

Z Á P I S N I C A

z 37. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 26.05.2022

Otvorenie : 15:30 hod.

Ukončenie : 18:00 hod.

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Plnenie uznesení MsZ
4. Informácia o prijatých opatreniach v rámci interpelácií MsZ, písomné odpovede na interpelácie
5. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome na Horskej ulici č. 560/25 vo Svite
6. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome na Horskej ulici č. 561/24 vo Svite
7. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome na Horskej ulici č. 565/20 vo Svite
8. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome na Horskej ulici č. 564/21 vo Svite
9. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome na Horskej ulici č. 562/23 vo Svite
10. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome na Horskej ulici č. 578/7 vo Svite
11. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome na Horskej ulici č. 568/17 vo Svite
12. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, príslušeného k bytovému domu súpisné číslo 80 na ul. Kpt. Nálepku vo Svite
13. Prenájom nebytových priestorov v Dome kultúry vo Svite
14. Prenájom časti pozemku parc. č. 9/11 pri bytovom dome súp. č. 308 na Štefánikovej ulici vo Svite
15. BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o. – Výročná správa za rok 2021
16. Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu Mesta Svit za rok 2021
17. Návrh Záverečného účtu Mesta Svit za rok 2021
18. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Svit na rok 2022
19. Žiadosť o zmenu ÚPN M Svit (*Mäsokombinát NORD SVIT, s.r.o., Hlavná 5, 05921 Svit*)
20. Žiadosť o zmenu ÚPN M Svit (*OSA & partners, Kuzmányho 5100/3, 05801 Poprad*)
21. Interpelácie poslancov
22. Diskusia
23. Záver

K 1: Otvorenie:

D. Vojsovičová - privítala všetkých prítomných na 37. riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva.

K 2: Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

1. prítomní podľa prezenčnej listiny:

Prítomných: 10 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)

Neprítomných: 2 poslanci (E. Cetl, E. Kačmarčíková)

D. Vojsovičová - za overovateľov zápisnice boli primátorkou určení:

1. **M. Šramková**
2. **I. Švagrovská**

- do návrhovej komisie boli navrhnutí:

1. **M. Míčka**
2. **V. Zentko**

- za zapisovateľku bola určená: Marcela Berkešová

2. Hlasovanie za NK a OV:

Prítomných: 10 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)

Neprítomných: 2 poslanci (E. Cetl, E. Kačmarčíková)

za návrh: 10 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)

proti návrhu: 0 poslancov

zdržali sa: 0 poslancov

D. Vojsovičová - informovala o návrhu vypustiť bod č. 11 z programu MsZ:

Uzn.70: Vypustenie bodu č.11 z programu 37. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Svit : Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome na Horskej ulici č. 568/17 vo Svite, s prečíslovaním pôvodných bodov 12-23 na 11-22.

3. Hlasovanie za vypustenie bodu programu č. 11:

Prítomných: 10 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)

Neprítomných: 2 poslanci (E. Cetl, E. Kačmarčíková)

za návrh: 10 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)

proti návrhu: 0 poslancov

zdržali sa: 0 poslancov

D. Vojsovičová - dala hlasovať za ostatné body programu MsZ:

Uzn.71: Ostatné body programu MsZ Mesta Svit zo dňa 20.5.2022

4. Hlasovanie za ostatné body programu :

Prítomných: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)

Neprítomných: 1 poslankyňa (E. Kačmarčíková)

za návrh: 10 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)

proti návrhu: 0 poslancov

zdržali sa: 1 poslanec (E. Cetl)

Uzn.72: Program 37. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Svit dňa 26.05.2022

5. Hlasovanie za program:

Prítomných: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)

Neprítomných: 1 poslankyňa (E. Kačmarčíková)

za návrh: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)

proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 3/uz.73: Plnenie uznesení MsZ, správa o vykonaných kontrolách

- D. Polovková - informovala o **Správe o plnení uznesení přijatých Mestským zastupitel'stvom mesta Svit ku dňu 11.05.2022 za kontrolované obdobie roka 2022 a predchádzajúceho obdobia**
- odporučila vziať **Správu o plnení uznesení přijatých Mestským zastupitel'stvom mesta Svit ku dňu 11.05.2022 za kontrolované obdobie roka 2022 a predchádzajúceho obdobia** na vedomie.
- D. Vojsovičová - prečítala návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Ceti, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)**
Neprítomných: 1 poslankyňa (E. Kačmarčíková)
za návrh: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Ceti, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

Poslanci vzali Správu o plnení uznesení přijatých Mestským zastupitel'stvom mesta Svit ku dňu 11.05.2022 za kontrolované obdobie roka 2022 a predchádzajúceho obdobia na vedomie.

K 4: Informácia o prijatých opatreniach v rámci interpelácií MsZ, písomné odpovede na interpelácie

- na 36. riadne zasadnutie MsZ mesta Svit dňa 28.04.2022 bola doručená interpelácia poslanca MsZ Ing. Vladimíra Zentka ohľadom jeho otázky na možné finančné navýšenie za znovuzavedenie pouličného zberu papiera v meste. Znenie interpelácie a odpoveď je uvedená v prílohe dôvodovej správy a na webe mesta.

K 5/uz.74: Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome na Horskej ulici č. 560/25 vo Svite, Ing. Ján Kubaloš a Ing. Veronika Kubalošová, Horská 560/25, 059 21 Svit

- J. Hutník - informoval, že Ing. Ján Kubaloš a Ing. Veronika Kubalošová, Horská 560/25, 059 21 Svit požiadali o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, časti parc. č. KN-C 553/1 v katastrálnom území Svit, nachádzajúcej sa pri rodinnom dome medzi majetkovou hranicou nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov a železničnou traťou v miestnej časti Pod Skalkou.
- Žiadatelia sú vlastníkmí nehnuteľností v katastrálnom území Svit, a to rodinného domu súpisné číslo 560 na Horskej ulici vo Svite, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 553/68 a pozemku parc. č. KN-C 553/68, zastavané plochy a nádvorie o výmere 522 m², zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č.1151 v celosti.
- K žiadosti bol doložený geometrický plán, č. 43849954-17/2022 na oddelenie pozemku p.č. 533/347, vyhotovený spoločnosťou A-GEO TATRY, spol. s r.o., SNP 145/9, 059 21. Predmetom prevodu je novovytvorený pozemok v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 553/347, druh pozemku zastavané plochy a nádvorie o výmere 390 m², odčlenený uvedeným geometrickým plánom z pozemku v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 553/1, ostatné plochy v čase schvaľovania o výmere 55463 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v celosti

Podľa znaleckých posudkov, predložených k majetkovoprávnemu vysporiadaniu pozemkov na Horskej Ulici vo Svite, vyhotovených znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Róbertom Kromkom, Záhradná 913/14A, 059 21 Svit, je všeobecná hodnota porovnateľných pozemkov v danej lokalite stanovená vo výške 13,47 €/1m².

Žiadatelia objednali u Ing. Kromku vyhotovenie znaleckého posudku, ktorý sa v súčasnosti spracováva a bude doložený do spisového materiálu, vedenému k tomuto majetkovému prevodu v súlade s Článkom V., §11, bod 5. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Svit.

Stanovisko komisie výstavby, životného prostredia, architektúry a urbanizmu zo dňa 04.04.2022:

Komisia zobrala predložené majetkovoprávne vysporiadanie pozemku na vedomie.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu zo dňa 04.04.2022:

Komisia odporúča majetkovoprávne vysporiadanie pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa za minimálnu cenu 19,-- €/1m², spolu vo výške 7 410,-- €.

Zámer predaja majetku Mesta Svit z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10.05.2022 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svit.

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)**
 Nepřítomných: 0 poslancov
 za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
 proti návrhu: 0 poslancov
 zdržali sa: 0 poslancov

K 6/uz.75: Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome na Horskej ulici č. 561/24 vo Svite, Lýdia Molitorisová, Horská 561/24, 059 21 Svit

- J. Hutník - vysvetlil, že Lýdia Molitorisová, Horská 561/24, 059 21 Svit žiada o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, časti parc. č. KN-C 553//1 v katastrálnom území Svit, nachádzajúcej sa pri rodinnom dome medzi majetkovou hranicou nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľiek a železničnou traťou v miestnej časti Pod Skalkou.
- Žiadateľka je vlastníčkou nehnuteľností v katastrálnom území Svit, a to rodinného domu súpisné číslo 561 na Horskej ulici vo Svite, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 553/69 a pozemku parc. č. KN-C 553/69, zastavané plochy a nádvoria o výmere 458 m², zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 807 v celosti.
- K žiadosti bol doložený geometrický plán, č. 43849954-15/2022 na oddelenie pozemku p.č. 533/346, vyhotovený spoločnosťou A-GEO TATRY, spol. s r.o., SNP 145/9, 059 21. Predmetom prevodu je novovytvorený pozemok v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 553/346, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 273 m², odčlenený uvedeným geometrickým plánom z pozemku v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 553/1, ostatné plochy v čase schvaľovania o výmere 55463 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v celosti

Podľa znaleckých posudkov, predložených k majetkovoprávnemu vysporiadaniu pozemkov na Horskej Ulici vo Svite, vyhotovených znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Róbertom Kromkom, Záhradná 913/14A, 059 21 Svit, je všeobecná hodnota porovnateľných pozemkov v danej lokalite stanovená vo výške 13,47 €/1m².

Žiadatelia objednali u Ing. Kromku vyhotovenie znaleckého posudku, ktorý sa v súčasnosti spracováva a bude doložený do spisového materiálu, vedenému k tomuto majetkovému prevodu v súlade s Článkom V., §11, bod 5. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Svit.

Stanovisko komisie výstavby, životného prostredia, architektúry a urbanizmu zo dňa 04.04.2022:

Komisia zobrala predložené majetkovoprávne vysporiadanie pozemku na vedomie.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu zo dňa 04.04.2022:

Komisia odporúča majetkovoprávne vysporiadanie pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa za minimálnu cenu 19,-- €/1m², spolu vo výške 5 187,-- €.

Zámer predaja majetku Mesta Svit z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10.05.2022 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svit.

- K. Štinčíková - doplnila, že tieto pozemky nemajú pre mesto samostatnú využiteľnosť, pretože sa nachádzajú v ochrannom pásme ŽSR a VSD tam má siete
- J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
Neprítomných: 0 poslancov
za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 7/uz.76: Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome na Horskej ulici č. 565/20 vo Svite, Jozef Šleboda a Anna Šleboďová, Horská 565/20, 059 21 Svit

- J. Hutník - informoval o tom, že Jozef Šleboda a Anna Šleboďová, Horská 565/20, 059 21 Svit žiadajú o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, časti parc. č. KN-C 553//1 v katastrálnom území Svit, nachádzajúcej sa pri rodinnom dome medzi majetkovou hranicou nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov a železničnou traťou v miestnej časti Pod Skalkou.

Žiadatelia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností v katastrálnom území Svit, a to rodinného domu súpisné číslo 565 na Horskej ulici vo Svite, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 553/73 a pozemku parc. č. KN-C 553/73, zastavané plochy a nádvoria o výmere 450 m², zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1386 v celosti.

K žiadosti bol doložený geometrický plán č. 24/2022 na zameranie stavieb na pozemkoch p.č. 553/348, 553/350 a oddelenie pozemkov p.č. 553/349 a 553/351, vyhotovený Ing. Pavlom Basaričom, GEOPLÁN, L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad. Predmetom prevodu je novovytvorený pozemok v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 553/351, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 220 m², odčlenený uvedeným geometrickým plánom z pozemku v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 553/1, ostatné plochy v čase schvaľovania o výmere 55463 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v celosti

Podľa doloženého znaleckého posudku č. 93/2022, vyhotoveného znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Róbertom Kromkom, Záhradná 913/14A, 059 21 Svit je všeobecná hodnota predmetu prevodu stanovená vo výške 13,47 €/1m², spolu vo výške 2 963,40 €.

Stanovisko komisie výstavby, životného prostredia, architektúry a urbanizmu zo dňa 04.04.2022:

Komisia zobrala predložené majetkovoprávne vysporiadanie pozemku na vedomie.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu zo dňa 04.04.2022:

Komisia odporúča majetkovoprávne vysporiadanie pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 19,-- €/1m², spolu vo výške 4 180,-- €.

Zámer predaja majetku Mesta Svit z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10.05.2022 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svit.

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
Neprítomných: 0 poslancov
za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 8/uz.77: Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome na Horskej ulici č. 564/21 vo Svite, Mgr. Peter Očvár a Mgr. Gabriela Očvárová, Horská 564/21, 059 21 Svit

- J. Hutník
- vysvetlil, že Mgr. Peter Očvár a Mgr. Gabriela Očvárová, Horská 564/21, 059 21 Svit žiadajú o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, časti parc. č. KN-C 553//1 v katastrálnom území Svit, nachádzajúcej sa pri rodinnom dome medzi majetkovou hranicou nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov a železničnou traťou v miestnej časti Pod Skalkou.

Žiadatelia sú vlastníckmi nehnuteľností v katastrálnom území Svit, a to rodinného domu súpisné číslo 564 na Horskej ulici vo Svite, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 553/72 a pozemku parc. č. KN-C 553/72, zastavané plochy a nádvoría o výmere 450 m², zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1013 v celosti.

K žiadosti bol doložený geometrický plán č. 24/2022 na zameranie stavieb na pozemkoch p.č. 553/348, 553/350 a oddelenie pozemkov p.č. 553/349 a 553/351, vyhotovený Ing. Pavlom Basarikom, GEOPLÁN, L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad. Predmetom prevodu je novovytvorený pozemok v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 553/349, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 229 m², odčlenený uvedeným geometrickým plánom z pozemku v katastrálnom území Svit, parc. č. KN-C 553/1, ostatné plochy v čase schvaľovania o výmere 55463 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v celosti

Podľa doloženého znaleckého posudku č. 93/2022, vyhotoveného znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Róbertom Kromkom, Záhradná 913/14A, 059 21 Svit je všeobecná hodnota predmetu prevodu stanovená vo výške 13,47 €/1m², spolu vo výške 3 084,63 €.

Stanovisko komisie výstavby, životného prostredia, architektúry a urbanizmu zo dňa 04.04.2022:

Komisia zobrala predložené majetkovoprávne vysporiadanie pozemku na vedomie.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu zo dňa 04.04.2022:

Komisia odporúča majetkovoprávne vysporiadanie pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 19,-- €/1m², spolu vo výške 4 351,-- €.

Zámer predaja majetku Mesta Svit z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10. 05. 2022 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svit.

- J. Hutník
- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)

Nepřítomných: 0 poslanců

za návrh: 12 poslanců (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)

proti návrhu: 0 poslanců

zdržali sa: 0 poslanců

K 9/uz.78: Majetkovoprávně vypořádání pozemku při rodinném dome na Horské ulici č. 562/23 vo Svite, Marta Kubíková a Margita Krotáková, Horská 562/23, 059 21 Svít

J. Hutník - informoval, že Marta Kubíková a Margita Krotáková, Horská 562/23, 059 21 Svít žádají o majetkovoprávně vypořádání pozemku, části parc. č. KN-C 553//1 v katastrálním území Svít, nacházející se při rodinném dome mezi majetkovou hranicí nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľiek a železničnou traťou v miestnej časti Pod Skalkou.

Žiadateľky sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností v katastrálnom území Svít, a to rodinného domu súpisné číslo 562 na Horskej ulici vo Svite, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 553/70 a pozemku parc. č. KN-C 553/70, zastavané plochy a nádvoría o výmere 450 m², zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1184 v celosti.

K žiadosti bol doložený geometrický plán, č. 43849954-68/2021 na oddelenie pozemku p.č. 533/358, vyhotovený spoločnosťou A-GEO TATRY, spol. s r.o., SNP 145/9, 059 21. Predmetom prevodu je novovytvorený pozemok v katastrálnom území Svít, parc. č. KN-C 553/358, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 250 m², oddelený uvedeným geometrickým plánom z pozemku v katastrálnom území Svít, parc. č. KN-C 553/1, ostatné plochy v čase schvaľovania o výmere 55463 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v celosti

Podľa doloženého znaleckého posudku č. 94/2022, vyhotoveného znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Róbertom Kromkom, Záhradná 913/14A, 059 21 Svít je všeobecná hodnota predmetu prevodu stanovená vo výške 13,47 €/1m², spolu vo výške 3 367,50 €.

Stanovisko komisie výstavby, životného prostredia, architektúry a urbanizmu zo dňa 04.04.2022:

Komisia zobrala predložené majetkovoprávně vypořádání pozemku na vedomie.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu zo dňa 04.04.2022:

Komisia odporúča majetkovoprávně vypořádání pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 19,-- €/1m², spolu vo výške 4 750,-- €.

Zámer predaja majetku Mesta Svít z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10. 05. 2022 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svít.

J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Přítomných: 12 poslanců (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)

Nepřítomných: 0 poslanců

za návrh: 12 poslanců (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)

proti návrhu: 0 poslanců

zdržali sa: 0 poslanců

K 10/uz.79: Majetkovoprávně vypořádání pozemku při rodinném dome na Horské ulici č. 578/7 vo Svite, Tibor Danč a Mária Dančová, Horská 578/7, 059 21 Svít

- J. Hutník - povedal, že Tibor Danč a Mária Dančová, Horská 578/7, 059 21 Svit žiadajú o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, časti parc. č. KN-C 553//1 v katastrálnom území Svit, nachádzajúcej sa pri rodinnom dome medzi majetkovou hranicou nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov a železničnou traťou v miestnej časti Pod Skalkou.

Žiadatelia sú vlastníkami nehnuteľností v katastrálnom území Svit, a to rodinného domu súpisné číslo 578 na Horskej ulici vo Svite, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 553/116 a pozemkov parc. č. KN-C 553/116, zastavané plochy a nádvoria o výmere 461 m² a parc. č. KN-C 553/209, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 644 v celosti.

K žiadosti bol doložený geometrický plán č. 26/2022 na zameranie stavieb na pozemkoch p.č. 553/116, 553/209, 553/356 a určenie vl. práv k pozemkom p.č. 553/354, 553/355 vyhotovený Ing. Pavlom Basaríkom, GEOPLÁN, L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad, pričom pri jeho príprave bolo geodetom zistené, že okrem záberu pozemku z južnej strany zasahuje oplotený pozemok do mestského pozemku aj zo severnej strany a je na ňom umiestnená aj časť stavby garáže, ktorá bola zrealizovaná v minulosti predchádzajúcimi vlastníkami. Súčasní vlastníci a žiadatelia majetkovoprávneho vysporiadania odkúpili nehnuteľnosti v roku 2014 tak, ako stoja v súčasnosti a na pozemkoch nevykonávali žiadne stavebné úpravy bez povolenia.

Predmetom prevodu je časť pozemku parc. č. KN-C 553/1, ostatné plochy v čase schvaľovania o výmere 55463 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v celosti, v rozsahu 178 m² podľa uvedeného geometrického plánu, a to:

- diel 1 o výmere 150 m², z ktorého sa vytvára nová parc. č. KN-C 553//355, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 150 m²,
- diel 2 o výmere 13 m², z ktorého sa vytvára nová parc. č. KN-C 553//356, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m².
- diel 3 o výmere 3 m² a diel 4 o výmere 6 m², ktoré sa spoločne s dielom 6 z pozemku parc. č. KN-C 553/116 vo vlastníctve nadobúdateľov spájajú do novovytvorenej parc. č. KN-C 553/354, zastavané plochy a nádvoria o výmere 318 m²,
- diel 5 o výmere 6 m², ktorý sa spoločne s dielom 7 z pozemku parc. č. KN-C 553/116 vo vlastníctve nadobúdateľov spája do novovytvorenej parc. č. KN-C 553/116, zastavané plochy a nádvoria o výmere 158 m².

Podľa znaleckých posudkov, predložených k majetkovoprávnemu vysporiadaniu pozemkov na Horskej Ulici vo Svite, vyhotovených znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Róbertom Kromkom, Záhradná 913/14A, 059 21 Svit, je všeobecná hodnota porovnateľných pozemkov v danej lokalite stanovená vo výške 13,47 €/1m².

Žiadatelia objednali u Ing. Kromku vyhotovenie znaleckého posudku, ktorý sa v súčasnosti spracováva a bude doložený do spisového materiálu, vedenému k tomuto majetkovému prevodu v súlade s Článkom V., §11, bod 5. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Svit.

Stanovisko komisie výstavby, životného prostredia, architektúry a urbanizmu zo dňa 02.05.2022:

Komisia odporučila prekonzultovať so zhotoviteľom geometrického plánu možnosť zarovnania majetkovej hranice pozemkov zo severnej strany zástavby (mimo líniu by zasahovala iba časť stavby garáže). Člen komisie a geodet Ing. Branislav Bartko návrh prekonzultoval s Ing. Pavlom Basaríkom. Výsledkom ich komunikácie je skutočnosť, že nie je technicky možné vyhotoviť GP podľa návrhu komisie, ale iba podľa pôvodne predloženého návrhu.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu zo dňa 04.04.2022:

Komisia odporúča majetkovoprávne vysporiadanie pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa za minimálnu cenu 19,-- €/1m², spolu vo výške 3 382,-- €.

Zámer predaja majetku Mesta Svit z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10. 05. 2022 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svit.

Prerokované v Mestskej rade mesta Svit dňa 16.05.2022. Mestská rada mesta Svit odporúča navrhované uznesenie schváliť.

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
Neprítomných: 0 poslancov
za návrh: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 1 poslanec (V. Zentko)

K 11/uz.80: **Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, príslušeného k bytovému domu súpisné číslo 80 na ul. Kpt. Nálepku vo Svite, Parc. č. KN-C 117/273 o výmere 858 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Svit**

J. Hutník - informoval, že vlastníci bytov v bytovom dome súp. č. 80 na Ulici Kpt. Nálepku vo Svite požiadali o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, príslušeného k bytovému domu, parc. č. KN-C117/273, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 858 m².

Vlastníci bytov sa dohodli na výške spoluvlastníckeho podielu na príslušenom pozemku v zmysle § 5 ods. 1 písm. e) zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, ktoré sú uvedené v tabuľke v dôvodovej správe.

V zmysle § 18a a § 31a Zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov je cena za prevod spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku a príslušenom pozemku k bytovému domu stanovená pre vlastníka, ktorý nadobudol byt do vlastníctva prevodom od Mesta Svit vo výške 0,10 €/m² a pre každého ďalšieho vlastníka vo výške 3,32 €/m².

Celková kúpna cena: 651,78 €.

Stanovisko komisie výstavby, životného prostredia, architektúry a urbanizmu zo dňa 02.05.2022:

Komisia zobrala odpredaj pozemku, príslušeného k bytovému domu súp. č. 80 na vedomie.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu zo dňa 10.05.2022:

Komisia zobrala odpredaj pozemku, príslušeného k bytovému domu súp. č. 80 na vedomie.

Prerokované v Mestskej rade mesta Svit dňa 16.05.2022. Mestská rada mesta Svit odporúča navrhované uznesenie schváliť.

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
Neprítomných: 0 poslancov
za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 12/uz.81: Prenájom nebytových priestorov v Dome kultúry vo Svite, KORASAO s.r.o. Na letisko 2088/15, 05801 Poprad

- J. Hutník - povedal, že spoločnosť KORASAO s.r.o., na letisko 2088/15, 058 01 Poprad požiadala o prenájom nebytových priestorov, a to zrkadlovej sály o výmere 55 m², nachádzajúcej sa v Dome kultúry vo Svite súp. č. 198 na Námestí J. A. Baťu. Spoločnosť produkuje bubnovú show BATIDA, pričom za účelom konania hudobných skúšok má od Mesta Svit prenajatý nebytový priestor v Iskra Aréne. Za účelom nácviku choreografií pre bubnovú show požiadala spoločnosť o rozšírenie nájmu o uvedený nebytový priestor za zvýhodnené nájomné vo výške 1,-- €/predmet nájmu/rok. Ako kompenzáciu zníženého nájomného bude nájomca zmluvne zaviazaný bezodplatne poskytnúť prestavenia bubnovej show Mestu Svit pri akciách, organizovaných mestom. Prevádzkové náklady budú vysporiadané formou nefinančnej podpory mesta Svit. Harmonogram skúšok bude dohodnutý v súlade s ostatnými nájomnými vzťahmi zrkadlovej sály v zmysle platných nájomných zmlúv a bude prílohou nájomnej zmluvy.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu zo dňa 10.5.2022:

Komisia *neodporúča* prenájom a *odporúča* prerokovať predmetnú žiadosť v Komisii školstva, kultúry, športu, mládeže, regionálneho rozvoja a mediálnej, či je z vecného hľadiska potrebné riešiť prenájom ďalších nebytových priestorov za zvýhodnené nájomné.

Zámer prenájmu nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10.5.2022 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svit.

- I. Zima - podotkol, že tento návrh finančná komisia prerokovala s otázkou, či hluk bicích nástrojov nebude rušiť obyvateľov tejto lokality a posunula ho do komisie kultúry a športu na prerokovanie
- J. Drobný - odpovedal, že v komisii kultúrnej, športu bola táto žiadosť prerokovaná a členovia v tom nevidia problém, pretože prenájom nebytových priestorov v Dome kultúry za účelom skúšok je v rozsahu 4 hodiny za týždeň. Je potrebné pripomenúť, že ako kompenzáciu zníženého nájomného bude nájomca zmluvne zaviazaný bezodplatne poskytnúť prestavenia bubnovej show Mestu Svit pri akciách, organizovaných mestom. Prenájom nebytového priestoru prispieva k podpore kultúry v Meste Svit, ako aj k rozšíreniu možností využitia voľného času mládeže v meste.
- D. Vojsovičová - existuje ešte možnosť tieto skúšky časovo obmedziť, aby nebol narušený klud v tejto obytnej zóne
- J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
Nepřítomných: 0 poslancov
za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 13/uz.82: Prenájom časti pozemku parc. č. 9/11 pri bytovom dome súp. č. 308 na Štefánikovej ulici vo Svite

- J. Hutník - informoval, že Branislav Rozman s manželkou Máriou Rozman, Štefánikova 308/22, 05921 Svit žiadajú o prechod nájmu na prenájom pozemku časti parc. č. KN-C 9/11 o výmere 11 753 m² v časti v rozsahu 13,30 m², nachádzajúceho sa na ulici Štefánikova vo Svite. Predmetný pozemok je príslušným pozemkom k bytovému domu súp. č. 308, užívaný ako záhrada vlastníkom bytu na základe nájomnej zmluvy. Predošlá nájomná zmluva na tento pozemok bola uzatvorená s nájomcami

Emíliou Malčekom a Petrom Malčekom, pričom žiadateľ je nový vlastník bytu č. 21.

Komisia finančná, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu:

Komisia zobrala prechod nájmu pozemku na vedomie.

Komisia výstavby, životného prostredia, architektúry a urbanizmu:

Komisia zobrala nájom pozemku na vedomie.

Prerokované v Mestskej rade mesta Svit dňa 16.05.2022. Mestská rada mesta Svit odporúča navrhované uznesenie schváliť.

J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
Neprítomných: 0 poslancov
za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 14/uz.83: BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o. – Výročná správa za rok 2021

J. Hutník - informoval, že BYTOVÝ PODNIK SVIT s.r.o. Svit je 100%-nou dcérou Mesta Svit. Hospodárením tejto spoločnosti sa na svojich zasadnutiach pravidelne zaoberá aj Dozorná rada. Uvádzame niektoré ukazovatele z individuálnej účtovnej závierky overenej audítorkou:

- hodnota majetku firmy dosiahla k 31.12.2021 výšku 1 447 039 €
- krátkodobé pohľadávky sú vo výške 538 116 €
- vlastné imanie firmy je vo výške 387 619 €
- základné imanie zapísané v OR je 313 917 €
- dlhodobé záväzky firmy sú vo výške 306 407 €
- krátkodobé záväzky v celkovej hodnote 723 535 €, z obchodného styku 677 892 €
- tržby z predaja služieb dosiahli výšku 1 423 667 €
- zisk pred zdanením 8 676 €, po úhrade dane z úrokov a daňovej povinnosti zisk po zdanení predstavoval čiastku 6 024 €

Predložená je účtovná závierka a výročná správa. Súčasťou výročnej správy je aj stanovisko audítorky k individuálnej účtovnej závierke a k predloženej Výročnej správe a jej súladu s individuálnou účtovnou závierkou, ktorá konštatuje okrem iného (výrok je súčasťou Výročnej správy), že podľa jej názoru účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o. k 31.12.2021 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, ako aj to, že informácie vo Výročnej správe zostavenej za rok 2021 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok a že Výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu:

Komisia prerokovala uvedené materiály a odporúča zisk vo výške 5 721,71 € previesť na nerozdelený zisk minulých rokov z dôvodu opatrnosti pri vysokom náraste cien energií.

Prerokované v Mestskej rade mesta Svit dňa 16.05.2022. Mestská rada mesta Svit odporúča navrhované uznesenie schváliť.

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
 Neprítomných: 0 poslancov
 za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
 proti návrhu: 0 poslancov
 zdržali sa: 0 poslancov

K 15/uz.84: Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu Mesta Svit za rok 2021

D. Polovková - informovala, že k dôvodovej správe je priložené jej stanovisko k Záverečnému účtu Mesta Svit za rok 2021, v ktorom okrem iného súhlasí, aby sa prerokovanie Záverečného účtu Mesta Svit za rok 2021 uzatvorilo podľa § 16 ods. 10 písm. a) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a celoročné hospodárenie **schvaľuje bez výhrad.**

J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
 Neprítomných: 0 poslancov
 za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
 proti návrhu: 0 poslancov
 zdržali sa: 0 poslancov

Poslanci vzali Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu Mesta Svit za rok 2021 na vedomie.

K 16/uz.85: Návrh Záverečného účtu Mesta Svit za rok 2021

I. Korenková - informovala, o tom že základným nástrojom finančného hospodárenia mesta za rok 2021 je rozpočet príjmov a výdavkov zostavený v zmysle ustanovenia § 10 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v platnom znení. Pre rok 2021 bol za Mesto Svit schválený rozpočet uznesením Mestského zastupiteľstva vo Svite č.187 C/2020 zo dňa 15. 12. 2020, a to ako rozpočet vyrovnaný v celkovej výške 8 053 430 € vrátane zámerov, cieľov a merateľných ukazovateľov.

Následne bol rozpočet mesta na rok 2021 v jeho priebehu podľa potrieb uzneseniami MsZ a v súlade s uznesením 187 C /2020 o kompetenciách primátora mesta upravený na konečnú sumu 9 526 927€, vrátane finančných operácií. Bolo to o 1 % menej v porovnaní s upraveným rozpočtom na rok 2020 (9 617 949€). V porovnaní so schváleným rozpočtom na rok 2021 upravený rozpočet pre rok 2021 je navýšený o 1 473 497€, t. j. o 18,30%.

V roku 2021 bolo v súlade s ustanoveniami §14 zák. č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení zmien a doplnkov Mestským zastupiteľstvom schválených 38 rozpočtových opatrení Mestského zastupiteľstva a 11 opatrení primátora, ktorých prehľad je v prílohe č. 4 tohto materiálu. O rozpočtových opatreniach je vedená v súlade s vyššie citovaným zákonom operatívna evidencia. Rozpočet pre príspevkovú a rozpočtové organizácie mesta bol schválený spolu s Rozpočtom Mesta Svit pre rok 2021 tým istým uznesením.

Pôvodný schválený Rozpočet príjmov a výdavkov (t.j. bez finančných operácií) roku 2021 predstavoval v príjmoch objem 7 993 430€ a vo výdavkoch 7 711 770€ .

V zmysle ustanovenia § 14 ods. 3 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov obec môže po 31.8. vykonávať len také zmeny rozpočtu, ktorými nezvýši schodok rozpočtu. Schodok rozpočtu k 31.08.2021 predstavoval sumu – 377 594€, k 31.12.2021 bol schodok rozpočtu nižší a predstavoval sumu – 226 937€, čím bolo splnené vyššie citované ustanovenie zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Záverečný účet Mesta Svätý obsahujú tieto časti:

1. Rozpočet mesta za rok 2021
2. Rozbor plnenia príjmov
3. Rozbor čerpania výdavkov
4. Výsledok rozpočtového hospodárenia
5. Tvorba a použitie peňažných fondov
6. Bilancia aktív a pasív k 31.12.2021 za materskú účtovnú jednotku
7. Prehľad o stave a vývoji dlhu
8. Hospodárenie príspevkovej organizácie
9. Prehľad o poskytnutých dotáciách právnickým osobám a fyzickým osobám podnikateľom podľa § 7 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z.z.
10. Podnikateľská činnosť mesta
11. Finančné usporiadanie vzťahov
12. Hospodárenie obchodnej spoločnosti s majetkovou účasťou mesta
13. Hodnotenie plnenia programov mesta

Súčasťou dôvodovej správy sú aj tieto prílohy:

- PRÍLOHA č. 1 - Plnenie rozpočtu príjmov Mesta Svätý v roku 2021
 PRÍLOHA č. 2 - Čerpanie rozpočtu výdavkov Mesta Svätý za rok 2021
 PRÍLOHA č. 3 - Hodnotiacia správa programového rozpočtu Mesta Svätý za rok 2021
 PRÍLOHA č. 4 - Rozpočtové opatrenia Mesta Svätý za rok 2021

Rozpočtové hospodárenie Mesta Svätý za rok 2021 zistené podľa § 10 ods. 3 písm. a.) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predstavuje prebytok vo výške **521 658,34€**.

V zmysle ustanovenia §16 ods.6 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu obce podľa § 10 ods. 3 písm. a.) a b) citovaného zákona z tohto prebytku vylučujú **nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v roku 2021 celkovo o sumu 485 080,69€ takto:**

a) účelovo určené dotácie pre školstvo:	161 046,11€
normatívny škôl	71 605,00€
- SŠ Mierová.....	28 575,00€
- ZŠ Komenského.....	43 030,00 €
prostriedky škôl na dopravné.....	5 779,60 €
- SŠ Mierová.....	3 060,44 €
- ZŠ Komenského.....	2 719,16 €
Projekt ERASMUS	26 410,61€
- SŠ Mierová.....	26 410,61 €
Nevyčerpané prostriedky za stravné v hmot. núdzi - do ŠR: 57 250,90€	
- SŠ Mierová.....	23 373,60€
- ZŠ Komenského.....	31 571,90€
- MŠ Mierová.....	2 305,40€
b) z toho na účelovo určené granty, projekty:	94 885,51€
- CVČ špecifiká COVID.....	90,00€
- CVČ vzdelávacie poukazy.....	763,65€
- vitamíny COVID.....	800,00€

- sčítanie ODB..... 2 852,47€
- ENVIROFOND vozidlá..... 70 000,00€
- ENVIROFOND ulož. odpadu... 20 379,39€

c) prostriedky školského stravovania na stravné a réžiu 35 845,27€

- SŠ Mierová.....12 370,63€
- ZŠ Komenského..... 7 864,86€
- MŠ Mierová..... 15 609,78€

d) z prijatých darov 330,36€

- CVČ dar 330,36€

e) prostriedky z finančnej náhrady za výrub drevín 142 121,14€

f) prostriedky z miestneho poplatku za rozvoj 24 070,71€

g) prostriedky z príspevkov na zmeny územného plánu 26 406,25€

h) nevyčerpané príspevky od obcí 375,34€

- SOU Svit 300,34€
- CVČ 75,00€

Po zohľadnení týchto skutočností upravený výsledok bežného a kapitálového rozpočtu mesta za rok 2021 zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov **je prebytok vo výške 36 577,65€.**

Zostatok finančných operácií za rok 2021 v celkovej sume **227 788,74€** podľa §15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bol upravený o cudzie prostriedky v sume **34 723,83€** a to :

- a) zábezpeka vo VO 33 665,29€
- b) zábezpeka od rodičov ŠJ SŠ Mierová 1 058,54€

Po zohľadnení týchto skutočností upravený zostatok finančných operácií mesta za rok 2021 predstavuje prebytok v sume **193 064,91€.**

Upravený rozdiel finančných operácií v sume **193 064,91€** navrhujeme použiť **na tvorbu Rezervného fondu.**

Upravený prebytok rozpočtového hospodárenia v sume **36 577,65€** navrhujeme použiť **na tvorbu Rezervného fondu.**

Celková tvorba rezervného fondu je navrhovaná v sume 229 642,56€.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu:

Komisia odporúča navrhované uznesenie schváliť.

Prerokované v Mestskej rade mesta Svit dňa 16.05.2022. Mestská rada mesta Svit odporúča navrhované uznesenie schváliť.

- D. Vojsovičová - poďakovala vedúcej Ing. Korenkovej a ekonomickému oddeleniu za spracovanie záverečného účtu za r. 2021. Hlavnej kontrolórke Ing. Polovkovej za dôslednú kontrolnú činnosť.
- riaditeľovi Ing. Husovi za to, že na TS sa výrazne zvýšila kvalita služieb, aj p. A. Rybkovej z BP za to, že sú nápomocní pri rôznych opravách. Je takisto chválihodné, že v oboch organizáciách mesta bol vygenerovaný zisk za r. 2021.
- J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)**

Nepřítomných: 0 poslanců

za návrh: 12 poslanců (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)

proti návrhu: 0 poslanců

zdržali sa: 0 poslanců

K 17/uz.86: Návrh na změnu rozpočtu Mesta Svit na rok 2022

- J. Hutník - informoval, že Mestské zastupiteľstvo mesta Svit uznesením č. 202/2021 zo dňa 16.12.2021 schválilo Rozpočet Mesta Svit na rok 2022. Z dôvodu vzniku nových skutočností počas roka 2022, ktoré si vyžadujú zmenu rozpočtu, je navrhovaná úprava v týchto oblastiach:

1. Finančné prostriedky na vyplatenie odmien v zmysle Dodatku č. 1 ku Kolektívnej zmluve vyššieho stupňa na rok 2021 pre rozpočtové organizácie mesta

Dodatok č. 1 ku Kolektívnej zmluve vyššieho stupňa (podpísaný 14.12.2021) pre zamestnávateľov, ktorí pri odmeňovaní postupujú podľa zákona č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme na rok 2021 v čl. II. KZ doplnil odsek 4, ktorým stanovil povinnosť zamestnávateľa **poskytnúť zamestnancovi**, ktorého pracovný pomer trvá ku dňu 31.12.2021 najmenej 6 mesiacov **odmenu** podľa § 20 ods. 1 písm. a) zákona o odmeňovaní **v sume 350€**. Nárok nevzniká zamestnancovi, ktorému bola daná výpoveď podľa § 63 ods. 1 písm. a), b) alebo c) Zákonníka práce. Odmenu je možné vyplatiť najskôr vo výplatnom termíne za mesiac december 2021, najneskôr však do 30.06.2022.

Na odmeny zamestnancov preneseného výkonu štátnej správy, t.j. zamestnancov základných škôl boli zo strany štátu poskytnuté finančné prostriedky. Finančné prostriedky na originálne kompetencie škôl- t.j. na odmeny pre zamestnancov školských klubov, školských jedální, základnej umeleckej školy ako aj materskej školy musí mesto financovať z vlastných príjmov.

2. Na projektové dokumentácie je rozpočtovaná momentálne suma 4 000€, k 30.04.2022 je čerpanie v sume 2 297,80€. Vzhľadom na potrebu projektov k pripravovaným, resp. avizovaným výzvam, či už na vypracovanie projektu k pokračovaniu cyklochodníka popri ceste I/18, k výzvam na energetickú efektívnosť budov a podobne, je potrebné navýšiť rozpočet o sumu minimálne **20 000€**.

3. Projekt „Cyklochodník pri Bagrovisku“- bol schválený ešte v roku 2021, v rozpočte je zahrnutá suma spolufinancovania vo výške 21 440€. Po dopracovaní projektu je celkový rozpočet v sume 119 885,05€, pričom výška NFP je 88 421,050€, spolufinancovanie zo strany mesta by malo byť v objeme 31 464€, z čoho vyplýva, že je potrebné z rozpočtu vyčleniť ešte sumu **10 024€**. (31 464- 21 440€ = 10 024).

4. Projekt „Stavebné úpravy a prístavba časti hasičskej zbrojnice vo Svite“ rieši modernizáciu elektroinštalácie v objekte, výmenu vstupných brán za plno automatické, výstavbu dreveného prístrešku nad bránami, rekonštrukciu sociálnych zariadení. Mesto Svit ešte 12.11.2018 získalo dotáciu zo ŠR, prostredníctvom kapitoly Ministerstva vnútra SR v objeme 30 000€. Realizáciu projektu je potrebné uskutočniť do konca roka 2022. Vzhľadom na uvedené je potrebné z rozpočtu mesta vyčleniť 5%- ntú spoluúčasť, t. j. sumu **1 500€**.

5. Rekonštrukcia NN prípojky pre budovu MsÚ Svit, ktorá je pôvodná, ešte z 50tych- 60tych rokov. Ide o poškodený kábel na hlavnej NN prípojke. Keďže dve fázy prerážajú do zeme, budova Mestského úradu je v súčasnosti napojená na jednu fázu. Bola vypracovaná projektová dokumentácia, podľa ktorej celkový predpokladaný náklad na uvedenú rekonštrukciu je v sume 14 000€. Navrhuje sa rekonštrukciu prípojky riešiť prostredníctvom príspevkovej organizácie Technické služby Mesta Svit, a to poskytnutím kapitálového transferu len na

materiál v sume **3 369,25€**.

Komisia finančná, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu:

Komisia odporúča uvedenú úpravu rozpočtu zrealizovať.

Prerokované v Mestskej rade mesta Svit dňa 16.05.2022. Mestská rada mesta Svit odporúča navrhované uznesenie schváliť.

J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných: 12 poslancov** (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
Neprítomných: 0 poslancov
za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 18/uz.87: **Žiadosť o zmenu ÚPN M Svit, Mäsokombinát NORD SVIT, s.r.o., Hlavná 5, 05921 Svit**

J. Hutník - informoval, že listom zo dňa 25.03.2022 požiadala spoločnosť NORD SVIT, s.r.o. o schválenie začatia procesu obstarávania zmeny ÚPN M Svit na pozemkoch parc. č. 440/3 a 440/83 a to tak, aby uvedené pozemky neboli riešením križovatky do Lopušnej doliny dotknuté.
Ako dôvod sa uvádza existencia zdroja pitnej vody na pozemku parc. č. 440/3, tzv. artézske studne. Na pozemku parc. č. 440/83 sa nachádza hlavný vstup do objektu mäsokombinátu.

Dopravné napojenie obytného súboru Pod Skalkou zo severu a Lopušnej doliny z juhu v existujúcej križovatke na ceste I/18 je dopravnou bodovou závadou.

Úlohou územného plánu mesta je takéto závady identifikovať a body dopravného napojenia riešiť schematicky. Vytvára sa tak územná rezerva na budúce odstránenie závary, čo v praxi znamená blokáciu územia.

Blok bol už čiastočne narušený zmenou územného plánu mesta na parcelách č. 570/1 až 4, kde bola povolená výstavba rodinných domov.

Typ, tvar a veľkosť križovatky určuje až projektová dokumentácia. Projekt novej križovatky zatiaľ nebol obstaraný. Ďalšie narušenie blokácie územia bez projektu novej križovatky však môže spôsobiť, že dopravnú bodovú závalu nebude možné v danej lokalite vôbec odstrániť.

Proces zmeny územného plánu mesta je samozrejme možné spustiť. V jeho priebehu by sa však malo preukázať, že zmena neohrozí, alebo neobmedzí typ, tvar alebo veľkosť budúcej križovatky. Otvorená tak ostáva otázka projektu novej križovatky a jeho financovanie.

V žiadosti firmy sa spomínajú aj vodné zdroje. Zatiaľ nemáme informácie o ich presnom umiestnení ani existencii pásiem hygienickej ochrany, ktoré by ich mali chrániť.

Pripomienku týkajúcu sa povinnosti prerokovania zastavovacích podmienok územného plánu mesta s vlastníckmi pozemkov podľa § 23 stavebného zákona je možné považovať za nedorozumenie.

Parcely 440/3 a 440/83 sú riešené iba v územnom pláne mesta a na proces jeho obstarávania sa § 23 ods. 3 nevzťahuje. Vlastníci pozemkov sa k územnému plánu mesta mohli vyjadriť podľa § 21 a 22, zároveň pri prerokúvaní konceptu a zadania územného plánu mesta. Pripomienky mali možnosť podať aj v procese hodnotenia vplyvov územného plánu mesta na životné prostredie.

Stanovisko komisie výstavby, životného prostredia, architektúry a urbanizmu

zo dňa 04.04.2022:

Komisia zmenu ÚP v danej lokalite neodporúča.

Komisia akceptuje návrh umiestnenia križovatky cez št. cestu I/18, v zmysle územného plánu, nakoľko súčasné umiestnenie existujúcej križovatky je vysoko rizikové (niekoľko smrteľných úrazov).

Prerokované v Mestskej rade mesta Svit dňa 16.05.2022. Mestská rada mesta Svit odporúča žiadosť prerokovať na mestskom zastupiteľstve.

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)**
Nepítomných: 0 poslancov
za návrh: 10 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 2 poslanci (E. Cetl, J. Drobný)

K 19/uz.88: **Žiadosť o zmenu ÚPN M Svit, OSA & partners, Kuzmányho 5100/3, 05801 Poprad**

- J. Hutník
- informoval o tom, že listom zo dňa 26.01.2022 požiadala spoločnosť OSA & partners o schválenie začatia procesu obstarávania zmeny ÚPN M Svit na pozemkoch KN-C 390/14 a 390/52 – zrušenie ochranného pásma cintorína a navýšenie výškovej regulácie na +751 m n.m.
Ing. arch. Miloslav Dulík prezentoval zámer investorov ohľadom plánovanej investičnej výstavby na pozemku parc. č. KNC 390/14 a 390/52:
 - bytový dom A na severnej strane pozemku: vydané územné rozhodnutie, pokračuje v stavebnom konaní
 - plánujú realizovať výstavbu bytového domu B (za kostolom, cca rovnako veľký ako bytový dom A) a bytového domu C (pod lesom, južná strana pozemku, rozlohou menší objekt)
 - všetky bytové domy budú mať podzemné parkovacie miesta, takisto medzi objektom B a C bude podzemné parkovisko
 - všetky budovy v danej lokalite si navzájom nebudú tieniť (v súlade s príslušnou STN)
 - objekt A a B - 6 podlaží, objekt C - zámer 12 podlaží
 - vnútroblok: sadové úpravy, zeleň, ihriská, workout
 - fasáda všetkých troch bytových domov v rovnakom štýle – súvis s Baťovou architektúrouInvestor ešte prehodnotí percento zastavanosti v danom území, v prípade potreby doplní žiadosť, ktorá bude následne prerokovaná komplexne.

Stanovisko komisie výstavby, životného prostredia, architektúry a urbanizmu zo dňa 07.03.2022:

Komisia svoje stanovisko zaujme po doplnení žiadosti.

Dňa 29.03.2022 žiadateľ doplnil svoju žiadosť ešte o zvýšenie priestorovej regulácie zastavanosti zo súčasných 25% na 40%.

Stanovisko komisie výstavby, životného prostredia, architektúry a urbanizmu zo dňa 04.04.2022:

- zrušenie ochranného pásma cintorína v Územnom pláne mesta komisia odporúča
(Do 31.3.2020 upravoval zákon o pohrebníctve č. 131/2010 ochranné pásmo pohrebiska nasledovne:
 - § 15 ods. 7 **Ochranné pásmo pohrebiska je 50 m od hranice pozemku pohrebiska.**
 - Ochranné pásmo bolo teda dané obligatórne priamo zo zákona.

Zákon bol novelizovaný v roku 2019 zákonom 398/2019. Novela obsahovala prechodné ustanovenie v § 36a ods. 5: **Ochranné pásmo pohrebiska podľa § 15 ods. 7 v znení účinnom do 31. decembra 2019 zaniká najneskôr 31. marca 2020, ak si obec všeobecne záväzným nariadením neustanoví inú šírku ochranného pásma pohrebiska skôr.**

MsZ Mesta Svit do 31.3.2020 neschválilo VZN, v ktorom by bolo stanovené ochranné pásmo cintorína, teda týmto dňom ochranné pásmo cintorína zaniklo. V súčasnosti nemá mesto Svit schválené VZN, ktoré by stanovovalo ochranné pásmo cintorína.

- zvýšenie výškovej regulácie na +751 m n.m. komisia odporúča, s tým, že bude vytvorený regulačný obvod 6.3 (konkrétny bytový dom).

Komisia zvýšenie výškovej regulácie v tomto prípade odporúča z dôvodu, že ide o lokalitu pod lesom, kde nie sú z južnej strany od plánovanej výstavby žiadne objekty na bývanie. Bytový dom s 12 nadzemnými podlažiami je podľa názoru komisie možné postaviť jedine v tejto lokalite pod lesom, v inej časti mesta nie.

- zvýšenie priestorovej regulácie zastavanosti na 40 %, komisia **neodporúča**

Prerokované v Mestskej rade mesta Svit dňa 16.05.2022. Mestská rada mesta Svit **odporúča** žiadosť **prerokovať na mestskom zastupiteľstve**.

Do rozpravy sa prihlásil p. Harabin so spoločnosti OSA & partners

D. Vojsovičová - dala hlasovať o slovo p. Harabinovi:

Hlasovanie: **Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)**
Nepřítomných: 0 poslancov
za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

p. Harabin - v krátkosti vysvetlil zámer spoločnosti OSA & partners stavať BD v lokalite „Pod lesom“ - Koeficienty zastavanosti, podlažnosť obytných budov a zámer zrušenia ochranného pásma cintorína a navýšenie výškovej regulácie z 738 m n.m. na +751 m n.m.

Podrobnejšie:

- bytový dom A na severnej strane pozemku
- plánujú realizovať výstavbu bytového domu B (za kostolom, cca rovnako veľký ako bytový dom A) a bytového domu C (pod lesom, južná strana pozemku, rozlohou menší objekt)
- všetky bytové domy budú mať podzemné parkovacie miesta, takisto medzi objektom B a C bude podzemné parkovisko
- všetky budovy v danej lokalite si navzájom nebudú tieniť (v súlade s príslušnou STN)
- objekt A a B - 6 podlaží, objekt C - zámer 12 podlaží
- vnútroblok: sadové úpravy, zeleň, ihriská, workout
- 29.03.2022 doplnili svoju žiadosť ešte o zvýšenie priestorovej regulácie zastavanosti zo súčasných 25% na 40%.

I.Zima - opýtal sa, koľko bytov bude v jednotlivých bytových domoch

p. Harabin - v BD „A“ a „B“ po 70 bytov

- v BD „C“ podľa toho, či bude povolená výšková regulácia +751 m n.m. Ak bude v „C“ schválená, tak bude mať 12 podlaží, ak nie tak v „C“ bude o cca 30, 40 bytov menej, v tom prípade je otázne, či to bude pre firmu rentabilné.

M. Bezák - povedal, že jemu ako vlastníkovi pozemku pod lesom, výstavba neprekáža. Otázne však je, či svetelnosť konzultovali s vedľajším majiteľom pozemku, ktorému budova prekážať môže

p. Harabin - odpovedal, že v rámci celého areálu riešili aj svetelnosť stavieb

J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie:
Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
Nepítomných: 0 poslancov
za návrh: 8 poslancov (M. Bezák, J. Bobulová, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, I. Zima)
proti návrhu: 4 poslanci (R. Abrahám, E. Cetl, J. Drobný, V. Zentko)
zdržali sa: 0 poslancov

K 20: Interpelácie

I. Zima - interpeláciu podal v mailovej podobe:

Interpelácia : **Komisia finančná, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu na svojom 32. zasadnutí mala na programe bod: 8. Rôzne - Informácia o potrebe nákupu vozidiel pre Technické služby mesta Svit (TS)**

Technické služby mesta Svit predložili návrh na kapitálový výdavok- nákupy prevádzkových vozidiel. TS na prevádzkové účely využívajú 3 osobné vozidlá Seat Alhambra, Škoda Octavia a Seat Toledo. Tieto vozidlá slúžia na presun techniky, materiálu a zamestnancov. Vozidlá sú v dezolátnom stave, majú vek 21-22 rokov, sú vynakladané vysoké finančné náklady na ich opravy. (ročne cca 4500€). Na základe vyprofilovania špecifikácie TS sa chcú zamerať pri nákupe 1. vozidla na nákup malého nákladného vozidla typu valník s vyklápačom s kabínou minimálne pre 2-3 zamestnancov.

Do konca roka plánujú vyšpecifikovať druhé vozidlo. Predpokladané náklady na obstaranie jedného vozidla v závislosti od výbavy vozidla sa pohybujú v rozsahu od 26 000€ do 36 000€ bez DPH. TS v návrhu uvádzajú, že nemajú dostatok finančných prostriedkov a teda je potrebné nákup financovať mestom ako jednorázový kapitálový výdavok a následne zveriť do správy TS, resp. formou finančného alebo operatívneho leasingu so súčasným upravením rozpočtu pre TS .

Záver: Finančná komisia nespochybňuje potrebu obnovy vozového parku, no vzhľadom na skutočnosť že príspevková organizácia je povinná v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách prednostne používať vlastné zdroje, TS môžu riešiť nákup formou leasingu a splátky vykryť príjmami z podnikateľskej činnosti.

Finančná komisia v tejto súvislosti žiada o kvantifikáciu prínosu predchádzajúcich investícií, akou bol aj nákup plošiny v roku 2021, keďže sa prezentovala skutočnosť, že obstaranie plošiny zabezpečí navýšenie príjmov od externých subjektov, resp. vznikne úspora finančných prostriedkov, keďže TS nebudú musieť platiť za prenájom plošiny od cudzích subjektov. Komisia rovnako žiada informácie o výške a štruktúre príjmov v kompostárni.

Otázky:

- Využívajú TS plošinu kúpenú v roku 2021 aj na podnikateľskú činnosť? Aké sú príjmy z tejto činnosti?
- Predávajú TS kompost vyprodukovaný na kompostárni tretím subjektom? Aké príjmy sú z tohto predaja? Má objem predaja rastúcu tendenciu?
- Vykonávajú TS podnikateľskú činnosť na iných úsekoch (napr. Pohrebné služby)? Aké sú príjmy z týchto podnikateľských činností na jednotlivých úsekoch?
- Je reálne, aby TS vykryli príjmami z vyššie uvedených podnikateľských činností leasingové splátky za motorové vozidlá, ktoré je potrebné nakúpiť?

D. Vojsovičová - povedala, že odpoveď bude zaslaná písomne elektronicky

K 21: Diskusia

- M. Smatanová - opýtala sa, kedy bude upravené podložie medzi garážami pri čističke odpadových vôd a prečo sa opravy v jeseň nedokončili
- R. Grus - odpovedal, že pre nespokojnosť niektorých občanov na jeseň túto lokalitu prestali opravovať. Uvažovali nad odvodnením a vysypaním spádov drvinou. Je potrebné vypracovať projekt.
- E. Cetl - potvrdil, že situácia je tam veľmi zlá, hlavne keď prší. Rozprával sa s majiteľmi garáží. Odporučil, riešiť tento problém spoločným stretnutím s nimi.
- D. Vojsovičová - povedala, že bude potrebné individuálne rokovanie a dohoda s majiteľmi garáží
- podotkla, že minulý rok poslanci schvaľovali priority do rozpočtu na r. 2022. Návrh od poslancov na opravu tejto lokality v tom, ale zahrnutý nebol.
- I. Zima - povedal, že v minulosti žiadal, aby bola výška a výber poplatkov za komunálny odpad od PO skontrolovaný. Takisto aj, či majú správnu veľkosť nádob na odpad, za ktoré majú platiť. Myslí si, že mestu unikajú financie, ktoré by mohlo mať za tieto služby. Sú tu veľké rezervy, odporučil sa tomuto problému detailnejšie venovať. Je potrebné tiež preveriť u jednotlivých majiteľov prevádzok, či všetci nájomcovia majú nastavené platby za TKO tak, ako majú mať a takisto preveriť platby ostatných PO.
- I. Hus - odpovedal, že opatrenia sa vykonali. Pracovníčka ekonomického oddelenia, ktorá má na starosti výber a určovanie poplatku za komunálny odpad v spolupráci s pracovníkom TS kontrolovali s vozidlom jeden týždeň po celom meste vývozy a nádoby PO. Porovnával sa skutočný stav s papierovým. Porovnanie je uvedené aj v tabuľke. Našlo sa aj okolo 8 prípadov nezhôd, ktoré automaticky riešili zavedením poplatku.
- I. Zima - napriek tomu si myslí, že je potrebná intenzívnejšia kontrola správnych poplatkov
- pochválil a poďakoval p. riaditeľke, učiteľom a deťom za podujatie a program k 70. výročiu založenia ZŠ Komenského, ktoré bolo zorganizované na vysokej úrovni
- znovu požiadal, aby sa myslelo na fungovanie a zabezpečenie vyššej kapacity škôl kvôli pravdepodobnému väčšiemu počtu žiakov v budúcnosti, nie na úkor kvality výučby, ale rekonštrukciou alebo zväčšením priestorov
- D. Vojsovičová - odpovedala, že je potrebné sledovať výzvy a zapojiť sa do projektov, ktoré pomôžu rekonštruovať a zvýšiť kapacitu škôl
- I. Švagrovská - poďakovala za iniciatívu J. Bobulovej, D. Vargovej a rodičom s deťmi za peknú akciu spojenú s upratovaním detského ihriska, športovísk v Podskalke. Takýchto akcií by mohlo byť viac.
- D. Vojsovičová - informovala, že mesto získalo financie 1 254 094 € na rozšírenie a prístavbu Materskej školy na Mierovej ulici.
- mesto získalo tiež finančné prostriedky 4 000 € z PSK na doplnenie hracích prvkov na detské ihriská na ul. P. Jilemnického a v časti Pod Skalkou
- taktiež bol schválený projekt a peňažné prostriedky v sume 89 000 € na cyklochodník Bagrovská. Cieľom je, aby výstavba začala, čo najskôr.
- v súčasnej dobe sa realizuje aj projekt rekonštrukcie hasičskej zbrojnice
- v meste bola realizovaná aj rozsiahla výsadba tulipánov a trvaliek v rámci obnovy okrasnej výzdoby v meste

- Centrum voľného času boli schválené tri projekty:
 1. víťazný projekt s názvom: "Hodnoty ľudí kedysi a dnes." V rámci projektu Tesco: „Vy rozhodujete, my pomáhame“. Realizácia v obci Liptovská Teplička – spoločný výlet seniorov a mládežníckeho parlamentu
 2. úspešný projekt Karpatskej nadácie – výsadba stromčekov v meste
 3. projekt Henkel - seniorom Slovensko – dotácia
- informovala, že 4.6.2022 sa v spolupráci s Úniou žien a CVČ sa bude konať od 10.00 h Deň detskej radosti pri Kolibe
- 9.6.2022 - športové podujatie: „Plavecká štafeta“ od 10.00 h na plavárni vo Svite
- 16.6.2022 - stretnutie Absolventov Baťovej školy práce vo Svite
- od 17.-19.júna 2022 sa uskutoční priateľská návšteva partnerského mesta Knurów pri príležitosti odovzdávania Cien mesta a Dní mesta Knurów

D. Vojsovičová - poďakovala všetkým za účasť. Informovala, že ďalšie MsZ sa bude konať 23. júna 2022.

- skonštatovala, že 37. riadne zasadnutie MsZ z 26.05.2022 o 18.00 h bolo ukončené.

K 22: Záver

Poznámky: Súčasťou zápisu z rokovania 37. MsZ je prílohová časť:

- k bodom programu: 3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,19,20
- prezenčná listina
- uznesenie
- výpisy z uznesení

Ing. Dáša Vojsovičová
primátorka mesta Svit

Ing. Ján Hutník
prednosta

Overovatelia: 1. [I. Švagrovská](#)
2. [J. Šramková](#)

Zapísala: 30.05.2022 Marcela Berkešová