



## U Z N E S E N I E

### Z 27. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Svit zo dňa 08. júla 2021 (123/2021 – 128/2021)

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit na svojom 27. riadnom zasadnutí prerokovalo:

1. Návrh na vykonanie voľby hlavného kontrolóra mesta Svit.
2. Návrh na udelenie Ceny Mesta Svit.
3. Projekt „Dobudovanie technickej infraštruktúry v meste Svit z dôvodu zabezpečenie efektívneho zberu komunálneho odpadu“ – návrh na spolufinancovanie Mestom Svit.
4. Návrh na budúcu zámenu pozemkov.
5. Návrh na zriadenie vecného bremena pre stavbu „Polyfunkčný bytový dom Jilemnického SVIT“.

*Program 27. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Svit dňa 08.07.2021*

### Uznesenie č. 123/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

#### **schvaľuje**

- program 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Svit dňa 08.07.2021

TERMÍN: 08.07.2021

ZODPOVEDNÝ: --

#### *Hlasovanie:*

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 12	<b>HLASOVANIE</b>	
Nepřítomní: 0	ZA: 12	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

*Podpísala Ing. Daša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 09.07.2021*

## 1. Voľba hlavného kontrolóra mesta Svit

### Uznesenie č. 124/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

#### A schvaľuje

- v zmysle §18a ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vykonanie voľby hlavného kontrolóra mesta Svit tajným hlasovaním

TERMÍN: 08.07.2021  
ZODPOVEDNÝ: --

#### Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZDRŽAL SA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZDRŽAL SA
Drobný Ján	P	ZDRŽAL SA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	PROTI
Zima Ivan	P	PROTI
Prítomní: 12	<b>HLASOVANIE</b>	
Nepřítomní: 0	ZA: 7	ZDRŽALO SA: 3
Počet poslancov: 12	PROTI: 2	NEHLASOVALO: 0

#### B určuje

- členov volebnej komisie na vykonanie voľby hlavného kontrolóra mesta Svit tajným hlasovaním v zložení: Marianna Šramková, predsedníčka, Ján Drobný, člen, Ivana Švagrovská, členka

TERMÍN: 08.07.2021  
ZODPOVEDNÝ: --

#### Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZDRŽAL SA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 12	<b>HLASOVANIE</b>	
Nepřítomní: 0	ZA: 11	ZDRŽALO SA: 1
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

#### C konštatuje, že

- C.1 ani jeden z kandidátov na hlavného kontrolóra mesta Svit nezískal v prvom kole nadpolovičnú väčšinu hlasov všetkých poslancov mestského zastupiteľstva, a mestské zastupiteľstvo vykoná druhé kolo volieb tajným hlasovaním podľa § 18a ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p., do ktorého postupujú nasledovní kandidáti:

1. Ing. Drahomíra Polovková, Svätoplukova 15, Poprad s počtom hlasov 6
2. Mgr. Juraj Peťko, Cesta k nemocnici 15, Banská Bystrica s počtom hlasov 5

TERMÍN: 08.07.2021  
ZODPOVEDNÝ: --

- C.2 do funkcie hlavného kontrolóra mesta Svit bola v tajnom hlasovaní v druhom kole zvolená Ing. Drahomíra Polovková, bytom Svätoplukova 15, Poprad s počtom hlasov 7, s nástupom do zamestnania 10.07.2021

TERMÍN: 08.07.2021  
ZODPOVEDNÝ: --

#### D berie na vedomie

- platové náležitosti hlavného kontrolóra mesta Svit v zmysle § 18c ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

TERMÍN: od 10.07.2021  
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. EČ

#### Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	P	ZA
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 12	HLASOVANIE	
Neprítomní: 0	ZA: 12	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

*Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 09.07.2021*

## 2. Udelenie Ceny Mesta Svit

### Uznesenie č. 125/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

#### schvaľuje

- udelenie Ceny Mesta Svit pre rok 2021:
  - Magdaléne Dvornickej za aktívny prístup pri organizovaní spoločenského života Klubu Absolventov Baťovej školy vo Svite a seniorských organizácií mesta
  - Občianskemu združeniu Zábavná skupina Svittaseniore pri príležitosti 10 výročia jeho založenia za kvalitnú verejnoprospešnú činnosť v oblasti kultúry a sebarealizácie seniorov mesta Svit
- v zmysle čl. 42 ods. 4 Štatútu mesta Svit peňažnú alebo vecnú cenu pri udelení Ceny mesta:
  - kolektívu vo výške 400, - €
  - jednotlivcovi vo výške 200,- €
- v zmysle čl. 43 ods. 3 Štatútu mesta Svit hodnotu vecného daru pri udelení Ceny primátora mesta:
  - kolektívu do výšky 200,- €
  - jednotlivcovi do výšky 100, - €

TERMÍN: do 30.09.2021  
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. ŠKaŠČ

#### Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	N	

Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	N	
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 10	<b>HLASOVANIE</b>	
Nepřítomní: 2	ZA: 10	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

*Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 09.07.2021*

**3. Projekt „Dobudovanie technickej infraštruktúry v meste Svit z dôvodu zabezpečenie efektívneho zberu komunálneho odpadu“ – spolufinancovanie Mestom Svit**

**Uznesenie č. 126/2021**

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

**schvaľuje**

- v súlade s § 11 ods. 4 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. **rozpočtové opatrenie č. 19/2021** na úpravu Rozpočtu Mesta Svit pre rok 2021 v príjmovej časti kapitálového rozpočtu ako navýšenie kategórie 230 – príjmy z predaja majetku vo výške **3 840,- €**, a vo výdavkovej časti kapitálového rozpočtu na položke 710, podprogram 6.1 vo výške **3 840,- €**, na zabezpečenie min. 5%-tnej spoluúčasti Mesta Svit na výdavkoch projektu „Dobudovanie technickej infraštruktúry v meste Svit z dôvodu zabezpečenie efektívneho zberu komunálneho odpadu“

TERMÍN: do 31.12.2021  
 ZODPOVEDNÝ: ved. odd. EČ za  
 rozpočtové opatrenie  
 ved. odd. IČÚPaŽP,  
 riaditeľ TS mesta Svit  
 za realizáciu

**Hlasovanie:**

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	N	
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	N	
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 10	<b>HLASOVANIE</b>	
Nepřítomní: 2	ZA: 10	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

*Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 09.07.2021*

#### 4. *Budúca zámena nehnuteľného majetku*

### **Uznesenie č. 127/2021**

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

#### **A konštatuje**

- že nasledovný zámer budúcej zámieny nehnuteľností je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo vo Svite rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov:

##### **A:**

**Mesto Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit, IČO 00 326 607 prevedie do výlučného vlastníctva spoločnosti CHEMOSVIT, a.s., Štúrova 101, 059 21 Svit, IČO: 31671047105** nehnuteľnosť v katastrálnom území, obec Svit, okres Poprad:  
časť pozemku o výmere 105 m<sup>2</sup>, odčlenenú z parc. č. KN- C 311/4, ostatné plochy o celkovej výmere 1014 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1,

**Spoločnosť CHEMOSVIT, a.s., Štúrova 101, 059 21 Svit, IČO: 31671047105 prevedie do výlučného vlastníctva Mesta Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit, IČO: 00 326 607** nehnuteľnosť v katastrálnom území, obec Svit, okres Poprad:  
časť pozemku o výmere 105 m<sup>2</sup>, odčlenenú z parc. č. KN- C 437, ostatné plochy o celkovej výmere 4821 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1822,

##### **B:**

**Mesto Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit, IČO 00 326 607 prevedie do výlučného vlastníctva spoločnosti FINCHEM, a. s., Štúrova 101, 059 21 Svit, IČO: 31729118** nehnuteľnosť v katastrálnom území, obec Svit, okres Poprad:  
časť pozemku o výmere 57 m<sup>2</sup>, odčlenenú z parc. č. KN- C 311/4, ostatné plochy o celkovej výmere 1014 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1,

**Spoločnosť FINCHEM, a.s., Štúrova 101, 059 21 Svit, IČO: 31729118 prevedie do výlučného vlastníctva Mesta Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit, IČO: 00 326 607** nehnuteľnosť v katastrálnom území, obec Svit, okres Poprad:  
časť pozemku o výmere 57 m<sup>2</sup>, odčlenenú z parc. č. KN- C 435/3, ostatné plochy o celkovej výmere 3175 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 2146,

##### Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Budúca zámenná zmluva rieši majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod stavbou cyklistického chodníka. Mesto Svit pripravuje jeho rekonštrukciu, pričom za účelom prefinancovania stavebných úprav je možné sa uchádzať o pridelenie finančných prostriedkov z Európskeho fondu regionálneho rozvoja, ktorý vyhlásil výzvu na predkladanie žiadostí za účelom podpory aktivity „Investície do cyklistických trás a súvisiacej podpornej infraštruktúry“. Výzva bola vyhlásená občianskym združením Pro Tatry, o.z.

Pre podanie žiadosti je potrebné preukázať majetkovoprávne vzťahy k pripravovanej stavbe. Podľa geometrického plánu na majetkovoprávne vysporiadanie cyklistického chodníka č. 4/2018, úradne overeného dňa 31.07.2018 pod číslom G1-660/18, je stavba z časti umiestnená na pozemkoch vo vlastníctve spoločnosti CHEMOSVIT, a.s. a FINCHEM, a.s., ktoré sú predmetom budúcej zámennej zmluvy.

TERMÍN: 08.07.2021  
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

#### **B schvaľuje**

- budúcu zámennu nehnuteľností a uzatvorenie budúcej zámennej zmluvy:

##### **A:**

**Mesto Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit, IČO 00 326 607 prevedie do výlučného vlastníctva spoločnosti CHEMOSVIT, a.s., Štúrova 101, 059 21 Svit, IČO: 31671047105** nehnuteľnosť v katastrálnom území, obec Svit, okres Poprad:  
časť pozemku o výmere 105 m<sup>2</sup>, odčlenenú z parc. č. KN- C 311/4, ostatné plochy o celkovej výmere 1014 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1,

**Spoločnosť CHEMOSVIT, a.s., Štúrova 101, 059 21 Svit, IČO: 31671047105** prevedie do výlučného vlastníctva Mesta Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit, IČO: 00 326 607 nehnuteľnosť v katastrálnom území, obec Svit, okres Poprad: časť pozemku o výmere 105 m<sup>2</sup>, odčlenenú z parc. č. KN- C 437, ostatné plochy o celkovej výmere 4821 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1822,

**B:**

**Mesto Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit, IČO 00 326 607** prevedie do výlučného vlastníctva spoločnosti **FINCHEM, a. s., Štúrova 101, 059 21 Svit, IČO: 31729118** nehnuteľnosť v katastrálnom území, obec Svit, okres Poprad: časť pozemku o výmere 57 m<sup>2</sup>, odčlenenú z parc. č. KN- C 311/4, ostatné plochy o celkovej výmere 1014 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1,

**Spoločnosť FINCHEM, a.s., Štúrova 101, 059 21 Svit, IČO: 31729118** prevedie do výlučného vlastníctva Mesta Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit, IČO: 00 326 607 nehnuteľnosť v katastrálnom území, obec Svit, okres Poprad: časť pozemku o výmere 57 m<sup>2</sup>, odčlenenú z parc. č. KN- C 435/3, ostatné plochy o celkovej výmere 3175 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 2146,

ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

TERMÍN: do 30.09.2021  
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

#### Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	N	
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	N	
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	P	ZA
Prítomní: 10	<b>HLASOVANIE</b>	
Nepřítomní: 2	ZA: 10	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

*Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 09.07.2021*

#### 5. Zriadenie vecného bremena pre stavbu „Polyfunkčný bytový dom Jilemnického SVIT“

#### Uznesenie č. 128/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Svit:

#### **schvaľuje**

- zriadenie budúcich vecných bremien takto:

1.

Mesto Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit, IČO: 00326607, ako výlučný vlastníak pozemkov v katastrálnom území Svit, obec Svit, okres Poprad, parc. č. KN-E 4884/1, druh pozemku orná pôda o výmere 1265 m<sup>2</sup>, parc. č. KN-E 4884/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 48 m<sup>2</sup> a parc. č. KN-E 4884/3, druh pozemku orná pôda o výmere 329 m<sup>2</sup>, LV č. 1, zriadi v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno, spočívajúce v povinnosti Mesta Svit ako budúceho povinného z vecného bremena strieť:

- uloženie inžinierskych sietí na dotknutom pozemku, vstup a vjazd budúceho oprávneného na dotknutý pozemok za účelom ich umiestnenia, údržby a opráv,

- realizáciu spevnených plôch a dopravného značenia na dotknutom pozemku, vstup a vjazd budúceho oprávneného na dotknutý pozemok za účelom ich umiestnenia, údržby a opráv,

v zmysle projektovej dokumentácie, vypracovanej k vydaniu právoplatného územného rozhodnutia č. j. 546/2021/03-Hy zo dňa 09.06.2021 o umiestnení stavby „Polyfunkčný bytový dom Jilemnického SVIT“.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ v prospech investora a budúceho vlastníka stavby „Polyfunkčný bytový dom Jilemnického SVIT“, spoločnosti PHOENIX Development, s.r.o., Mlynica 158, 059 91 Mlynica, IČO: 53072758, podľa geometrického plánu na porealizačné zameranie inžinierskych sietí a spevnených plôch, ktorý dá po ich realizácii vypracovať na svoje náklady budúci oprávnený.

Budúce vecné bremeno bude zriadené bezodplatne za podmienky, že investor zriadi bezodplatné vecné bremeno v prospech Mesta Svit, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka budúcej stavby parkoviska, ktoré má byť v zmysle právoplatného územného rozhodnutia vybudované na západnej strane pozemku parc. č. KN-C 390/14, k.ú. Svit, strpieť právo bezodplatného užívania parkovacích miest verejnosťou bez obmedzení.

V prípade, že nedôjde k realizácii parkovacích plôch a teda ani k naplneniu záväzku zachovať parkovacie miesta pre verejnosť, bude vecné bremeno zriadené odplatne, za cenu podľa znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty vecného bremena v čase uzatvorenia zmluvy, vypracovanie ktorého zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený z vecného bremena, minimálne však za jednorazovú náhradu, stanovenú Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Svit vo výške 500,-- €. Poplatok za návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľnosti uhradí spoločnosť PHOENIX Development, s.r.o.

2.

Spoločnosť PHOENIX Development, s.r.o., Mlynica 158, 059 91 Mlynica, IČO: 53072758, ako investor a vlastník budúcej stavby parkoviska, ktoré má byť v zmysle právoplatného územného rozhodnutia č. j. 546/2021/03-Hy zo dňa 09.06.2021 o umiestnení stavby „Polyfunkčný bytový dom Jilemnického SVIT“ a k nemu doloženej projektovej dokumentácie pre územné konanie vybudované na západnej strane pozemku parc. č. KN-C 390/14, k.ú. Svit, zriadi v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena, Mesta Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit, IČO: 00326607 vecné bremeno, spočívajúce v povinnosti spoločnosti PHOENIX Development, s.r.o. ako budúceho povinného z vecného bremena strpieť:

- bezodplatné užívanie parkovacích plôch verejnosťou bez obmedzení, v zmysle projektovej dokumentácie, vypracovanej k vydaniu právoplatného územného rozhodnutia č. j. 546/2021/03-Hy zo dňa 09.06.2021 o umiestnení stavby „Polyfunkčný bytový dom Jilemnického SVIT“.

Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne v rozsahu geometrického plánu na porealizačné zameranie, ktorý dá po realizácii stavby vypracovať na svoje náklady budúci povinný z vecného bremena.

Poplatok za návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľnosti uhradí spoločnosť PHOENIX Development, s.r.o.

TERMÍN: do 31.10.2021  
ZODPOVEDNÝ: ved. odd. PaM

### Hlasovanie:

PRIEZVISKO, MENO	PREZENTÁCIA	HLASOVANIE
Abrahám Rudolf	P	ZA
Bezák Marián	N	
Bobulová Jana	P	ZA
Cetl Eduard	P	ZA
Drobný Ján	P	ZA
Kačmarčíková Eva	P	ZA
Míčka Martin	P	ZA
Smatanová Mária	P	ZA
Šramková Marianna	P	ZA
Švagrovská Ivana	P	ZA
Zentko Vladimír	P	ZA
Zima Ivan	N	
Prítomní: 10	<b>HLASOVANIE</b>	
Nepřítomní: 2	ZA: 10	ZDRŽALO SA: 0
Počet poslancov: 12	PROTI: 0	NEHLASOVALO: 0

Podpísala Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta v.r. dňa 09.07.2021