. Švagrovská, V. Zentko I. Zima)

Prítomných: 9 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 9/uz.137: Prenájom nebytových priestorov v budove súp. č. 234 na ulici Mierovej vo Svite

- J. Drobny - vysvetlil, že Občianske združenie „Rodinné centrum AKO DOMA“ požiadalo Spojenú školu Mierová o nájom nebytových priestorov v budove bývalého CVČ, za symbolické nájomné vo výške 1 € / 1 rok, za účelom prevádzkovania rodinného centra.
Spojená škola Mierová je správcom predmetnej nehnuteľnosti na základe Zriaďovacej listiny zo dňa 16.8.2017.
V zmysle legislatívy je možný nájom nebytových priestorov za nájomné vo výške 1€ / 1 rok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko občianske združenie poskytuje všeobecne prospešné služby pre deti a rodiny z mesta Svit a okolia.
V zmysle §16 ods. 3) VZN Mesta Svit č. 9/2012 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom štátu zvereným mestu, sa majetok Mesta prenajíma na dobu neurčitú, ak toto VZN neustanovuje inak.
Zámer prenajať nebytové priestory bol dňa 6.11.2019 zverejnený v zmysle platnej legislatívy na úradnej tabuli a webovom sídle mesta Svit.

- D. Vojsovičová - prečítala návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 9 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková)
Nepřítomných:3 poslanci (I. Švagrovská, V. Zentko I. Zima)
Prítomných: 9 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 10/uz.138: Materská škola Mierová 141 Svit, navýšenie vlastných príjmov - rozpočtové opatrenie

- J. Drobny - informoval o tom, že Materská škola Mierová 141, Svit listom zo dňa 30.10.2019 požiadala o úpravu rozpočtu v príjmovej a výdavkovej časti o sumu 5 500€. Ide o príjmy, ktoré sú nad rámec schváleného rozpočtu. Týmto finančnými prostriedkami chce škola pokryť svoje prevádzkové výdavky. Aby bolo možné tieto prostriedky použiť, je potrebné ich zapojiť do rozpočtu MŠ Mierová 141, Svit, a to v sume 5 500€ aj na strane príjmov aj na strane výdavkov.

Ide o prostriedky, ktoré MŠ predpokladá, že ešte získa do konca roka 2019 od rodičov a nie sú zahrnuté v rozpočte MŠ a tak ich nie je možné v súčasnosti použiť na krytie prevádzkových – bežných výdavkov. Potreba ich použitie vychádza aj zo skutočnosti, že od 01.09.2019 došlo k legislatívnemu nárastu plátov u pedagogických zamestnancov s čím rozpočet taktiež nepočítal.

Komisia finančná, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu pri MsZ mesta Svit odporúča navrhované rozpočtové opatrenie schváliť.

- D. Vojsovičová - prečítala návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 9 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková)
Nepřítomných:3 poslanci (I. Švagrovská, V. Zentko I. Zima)
Prítomných: 9 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 11/uz.:139: Kapitálové výdavky na rok 2019 - rozpočtové opatrenie

I.Korenková - informovala o tom, že Materská škola Mierová 141, Svit listom zo dňa 31.10.2019 požiadala o poskytnutie finančných prostriedkov na kúpu plynového kotla v MŠ Podskalka v predpokladanej výške 2 800€. Dôvodom je havarijný stav kotla, ktorý slúži na vykurovanie a ohrev teplej vody. V MŠ sú momentálne 2 kotly, no vzhľadom na ich poruchovosť väčšinou je v prevádzke 1 kotol a vzniká problém pri ohreve teplej vody. Kotly majú 15 rokov, na opravu MŠ tento rok vynaložila už 360,12€. Servisný technik doporučil výmenu aspoň jedného kotla, ktorý je po hranici životnosti, je potrebné na ňom vymeniť nielen čerpadlo (cena cca 800€), ale aj ďalšie diely potrebné k prevádzke. Podstatnou skutočnosťou je však hlavne bezpečná prevádzka plynového kotla, ktorú na zariadeniach po hranici životnosti nemôže nikto zaručiť.

Predmetom rozpočtového opatrenia je suma 2 800€, čo je suma zatiaľ len stanovená odborným odhadom servisného technika, a keďže ide originálnu kompetenciu mesta a kapitálové výdavky nie sú súčasťou tvorby rozpočtu na príslušný kalendárny rok (bežná oprava by mohla byť riešená z bežných príjmov materskej školy, výmena kotla je však kapitálový výdavok), je potrebné takéto prostriedky vyčleniť z rozpočtu mesta ako zriaďovateľa.

V roku 2019 bol ukončený projekt zateplenia MsÚ, pričom pri kontrole na mieste zo strany riadiaceho orgánu SIEA bolo zistené, že okná boli dodané v menšom rozmere ako sú definované v zmluva o NFP. Vyčíslená hodnota nezrovnalosti je 3 164,28€, pričom zo strany mesta je potrebné vrátiť 95% tejto sumy t.j. 3 006,07€. Rozpočtovým opatrením č. 6/2019 bola vyčlenená suma 25 618€, čo však na financovanie súvisiacich kapitálových výdavkov z rozpočtu mesta nepostačuje, a tak je potrebné ešte doschváliť sumu 750€.

Čo sa týka možných zdrojov na úhradu kapitálových výdavkov za rok 2019 situácia je nasledovná:

Mesto Svit pre rok 2019 má na kapitálové výdavky k dispozícii z príjmov z predaja majetku 12 395,58€, v fonde rezerv 29 863,66€, t.j. spolu 42 259,24€. Zároveň boli RO 2/2019 a RO 3/2019 schválené spoluúčasti na odborné učebne ZŠ (ZŠ K. 7 483€ a SŠ M. 4 275€) spolu 11 758 z RF, ktoré sa v roku 2019 nebudú čerpať. Ďalším projektom, ktorý v roku 2019 nebude čerpaný je projekt - priechody pre chodcov (výzva Úradu vlády SR) z RF: 4 491€, z príjmu z predaja 642€, spolu 5133€. T.j. po vrátení vyššie uvedených prostriedkov bude do konca roka 2019 možné použiť - z kapitálových príjmov: 13 037,58€, z RF: 46 112,66€, spolu: 59 150,24€.

D.Vojsovičová - prečítala návrh na uznesenie

Hlasovanie:
Prítomných: 9 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková)
Neprítomných: 3 poslanci (I. Švagrovská, V. Zentko I. Zima)
Prítomných: 9 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 12/uz.140: Informácia o hospodárení Mesta Svit za obdobie 1-9/2019

I.Korenková - informovala o prehľade hospodárenia Mesta Svit ako celku vrátane jeho rozpočtových organizácii za obdobie 1-9/2019 je uvedený v štandardných tabuľkách o hospodárení v príjmovej aj výdavkovej časti.

Priebežný výsledok hospodárenia mesta Svit za obdobie 1-9/2019 je zisk vo výške 732 530,76 €, čo je o 179 885€ lepší výsledok ako za porovnateľné obdobie roku 2018, a to najmä z dôvodu priaznivejšieho výsledku hospodárenia bežného rozpočtu. Tento výsledok je však potrebné považovať za priebežný, ktorý sa dosť výrazne upravuje smerom nadol pri príprave Záverečného účtu.

D.Vojsovičová - prečítala návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 9 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková)
Neprítomných: 3 poslanci (I. Švagrovská, V. Zentko I. Zima)
Prítomných: 9 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

Poslanci vzali informáciu o hospodárení Mesta Svit za obdobie 1-9/2019 na vedomie.

K 13/uz.141: Správa o kontrolnej činnosti DR spoločnosti BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o.

D. Meriačová - informovala o tom, že dňa 28.10.2019 sa konalo 54. zasadnutie Dozornej rady spoločnosti BYTOVÝ PODNIK, s.r.o, ktorá je spoločnosťou so 100% účasťou Mesta Svit. Dozorná rada rokovala podľa štandardného programu, ktorý sa týkal hospodárenia, riešenie neplatičov, fondu prevádzky, údržby a opráv nájomných bytových domov, v časti rôzne bola riešená plaváreň. Spoločnosť k 30.09.2019 dosiahla priebežný HV – zisk v sume 27 359,28€. Vzhľadom na pravidelné riešenie neplatičov sa stav nedoplatkov postupne znižuje, k 21.10.2019 bol vo výške 15 804,52€. Na zasadnutí bola riešená aj problematika prevádzky plavárne, kde dozorná rada opakovane odporúča vedeniu mesta zaradiť do investičných priorít spracovanie projektu, resp. štúdie komplexnej rekonštrukcie plavárne, aj z dôvodu možnosti zapojiť sa do prípadnej výzvy resp. možnosti postupného čiastkového riešenia rekonštrukcie, či už zo strany mesta resp. spoločnosti BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o.

D. Vojsovičová - prečítala návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 9 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková)
Neprítomných: 3 poslanci (I. Švagrovská, V. Zentko I. Zima)
Prítomných: 9 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

Poslanci vzali Správu o kontrolnej činnosti DR spoločnosti BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o.

K 14/uz.142: Navýšenie príspevku pre príspevkovú organizáciu Technické služby mesta Svit za rok 2019

J. Drobny - vysvetlil, že Technické služby Mesta Svit lisom č. 402/2019 zo dňa 03.10.2019 opätovne požiadali o schválenie rozpočtového opatrenie na zabezpečenie úhrady za komunálny odpad v sume 34 778,29€, a to za obdobia od mája 2019. Ide o opakovanú žiadosť, keďže v tomto roku na zasadnutiach FK boli prerokované žiadosti o dofinancovanie TS 2x a to vo februári a v júni.

Zo zápisu FK zo 7.2.2019:

„TS mesta Svit listom zn.22/2019 zo dňa 16.01.2019 žiadali o rozpočtové opatrenie v celkovej sume 17 135,48€ na opravu svojho vozového parku. Ing. Čendula sa vyjadril k predmetnej požiadavke tak, že reálne je v súčasnosti potreba finančných prostriedkov na opravy vozidiel v sume cca 25 000€. Keďže bežný rozpočet mesta momentálne nemá rezervu poskytnúť TS ďalšie prostriedky nad schválený rozpočet, je možné v tejto situáciu poskytnúť prostriedky len ako poskytnutie časti príspevku vopred, a to v sume 17 000€.“

Zo zápisu FK zo 4.6.2019:

„Technické služby mesta Svit žiadosťou zo dňa 03.06.2019 požiadali o rozpočtové opatrenie na zabezpečenie úhrady faktúr za komunálny odpad za 4 mesiace v sume 26 776€ pre firmu Tatranská odpadová spoločnosť a Marius Pedersen..“ Mesto Svit v tom čase nemalo bežné príjmy navyše, ktoré by bolo možné poskytnúť ako navýšenie príspevku pre TS, a tak bol poskytnutý ďalší príspevok vopred v sume 13000€

Na základe týchto záverov boli TS poskytnuté prostriedky – príspevok vopred v sume 30 000€, ktoré by mali vrátiť, alebo by malo ísť o úpravu rozpočtu v prospech TS. V prípade, že sa neschváli rozpočtové opatrenie na navýšenie príspevku pre TS, dôjde k zníženej platbe príspevku v mesiaci december a to zo sumy: 58 363€ na 28 363€, čo nebude postačovať ani na mzdy.

Pre informáciu uvádzame, že v roku 2017 bol TS poskytnutý príspevok vo výške 690 775€, v roku 2018 to bolo 690 775€ a na rok 2019 je rozpočtovaný príspevok v sume 700 360€. Podobná situácia sa opakuje od roku 2017, kedy bol schválený výrazne znížený príspevok oproti požiadavke TS, a ku koncu roka bol príspevok navyšovaný.

V súčasnosti sa pripravuje rozpočet na rok 2020-2022, kde majú TS za úlohu predložiť podrobný rozpočet aj s popisom činností, ktoré sú zahrnuté v príspevku, aby bolo možné v priebehu roka plnenie úloh v rozsahu príspevku zo strany mesta odkontrolovať a eliminovať požiadavky na navýšenie príspevku v priebehu roka. Na základe vývoja bežného rozpočtu je možné vyčleniť maximálne sumu 30 000€ z úspor bežného rozpočtu jednotlivých kapitol mesta.

Predmetom rozpočtového opatrenia je teda úprava rozpočtu, keďže prostriedky už TS obdržali ako príspevok vopred. V prípade neschválenia rozpočtového opatrenia, sumu 30 000€ budú musieť TS vrátiť na účet mesta, resp. o túto sumu sa poníži príspevok na december 2019 (z 58 363 € na 28 363 €).

Komisia finančná, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu pri MZ vo Svite odporúča predložený návrh rozpočtového opatrenia schváliť.

Prerokované v Mestskej rade mesta Svit dňa 11.11.2019. Mestská rada odporúča žiadosť Technických služieb Mesta Svit prerokovať na mestskom zastupiteľstve.

- D. Vojsovičová - povedala, že každý rok sa opakuje to isté, no tentokrát sa tomu nevyhneme, pretože Technické služby nemajú finančné prostriedky na výplatu zamestnancom
- v budúcnosti sa zabezpečí dôkladná kontrola vynaložených finančných prostriedkov na Technických službách
- J. Bobulová - je toho názoru, že najväčšie výdavky na TS sú na vývoze odpadov. My ako občania mesta by sme to mali v prvom rade ustrážiť, lebo je to hlavne aj na občanoch, aby sa naučili dôkladne separovať odpady. V deň odvozu sú plné zberné nádoby na plasty a po odvoze, hneď na druhý deň sú zase plné
- D. Vojsovičová - povedala, že na jednej strane od občanov je požiadavka, aby sme mali v meste čisto, aby bol vyvezený odpad. Áno, vývoz môže byť aj každý deň, ale odzrkadlí sa to vo výške nákladov za odvoz. Čiže je to výzva pre občanov, aby si uvedomili, ako je potrebné k triedeniu odpadu pristupovať. Na druhej strane účtovanie na Technických službách už nepôjde z jedného balíka, ale podľa rozpisu jednotlivých položiek, aby sme vedeli, kde je príčina stáleho nedostatku financií na Technických službách
- D. Vojsovičová - prečítala návrh na uznesenie

Hlasovanie:

Prítomných: 9 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková)

Nepřítomných: 3 poslanci (I. Švagrovská, V. Zentko I. Zima)

Prítomných: 9 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková)

proti návrhu: 0 poslancov

zdržali sa: 0 poslancov

K 15: Interpelácie

- M. Šramková - opýtala sa, či sa uvažuje s čistením mesta od opadaného lístia, pretože lístie hnije a upcháva cestné kanalizačné vpuste
- D. Vojsovičová - odpovedala, že mesto sa od lístia čistí a ak je nejaký problém, je potrebné ho konkretizovať a dáme ho preveriť

- J. Bobulová - opýtala sa, či je možné osvetliť multifunkčné ihrisko v Podskalke, aby mohli trénovať futbalisti aj poobede, keď je už vonku tma
- D. Vojsovičová - povedala, že je to možné, s touto požiadavkou sa na ňu obrátil p. Jambor, Zabezpečiť osvetlenie je úloha pre Technické služby
- R. Abrahám - upozornil na to, že na ploche pred Domom kultúry sa rozpadávajú schody, dokonca odpadávajú celé bloky. Od realizácie ubehlo šesť rokov, je potrebné to preveriť a opraviť
- D. Meriačová - odpovedala, že o tomto probléme vedia. Pracovníci Bytového podniku zozbierali všetky výrazne zvetrané odpadnuté časti. Poškodené sú aj podporné stĺpy pod terasou. Dnu v Dome kultúry zamokajú aj miestnosti, pretože zvonku nebola urobená dostatočná hydroizolácia. Tento stav si vyžaduje komplexnú rekonštrukciu.
- M. Bezák - opýtal sa ohľadom Domu smútku, či bude dodržaný termín ukončenia, či je stavba kontrolovaná, resp. aby sa táto informácia dala do novín
- D. Vojsovičová - odpovedala, že práce idú podľa harmonogramu sú kontrolované, stavba bude hotová v termíne
- E. Kačmarčíková - informovala sa ohľadom rekonštrukcie chodníka pri hlavnej ceste
- K. Greisigerová - vysvetlila, že práce zastaví počasie. Chodník sa zaasfaltuje, stavba sa uzavrie a pokračovať sa bude na budúci rok
- D. Vojsovičová - dodala, že s vykonaním prác sme spokojní
- E. Kačmarčíková - opýtala sa, či bude na Vianoce vyzdobená aj spodná časť mesta
- D. Vojsovičová - povedala, že robíme všetko preto, aby výzdoba bola aj v dolnej časti Svitú

K 16: Diskusia

- D. Vojsovičová - predstavila nového povereného riaditeľa Technických služieb Ing. Pavla Sedláka a odovzdala mu slovo
- P. Sedlák - predstavil sa prítomným
- informoval o tom, že na Technických službách zaviedol 1. kontakt. Na webe je uvedený kontakt na telefónne číslo, kde občania môžu hlásiť akékoľvek podnety, návrhy, kritiku, žiadosti, či sťažnosti. Povedal, že garantuje, že na podnety bude odpovedané najneskôr do jedného týždňa odo dňa podania. Rozdal poslancom ponuky pracovných miest na TS. Požiadal o distribúciu medzi občanov. Ak budú v vedieť o niekom, kto by mal záujem o tieto pozície, majú ho informovať, pretože na Technických službách majú personálny deficit.
- E. Kačmarčíková - opýtala sa, ako funguje Materské centrum, akú majú víziu do budúcnosti, kto im určuje ceny za jednotlivé krúžky alebo pobyty v centre
- D. Vojsovičová - dala hlasovať o udelenie slova p. Žoldákovéj

Hlasovanie za udelenie slova p. E. Žoldákovéj:

Prítomných: 9 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková)
Neprítomných: 3 poslanci (I. Švagrovská, V. Zentko I. Zima)
Prítomných: 9 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

- E. Žodláková
- predstavila činnosť, aktivity a vízie Materského centra do budúcnosti. Napr.: akcie Halloween, krúžky malí muzikanti, folklórik, cvičenie mamičiek, vianočnú besiedku, návšteva Dorky z Fidorkova a mnoho ďalších plánov
 - Materské centrum je členom Materských centier na Slovensku, za toto členstvo platia jednorazový ročný poplatok 66 €. Občianske združenia sú nepodporované mestami, tak ceny si určuje Materské centrum samo, sú len symbolické.
 - garantuje, že všetky prijaté financie sú investované nazad do centra
 - do budúcnosti plánujú spustiť aj vlastnú webovú stránku, kde budú všetky informácie, zatiaľ fungujú na Facebooku
- D. Vojsovičová
- informovala, o podpise Zmluvy 1/18, nasvietenie prechodu pri Chemosvitskej bráne do Podskalky, ktorý sa momentálne realizuje
 - prijala výbor členov Jednoty dôchodcov, prešli si spoluprácu na rok 2020. Mesto Svit prisľúbilo podporu všetkým klubom našich seniorov pre ich činnosť, napr. na novoročné stretnutie, účasť na športových hrách v Partizánskom, na okresné kolo športových hier vo Svite. Jej cieľom je, aby táto komunita bola aj naďalej podporovaná, keďže sú najaktívnejšia komunita v našom meste.
 - zúčastnila sa na zasadnutí ZMOS-u, kde sa riešilo stanovenie výšky za vývoz odpadov. Presne to, čo sa prejednávalo aj na mimoriadnom stretnutí s poslancami k rozpočtu o stanovení minimálnej ceny na jedného občana
 - informovala o tom, že dňa 26.11.2019 o 15.30 h sa uskutoční verejné stretnutie občanov s primátorkou vo veľkej zasadačke na MsÚ vo Svite
 - dňa 27.11.2019 o 15.30 h to isté v Dome kultúry v Podskalke
 - pozvala všetkých dňa 1.12.2019 o 16.00 pred Dom kultúry vo Svite – 1. Adventná nedeľa - otvorenie s kultúrnym programom a zapálenie 1. adventnej sviečky, účinkuje ľudová hudba FS Bystrianka
 - 2.12.2019 – Mestská rada
 - 6.12.2019 o 15.30. – príde na námestie pred Dom kultúry Mikuláš + vianočné prezentačné trhy základných škôl, strednej školy a Súkromnej umeleckej školy Fantázia
 - 7.12.2019 – Parný vláčik s Mikulášom – železničná stanica od 9.00 – 13.00
 - 8.12.2019 o 16.00 h - II. Adventná nedeľa – zapálenie 2. adventnej sviečky – účinkuje FS Senior Jánošík
 - 14.12.2019 o 16.00 h - III. Adventná nedeľa – zapálenie 3. adventnej sviečky – účinkuje FS Junior Jánošík + Mesto Svit pripravuje v spolupráci s CVČ a Mládežníckym parlamentom Malé vianočné trhy v Dome kultúry od 14.00 hod. spojené aj s vianočnými dielničkami
 - 22.12.2019 o 16.00 h - IV. Adventná nedeľa – zapálenie 4. adventnej sviečky- účinkuje Laudamus + ZUŠ
 - 12.12.2019 – slávnostné MsZ
- D. Virostko
- informovala o vydaní 0 eurovej bankovky Mesta Svit
 - povedala, že termín a podmienky predaja budú oznámené včas a takisto zverejnené na webe, sms systémom, facebooku a na stránke mesta

K 17: Záver

D. Vojsovičová - ukončila 11.riadne zasadnutie MsZ poďakovaním poslancom aj hosťom za účasť

Poznámky: Súčasťou zápisu z rokovania MsZ je prílohová časť:

- k bodom programu: 3,5,6,7,10,11,12,13,14
- prezenčná listina
- uznesenie
- výpisy z uznesení

Ing. Dáša Vojsovičová
primátorka mesta Svit

Ing. Ján Hutník
prednosta MsÚ

Overovatelia: 1. M. Šramková
2. R. Abrahám

Zapísala: 27.11.2019 Marcela Berkešová