



## Správa o výsledku vykonanej kontroly

V súvislosti so schváleným Plánom kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na obdobie od 1.11.2023 do 30.6.2024 Mestským zastupiteľstvom Mesta Svit zo dňa 26.10.2023, uznesením č. 101/2023 písm. B), vykonal hlavný kontrolór povinnej osobe nasledovnú kontrolu:

„Kontrola prevodov nehnuteľného majetku mesta nad 20 000 eur jeho všeobecnej hodnoty za rok 2023“ v zmysle § 18f písm. i) Zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Poverenie/ zo dňa	15.1.2024
Oznámenie o výkone kontroly/zo dňa	15.1.2024
Povinná osoba	<b>Mestský úrad Svit</b> Hviezdoslavova 268/32 059 21 Svit IČO: 00 326 607 Štatutárny zástupca: Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka  <b>Vedúca oddelenia právneho a majetkového</b> <b>JUDr. Katarína Štinčíková</b>
Oprávnená osoba	Ing. Dana Meriačová Hlavný kontrolór Mesto Svit Hviezdoslavova 268/32 059 21 Svit IČO 00 326 607
Typ kontroly	nefinančná kontrola
Cieľ kontroly (predmet kontroly)	Kontrola prevodov nehnuteľného majetku mesta v nadväznosti na ustanovenia § 18f písm. i) Zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
Kontrolované obdobie	od 1.1.2023 do 31.12.2023

### 1. Legislatívny rámec:

- a) Všeobecne záväzné právne predpisy:
  - Zákon č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
  - Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov.
- b) Interné predpisy:
  - Zásady hospodárenia s majetkom mesta Svit v platnom znení určeného kontrolovaného obdobia



## 2. Predložené doklady, písomnosti, informácie a iné podklady ku kontrole

Zoznam vyradeného majetku za rok 2023 (pozemky, stavby a budovy),  
Účtovná zostava za rok 2023

V liste zo dňa 22.1.2024 „Predloženie dokladov ku kontrole“ sa okrem iného uvádza, že Mesto Svit neeviduje prevod nehnuteľného majetku, ktorého všeobecná hodnota by predstavovala sumu 20 000 eur v jednotlivom prípade. V roku 2023 nebol príslušným katastrom povolený vklad, ktorým by nastali účinky prevodu vlastníckeho práva na základe kúpnej zmluvy z roku 2022, resp. predošlých rokov.

V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Svit, darovanie nehnuteľného majetku mesta je neprípustné, ak osobitný zákon neustanovuje inak (§ 13 ods. 1 zásad, účinných do 14.12.2023, § 13 ods. 1 zásad, účinných od 15.12.2023). V roku 2023 Mesto Svit nepreviedlo žiaden nehnuteľný majetok na základe darovacej zmluvy, takisto nebol príslušným katastrom povolený vklad, ktorým by nastali účinky prevodu vlastníckeho práva na základe darovacej zmluvy z roku 2022, resp. z predošlých rokov.

V roku 2023 mesto Svit nenadobudlo vlastníctvo nehnuteľného majetku, ktorého všeobecná hodnota by predstavovala sumu 20 000 eur v jednotlivom prípade, na základe kúpnej resp. inej zmluvy.

## 3. Samotný výkon kontroly

Kontrolou bolo preukázané, že Mesto Svit neeviduje prevod nehnuteľného majetku mesta, ktorého všeobecná hodnota majetku by prevýšila sumu 20 000 eur v jednotlivom prípade.

### Záver

Z kontroly bola vypracovaná správa o výsledku kontroly. Bola zistená skutočnosť, že predmet kontroly sa u povinnej osoby nenachádza. Na základe tohto záveru kontrolu ukončujem. Kontrola je skončená dňom zaslania správy povinnej osobe.

Ing. Dana Meriačová v.r.

hlavný kontrolór mesta

Správa bola prerokovaná na MZ mesta Svit, dňa 29.02.2024.

Na úradnej tabuli bola zverejnená dňa 4.3.2024 a zvesená dňa 20.3.2024.