



UZNESENIE

Z 30. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Svit zo dňa 28. októbra 2021 (159/2021 – 171/2021)

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit na svojom 30. riadnom zasadnutí prerokovalo:

1. Plnenie uznesení MsZ, správu o vykonaných kontrolách.
2. Konsolidovanú výročnú správu mesta Svit za rok 2020, Monitorovaciu správu Programového rozpočtu Mesta Svit za 1. polrok 2021.
3. Návrh na schválenie rozpočtového opatrenia ohľadom úprav v kapitálovom rozpočte Mesta Svit.
4. Návrh na schválenie rozpočtového opatrenia - Materská škola, Mierová 141, Svit - navýšenie rozpočtu.
5. Návrh na schválenie zmeny projektu „Cyklochodník pri Bagrovisku“.
6. Návrh na schválenie podania projektu „Modernizácia techniky v Dome kultúry vo Svite“.
7. Návrh na schválenie podania projektu „Stavebné úpravy autobusových zastávok vo Svite“.
8. Technické služby mesta Svit – návrh na preklasifikovanie výdavkov.
9. Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod prístavbou garáže na pozemku parc. č. KN-C 229/11, k.ú. Svit uzatvorením zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.
10. Návrh na schválenie zmeny uznesenia MsZ č. 34/2021 zo dňa 25.02.2021.
11. Návrh na prenájom nebytových priestorov v budove Domu kultúry vo Svite.
12. Návrh na vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže č. 6/2021 na nájom nehnuteľného majetku mesta Svit.

***Program 30. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Svit dňa
28.10.2021***

Uznesenie č. 159/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- program 30. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Svit dňa 28.10.2021

TERMÍN: 28.10.2021
ZODPOVEDNÝ: --

Hlasovanie:

| PRIEZVISKO, MENO | PREZENTÁCIA | HLASOVANIE |
|------------------|-------------|------------|
| Abrahám Rudolf | P | ZA |
| Bezák Marián | P | ZA |
| Bobulová Jana | P | ZA |
| Cetl Eduard | P | ZA |
| Drobný Ján | P | ZA |
| Kačmarčíková Eva | N | |
| Míčka Martin | P | ZA |

| | | |
|---------------------|-------------------|----------------|
| Smatanová Mária | P | ZA |
| Šramková Marianna | N | |
| Švagrovská Ivana | N | |
| Zentko Vladimír | P | ZA |
| Zima Ivan | P | ZA |
| Pritomní: 9 | HLASOVANIE | |
| Nepritomní: 3 | ZA: 9 | ZDRŽALO SA: 0 |
| Počet poslancov: 12 | PROTI: 0 | NEHLASOVALO: 0 |

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 03.11.2021

1. Plnenie uznesení MsZ, správa o vykonaných kontrolách

Uznesenie č. 160/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

berie na vedomie

1. Správu o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom vo Svite ku dňu 11.10.2021 za kontrolované obdobie roka 2021 a predchádzajúceho obdobia
2. Správu hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách v roku 2021

TERMÍN: 28.10.2021
ZODPOVEDNÝ: --

Hlasovanie:

| PRIEZVISKO, MENO | PREZENTÁCIA | HLASOVANIE |
|---------------------|-------------------|----------------|
| Abrahám Rudolf | P | ZA |
| Bezák Marián | P | ZA |
| Bobulová Jana | P | ZA |
| Cetl Eduard | P | ZA |
| Drobný Ján | P | ZA |
| Kačmarčíková Eva | N | |
| Míčka Martin | P | ZA |
| Smatanová Mária | P | ZA |
| Šramková Marianna | N | |
| Švagrovská Ivana | P | ZA |
| Zentko Vladimír | P | ZA |
| Zima Ivan | P | ZA |
| Pritomní: 10 | HLASOVANIE | |
| Nepritomní: 2 | ZA: 10 | ZDRŽALO SA: 0 |
| Počet poslancov: 12 | PROTI: 0 | NEHLASOVALO: 0 |

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 03.11.2021

2. Konsolidovaná výročná správa mesta Svit za rok 2020, Monitorovacia správa Programového rozpočtu Mesta Svit za 1. polrok 2021

Uznesenie č. 161/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

berie na vedomie

1. Výročnú správu k IUZ aj KUZ Mesta Svit za rok 2020, Správu audítora
2. Monitorovaciu správu Programového rozpočtu Mesta Svit za I. polrok 2021

TERMÍN: 28.10.2021
ZODPOVEDNÝ: --

Hlasovanie:

| PRIEZVISKO, MENO | PREZENTÁCIA | HLASOVANIE |
|------------------|-------------|------------|
| Abrahám Rudolf | P | ZA |
| Bezák Marián | P | ZA |

| | | |
|---------------------|-------------------|----------------|
| Bobulová Jana | P | ZA |
| Cetl Eduard | P | ZA |
| Drobný Ján | N | |
| Kačmarčíková Eva | N | |
| Míčka Martin | P | ZA |
| Smatanová Mária | P | ZA |
| Šramková Marianna | N | |
| Švagrovská Ivana | P | ZA |
| Zentko Vladimír | P | ZA |
| Zima Ivan | P | ZA |
| Prítomní: 9 | HLASOVANIE | |
| Nepřítomní: 3 | ZA: 9 | ZDRŽALO SA: 0 |
| Počet poslancov: 12 | PROTI: 0 | NEHLASOVALO: 0 |

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 03.11.2021

3. Analýza kapitálových výdavkov 2021 – rozpočtové opatrenie

Uznesenie č. 162/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- v súlade s § 11 ods. 4 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. rozpočtové opatrenie č. **26/2021** na úpravu Rozpočtu Mesta Svit pre rok 2021 tak v príjmovej ako výdavkovej časti:

| uzn. | RO | Názov | úprava v € | zdroj | podp. | polož. |
|-------------------|--------------------|------------------------------|------------|-------|-------|--------|
| 10/2021 | 3/21 | ÚPNM | - 4 000€ | 46 | 1.1 | 710 |
| 102/2021,136/2021 | 15/21 | Projekt revit. vnútroblokov | - 41 488€ | 46 | 12.3 | 710 |
| 133/2021 | 21/21 | Rekonštrukcia MŠ Mier. Svit | - 63 000€ | 46 | 12.3 | 710 |
| | | Nákup mobiliáru | + 7 000€ | 46 | 8.1 | 710 |
| | | Vybudov. priech. pre chodcov | +10 400€ | 46 | 12.3 | 710 |
| Celkom | kapitálové výdavky | 710 | - 91 088€ | | | |
| | rezervný fond | 450 | - 91 088€ | | | |

TERMÍN: 31.12.2021
 ZODPOVEDNÝ: ved. odd. EČ za rozp. opatrenie
 ved. odd. IČÚPaŽP za realizáciu

Hlasovanie:

| PRIEZVISKO, MENO | PREZENTÁCIA | HLASOVANIE |
|---------------------|-------------------|----------------|
| Abrahám Rudolf | P | ZA |
| Bezák Marián | P | ZA |
| Bobulová Jana | P | ZA |
| Cetl Eduard | P | ZA |
| Drobný Ján | P | ZA |
| Kačmarčíková Eva | P | ZA |
| Míčka Martin | P | ZA |
| Smatanová Mária | P | ZA |
| Šramková Marianna | N | |
| Švagrovská Ivana | P | ZA |
| Zentko Vladimír | P | ZA |
| Zima Ivan | P | ZA |
| Prítomní: 11 | HLASOVANIE | |
| Nepřítomní: 1 | ZA: 11 | ZDRŽALO SA: 0 |
| Počet poslancov: 12 | PROTI: 0 | NEHLASOVALO: 0 |

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 03.11.2021

4. *Materská škola, Mierová 141, Svit - navýšenie rozpočtu*

Uznesenie č. 163/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- v súlade s § 11 ods. 4 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. rozpočtové opatrenie č. **27/2021**:

na úpravu Rozpočtu Mesta Svit pre rok 2021 v príjmovej časti bežného rozpočtu ako navýšenie kategórie 110 – daň z príjmov fyzickej osoby vo výške **40.000€** a vo výdavkovej časti bežného rozpočtovej organizácie Materská škola Mierová 141, Svit na hlavnej kategórii 600 – bežné výdavky na prevádzku MŠ, podprogram 9.1 výške **40.000€**

a

na úpravu rozpočtu rozpočtovej organizácie Materská škola Mierová 141, Svit v príjmovej časti ako navýšenie príjmu z predaja majetku kategória 230 v sume **1.000€** a vo výdavkovej časti rozpočtu rozpočtovej organizácie Materská škola Mierová 141, Svit na kategórii 630, podprogram 9.1 v sume **1.000€**

TERMÍN: do 31.12.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. EČ
riadiťka MŠ Svit

Hlasovanie:

| PRIEZVISKO, MENO | PREZENTÁCIA | HLASOVANIE |
|---------------------|-------------------|----------------|
| Abrahám Rudolf | P | ZA |
| Bezák Marián | P | ZA |
| Bobulová Jana | P | ZA |
| Cetl Eduard | P | ZA |
| Drobný Ján | P | ZA |
| Kačmarčíková Eva | P | ZA |
| Míčka Martin | P | ZA |
| Smatanová Mária | P | ZA |
| Šramková Marianna | N | |
| Švagrovská Ivana | P | ZA |
| Zentko Vladimír | P | ZA |
| Zima Ivan | P | ZA |
| Prítomní: 11 | HLASOVANIE | |
| Nepřítomní: 1 | ZA: 11 | ZDRŽALO SA: 0 |
| Počet poslancov: 12 | PROTI: 0 | NEHLASOVALO: 0 |

Podpísala Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta v.r. dňa 03.11.2021

5. *Zmena projektu „Cyklochodník pri Bagrovisku“*

Uznesenie č. 164/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na podporu projektu s názvom „**Cyklochodník pri Bagrovisku**“, na základe vyhlásenej výzvy miestnou akčnou skupinou Pro Tatry, o.z., z Európskeho fondu regionálneho rozvoja na investície do cyklistických trás a súvisiacej podpornej infraštruktúry. Kód výzvy – IROP-CLLD-P892-512-001

TERMÍN: do 21.11.2021
ZODPOVEDNÝ: projektový manažér

2. zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu t.j. min. 5 % z celových oprávnených výdavkov

3. zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa

TERMÍN: do 31.12.2022
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. EČ

4. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

TERMÍN: do 31.12.2022
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. IČÚPaŽP

5. v súlade s § 11 ods. 4 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. rozpočtové opatrenie č. **28/2021** na úpravu Rozpočtu Mesta Svit pre rok 2021 v príjmovej časti ako navýšenie príjmových finančných operácií kategória 450 - doplnenie príjmov z Rezervného fondu Mesta Svit vo výške **21.440€** a vo výdavkovej časti kapitálového rozpočtu na položke 710 podprogram 12.3 vo výške **21.440€**, na zabezpečenie spolufinancovania projektu „**Cyklochodník pri Bagrovisku**“

TERMÍN: do 31.12.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. EČ za rozp.
opatrenie
ved. odd. IČÚPaŽP za realizáciu

Hlasovanie:

| PRIEZVISKO, MENO | PREZENTÁCIA | HLASOVANIE |
|---------------------|-------------------|----------------|
| Abrahám Rudolf | P | ZA |
| Bezák Marián | P | ZA |
| Bobulová Jana | P | ZA |
| Cetl Eduard | P | ZA |
| Drobný Ján | P | ZA |
| Kačmarčíková Eva | P | ZA |
| Míčka Martin | P | ZA |
| Smatanová Mária | P | ZA |
| Šramková Marianna | N | |
| Švagrovská Ivana | P | ZA |
| Zentko Vladimír | P | ZA |
| Zima Ivan | P | ZA |
| Prítomní: 11 | HLASOVANIE | |
| Nepřítomní: 1 | ZA: 11 | ZDRŽALO SA: 0 |
| Počet poslancov: 12 | PROTI: 0 | NEHLASOVALO: 0 |

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 03.11.2021

6. Projekt „Modernizácia techniky v Dome kultúry vo Svite“

Uznesenie č. 165/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „**Modernizácia techniky v Dome kultúry vo Svite**“ realizovaného v rámci výzvy **IROP-PO7-SC77-2021-75**, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta

TERMÍN: do 11.11.2021
ZODPOVEDNÝ: projektový manažér

2. zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu t.j. min. 5 % z celových oprávnených výdavkov

3. zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa

TERMÍN: do 31.12.2022
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. EČ

4. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

TERMÍN: do 31.12.2022
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. IČÚPaŽP

5. v súlade s § 11 ods. 4 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. rozpočtové opatrenie č. **29/2021** na úpravu Rozpočtu Mesta Svit pre rok 2021 v príjmovej časti ako navýšenie kategórie 130 - príjmy z poplatku za rozvoj v sume **10.000€** a vo výdavkovej časti kapitálového rozpočtu na položke 710 podprogram 10.3 vo výške **10.000€** na zabezpečenie spolufinancovania projektu „**Modernizácia techniky v kultúrnom dome vo Svite**“

TERMÍN: do 31.12.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. EČ za rozp.
opatrenie
ved. odd. IČÚPaŽP za realizáciu

Hlasovanie:

| PRIEZVISKO, MENO | PREZENTÁCIA | HLASOVANIE |
|---------------------|-------------------|----------------|
| Abrahám Rudolf | P | ZA |
| Bezák Marián | P | ZA |
| Bobulová Jana | P | ZA |
| Cetl Eduard | P | ZA |
| Drobný Ján | P | ZA |
| Kačmarčíková Eva | P | ZA |
| Míčka Martin | P | ZA |
| Smatanová Mária | P | ZA |
| Šramková Marianna | N | |
| Švagrovská Ivana | P | ZA |
| Zentko Vladimír | P | ZA |
| Zima Ivan | P | ZA |
| Prítomní: 11 | HLASOVANIE | |
| Nepřítomní: 1 | ZA: 11 | ZDRŽALO SA: 0 |
| Počet poslancov: 12 | PROTI: 0 | NEHLASOVALO: 0 |

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 03.11.2021

7. Projekt „Stavebné úpravy autobusových zastávok vo Svite“

Uznesenie č. 166/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na financovanie Projektu „**Stavebné úpravy autobusových zastávok vo Svite**“ na základe vyhlásenej výzvy miestnou akčnou skupinou Pro Tatry, o.z., z Európskeho fondu regionálneho rozvoja na zvyšovanie bezpečnosti a dostupnosti sídiel. Kód výzvy: IROP-CLLD-P892-512-003

TERMÍN: do 10.12.2021
ZODPOVEDNÝ: projektový manažér

2. zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu t.j. min. 5 % z celových oprávnených výdavkov

3. zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa

TERMÍN: do 31.12.2022
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. EČ

4. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

TERMÍN: do 31.12.2022
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. IČÚPaŽP

5. v súlade s § 11 ods. 4 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. rozpočtové opatrenie č. **30/2021** na úpravu Rozpočtu Mesta Svit pre rok 2021 v príjmovej časti kapitálového rozpočtu ako navýšenie kategórie 230 – príjmy z predaja majetku vo výške **7.000€** a navýšenie príjmových finančných operácií kategória 450 - doplnenie príjmov z Rezervného fondu Mesta Svit vo výške **17.740€**, a vo výdavkovej časti kapitálového rozpočtu na hlavnej kategórii 700 - kapitálové výdavky podprogram 12.3 vo výške **24.740€**, na zabezpečenie financovania projektu „**Stavebné úpravy autobusových zastávok vo Svite**“

TERMÍN: do 31.12.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. EČ za rozp.
opatrenie
ved. odd. IČÚPaŽP za realizáciu

Hlasovanie:

| PRIEZVISKO, MENO | PREZENTÁCIA | HLASOVANIE |
|---------------------|-------------------|----------------|
| Abrahám Rudolf | P | ZA |
| Bezák Marián | P | ZA |
| Bobulová Jana | P | ZA |
| Cetl Eduard | P | ZA |
| Drobný Ján | P | ZA |
| Kačmarčíková Eva | P | ZA |
| Míčka Martin | P | ZA |
| Smatanová Mária | P | ZA |
| Šramková Marianna | N | |
| Švagrovská Ivana | P | ZA |
| Zentko Vladimír | P | ZA |
| Zima Ivan | P | ZA |
| Prítomní: 11 | HLASOVANIE | |
| Nepřítomní: 1 | ZA: 11 | ZDRŽALO SA: 0 |
| Počet poslancov: 12 | PROTI: 0 | NEHLASOVALO: 0 |

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 03.11.2021

8. *Technické služby mesta Svit - preklasifikovanie výdavkov*

Uznesenie č. 167/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- v súlade s § 11 ods. 4 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. rozpočtové opatrenie č. **31/2021** takto:

na úpravu Rozpočtu Mesta Svit pre rok 2021 v príjmovej časti:

bežného rozpočtu ako navýšenie kategórie 290– iné nedaňové príjmy vo výške + **1.691€** KZ
41

príjmových finančných operácií kategórie 450 – prevod z RF vo výške - **4.824€** KZ
46

spolu príjmová časť - 3.133€

na úpravu Rozpočtu Mesta Svit pre rok 2021 vo výdavkovej časti:

vo výdavkovej časti kapitálového rozpočtu na kapitole 0180, kategória 720, podprogram 4.4 kapitálové transfery pre Technické služby mesta Svit - 4.824€ KZ
46

vo výdavkovej časti bežného rozpočtu na kapitole 0180, kategória 640, podprogram 4.4 bežné transfery pre Technické služby mesta Svit + 1.691€ KZ
41

spolu výdavková časť - 3.133€

TERMÍN: do 31.12.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. EČ za rozp.
opatrenie
riaditeľ TS Mesta Svit
za realizáciu

Hlasovanie:

| PRIEZVISKO, MENO | PREZENTÁCIA | HLASOVANIE |
|---------------------|-------------------|----------------|
| Abrahám Rudolf | P | ZA |
| Bezák Marián | P | ZA |
| Bobulová Jana | P | ZA |
| Cetl Eduard | P | ZA |
| Drobný Ján | P | ZA |
| Kačmarčíková Eva | P | ZA |
| Míčka Martin | P | ZA |
| Smatanová Mária | P | ZA |
| Šramková Marianna | N | |
| Švagrovská Ivana | P | ZA |
| Zentko Vladimír | P | ZA |
| Zima Ivan | P | ZA |
| Prítomní: 11 | HLASOVANIE | |
| Nepřítomní: 1 | ZA: 11 | ZDRŽALO SA: 0 |
| Počet poslancov: 12 | PROTI: 0 | NEHLASOVALO: 0 |

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 03.11.2021

9. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod prístavbou garáže na pozemku parc. č. KN-C 229/11, k.ú. Svit – uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve

Uznesenie č. 168/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer budúceho predaja majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit uzatvorí budúcu kúpnu zmluvu na prevod nehnuteľného majetku Mesta Svit:

- časti pozemku v katastrálnom území Svit, diel 1 o výmere 9 m² z parc. č. KN-C 229/11, zastavané plochy a nádvoria o výmere 18142 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1

podľa geometrického plánu č. 43849954-02/2021 na oddelenie časti pozemku a zameranie prístavby garáže p.č. 292/11, úradne overeného 06.04.2021 pod číslom G1- 289/2021, vypracovaného spoločnosťou A-GEO TATRY, spol. s r. o., SNP 145/9, 059 21 Svit,

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Michala Neuwirtha a Ingrid Kollárovej, 9. mája 254/22, 059 21 Svit,

za cenu vo výške 20,-- €/1m², spolu za cenu 180,-- € s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci,

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Nadobúdatelia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi stavby garáže súp. č. 3961 v katastrálnom území Svit, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 292/11, zastavané plochy a nádvoría o výmere 17 m², evidovanej na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1233 v celosti. Pôvodný vlastník garáže zrealizoval v zmysle nájomnej zmluvy v roku 1994 prístavbu tejto garáže, pričom po jej dokončení nepožiadaval o vydanie kolaudačného rozhodnutia a prístavba tak nebola zapísaná do katastra nehnuteľností. Geometrický plán na porealizačné zameranie stavby je riešený formou dielov a k ukončeniu majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod prístavbou a následný zápis prístavby do katastra nehnuteľností je možný až po vydaní kolaudačného rozhodnutia. Po jeho vydaní bude predaj pozemku pod stavbou predložený na chválenie do Mestského zastupiteľstva, a po schválení odpredaný vlastníkom garáže a stavba garáže s prístavbou bude do katastra nehnuteľností zapísaná ako celok.

TERMÍN: 28.10.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- uzatvorenie budúcej kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti

- časti pozemku v katastrálnom území Svit, diel 1 o výmere 9 m² z parc. č. KN-C 229/11, zastavané plochy a nádvoría o výmere 18142 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1

podľa geometrického plánu č. 43849954-02/2021 na oddelenie časti pozemku a zameranie prístavby garáže p.č. 292/11, úradne overeného 06.04.2021 pod číslom G1- 289/2021, vypracovaného spoločnosťou A-GEO TATRY, spol. s r. o., SNP 145/9, 059 21 Svit,

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Michala Neuwirtha a Ingrid Kollárovej, 9. mája 254/22, 059 21 Svit,

za cenu vo výške 20,-- €/1m², spolu za cenu 180,-- € s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci,

ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

TERMÍN: do 31.10.2022
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

| PRIEZVISKO, MENO | PREZENTÁCIA | HLASOVANIE |
|---------------------|-------------------|----------------|
| Abrahám Rudolf | P | ZA |
| Bezák Marián | P | ZA |
| Bobulová Jana | P | ZA |
| Cetl Eduard | P | ZA |
| Drobný Ján | P | ZA |
| Kačmarčíková Eva | P | ZA |
| Míčka Martin | P | ZA |
| Smatanová Mária | P | ZA |
| Šramková Marianna | N | |
| Švagrovská Ivana | P | ZA |
| Zentko Vladimír | P | ZA |
| Zima Ivan | P | ZA |
| Prítomní: 11 | HLASOVANIE | |
| Neprítomní: 1 | ZA: 11 | ZDRŽALO SA: 0 |
| Počet poslancov: 12 | PROTI: 0 | NEHLASOVALO: 0 |

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 03.11.2021

10. Zmena uznesenia MsZ č. 34/2021 zo dňa 25.02.2021

Uznesenie č. 169/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

schvaľuje

- zmenu uznesenia č. 34/2021 v časti A nasledovne:

pôvodný text:

„plochy výroby, skladov a technickej vybavenosti“

sa mení na text:

„plochy záhradkárskej osady“

zvyšok textu uznesenia ostáva nezmenený v platnosti

TERMÍN: 01.11.2021

ZODPOVEDNÝ: ved. odd. IČÚPaŽP

Hlasovanie:

| PRIEZVISKO, MENO | PREZENTÁCIA | HLASOVANIE |
|---------------------|-------------------|----------------|
| Abrahám Rudolf | P | ZA |
| Bezák Marián | P | ZA |
| Bobulová Jana | P | ZA |
| Cetl Eduard | P | ZDRŽAL SA |
| Drobný Ján | P | ZA |
| Kačmarčíková Eva | P | ZA |
| Mička Martin | P | ZA |
| Smatanová Mária | P | ZA |
| Šramková Marianna | N | |
| Švagrovská Ivana | P | ZA |
| Zentko Vladimír | P | ZA |
| Zima Ivan | P | ZA |
| Prítomní: 11 | HLASOVANIE | |
| Neprítomní: 1 | ZA: 10 | ZDRŽALO SA: 1 |
| Počet poslancov: 12 | PROTI: 0 | NEHLASOVALO: 0 |

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 03.11.2021

11. Prenájom nebytových priestorov v budove Domu kultúry vo Svite

Uznesenie č. 170/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A konštatuje

- že nasledovný zámer prenájmu majetku Mesta Svit je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov:

Mesto Svit prenajme nehnuteľný majetok Mesta Svit, a to:

- nebytové priestory nachádzajúce sa v budove Domu kultúry vo Svite na ul. Námestie J.A. Baťu súp. č. 198, zapísanej na Okresnom úrade Poprad pre katastrálne územie Svit na LV č. 1, postavenej na pozemku KNC parc. č. 175/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 935 m²:

priestory na 1. poschodí Domu kultúry

reštaurácia o výmere 85,3 m², kuchyňa o výmere 22,5 m², salónik o výmere 31,2 m² a sklad o výmere 6,5 m², sociálne zariadenia o výmere 2 x 1 m²,

priestory v suteréne Domu kultúry

sklad o výmere 31,6 m², sklad o výmere 14,6 m²,

nájomcovi: spoločnosť ST SORRISO, s.r.o., Tatranská 1012/42, 060 01 Kežmarok, IČO 45675562,

za nájomné vo výške 30 €/ m²/ rok za priestor reštaurácie, salónika a kuchyne a 10 €/ m²/ rok za skladové priestory a sociálne zariadenia.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmet nájmu bol dlhodobo nevyužívaný, pričom mesto znášalo náklady na energie. V roku 2019 boli vyhlásené 3 obchodné verejné súťaže na prenájom priestorov reštaurácie, všetky bez

výberu nájomcu. Od 30.5.2020 boli priestory prenajaté spoločnosti AZZO, s.r.o., avšak nájomná zmluva bola ukončená ku dňu 31.03.2021 z dôvodu pandémie COVID 19. Následne boli nebytové priestory od 01.07.2021 opäťovne prenajaté spoločnosti AZZO, s.r.o., s otváracou dobou v čase obeda (výdaj stravy) resp. za účelom zabezpečenia občerstvenia počas kultúrnych podujatí alebo príležitostných akcií. Nájom bol z dôvodu dlhodobej nerentabilnosti prevádzky ukončený ku dňu 04.10.2021. Ide teda o dlhodobý stav, kedy je problematické tieto nebytové priestory stabilne prenajať. Spoločnosť ST SORRISO, s.r.o. požiadala mesto o nájom predmetných nebytových priestorov, za účelom prevádzkovania reštaurácie, organizovania akcií a firemných eventov. Ide o prevádzkovateľa reštauračných služieb, ktorý pôsobí v tejto oblasti vo Svite od roku 2009 (donášková služba) a od roku 2015 ako reštaurácia. Prevádzkové náklady budú hradené nájomcom správcovi nehnuteľnosti resp. priamo dodávateľovi týchto služieb.

TERMÍN: 28.10.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- prenájom nehnuteľného majetku mesta Svit:

- nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove Domu kultúry vo Svite na ul. Námestie J.A. Baťu súp. č. 198, zapísanej na Okresnom úrade Poprad pre katastrálne územie Svit na LV č. 1, postavenej na pozemku KNC parc. č. 175/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 935 m²:

priestory na 1. poschodí Domu kultúry

reštaurácia o výmere 85,3 m², kuchyňa o výmere 22,5 m², salónik o výmere 31,2 m² a sklad o výmere 6,5 m², sociálne zariadenia o výmere 2 x 1 m²,

priestory v suteréne Domu kultúry

sklad o výmere 31,6 m², sklad o výmere 14,6 m²,

nájomcovi: spoločnosť ST SORRISO, s.r.o., Tatranská 1012/42, 060 01 Kežmarok, IČO 45675562,

za nájomné vo výške 30 € / m²/ rok za priestor reštaurácie, salónika a kuchyne a 10 € / m²/ rok za skladové priestory a sociálne zariadenia,

ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

TERMÍN: do 30.06.2022
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

| PRIEZVISKO, MENO | PREZENTÁCIA | HLASOVANIE |
|---------------------|-------------------|----------------|
| Abrahám Rudolf | P | ZA |
| Bezák Marián | P | ZA |
| Bobulová Jana | P | ZA |
| Cetl Eduard | P | ZA |
| Drobný Ján | P | ZA |
| Kačmarčíková Eva | P | ZA |
| Míčka Martin | P | ZA |
| Smatanová Mária | P | ZA |
| Šramková Marianna | N | |
| Švagrovská Ivana | P | ZA |
| Zentko Vladimír | P | ZA |
| Zima Ivan | P | ZA |
| Prítomní: 11 | HLASOVANIE | |
| Neprítomní: 1 | ZA: 11 | ZDRŽALO SA: 0 |
| Počet poslancov: 12 | PROTI: 0 | NEHLASOVALO: 0 |

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 03.11.2021

12. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže č. 6/2021 na nájom nehnuteľného majetku mesta Svit

Uznesenie č. 171/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

A súhlasí

- s prenájomom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Svit, a to:
 - garáže súp. č. 3172 (samostatne stojaca garáž, nachádzajúca sa pri budove Zdravotného strediska na ulici Štefánikovej vo Svite), postavenej na pozemku parc. č. KN-C 205/16, zastavané plochy a nádvoria o výmere 35 m², zapísanej na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Svit, za minimálne nájomné vo výške 1.200 €/rok, a to formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 9 a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

TERMÍN: 28.10.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

B schvaľuje

- podmienky obchodnej verejnej súťaže č. 6/2021 na prenájomom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Svit, a to :
 - garáže súp. č. 3172 (samostatne stojaca garáž, nachádzajúca sa pri budove Zdravotného strediska na ulici Štefánikovej vo Svite), postavenej na pozemku parc. č. KN-C 205/16, zastavané plochy a nádvoria o výmere 35 m², zapísanej na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Svit, za minimálne nájomné vo výške 1.200 €/rok.

TERMÍN: do 31.12.2021
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

Hlasovanie:

| PRIEZVISKO, MENO | PREZENTÁCIA | HLASOVANIE |
|---------------------|-------------------|----------------|
| Abrahám Rudolf | P | ZA |
| Bezák Marián | P | ZA |
| Bobulová Jana | P | ZA |
| Cetl Eduard | P | ZA |
| Drobný Ján | P | ZA |
| Kačmarčíková Eva | P | ZA |
| Míčka Martin | P | ZA |
| Smaťanová Mária | P | ZA |
| Šramková Marianna | N | |
| Švagrovska Ivana | P | ZA |
| Zentko Vladimír | P | ZA |
| Zima Ivan | P | ZA |
| Prítomní: 11 | HLASOVANIE | |
| Nepřítomní: 1 | ZA: 11 | ZDRŽALO SA: 0 |
| Počet poslancov: 12 | PROTI: 0 | NEHLASOVALO: 0 |

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 03.11.2021