

Z Á P I S N I C A

zo 26. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 24.06.2021

Otvorenie : 15:30 hod.

Ukončenie : 17:00 hod.

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Plnenie uznesení MsZ, správa o vykonaných kontrolách, návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Svit na II. polrok 2021
4. Informácia o prijatých opatreniach v rámci interpelácií MsZ, písomné odpovede na interpelácie
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Svit č. 3/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Svit
6. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome súp. č. 567
7. Zriadenie budúceho vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí
8. Návrh na zmenu termínu splnenia časti uznesenia č. 116/2020 zo dňa 24.09.2020
9. Prevzatie objektov vyvolaných investícií vrátane dotknutých pozemkov stavba „Diaľnica D1 Mengusovce – Jánovce“
10. Zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí
11. Prenájom pozemku KN-C 71/40 v k.ú. Svit
12. Prenájom časti pozemku, príslušného k bytovému domu súp. č. 278
13. Prenájom časti pozemku, príslušného k bytovému domu súp. č. 309
14. Zmluva o nájme nehnuteľnosti č. 20/2021 zo dňa 29.1.2021 – Dodatok č. 1
15. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod stavbou – uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve
16. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže č. 1/2021 na nájom nehnuteľného majetku mesta Svit
17. Zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí v prospech tretej osoby
18. Rozpočtové opatrenie – kapitálové výdavky (projektové dokumentácie, priechody)
19. Projekt „Rekonštrukcia cyklochodníka do Lopušnej doliny“ – spolufinancovanie Mestom Svit
20. Projekt „Kompletná výmena palubovky v Iskra Aréne“ – spolufinancovanie Mestom Svit
21. Informácia o hospodárení Mesta Svit za obdobie 1-4/2021
22. Zmena Zakladateľskej listiny BYTOVÉHO PODNIKU SVIT, s.r.o.
23. Návrh na doplnenie uznesenia č. 61/2021 zo dňa 25.03.2021
24. Interpelácie poslancov
25. Diskusia
26. Záver

K 1: **Otvorenie:**

D. Vojsovičová - privítala všetkých prítomných na 26. riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva

K 2: **Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie**

1. prítomní podľa prezenčnej listiny:

Prítomných: 9 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Ceti, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
Neprítomných: 3 poslanci (M. Bezák, E. Kačmarčíková, I. Zima)

Uzn.103: Program 26. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Svit dňa 24.06.2021

2. Hlasovanie za program:

Prítomných: 9 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Ceti, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
Neprítomných: 3 poslanci (M. Bezák, E. Kačmarčíková, I. Zima)
za návrh: 9 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Ceti, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

D. Vojsovičová - za overovateľov zápisnice boli primátorkou určení:

1. **V. Zentko**
2. **E. Ceti**

- do návrhovej komisie boli zvolení:

1. **R. Abrahám**
2. **J. Bobulová**

- za zapisovateľku bola určená: Marcela Berkešová

3. Hlasovanie za NK a OV:

Prítomných: 9 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Ceti, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
Neprítomných: 3 poslanci (M. Bezák, E. Kačmarčíková, I. Zima)
za návrh: 8 poslancov (R. Abrahám, E. Ceti, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 1 poslankyňa (J. Bobulová)

K 3/uz.104: Plnenie uznesení MsZ, správa o vykonaných kontrolách, návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Svit na II. polrok 2021

J. Hutník - informoval o výsledkoch kontrol hlavného kontrolóra od začiatku roka 2021, o plnení uznesení MsZ prijatých v roku 2020 s účinnosťou v roku 2021 a prijatých v r. 2021 za obdobie od 01.01.2021 do 14.06.2021, štruktúre uznesení, VZN a o účasti poslancov na MsR a MsZ.
- odporúča zobrať správu o vykonaných kontrolách, vyhodnotenie plnenia VZN Mesta Svit, informáciu o schválených uzneseniach a VZN Mesta Svit v r. 2021 na vedomie
- schváliť plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Svit na II. polrok 2021
- poveriť nového hlavného kontrolóra mesta Svit vykonať kontroly podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2021

J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných:** 9 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Ceti, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
Neprítomných: 3 poslanci (M. Bezák, E. Kačmarčíková, I. Zima)
za návrh: 9 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Ceti, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

Poslanci vzali Správu o vykonaných kontrolách za rok 2021, vyhodnotenie plnenia uznesení MsZ mesta Svit, informáciu o schválených uzneseniach a VZN Mesta Svit v r. roku 2021 za

K 4: Informácia o prijatých opatreniach v rámci interpelácií MsZ, písomné odpovede na interpelácie

- J. Hutník
- na interpeláciu poslanca E. Cetla zo dňa 24.05.2021 ohľadom opravy železnej lávky cez rieku Poprad na novom spoločnom chodníku pre cyklistov a chodcov pozdĺž cesty I/18 bolo odpovedané písomne elektronicky a je zverejnená na webe mesta.
 - na interpeláciu poslankyne E. Kačmarčíkovej zo dňa 24.05.2021 ohľadom výmeny okien nájomníkov bytového domu ul. Kpt. Nálepku, 941/109, 110, ktoré sú v nevyhovujúcom stave bolo odpovedané písomne elektronicky a je zverejnená na webe mesta.

K 5/uz.105: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Svit č. 3/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Svit

- J. Hutník
- informoval, že Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 91/2016 Z.z. (ďalej len „zákon o odpadoch“) ukladá v § 81 ods. 7 písm. b) obciam povinnosť zabezpečiť zavedenie a vykonávanie triedeného zberu biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov (ďalej len „BRKO“). Táto povinnosť nie je pre obce nová, zákon o odpadoch ju teraz len podrobnejšie upravuje.

Rozsah BRKO, ktoré je obec povinná triediť:

1. biologicky rozložiteľný kuchynský odpad (ďalej len „BRO z kuchyne“) okrem toho, ktorého pôvodcom je fyzická osoba – podnikateľ a právnická osoba, ktorá prevádzkuje zariadenie spoločného stravovania (ďalej len „prevádzkovateľ kuchyne“),
2. jedlé oleje a tuky z domácností a
3. biologicky rozložiteľné odpady zo záhrad a parkov vrátane odpadu z cintorínov (ďalej len „BRO zo záhrad“).

Obec je povinná zverejniť na svojom webovom sídle podrobný všeobecne zrozumiteľný popis celého systému nakladania s komunálnymi odpadmi vrátane triedeného zberu v obci (§ 81 ods. 7 písm. h) zákona o odpadoch). Toto ustanovenie sa týka aj systému nakladania s BRKO.

Podľa § 81 ods. 8 písm. c), d), e) piaty bod a k) zákona o odpadoch obec vo všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN o odpade“) upraví v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva aj podrobnosti o:

- nakladaní s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom,
- nakladaní s biologicky rozložiteľným kuchynským odpadom a reštauračným odpadom od prevádzkovateľa kuchyne,
- spôsobe a podmienkach triedeného zberu jedlých olejov a tukov, alebo
- dôvodoch nezavedenia triedeného zberu komunálnych odpadov v súlade s odsekom 21 pre biologicky rozložiteľný kuchynský odpad.

21) Povinnosť zaviesť a zabezpečovať vykonávanie triedeného zberu komunálneho odpadu pre biologicky rozložiteľný kuchynský odpad sa nevzťahuje na tú časť obce, ktorá

a) má zabezpečené energetické zhodnotenie týchto odpadov v zariadení na zhodnocovanie odpadov činnosťou R1 uvedenou v prílohe č. 1,

b) preukáže, že 100 % domácností kompostuje vlastný odpad alebo

c) preukáže, že to neumožňujú technické problémy vykonávania zberu v historických centrách miest a v riedko osídlených oblastiach.

V súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. v platnom znení je pripravené nové znenie VZN Mesta Svit č. 3/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Svit

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
Neprítomných: 2 poslanci (M. Bezák, I. Zima)
za návrh: 9 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 1 poslankyňa (E. Kačmarčíková)

K 6/uz.106: Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome súp. č. 567 Emil Bednarčík s manželkou Danou Bednarčíkovou, Horská 567/18, 059 21 Svit

- J. Hutník
- vysvetlil, že Emil Bednarčík s manželkou Danou Bednarčíkovou, Horská 567/18, 059 21 Svit žiadajú o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, časti parc. č. KN-C 553//1 v katastrálnom území Svit, nachádzajúcej sa pri rodinnom dome medzi majetkovou hranicou nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov a železničnou traťou v miestnej časti Pod Skalkou.
Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu zo dňa 08.06.2021:
Komisia odporúča odpredaj pozemku pri rodinnom dome z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu vo výške 19,-- €/1m², spolu za cenu celkom 4 161,-- €.
 - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
Neprítomných: 2 poslanci (M. Bezák, I. Zima)
za návrh: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 7/uz.107: Zriadenie budúceho vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí Gabriela Barňáková, Svätoplukova 2733/9, 058 01 Poprad

- J. Hutník
- povedal, že Gabriela Barňáková, Svätoplukova 2733/9, 058 01 Poprad žiada o zriadenie vecného bremena za účelom umiestnenia podzemného NN vedenia k existujúcej garáži súp. č. 3847 v katastrálnom území Svit, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 294/57, zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m².
Komisia finančná, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu zo dňa 08.06.2021:
Komisia odporúča zriadenie budúceho vecného bremena za jednorazovú náhradu, stanovenú znaleckým posudkom, minimálne za náhradu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Svit vo výške 200,-- €.
 - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
Neprítomných: 2 poslanci (M. Bezák, I. Zima)
za návrh: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 8/uz.108: Návrh na zmenu termínu splnenia časti uznesenia č. 116/2020 zo dňa 24.09.2020

- J. Hutník
- vysvetlil, že Mestské zastupiteľstvo mesta Svit schválilo uznesením č. 116/2019 zo dňa 24. 09. 2019, v bode 1 zriadenie budúceho v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena, spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 v zmysle žiadosti podanej spoločnosťou ALPINA SK, s.r.o.
Lehota na vykonanie uznesenia bola stanovená na 30.06.2021. Nakoľko sa v súvislosti s pandemickou situáciou na Slovensku, trvajúcou 7 mesiacov, nepodarilo uzatvoriť so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, pričom pôvodné stanovisko spoločnosti stratilo platnosť a je potrebné celý proces zopakovať, žiadame Mestské zastupiteľstvo mesta Svit o predĺženie lehoty do 31.10.2022.
 - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie:

Prítomných: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Ceti, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
Nepřítomných: 2 poslanci (M. Bezák, I. Zima)
za návrh: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Ceti, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 9/uz.109: Prevzatie objektov vyvolaných investícií vrátane dotknutých pozemkov stavba „Diaľnica D1 Mengusovce – Jánovce“

- J. Hutník
- informoval o tom, že Národná diaľničná spoločnosť, a. s. Dúbravská cesta č. 14, 841 04 Bratislava vyzvala mesto k uzatvoreniu zmlúv o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií, zrealizovaných v rámci stavby „Diaľnica D1 Mengusovce – Jánovce“ do vlastníctva Mesta Svit.

Jedná sa o stavebné objekty:

SO 134-00 Poľná cesta PD Batizovce v km 4,000 – 5,500 vpravo

SO 211-00 Most na poľnej ceste PD Batizovce v km 0,695 nad Háganským potokom

SO 287-00 Preložka Háganského potoka, 695 poľnej cesty PD Batizovce

Na časti pozemkov, ktoré budú predmetom prevodu budú (sú) zriadené nasledovné vecné bremená:

- vecné bremeno in rem na nehnuteľnosti pozemky registra C-KN parc.č. 462/187 a parc.č. 463/563 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 1/2018 v prospech oprávneného z vecného bremena a každodobého vlastníka inžinierskych sietí, ktoré spočíva v práve prechodu a prejazdu za účelom uloženia, výstavby, opráv a údržby inžinierskych sietí (odvodňovacieho potrubia) na zaťažených nehnuteľnostiach podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena V-78/2019, zo dňa 25.1.2019 - číslo zmeny 100/2019
- vecné bremeno v zmysle § 66 zákona č.351/2011 Z.z. - v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť a právo spoločnosti Slovak Telekom,a.s., IČO: 35 763 469 ako oprávneného z vecného bremena zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na dotknutých nehnuteľnostiach, vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení a vykonávať úpravy pôdy a jej porastu v rozsahu vyznačenom v GP č.414/2010 podľa Z 3192/12 (C KN p.č.462/188, 462/179, 463/551)
- vecné bremeno v zmysle § 66 zákona č. 351/2011 Z.z. - v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť právo spoločnosti Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469 ako oprávneného z vecného bremena zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na dotknutých nehnuteľnostiach, vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou

vedení a vykonávať úpravy pôdy a jej porastu v rozsahu vyznačenom v GP č. 124/2011 podľa Z 4122/2013 (C-KN parc.č. 463/551)

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných:** 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
Neprítomných: 2 poslanci (M. Bezák, I. Zima)
za návrh: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 10/uz.:110: **Zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí *STM Invest, s.r.o., Jilemnického 303, 059 21 Svit***

- J. Hutník
- vysvetlil, že Mesto Svit uzatvorilo v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Svit č. 47/2019 zo dňa 28.03.2019 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí k stavbe „Polyfunkčný objekt SVIT“.
Spoločnosť STM Invest, s.r.o. doložila po realizácii sietí nasledovné podklady:
 - geometrický plán č. 20/2021, úradne overený dňa 08.04.2021 pod číslom G1-268/2021 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch p. č. 406/329, 406/342, 406/46, 379/7 379/28, vyhotovený spoločnosťou GEOZET, s.r.o., Partizánska 700/51, 058 01 Poprad, IČO: 44 407 173,
 - znalecký posudok č. 52/2021, vypracovaný znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Pavlom Gejdošom, Družstevná 617/50, 059 38 Štrba na stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena, ktorú znalec stanovil vo výške 1 392,07 €.

Pozemkami, dotknutými realizáciou inžinierskych sietí, sú pozemky vo vlastníctve Mesta Svit, v katastrálnom území Svit, obec Svit, list vlastníctva č. 1 a to:

- parc. č. KN-C 406/329, ostatné plochy o výmere 2347 m² - diel 1 o výmere 4 m²,
- parc. č. KN-C 406/342, ostatné plochy o výmere 706 m² – diel 2 o výmere 4 m²,
- parc. č. KN-C 406/46, zastavané plochy a nádvoria o výmere 6365 m² – diel 3 o výmere 14 m²,
- parc. č. KN-C 379/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1064 m² - diel 4 o výmere 191 m²,
- parc. č. KN-C 379/28, ostatné plochy o výmere 2709 m² – diel 5 o výmere 97 m²,

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných:** 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
Neprítomných: 2 poslanci (M. Bezák, I. Zima)
za návrh: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 11/uz.111: **Prenájom pozemku KN-C 71/40 v k.ú. Svit, Štefan Krempaský a Dana Krempaská, SNP 149/13, 059 21 Svit**

- J. Hutník
- informoval, že Štefan Krempaský a Dana Krempaská, SNP 149/13, 059 21 Svit užívajú v zmysle Nájomnej zmluvy, zo dňa 1.8.2010 pozemok v katastrálnom území Svit, parc. č. KNC 71/40, druh pozemku ostatné plochy o výmere 86 m², zapísaný na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1, ktorý využívajú ako predzáhradku k svojmu rodinnému poldomu.

Za účelom zosúladenia výšky nájomného s Prílohou č. 2 Zásad hospodárenia s

majetkom mesta Svit na stanovenie minimálnej výšky nájomného za dlhodobý prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Svit a zosúladenia jeho užívania s príslušnými ustanoveniami Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predkladáme Mestskému zastupiteľstvu mesta Svit návrh na schválenie prenájmu, na základe ktorého bude s nájomcami uzatvorený dodatok k nájomnej zmluve zo dňa 1.8.2010.

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných:** 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
 Nepřítomných: 2 poslanci (M. Bezák, I. Zima)
 za návrh: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
 proti návrhu: 0 poslancov
 zdržali sa: 0 poslancov

K 12/uz.112: **Prenájom časti pozemku, príslušného k bytovému domu súp. č. 278, Mária Mlynarčíková, Štefánikova 278/11, 059 21 Svit**

J. Hutník - vysvetlil, že Mária Mlynarčíková, Štefánikova 278/11, 059 21 Svit požiadala, ako vlastníčka bytu č. 7 v bytovom dome súp. č. 278, o prenájom časti pozemku, príslušného k bytovému domu, parc. č. KN-C 205/12, ostatné plochy o celkovej výmere 2592 m², v rozsahu 26 m² za účelom využitia ako záhradky.

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných:** 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
 Nepřítomných: 2 poslanci (M. Bezák, I. Zima)
 za návrh: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
 proti návrhu: 0 poslancov
 zdržali sa: 0 poslancov

K 13/uz.113: **Prenájom časti pozemku, príslušného k bytovému domu súp. č. 309, Miroslav Kovács, Nová 861/21, 059 21 Svit**

J. Hutník - povedal, že Miroslav Kovács je podľa výpisu z LV č. 1910, katastrálne územie Svit vlastníkom bytu č. 9 v bytovom dome súp. č. 309. Časť pozemku o výmere 41,25 m² užívali v zmysle nájomnej zmluvy zo dňa 05.09.2013 predchádzajúci vlastníci bytu č. 9, pričom došlo k zmene vlastníckych vzťahov. Predmet nájmu je súčasťou pozemku, príslušného k bytovému domu súp. č. 309. Schválením prenájmu sa zosúladí jeho užívanie s príslušnými ustanoveniami Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných:** 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
 Nepřítomných: 2 poslanci (M. Bezák, I. Zima)
 za návrh: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
 proti návrhu: 0 poslancov
 zdržali sa: 0 poslancov

K 14/uz.114: **Zmluva o nájme nehnuteľnosti č. 20/2021 zo dňa 29.1.2021 – Dodatok č. 1 Záchranná služba Košice, Rastislavova 43, 041 91 Košice**

- J. Hutník - vysvetlil, že Mesto Svit uzatvorilo dňa 29.01.2021 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Svit č. 16/2021 zo dňa 28.1.2021 so Záchranou službou Košice Zmluvu o nájme nehnuteľnosti, ktorej predmetom je stavba prístrešku (prestrešenia dvoch parkovacích miest) vrátane časti pozemku pod stavbou, parc. č. KN-C 12/33, katastrálne územie Svit o výmere 35 m².
Stavbu prístrešku zrealizovalo mesto a náklady na jeho výstavbu boli premietnuté do stanovenej výšky nájomného za jeho prenájom tak, že celkové obstarávacie náklady na výstavbu prístrešku boli rozrátané ako nájomné počas 4 rokov. Po uplynutí tejto doby budú teda obstarávacie náklady na realizáciu stavby mestu v plne výške refundované.
Výška nájomného počas 4 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o nájme za prenájom stavby prístrešku je dohodnutá vo výške 147,58 € mesačne, t.j. 1 770,96 € ročne.
Záchraná služba Košice požiadala, aby po uplynutí 4 rokov a teda po úplnej refundácii nákladov na stavbu prístreška bola výška nájomného za prístrešok prehodnotená.
Stanovisko **komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu** zo dňa 13.04.2021:
Komisia odporúča po splatení obstarávacej ceny na vybudovaného prístrešku /stavby/ nájomcom Záchrannej služby Košice po 4 rokoch upraviť výšku nájomného za užívanie stavby prístrešku na 5,-- €/m²/rok, t.j. spolu 175,-- € rok (35 m² x 5,-- € = 175 €).
- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)**
Nepřítomných: 2 poslanci (M. Bezák, I. Zima)
za návrh: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 15: Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod stavbou – uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, Mgr. Gabriela Hutníková, P. Jilemnického 304/25, 059 21 Svit

K.Štinčíková - vysvetlila, že na podnet Mesta Svit bol vykonaný štátny stavebný dohľad stavebným úradom (Spoločný obecný úrad, Mesto Svit), za účelom posúdenia dodržania stavebného zákona pri realizácii prístavby garáže na pozemku parc. č. KN-C 406/31, k. ú. Svit vo vlastníctve mesta.

Pri vykonaní štátneho stavebného dohľadu bolo zistené, že stavebník Mgr. Gabriela Hutníková, P. Jilemnického 304/25, 059 21 Svit zrealizovala zmenu dokončenej stavby garáže súp. č. 3273 na pozemkoch parc. č. KN-C 406/125 a parc. č. KN-C 406/31, k.ú. Svit, a to bez stavebného povolenia.

Stavebníčka bola vyzvaná, aby v lehote to 90 dní predložila na stavebný úrad Mesta Svit doklady o tom, že dodatočné povolenie realizovanej zmeny stavby garáže nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými stavebným zákonom, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania a osobitnými predpismi. Jedným z požadovaných dokladov je aj predloženie dokladov o vlastníckom, alebo inom práve k pozemkom, dotknutým prístavbou.

V zmysle doručenej výzvy zabezpečila Mgr. Gabriela Hutníková vypracovanie geometrického plánu na porealizačné zameranie prístavby garáže a žiada Mestské zastupiteľstvo mesta Svit o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, zastavaného prístavbou.

Podľa doloženého geometrického plánu č. 43849954-53/2020 na oddelenie časti pozemku k p.č. 406/125, vypracovaného spoločnosťou A-GEO TATRY, spol. s r. o., SNP 145/9, 059 21 Svit je predmetom prevodu časť pozemku parc. č. KN-C 406/31, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2477 m², zapísaného na

Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1, a to diel 1 o výmere 6 m².

Doložený geometrický plán je už úradne overený. Na jeho podklade nie je možné uzatvoriť kúpnu zmluvu, pretože v katastrálnom konaní vo veci návrhu na vklad musí byť preukázané, že stavba bola povolená a skolaudovaná v stavebnom konaní. V tomto prípade sa jedná o nepovolenú stavbu a k jej legalizácii musí stavebník predložiť stavebnému úradu vzťah k pozemku.

V prípade, že Mestské zastupiteľstvo mesta Svit podporí majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod nepovolenou stavbou, navrhujeme uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a po vydaní kolaudačného rozhodnutia predložíme mestskému zastupiteľstvu návrh na odpredaj a bude uzatvorená riadna kúpna zmluva.

Cena za odpredaj pozemku je v zmysle stanoviska finančnej komisie navrhovaná vo výške 200,-- €/m², spolu vo výške 1 200,-- €. Podmienkou uzatvorenia budúcej kúpnej zmluvy je vyrovnanie nedoplatkov na nájomnom.

Stanovisko komisie výstavby, životného prostredia, architektúry a urbanizmu zo dňa 05.10.2020:

Komisia v diskusii ohľadom predaja pozemkov za účelom legalizácie stavieb, umiestnených (celkom alebo z časti) na pozemkoch mesta navrhla vysporiadanie (tzv. legalizáciu) rozdeliť podľa kritérií na legalizáciu malého rozsahu, alebo veľkého rozsahu, pričom pri posudzovaní prihliadať k výmere vysporiadavaného pozemku percentuálne k vlastnému pozemku. A ďalej či na stavbu bolo vydané stavebné povolenie, ale stavba bola rozšírená na pozemok mesta, alebo na stavbu nebolo vydané stavebné povolenie.

Komisia odporúča vysporiadať pozemky pri legalizácii malého rozsahu, avšak odpredať ich za niekoľkonásobne vyššiu cenu (ako formu sankcie za nepovolené zabratie pozemku mesta pre vlastnú stavbu). Za účelom stanovenia ceny za m² pri predaji takéhoto pozemku postupuje komisia vec do komisie finančnej.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu zo dňa 12.10.2020:

V prípade, ak komisia výstavby odporučí vysporiadanie resp. legalizáciu drobných stavieb, finančná komisia odporúča finančné vyrovnanie v sume 10-násobku obvyklej ceny pri predaji majetku na určitý účel. (V prípade garáží 20,-- € x 10 = 200,-- €/m²). V prípade stavieb uskutočnených v minulosti (napr. zdedené, zrealizované v dobrej viere na základe ústnych súhlasov a pod.) sa tieto budú posudzovať individuálne.

- I.Švagrovská - povedala, že túto žiadosť Komisia výstavby posudzovala 14.9.2020 a záver komisie k tejto žiadosti bol, že komisia odporúča vec postúpiť opätovne do komisie finančnej a komplexne upraviť postup pri legalizácii čiernych stavieb a priradených pozemkov. Od vtedy tento bod na komisii nebol. Na základe čoho sa zmenilo to stanovisko, ktoré sa dostalo do dnešného MsZ
- K. Štinčíková - vysvetlila, že toto stanovisko je všeobecné ku všetkým týmto legalizáciám, ktoré boli schválené na minulom MsZ. Medzitým prebiehalo konanie na stavebnom úrade ohľadom dodatočného povolenia predmetnej stavby, dodatočne to nebolo povolené vzhľadom k tomu, že stavebníčka nepredložila od mesta právo k pozemku. Mesto bolo stavebným úradom vyzvané, aby so stavebníčkou bola podpísaná kúpna zmluva o odpredaní pozemku, preto je to teraz v MsZ. Druhý variant je ten, že si mesto musí uplatniť právo na súde, pretože cudzia stavba je na mestskom pozemku postavená bez povolenia. Existujú tieto dve možnosti. Ostáva to momentálne na hlasovaní poslancov.
- I. Švagrovská - pamätá si z komisie, že sa prikláňali skôr ku druhej alternatíve práve preto, aby sme ostatným nedávali návod ako si legalizovať čierne stavby za zvýšený poplatok.
- D. Vojsovičová - pripomenula, že poslancom boli predložené spracované materiály, ktoré sú súčasťou dôvodovej správy v prílohe, je to celá genéza stavby stavebnícky p. Hutníkovej od r. 2015. Je možné v nich vidieť, že väčšinou sú to nelegálne stavby, sú to dodatočné povolenia so štátnym stavebným dozorom a nie legálny postup

pred začatím stavby. Na rokovanie Mestského zastupiteľstva sa táto vec dostala kvôli tomu, lebo predmetnú zmluvu zásadne odmieta podpísať aj napriek tomu, že sa jedná len o 6 m², ktoré mesto nijak nevyužíje. Necháva to na rozhodnutie poslancov.

- R. Abrahám - povedal, že bol spolu s p. Smatanovou na obhliadke miesta. Myslí si, že tu nejde o nejaký veľký problém, je to len 6 m². To riešenie so sankciou je akceptovateľné. Nikto z nás nie je bez hriechu, takže v tomto prípade podporuje schválenie tohto uznesenia v prospech stavebníčky.
- I.Švagrovská - povedala, že stavebná komisia aj s p. primátorkou bola zistiť stav na mieste. V mene p. Hutníkovej vystupuje vždy jej manžel a u neho šlo o úplné odignorovanie všetkých členov komisie vrátane pani primátorky.
- D. Vojsovičová - prečítala návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Ceti, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
Neprítomných: 2 poslanci (M. Bezák, I. Zima)
za návrh: 6 poslancov (R. Abrahám, E. Ceti, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, V. Zentko)
proti návrhu: 1 poslankyňa (I. Švagrovská)
zdržali sa: 3 poslanci (J. Bobulová, E. Kačmarčíková, M. Šramková)

Uznesenie - Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod stavbou – uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, Mgr. Gabriela Hutníková, P. Jilemnického 304/25, 059 21 Svit nebolo schválené.

K 16/uz.115: Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže č. 1/2021 na nájom nehnuteľného majetku mesta Svit

- D. Vojsovičová - informovala, že Mesto Svit je vlastníkom stavieb garáží, zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č.1 v celosti, a to:
- Samostatne stojacej garáže súp. č. 3172, nachádzajúcej sa pri budove Zdravotného strediska, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 205/16, zastavané plochy a nádvoria o výmere 35 m². Garáž bola užívaná do januára 2021 v zmysle nájomnej zmluvy so Záchranou službou Košice, ktorá sa presťahovala do nových priestorov.
 - Radovej boxovej garáže súp. č. 3161, nachádzajúcej sa medzi budovou bývalej polície a budovou pošty, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 205/32, zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m². Garáž nie je mestom využívaná.

Za účelom zabezpečenia hospodárneho prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve mesta, navrhujeme ponúknuť garáže do prenájmu formou obchodnej verejnej súťaže. V zmysle zásad hospodárenia s majetkom mesta Svit podlieha vyhlásenie súťaže na prenájom budov a stavieb ako celku schváleniu mestským zastupiteľstvom.

V súlade s vyššie uvedeným predkladáme Mestskému zastupiteľstvu mesta Svit návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže č. 1/2021 na prenájom uvedených nehnuteľností. Súťažné podmienky a pôdorys nebytových priestorov sú uvedené v prílohe.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu:

Komisia odporúča vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na prenájom garáží za týchto podmienok: garáž súp. č. 3161 za minimálnu cenu 70,-- €/mesiac, t.j. minimálne 840,-- €/rok a garáž súp. č. 3172 za minimálnu cenu 117,-- € mesačne, t.j. 1 404,-- € ročne.

- J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Ceti, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)

Nepřítomných: 2 poslanci (M. Bezák, I. Zima)

za návrh: 10 poslanců (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Ceti, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)

proti návrhu: 0 poslanců

zdržali sa: 0 poslanců

K 17/uz.116: Zřízení věcného břemena na uložení inženýrských sítí v prospěch třetí osoby STM Invest, s.r.o., Jilemnického 303, 059 21 Svít v prospěch Jána Stenčláka, Kpt. Nálepku 93/1, 059 21 Svít

- J. Hutník - vysvětlil, že společnost STM Invest, s.r.o. zrealizovala v rámci stavby „Polyfunkční objekt SVIT“ uložení inženýrských sítí (vodovod a plyn) k připravované stavbě, rekonstrukci objektu BABA 2, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 379/44, zastavané plochy a nádvoria o výměře 250 m², katastrální území Svít. Inženýrské sítě byly zaměřené geometrickým plánem č. 21/2021, úradne overeným dňa 30.03.2021 pod číslom G1-269/2021 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch p. č. 406/329, 406/342, 406/43, 379/7, vyhotoveným spoločnosťou GEOZET, s.r.o., Partizánska 700/51, 058 01 Poprad, IČO: 44 407 173. Spoločnosť umiestnila siete v území z dôvodu, že v rámci stavby Polyfunkčného domu realizovala prípojky sietí k tomuto objektu a z časti ich umiestnila v rovnakej trase v rámci jedného výkopu – zo severnej strany objektu. Z južnej strany objektu je súčasťou stavby polyfunkčného domu realizácia spevnených plôch, ktoré majú byť prevedené do majetku mesta, pričom by bolo neekonomické nové spevnené plochy rozkopávať a tým ich znehodnocovať a narušovať ich celistvosť. Spoločnosť požiadala o zřízení věcného břemena na uložení inženýrských sítí na pozemkoch mesta v prospěch vlastníka stavby (BABA 2), nezapsané v katastru nemovitostí, postavené na pozemku parc. č. KN-C 379/44 Jána Stenčláka, Kpt. Nálepku 93/1, 059 21 Svít. V zmysle priloženého znaleckého posudku č. 53/2021, vypracovaného znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Pavlom Gejdošom, Družstevná 617/50, 059 38 Štrba na stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena, je všeobecná hodnota vecného bremena stanovená vo výške 336,89 €. Minimálna výška jednorazovej náhrady za zřízení věcného břemena je Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Svít stanovená pre právnické osoby vo výške 500,- €. Pozemkami, dotknutými realizáciou inženýrských sítí sú pozemky vo vlastníctve Mesta Svít, v katastrálnom území Svít, obec Svít, list vlastníctva č. 1 a to:
- parc. č. KN-C 406/329, ostatné plochy o výměře 2347 m² - diel 1 o výměře 3 m²,
 - parc. č. KN-C 406/342, ostatné plochy o výměře 706 m² – diel 2 o výměře 4 m²,
 - parc. č. KN-C 406/46, zastavané plochy a nádvoria o výměře 6365 m² – diel 3 o výměře 15 m²,
 - parc. č. KN-C 379/7, zastavané plochy a nádvoria o výměře 1064 m² - diel 4 o výměře 53 m²,
- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Přítomných: 10 poslanců (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Ceti, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)

Nepřítomných: 2 poslanci (M. Bezák, I. Zima)

za návrh: 8 poslanců (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Ceti, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, V. Zentko)

proti návrhu: 0 poslanců

zdržali sa: 2 poslankyne (M. Šramková, I. Švagrovská)

K18/uz.117: Rozpočtové opatření – kapitálové výdavky (projektové dokumentace, přechody)

- J. Hutník - uviedol, že uznesením MsZ č. 10/2021 bola dňa 28.01.2021 rozpočtovým opatrením č. 3/2021 schválená počiatková suma na projektové dokumentácie pre rok 2021 v sume 20 000€. Z tejto sumy je už vyčerpaná podstatná časť cca 18 000€. V pláne sú ďalšie investičné akcie, ktoré vyžadujú vypracovanie projektovej

dokumentácie (cyklochodník, rekonštrukcia MŠ, priechody a pod.) Zároveň mesto má záujem požiadať ŠFRB o úver na výstavbu Domova sociálnych služieb, kde je taktiež potrebné vypracovať projektovú dokumentáciu. Vzhľadom na uvedené je potrebné novým rozpočtovým opatrením vyčleniť na projekty sumu cca 40 000€.

Mesto plánuje riešiť stavebné práce v súvislosti s priechodmi pre chodcov cez cestu I/18. Ide o vybudovanie nástupných ostrovčekov, osvetlenie ako aj vodorovné resp. zvislé značenie priechodov pre chodcov.

Keďže ide aj o realizáciu osvetlenia, je potrebné v 1.fáze zrealizovať priečne napojenie kábla pre napojenie svietidiel. Toto napojenie bude realizované technológiou horizontálneho riadeného vŕtania polyetylénovej chráničky. Pretláčanie bude realizované medzi štartovacou a cieľovou jamou, v hĺbke určenej PD a správcom komunikácie (min. 1,2 m). Realizáciu a výkop montážnych jám je potrebné vykonať pred začatím pretláčania, čo zabezpečuje mesto. Predpokladaná cena prác – 2 000€.

J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných:** 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Ceti, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
Neprítomných: 2 poslanci (M. Bezák, I. Zima)
za návrh: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Ceti, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 19/uz.118: **Projekt „Rekonštrukcia cyklochodníka do Lopušnej doliny“ – spolufinancovanie Mestom Svit**

J. Hutník - informoval o tom, že Mesto Svit sa plánuje zapojiť do výzvy: IROP-CLLD-P892-512-001, AKTIVITA: B1 Investície do cyklistických trás a súvisiacej podpornej infraštruktúry. FINANCOVANIE PROJEKTU: príspevok zo zdrojov IROP 95%, spolufinancovanie 5%. Spôsob financovania: refundácia. Uzavretie kola: 21.08.2021.

Ide o rekonštrukciu cyklochodníka na území Poprad-Svit-Lučivná na úseku 1700m, na úrovni Chemosvitu. Výška žiadaného príspevku: 39 372,36 €. Výška spolufinancovania: 2 000,00 € (5%)

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných:** 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Ceti, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
Neprítomných: 2 poslanci (M. Bezák, I. Zima)
za návrh: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Ceti, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 20/uz.119: **Projekt „Kompletná výmena palubovky v Iskra Aréne“ – spolufinancovanie Mestom Svit**

J. Hutník - vysvetlil, že Mesto Svit sa zapojilo do Výzvy pre región vypísanej Prešovským samosprávnym krajom. Ide o program: Výstavba športovísk, podprogram: 3. – Podpora výstavby a rekonštrukcie športovísk v PSK – kapitálové (investičné) výdavky. Mesto Svit požiadalo o príspevok na kompletnú výmenu palubovky v Iskra Aréne. Financovanie projektu: príspevok PSK 50%, spolufinancovanie 50%.

Celkový rozpočet projektu: 95 847,02 €. Požadovaná výška dotácie: 47 923,00 €. Keďže predpokladaná výška dotácie zo strany PSK je v sume 40 000€, je potrebné dofinancovať celkovo sumu 55 847,02€. V spolupráci s BK Iskra Svit bude riešený sponzorský príspevok súkromného investora v sume 25 000€, a tak zo strany

mesta je potrebné vyčleniť z rozpočtu sumu cca 31 000€. V rámci tohto projektu dôjde ku kompletnej výmene palubovky v Iskra Aréne, pričom nepoškodená časť palubovky z Iskra Arény bude rozobratá tak, že sa použije na výmenu palubovky v malej telocvični, tak aby spĺňala potrebné technické parametre. Predmetným projektom teda dôjde k rekonštrukcii oboch telocviční.

J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
Neprítomných: 2 poslanci (M. Bezák, I. Zima)
za návrh: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 21/uz.120: Informácia o hospodárení Mesta Svit za obdobie 1-4/2021

I.Korenková - informovala o prehľade hospodárenia Mesta Svit ako celku vrátane jeho rozpočtových organizácií za obdobie január – apríl 2021 je uvedený v štandardných tabuľkách o hospodárení v príjmovej aj výdavkovej časti v dôvodovej správe

J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
Neprítomných: 2 poslanci (M. Bezák, I. Zima)
za návrh: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

Poslanci vzali informáciu o hospodárení Mesta Svit za obdobie 1- 4/2021 na vedomie.

K 22/121: Zmena Zakladateľskej listiny BYTOVÉHO PODNIKU SVIT, s.r.o.

J. Hutník - uviedol, že na Valnom zhromaždení spoločnosti BP Svit, s.r.o. dňa 10.06.2021 sa konateľka spoločnosti Ing. Dana Meriačová vzdala svojej funkcie konateľky. Na základe vyššie uvedeného je potrebné zmeniť Zakladateľskú listinu spoločnosti v článku 7 „Konateľ spoločnosti“.

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
Neprítomných: 2 poslanci (M. Bezák, I. Zima)
za návrh: 9 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 1 poslanec (V. Zentko)

K 23/122: Návrh na doplnenie uznesenia č. 61/2021 zo dňa 25.03.2021

J. Hutník - informoval, že uznesením MsZ mesta Svit č. 61/2021 bolo schválené zverenie nehnuteľného majetku mesta Svit základným školám, a to stavebných úprav v rámci diela „Uskutočnenie nevyhnutných stavebných úprav Základnej školy, Mierová 134, Svit“ a diela „Uskutočnenie nevyhnutných stavebných úprav Základnej školy Komenského vo Svite“.

Z dôvodu navýšenia

- karty majetku č. 1-0087 SŠ Mierová - odborné učebne - stavebné úpravy, o projektovú dokumentáciu a aktualizáciu rozpočtu v hodnote 300 € a
 - karty majetku č. 1-0086 ZŠ Komenského - odborné učebne - stavebné úpravy, o projektovú dokumentáciu a aktualizáciu rozpočtu v hodnote 300 €
- je potrebné v uznesení upraviť hodnotu majetku zverenú do správy základným školám.

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)**
Nepřítomných: 2 poslanci (M. Bezák, I. Zima)
za návrh: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 24: Interpelácie

- bez interpelácií

K 25: Diskusia

- J. Bobulová - povedala, že Dobrovoľný hasičský zbor v Podskalke má záujem starať sa o areál Hasičskej zbrojnice a Domu kultúry, opýtala sa, či je možné požičať si kosačku od TS
- I.Hus - odpovedal, že je to prechodné riešenie, uľahčilo by to prácu aj TS, dohodnú sa s vedúcim DHZ
- M. Smatanová - tlmočila požiadavku dôchodcov Svitu, či by mesto nemohlo zabezpečiť opravu obuvi, pretože táto služba tu veľmi chýba
- D. Vojsovičová - odpovedala, že preverí možnosti zabezpečenia tejto služby v našom meste
- vyzvala, poslancov a verejnosť, ak by niekto vedel o opravárovi obuvi, ktorý má záujem zriadiť si túto službu v našom meste, môže nahlásiť na MsÚ
- M. Smatanová - upozornila, že na ul. Kpt. Nálepku v blízkosti bytového domu č. 99 na detskom ihrisku sú poškodené lavičky, chýbajú tam latky na sedenie
- D. Vojsovičová - zadala úlohu zaradenia opravy lavičiek do zásobníka prác TS v meste
- M. Smatanová - vyslovila veľkú vďaku Mestu Svit, mobilnej očkovacej jednotke a všetkým, ktorí sa na očkovaní vo Svite podieľali
- J. Bobulová - upozornila, že na ul. Záhradnej na sídlisku E, sú vyschnuté niektoré stromy, ktoré boli vysadené v rámci revitalizácie tohto územia, či je možné ich reklamovať
- D. Vojsovičová - požiadala TS o preverenie stavu a predloženie návrhu stanovisko revitalizácie
- E. Kačmarčíková - vyzvala občanov o väčšiu čistotu v meste, pretože je všade veľa odpadkov
- J. Drobný - pochválil kultúrne oddelenie MsÚ za organizáciu a naplánovaný program tohtoročného Kultúrneho leta. Povedal len, že je potrebné zvážiť zmenu priestoru v organizácii niektorých koncertov pri Kolibe, bolo by vhodnejšie nájsť väčší priestor, kde sa zmestí viac ľudí
- D. Vojsovičová - informovala, že s prichádzajúcim letným obdobím mesto Svit počas prázdninových mesiacov pripravilo pestrú ponuku programov, ktoré sú určené všetkým vekovým

kategóriám. Ich cieľom je počas leta zaviesť tradíciu a vo väčšej miere oživiť kultúrne dianie v našom meste, spríjemniť chvíle oddychu, spestriť prichádzajúce letné dni.

- pozvala všetkých občanov a prítomných na podujatie – Otvorenie kultúrneho leta vo Svite, ktoré sa uskutoční 26. 6.2021 o 13.00 h v areáli Iskra Arény vo Svite v rámci aktuálnych opatrení. Je pripravený bohatý program detských, tanečných a hudobných programov.
- informovala, že 28.6.2021 o 14.30 h sa uskutoční zasadnutie Mestskej rady a 8.7.2021 o 15.30 h zasadnutie Mestského zastupiteľstva

K 26: Záver

D.Vojsovičová - informovala, že 26. riadne zasadnutie MsZ z 24.06.2021 o 17.00 h bolo ukončené. Poďakovala sa poslancom aj hosťom za účasť.

Poznámky: Súčasťou zápisu z rokovania MsZ je prílohová časť:

- k bodom programu: 3,4,5,6,7,9,10,11,12,13,14,15,16,17,21,22
- prezenčná listina
- uznesenie
- výpisy z uznesení

Ing. Dáša Vojsovičová
primátorka mesta Svit

Ing. Ján Hutník
prednosta

Overovatelia: 1. V. Zentko
2. E. Ceti

Zapísala: 29.06.2021 Marcela Berkešová