



Tlačivo na interpeláciu

Meno a priezvisko poslanca: PhDr. Mgr. Marianna Šramková, PhD., MBA

Adresa: Štúrova 71, 05921 Svit

Interpelácia zo dňa: 27.9.2023

Stručný a konkrétny text interpelácie:

Žiadam vás o zodpovedanie nasledujúcich otázok ohľadom Rehabilitačného strediska - krytej plavárne vo Svite:

- Aký je zámer bytového podniku s ďalším prevádzkovaním plavárne?

Na základe odporúčania finančnej komisie a členov dozornej rady BP plánujeme plaváreň počas zimných mesiacov zavrieť

- Plánujete odstávku na jeden mesiac?

Neplánujeme, vid'. odpoveď vyššie.

- Plánujete odstávku na 6mesiacov ako to bolo minulú sezónu?

Plánujeme mať prevádzku uzavretú v zimných mesiacoch a podľa vývoja hospodárenia ju otvoriť.

- Je vypracovaná nejaká projektová dokumentácia na zmodernizovanie plavárne? Ak je projekt vypracovaný, prosím si ho predložiť na najbližšom zastupiteľstve.

Momentálne Mesto Svit nemá vypracovanú projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu plavárne. 30.06.2022 bolo vyhlásené verejné obstarávanie „Zvýšenie energetickej efektívnosti budovy Plavárne v meste Svit“, kde vyhrala spoločnosť Systeming, s.r.o. Išlo o garantovanú energetickú službu, t.j. realizácia opatrení vrátane financovania, pričom mala byť investícia splácaná z dosiahnutých úspor. Súčasťou verejného obstarávania bolo aj vypracovanie projektovej dokumentácie. Táto firma zaslala cenovú ponuku vo výške 2 096 128,80 čo bolo o 83% viac ako PHZ, následne však odstúpili od zmluvy z dôvodu, že firma neobdržala predpokladaný úverový rámec pre verejný sektor dostatočný na zafinancovanie predmetného projektu úspory energetických nákladov. Súčasťou úsporných opatrení však nebolo zateplenie objektu a strechy, kde sú úniky tepla najvyššie.

- Zapojili ste sa do nejakej výzvy v roku 2023? Keďže ste povedali na zastupiteľstve v marci, že za rok 2022 nebola žiadna výzva na modernizáciu plavárne (výzva z hľadiska plánu obnovy, obnoviteľných zdrojov, športu a mládeže...a iných).



Aby bolo možné sa zapojiť do výzvy na modernizáciu mestskej plavárne, je potrebné schváliť finančné prostriedky na zrealizovanie projektovej dokumentácie. V súčasnej dobe je zastupiteľstvom schválené vypracovanie projektovej dokumentácie na multifunkčné ihrisko, ihrisko s umelou trávou a rekonštrukciu Spojenej školy Mierová.

- Čo ste urobili od zatvorenia plavárne v covidovom období, kedy bol priestor na hľadanie riešení, ako znížiť zastarané technológie a havarijný stav plavárne?

Rekonštrukcia bazénovej technológie bola vykonaná v júli 2018 v sume 104 450 Eur bez DPH. Rekonštrukciu odovzdávajúcej stanice tepla na plavárni sme zrealizovali v októbri 2021 vo výške 96 237,66 Eur bez DPH. Týmito rekonštrukciami sme zvýšili kvalitu služieb. Sme si vedomí, že je potrebné zabezpečiť rekonštrukciu strechy, zateplenie, kanalizáciu, rozvody a celkový stav budovy, aby sa znížila energetická náročnosť, chýbajú však finančné prostriedky.

Dočasným riešením havarijného stavu strechy už po mnohých opravách sa stalo svojpomocné izolovanie svetlíkov proti zatekaniu dažďovej vody do objektu plavárne.

Ďalšie finančne nenáročné akcie, ktoré sme realizovali v covidovom období a neskôr v rámci vlastných kapacít boli:

V objekte plavárne:

- oprava prasklín na stenách, sanácia obkladov, kachličkovanie a betónovanie znehodnotených častí podlahy,
- brúsenie, tmelenie a maľovanie zárubní, sekanie stien a demontáž starého potrubia k radiátorom,
- napájanie nového potrubia do stien, murovanie a obklad stien,
- výmena radiátorov - neplavecký bazén 4 ks + termo ventil 4 ks + stúpačky v priestoroch pod bazénom,
- demontáž, brúsenie, základný náter, povrchový náter, skladanie lavičiek,
- náter pultu pokladne,
- brúsenie, odmasťovanie a náter stropu nad neplaveckým bazénom,
- výroba poklopu a rámu na šachtu - šatne neplavecký bazén, vysekanie starého rámu, osadenie a zamurovanie nového rámu, ochranné nátery,
- likvidácia starého nefunkčného podlahového kúrenia pod bazénmi + odstránenie nefunkčných rúr,
- náter a izolácia funkčných rozvodov TUV pod bazénmi protikoróznymi farbami, upratovanie starej omietky,
- demontáž starých nefunkčných železných častí v celom zázemí pod bazénmi a v priestoroch vyrovnávacích nádrží,
- výmena zmiešavačov spŕch – ženy/muži a zakúpenie nových hlavíc,
- rekonštrukcia broditka hydroizoláciou a povrchovým náterom proti existujúcemu zatekaniu vody do priestorov pod bazénmi a zabezpečenie estetického vzhľadu modrou bazénovou farbou,
- oprava plota na záhrade medzi RS a futbalovým štadiónom.

Strecha:



- upratovanie strechy od množstva starého stavebného odpadu,
- sanácia stien objektu na streche – penetrácia, špric, vakovanie stien.

Dvere:

skracovanie vodou a vlhkosťou poškodených dvier, nabíjanie nových hranolčekov + ochranný náter (4ks spoločné šatne, 3ks prezliakareň, 1x vstup detský bazén, 1x miestnosť na spúšťanie sáun).

Elektro :

- oprava elektro rozvodu do sprích pri neplaveckom bazéne,
- výmena svietidiel v celom objekte plavárne.

Odovzdávajúca stanica tepla:

odstránenie dlažby, betónovanie – príprava na montáž novej technológie OST.

Všetky tieto „drobné“ činnosti zabezpečili, aby mohla plaváreň ďalej fungovať a spĺňať normy a štandardy.

- Aký je pomer ceny a služieb, ktoré plaváreň ponúka?

Po významnom náraste cien energií sme pristúpili k zvýšeniu cien vstupného, no tieto ceny aj tak nekopírujú nárast nákladov. Napriek tomu dokážeme udržať úroveň služieb, na ktorú sú zákazníci zvyknutí. Zákazníci oceňujú čistý príjemný „retro-vzhľad“ a osobný prístup personálu.

- A čo ďalej? Polroka fungujeme a druhý polrok sme zatvorený. Vypadol systém škôl, klubov, mnohí sa naučili chodiť do Popradu a do iných miest.

Niektorí sa naučili chodiť do Popradu a do iných miest, ale prichádzali aj skupiny zákazníkov, ktorí do Svitú doteraz nechodili.

Od 19.7.2023 – 24.8.2023 sme robili štatistiku návštevnosti väčších skupín detí na plavárni. Boli to basketbalisti, detské tábory, záujmové kluby a pod. z miest: Poprad, Spišská Nová Ves, Svit, Košice, Malacky, Tatranská Lomnica, Moldava nad Bodrou, Rožňava (celkom 401 detí). Odozva bola priaznivá.

Plaváreň vo Svite je obľúbenou aj pre plavecké výcviky základných škôl, keď u nás každý rok absolvujú týždenný pobyt napríklad školy z Rožňavy, Levoče, Dobšinej, Spišského Bystrého, Štrby, Hranovnice, Spišskej Teplice, Hozelca a pod.

Aj svitovským školám a škôlkam bolo v maximálnej možnej miere umožnené zrealizovať plavecké kurzy v mesiacoch máj, jún, september, október.

Zo vstupného sa nikdy nepokryjú reálne náklady na prevádzku, z toho vyplýva, že sa treba zamyslieť nad smerovaním plavárne (toto nie je otázka, len konštatovanie).

Poprosím **stručnú a konkrétnu** odpoveď na jednotlivé otázky.

S pozdravom **Šramková**