



TLAČIVO NA INTERPELÁCIU

Meno a priezvisko poslanca: ING. IVAN ZIMA
Adresa: Mierová 84, 059 21 Svit
Interpelácia zo dňa 31. 03. 2022

Stručný a konkrétny text interpelácie:

V poslednej dobe sme v meste Svit svedkami pomerne rozsiahlej bytovej výstavby. Iniciatívu, v posledných rokoch, prevzali súkromní developeri a väčšina realizovaných aj plánovaných objektov je a bude na súkromných pozemkoch, Mesto preto do týchto projektov môže zasiahnuť iba okrajovo, alebo vôbec.

Nárast počtu bytov však vyvolá aj zvýšené nároky na infraštruktúru a občiansku vybavenosť v meste.

Otázky:

- Koľko nových bytov pribudlo / pribudne v meste Svit v rokoch 2018 – 2026?

Počet postavených bytov 2018 - 2021

PBD – Škvarkáreň

- 24 bytov
- 35 parkovacích miest

Prestavba internátu ul. SNP

- 84 bytov
- 99 parkovacích miest

STM Invest BABA

- 32 bytov
- 56 parkovacích miest

Kopček

- 14 bytov
- 22 parkovacích miest

Mladosť blok B

- 9 bytov
- 13 parkovacích miest

Počet plánovaných bytov do roku 2026

LIVING PARK SVIT I

- 74 bytov,
- 8 RD,
- 71 parkovacích miest

LIVING PARK SVIT II

- 74 bytov
- 3 RD
- 99 parkovacích miest

PHOENIX Developmet

- 66 bytov
- 10 apartmánov
- 98 parkovacích miest

PBD Križiak

- 15 bytov
- 25 parkovacích miest



BD Kpt. Nálepku

- 28 bytov
- 35 parkovacích miest

+ žiadostí o zmenu ÚPN M Svit v lokalitách Ingart – ul. SNP, Míčka – ul. Štúrova, Finchem – ul. Kpt. Nálepku

- Aký je predpoklad nárastu počtu obyvateľov vyplývajúci z tohto nárastu počtu bytov?

cca 500 obyvateľov (predpoklad, že časť bytov kúpia obyvatelia s trvalým pobytom v meste, pri apartmánových bytoch sa nepredpokladá trvalý pobyt)

- Aký je predpoklad nárastu počtu automobilov v súvislosti s touto novou bytovou výstavbou?

cca 330 automobilov

- Bude kapacita školských zariadení dostatočná pre tento nárast?

Základná škola, Komenského 2

- Triedy nie sú kapacitne naplnené do maximálneho povoleného počtu, tu vzniká priestor prijať približne 120 žiakov (avšak v závislosti od veku detí)
- Je tu priestor na vznik jednej novej triedy v počte 25 alebo 29 žiakov (I. stupeň – max. 25 žiakov v triede, II. stupeň – max. 29 žiakov v triede)
- Škola je hypoteticky schopná prijať spolu / za rôznych podmienok/ ešte cca 150 žiakov

Spojená škola, Mierová 134

- Triedy nie sú kapacitne naplnené do maximálneho povoleného počtu, tu vzniká priestor prijať približne 76 žiakov (avšak v závislosti od veku detí)
- Je tu priestor na vznik troch nových tried (pri zrušení 3 odborných učební) v počte 25 alebo 29 žiakov (I. stupeň – max. 25 žiakov v triede, II. stupeň – max. 29 žiakov v triede), čím by vznikol priestor pre 75 – 87 žiakov
- Škola je hypoteticky schopná prijať spolu / za rôznych podmienok/ ešte cca 160 žiakov

Materská škola, Mierová 141 a Elokované pracovisko Pod Skalkou

- Materská škola je aktuálne vyťažená na zákonné maximum, s tolerovanou výnimkou dvoch detí nad zákonné maximum počty
- V prípade, že nedôjde k rozšíreniu kapacity, nebude možné prijať viac, než je aktuálny počet – 201 detí

V meste má ešte sídlo súkromná MŠ Kidsfun a cirkevná MŠ Gianni Berettovej Molloyovej.

- Plánujeme okrem projektu zvýšenia kapacity materskej školy aj iné projekty smerujúce k zvýšeniu kapacít školských zariadení?

Zatiaľ neplánuje

- Ak bude naša žiadosť o NFP neúspešná, máme v pláne aj inú formu financovania tohto projektu?

Ak bude neúspešná, požiadame o NFP v ďalšom kole

- Bude most pri kostole vyhovovať kapacitne a staticky vyššiemu zaťaženiu po dokončení plánovanej bytovej výstavbe v okolí Mladosti?

Podľa autorizovaného statika je most dostatočne odolný voči takejto kapacite, ale aj napriek tomu sme v jednaniach s investormi v tejto oblasti, že po ukončení bude most zrekonštruovaný ich príspevom.

- Nedôjde po náraste počtu nových automobilov k neúmernému ohrozovaniu / obmedzovaniu ostatných účastníkov cestnej premávky? Pripravujeme opatrenia na minimalizovanie tohto trendu?

K PD a žiadostiam o územné a stavebné konania sa vyjadruje okrem cestného správneho orgánu na MsÚ vo Svite aj ODI v Poprade. Všetky dopravené značenia v PD musia byť v súlade s vyhláškou a hlavne



nesmú ohroziť bezpečnosť plynulosti premávky, taktiež sa prihliada na chodcov. Ak to nespĺňali, dali na dopracovanie k projektantovi.

- Je kapacita elektrickej / vodovodnej / kanalizačnej infraštruktúry dostatočná pre tento nárast? Toto posudzujú a vydávajú stanoviska k stavebnému konaniu subjekty na to určené, správcovia inžinierskych sietí (vodárne PVPS, VSD)

- Vyvíjame na developerov tlak, aby okrem bytov vybudovali aj potrebnú občiansku vybavenosť? Sme v tomto úspešní?

Sme s developermi v kontakte, riešil sa most, teraz cesta v lokalite. Určite sa pustíme aj do vyjednávania inej vybavenosti.

Odpoveď na interpeláciu žiadam doručiť

~~písomne~~ / elektronicky*

Vo Svite dňa 22.04.2022

Ing. Radoslav Grus, ved. odd. IČÚPaŽP