

Z Á P I S N I C A

zo 19. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 26.11.2020

Otvorenie : 15:30 hod.

Ukončenie : 19:30 hod.

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Plnenie uznesení MsZ, správa o vykonaných kontrolách, plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Svit na I. polrok 2021
4. Informácia o prijatých opatreniach v rámci interpelácií MsZ, písomné odpovede na interpelácie
5. Prenájom pozemku parc. č. KN-C 117/253 a časti pozemku parc. č. KN-C 117/254 katastrálne územie Svit
6. Prenájom pozemku parc. č. KN-C 117/17 katastrálne územie Svit
7. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome
8. Zmena časti uznesenia č. 116/2020 zo dňa 24.09.2020
9. Prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska
10. Prenájom nebytového priestoru v budove Plavárne súpisné číslo 307
11. Prenájom nebytového priestoru v Dome kultúry vo Svite
12. Prenájom nebytových priestorov v budove súp. č. 275 vo Svite
13. Prenájom nebytových priestorov v budove Domu Kultúry pod Skalkou
14. Prenájom nebytových priestorov v budove súp. č. 267 vo Svite
15. Prenájom časti pozemku KN-C 406/2 v k.ú. Svit, vrátane nebytových priestorov
16. Zmena predmetu nájmu nebytového priestoru v budove súp. č. 263 na Ulici SNP vo Svite
17. Prenájom nebytového priestoru v budove sú. č. 263 vo Svite
18. Prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 205/8, k.ú. Svit
19. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku
20. Rozpočtové opatrenie – zapojenie príjmov nad rozpočet CVČ, zmena v rozpočte SOcÚ Svit
21. Doplnenie organizačnej štruktúry Mesta Svit, Zmena Zakladateľskej listiny BYTOVÉHO PODNIKU SVIT, s.r.o.
22. Obstaranie vozidla na zimnú údržbu pre Technické služby mesta Svit – rozpočtové opatrenie
23. Interpelácie poslancov
24. Diskusia
25. Záver

K 1: **Otvorenie:**

D. Vojsovičová - privítala všetkých prítomných na 19. riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva

K 2: **Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie**

1. prítomní podľa prezenčnej listiny:

Prítomných: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)

Neprítomných: 1 poslankyňa (E. Kačmarčíková)

2. Hlasovanie za doplnený bod programu č. 22 a prečíslovanie programu:
Prítomných: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
Nepřítomných: 1 poslankyňa (E. Kačmarčíková)
za návrh: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

3. Hlasovanie za program:
Prítomných: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
Nepřítomných: 1 poslankyňa (E. Kačmarčíková)
za návrh: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

1. R. Abrahám 2. I. Zima

1. M. Bezák 2. M. Míčka

Prítomných: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Ceti, J. Drobný, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
 Nepřítomných: 1 poslankyňa (E. Kačmarčíková)
 za návrh: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Ceti, J. Drobný, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
 proti návrhu: 0 poslancov
 zdržali sa: 0 poslancov

J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
Neprítomných: 1 poslankyňa (E. Kačmarčíková)
za návrh: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

Poslanci vzali Správu o vykonaných kontrolách za rok 2020 a vyhodnotenie plnenia uznesení MsZ mesta Svit za obdobie od 01.01.2020 do 16.11.2020 na vedomie a poverili hlavného kontrolóra mesta Svit vykonať kontroly podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2021.

K 4: Informácia o prijatých opatreniach v rámci interpelácií MsZ, písomné odpovede na interpelácie

Meno a priezvisko poslanca: Vladimír Zentko, Interpelácia zo dňa 03.11.2020

Stručný a konkrétny text interpelácie:

1. Obyvatelia mesta požadujú nové zberné nádoby, zvýšenú frekvenciu vývozu triedeného odpadu a zlepšenie povedomia o separácii cez dostupné možnosti mesta (noviny, informačná kampaň, webovú stránku atď.).
Mesto Svit má vypracovaný strategický dokument Program odpadového hospodárstva na roky 2016 – 2020, ktorého účinnosť končí a je ho potrebné naplánovať podľa legislatívnych zmien a súčasných požiadaviek obyvateľstva.

Otázky:

Pracuje mesto Svit na aktualizácii POH na roky 2020 – 2024?

Aké oddelenie mestského úradu pracujú na príprave optimalizácie strategického dokumentu?

Sú k dispozícii údaje – analýza o plnení dokumentu v rokoch 2016 – 2020?

Napr. aké bolo zvýšenie podielu triedeného odpadu, o koľko sa zvýšil počet zberných nádob, frekvencia vývozu triedeného odpadu, odôvodnenie prečo neboli inštalované kompostovacie zásobníky, zberné nádoby na BRKO.

2. Začiatkom mesiaca október sa na križovatke ulice Mieru a ulice Komenského stala vážna dopravná nehoda. Scenár nehody nebol ojedinelý a našťastie nebolo ohrozené zdravie chodcov. Križovatka je blízko základnej školy, materskej školy a chodník je využívaný najmä deťmi.

Otázky:

Môže sa k bezpečnosti na križovatke vyjadriť a navrhnúť riešenie pre zvýšenie bezpečnosti chodcov poverený zástupca pre dopravnú situáciu v meste, aby sa predišlo ohrozeniu zdravia chodcov v budúcnosti?

Odpoveď na interpeláciu môže byť doručená elektronicky.

D. Vojsovičová - odpoveď p. Zentkovi bude zaslaná elektronicky mailom.

K 5/uz.147: Prenájom pozemku parc. č. KN-C 117/253 a časti pozemku parc. č. KN-C 117/254 katastrálne územie Svit *Bohuš Mirga a Mária Mirgová, Mierová 84/38, 05921 Svit*

J. Hutník - prečítal dôvodovú správu, kde sa hovorí o tom, že Bohuš Mirga a Mária Mirgová žiadajú o prenájom pozemkov parc. č. KN-C 117/253, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 71 m², a časť pozemku parc. č. KN-C 117/254, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m². Pozemky sa nachádzajú pri rodinnom poldome na Mierovej ulici vo Svite, súp. č. 84 (byt č. 38 vo vlastníctve Bohuša Mirgu). Pozemok je oplotený a užívaný ako dvor a záhrada. Jedná sa o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku.

Zámer prenájmu majetku Mesta Svit z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10.11.2020 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svit.

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
Neprítomných: 1 poslankyňa (E. Kačmarčíková)
za návrh: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 6/uz.148: Prenájom pozemku parc. č. KN-C 117/17 katastrálne územie Svit, Simona Kokyová, Mierová 118/96, 059 21 Svit

J. Hutník - vysvetlil, že Simona Kokyová, Mierová 118/96, 059 21 Svit žiada o prenájom pozemku parc. č. KN-C 117/17, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m². Pozemok sa nachádza pri rodinnom poldome na Mierovej ulici vo Svite, súp. č. 84 (byt č. 39 vo vlastníctve Simony Kokyovej). Pozemok je oplotený a užívaný ako dvor a záhrada. Jedná sa o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku v zmysle písomnej výzvy Mesta Svit zo dňa 31.07.2020.

Zámer prenájmu majetku Mesta Svit z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10.11.2020 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svit.

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
Neprítomných: 0 poslancov
za návrh: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 1 poslankyňa (E. Kačmarčílková)

K 7/uz.149: Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome, Nataša Mišurová, Kpt. Nálepku 669/105, 059 21 Svit

J. Hutník - informoval o tom, že Nataša Mišurová, Kpt. Nálepku 669/105, 059 21 Svit žiada o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku parc. č. KN-C 91/41, zastavané plochy a nádvoria o výmere 68 m², katastrálne územie Svit, nachádzajúceho sa pri rodinnom dome súp. č. 171 na Hviezdoslavovej ulici vo Svite.

Nataša Mišurová je vlastníčkou nehnuteľností v katastrálnom území Svit, a to rodinného domu súp. č. 171, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 87/2 a pozemkov parc. č. KN-C 87/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 41 m² a parc. č. KN-C 91/31, zastavané plochy a nádvoria o výmere 115 m², zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 145. Žiadaný pozemok parc. č. KN-C 91/41 je oplotený a tvorí s nehnuteľnosťami, zapísanými na LV č. 145 jeden celok.

Podľa doloženého znaleckého posudku č. 192/2020, vyhotoveného znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Róbertom Kromkom, Záhradná 913/14A, 059 21 Svit je všeobecná hodnota predmetu prevodu stanovená vo výške 19,63 €/m², spolu vo výške 1 334,84 €.

Stanovisko komisie výstavby, životného prostredia, architektúry a urbanizmu:

Komisia vzala majetkovoprávne vysporiadanie pozemku na vedomie.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu:

Komisia odporúča odpredaj pozemku pri rodinnom dome súpisné číslo 171 z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu podľa znaleckého posudku vo výške

19,63 €/1m2, spolu za cenu celkom 1 334,84 €.

Zámer predaja majetku Mesta Svit z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10.11.2020 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svit.

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
Neprítomných: 0 poslancov
za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 8/uz.150: Zmena časti uznesenia č. 116/2020 zo dňa 24.09.2020, Zriadenie vecného bremena v prospech SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

- J. Hutník
- informoval o tom, že Mestské zastupiteľstvo mesta Svit schválilo uznesením č. 116/2020 zo dňa 24. 09. 2020 zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739, na uloženie inžinierskych sietí – plynárenského zariadenia na pozemku vo vlastníctve mesta parc. č. KN-C 406/2, ostatné plochy o výmere 35840 m2.
Nakoľko definícia vecného bremena, uvedená v uznesení mestského zastupiteľstva nekorešponduje s definíciou vecného bremena uvedenou v zmluve o zriadení vecného bremena na základe požiadaviek spoločnosti SPP – distribúcia, a. s., žiadame Mestské zastupiteľstvo mesta Svit o zmenu vyššie uvedeného uznesenia za účelom zosúladenia definície vecného bremena pre potreby katastrálneho konania.

Nové znenie špecifikácie vecného bremena:

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť:

- existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukciu týchto zariadení a to v rozsahu, vymedzenom geometrickým plánom č. 18/2020 na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na pozemku par. č. 406/2 zo dňa 23.08.2020, vyhotoveného Ing. Antonom Olekšákom GEOMERA, Zimná 464/66, 059 01 Spišská Belá, IČO: 35217987, úradne overeného pod číslom G1-748/2020 dňa 27.08.2020,
- strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
Neprítomných: 0 poslancov
za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K9: Prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska:

Familiaris, Kpt. Nálepku 669/105, 05921 Svit

Športový klub HORAL – ALTO Slovakia, Mierová 113/84, 05921 Svit

O.Z. ROZPUK, Murgašova 90/5, 05801 Poprad

Mládežnícky hokejbalový klub, MHbK Lords Ball, Štefánikova 8, 05921 Svit

- J. Hutník
- vysvetlil dôvodovú správu, v ktorej sa píše, že **Občianske združenie Familiaris**

podalo dňa 18.9.2020 žiadosť o prenájom nebytových priestorov o výmere 57,34 m² nachádzajúcich sa v budove Zdravotného strediska na druhom poschodí, súpisné číslo 273 na Fraňa Kráľa ulici vo Svite, za účelom prevádzkovania komunitného centra.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu:

Komisia odporúča prenájom nebytových priestorov za nájomné 1€/predmet nájmu/rok. Prevádzkové náklady budú vysporiadané formou nefinančnej podpory mesta Svit.

Zámer prenájmu nebytového priestoru z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10.11.2020 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svit.

Športový klub HORAL – ALTO Slovakia podal dňa 29.10.2020 žiadosť o prenájom nebytových priestorov č. d. 5 a č. d. 8, nachádzajúce sa v suteréne v budove Zdravotného strediska súpisné číslo 273 na Fraňa Kráľa ulici vo Svite za účelom skladu pre materiálne zabezpečenie medzinárodných cyklistických pretekov HORAL.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu:

Komisia odporúča prenájom nebytových priestorov za nájomné 1€/predmet nájmu/rok. Prevádzkové náklady budú vysporiadané formou nefinančnej podpory mesta Svit.

Zámer prenájmu nebytového priestoru z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10.11.2020 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svit.

Občianske združenie ROZPUK podalo dňa 30.10.2020 žiadosť o prenájom nebytových priestorov č. d. 6 nachádzajúcich sa v suteréne v budove Zdravotného strediska súpisné číslo 273 na Fraňa Kráľa ulici vo Svite za účelom depozitára múzea Baťa pod Tatrami.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu:

Komisia odporúča prenájom nebytových priestorov za nájomné 1€/predmet nájmu/rok. Prevádzkové náklady budú vysporiadané formou nefinančnej podpory mesta Svit.

Zámer prenájmu nebytového priestoru z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10.11.2020 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svit.

Mládežnícky hokejbalový klub, MHbK Lords Ball podal dňa 30.10.2020 žiadosť o prenájom nebytových priestorov o výmere 28,38 m², nachádzajúce sa v suteréne v budove Zdravotného strediska súpisné číslo 273 na Fraňa Kráľa ulici vo Svite za účelom skladových priestorov pre výstroje, materiálneho a tréningového zabezpečenia.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu:

Komisia odporúča prenájom nebytových priestorov za nájomné 1€/predmet nájmu/rok. Prevádzkové náklady budú vysporiadané formou nefinančnej podpory mesta Svit.

Zámer prenájmu nebytového priestoru z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10.11.2020 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svit.

O týchto návrhoch sa bude hlasovať samostatne:

Uzn. 151: **Prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska:**
Familiaris, Kpt. Nálepku 669/105, 05921 Svit

J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Ceti, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)**
Nepřítomných: 0 poslancov
za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Ceti, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)

proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

Uzn. 152: Prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska:
Športový klub HORAL – ALTO Slovakia, Mierová 113/84, 05921 Svit

J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
Nepřítomných: 0 poslancov
za návrh: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov (I. Zima)

Uzn. 153: Prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska:
O.Z. ROZPUK, Murgašova 90/5, 05801 Poprad

J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
Nepřítomných: 0 poslancov
za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

Uzn. 154: Prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska:
Mládežnícky hokejbalový klub, MHbK Lords Ball, Štefánikova 8, 05921 Svit

J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
Nepřítomných: 0 poslancov
za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 10/uz.:155: Prenájom nebytového priestoru v budove Plavárne súpisné číslo 307
Občianske združenie „GPO Svit“, Kpt. Nálepku 140/99, 05921 Svit

J. Hutník - informoval o tom, že Občianske združenie „GPO Svit“ podalo dňa 29.10.2020 žiadosť o prenájom nebytových priestorov o výmere 31,68 m², nachádzajúce sa v budove Plavárne súpisné číslo 307 na Jilemnického ulici vo Svite, za účelom suchej tréningovej prípravy svojich členov.
Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu:
Komisia odporúča prenájom nebytových priestorov za nájomné 1€/predmet nájmu/rok. Prevádzkové náklady budú vysporiadané formou nefinančnej podpory mesta Svit. Zámer prenájmu nebytového priestoru z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10.11.2020 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svit.

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
Nepřítomných: 0 poslancov
za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 11: Prenájom nebytového priestoru v Dome kultúry vo Svite

Folklorňý súbor Jánošík - Svít, P.O. BOX 24, 05921 Svít

Detský famózný svet, Kpt. Nálepku 139/98, 05921 Svít

- J. Hutník - informoval o tom, že Folklorňý súbor Jánošík - Svít podal dňa 26.10. 2020 žiadosť o prenájom nebytových priestorov, a to šatne č. 3, 4 na prízemí, skúšobne /zrkadlová sála/ na prízemí, javisko, krojnica, nachádzajúce sa v Dome kultúry, súpisné číslo 198 na ulici Námestie J.A.Baťu vo Svite, za účelom zabezpečenia nácvikov, skúšok tancov a krojov Folklorňého súboru Jánošík.
Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu:
Komisia odporúča prenájom nebytových priestorov za nájomné 1€/predmet nájmu/rok. Prevádzkové náklady budú vysporiadané formou nefinančnej podpory mesta Svít.
Zámer prenájmu nebytového priestoru z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10.11.2020 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svít.
Občianske združenie Detský Famózný svet podalo dňa 26.10. 2020 žiadosť o prenájom nebytových priestorov, a to šatne č. 3,4 na prízemí, skúšobne /zrkadlová sála/ na prízemí, javisko, krojnicu, nachádzajúce sa v Dome kultúry, súpisné číslo 198 na ulici Námestie J.A.Baťu vo Svite, za účelom zabezpečenia nácvikov, skúšok tancov a krojov Folklorňého súboru Jánošík.
Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu:
Komisia odporúča prenájom nebytových priestorov za nájomné 1€/predmet nájmu/rok. Prevádzkové náklady budú vysporiadané formou nefinančnej podpory mesta Svít.
Zámer prenájmu nebytového priestoru z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10.11.2020 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svít..

O týchto návrhoch sa bude hlasovať samostatne:

Uzn. 156: Prenájom nebytového priestoru v Dome kultúry vo Svite

Folklorňý súbor Jánošík - Svít, P.O. BOX 24, 05921 Svít

- J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
Nepřítomných: 0 poslancov
za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

Uzn. 157: Prenájom nebytového priestoru v Dome kultúry vo Svite

Detský famózný svet, Kpt. Nálepku 139/98, 05921 Svít

- J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
 Neprítomných: 0 poslancov
 za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
 proti návrhu: 0 poslancov
 zdržali sa: 0 poslancov

K 12/uz.158: Prenájom nebytových priestorov v budove súp. č. 275 vo Svite
Únia žien Slovenska, základná organizácia Svät, Súbežná 2, Bratislava

- J. Hutník
- vysvetlil, že Únia žien Slovenska, základná organizácia Svät podala dňa 29.10.2020 žiadosť o prenájom nebytových priestorov a to zasadacej miestnosti č. 1, nachádzajúcej sa v budove súpisné číslo 275 na Štúrovej ulici vo Svite (priestory „nad Poštou“), za účelom usporiadania akcií, napríklad Fašiangov, MDŽ, Jarnej a jesennej burzy.
 Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu:
 Komisia odporúča prenájom nebytových priestorov za nájomné 1€/predmet nájmu/rok. Prevádzkové náklady budú vysporiadané formou nefinančnej podpory mesta Svät.
 Zámer prenájmu nebytového priestoru z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10.11.2020 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svät.
 - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
 Neprítomných: 0 poslancov
 za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
 proti návrhu: 0 poslancov
 zdržali sa: 0 poslancov

K 13/uz.159: Prenájom nebytových priestorov v budove Domu Kultúry pod Skalkou
Únia žien Slovenska, základná organizácia Svät Pod Skalkou, Súbežná 2, Bratislava

- J. Hutník
- informoval o tom, že Únia žien Slovenska, základná organizácia Svät Pod Skalkou podala dňa 20.10.2020 žiadosť o prenájom nebytových priestorov a to divadelnej sály na prízemí a nebytového priestoru na 1. poschodí o výmere 40,49 m², nachádzajúcich sa v Dome Kultúry Pod Skalkou súpisné číslo 501 na Priečnej ulici vo Svite, za účelom usporiadania akcií, v zmysle harmonogramu, ktorý bude tvoriť prílohu nájomnej zmluvy.
Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu:
 Komisia odporúča prenájom nebytových priestorov za nájomné 1€/predmet nájmu/rok. Prevádzkové náklady budú vysporiadané formou nefinančnej podpory mesta Svät.
 Zámer prenájmu nebytového priestoru z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10.11.2020 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svät.
 - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
 Neprítomných: 0 poslancov

za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Míčka, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 14:

Prenájom nebytových priestorov v budove súp. č. 267 vo Svite

Basketbalový klub mládeže, Štefánikova 267/35, 05921 Svit

ISKRA SVIT, s.r.o., Dlhé Hony 4991, 05801 Poprad

Rímskokatolícka cirkev, farnosť Svit, Nábřežie Jána Pavla II. 697/2, 05921 Svit

KORASAO s.r.o. Na letisko 2088/15, 05801 Poprad

J. Hutník

- informoval o tom, že **Basketbalový klub mládeže** požiadal o prenájom nebytových priestorov veľkú telocvičňu, priestor šatní, sociálne zariadenia, klubovňu a kanceláriu BKM na 1. poschodí, hospodársku miestnosť klubu v suteréne, nachádzajúce sa v budove súpisné číslo 267 - telocvičňa na Štefánikovej ulici vo Svite, za účelom tréningového procesu a zápasov mládežníckych družstiev basketbalového klubu.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu:

Komisia odporúča prenájom nebytových priestorov za nájomné 1€/predmet nájmu/rok. Prevádzkové náklady budú vysporiadané formou nefinančnej podpory mesta Svit.

Zámer prenájmu nebytového priestoru z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10.11.2020 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svit.

ISKRA SVIT, s.r.o. požiadala o prenájom nebytových priestorov veľkú telocvičňu, priestor šatní, sociálne zariadenia, klubovňu a kanceláriu na 1. poschodí, hospodársku miestnosť v suteréne, nachádzajúce sa v budove súpisné číslo 267 - telocvičňa na Štefánikovej ulici vo Svite, za účelom tréningového procesu a zápasov basketbalového klubu.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu:

Komisia odporúča prenájom nebytových priestorov za nájomné 1€/predmet nájmu/rok. Prevádzkové náklady budú vysporiadané formou nefinančnej podpory mesta Svit.

Zámer prenájmu nebytového priestoru z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10.11.2020 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svit.

Rímskokatolícka cirkev, farnosť Svit podala dňa 02.11.2020 žiadosť o prenájom nebytových priestorov malú telocvičňu, priestor šatní, sociálne zariadenia, nachádzajúcich sa v budove súpisné číslo 267 - telocvičňa na Štefánikovej ulici vo Svite, za účelom športových hier detí a mládeže farnosti Svit.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu:

Komisia odporúča prenájom nebytových priestorov za nájomné 1€/predmet nájmu/rok. Prevádzkové náklady budú vysporiadané formou nefinančnej podpory mesta Svit.

Zámer prenájmu nebytového priestoru z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10.11.2020 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svit.

KORASAO s.r.o. požiadalo o prenájom nebytových priestorov o výmere 67 m2, nachádzajúcich sa v budove súpisné číslo 267 na Štefánikovej ulici vo Svite, za účelom uskladnenia nástrojov a skúšok bubnovej show.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu:

Komisia odporúča prenájom nebytových priestorov za nájomné 1€/predmet nájmu/rok. Prevádzkové náklady budú vysporiadané formou nefinančnej podpory mesta Svit.

Zámer prenájmu nebytového priestoru z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10.11.2020 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svit.

O týchto návrhoch sa bude hlasovať samostatne:

Uzn. 160: **Prenájom nebytových priestorov v budove súp. č. 267 vo Svite**
Basketbalový klub mládeže, Štefánikova 267/35, 05921 Svit

J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných:** 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
Nepřítomných: 0 poslancov
za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

Uzn. 161: **Prenájom nebytových priestorov v budove súp. č. 267 vo Svite**
ISKRA SVIT, s.r.o., Dlhé Hony 4991, 05801 Poprad

J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných:** 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
Nepřítomných: 0 poslancov
za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

Uzn. 162: **Prenájom nebytových priestorov v budove súp. č. 267 vo Svite**
Rímskokatolícka cirkev, farnosť Svit, Nábřežie Jána Pavla II. 697/2, 05921 Svit

J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných:** 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
Nepřítomných: 0 poslancov
za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

Uzn. 163: **Prenájom nebytových priestorov v budove súp. č. 267 vo Svite**
KORASAO s.r.o. Na letisko 2088/15, 05801 Poprad

J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných:** 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
Nepřítomných: 0 poslancov
za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobny, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 15/uz.164: **Prenájom časti pozemku KN-C 406/2 v k.ú. Svit, vrátane nebytových priestorov**
Futbalový klub Svit, Štefánikova 284, 05921 Svit

- J. Hutník
- vysvetlil, že Futbalový klub Svit podal dňa 5.11.2020 žiadosť o prenájom časti pozemku KN-C parc. č. 406/2, ostatné plochy o výmere 37734 m² a to trávnatú plochu futbalového štadióna vo Svite, tribúnu s nebytovými priestormi, šatne a sociálne zariadenia v stavbe tribúny za účelom tréningov a zápasov jednotlivých družstiev futbalového klubu.
Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu:
Komisia odporúča prenájom nebytových priestorov za nájomné 1€/predmet nájmu/rok. Prevádzkové náklady budú vysporiadané formou nefinančnej podpory mesta Svit.
Zámer prenájmu časti pozemku KN-C parc. č. 406/2 z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10.11.2020 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svit.

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie:

Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)

Neprítomných: 0 poslancov

za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)

proti návrhu: 0 poslancov

zdržali sa: 0 poslancov

K 16/uz.165: **Zmena predmetu nájmu nebytového priestoru v budove súp. č. 263 na Ulici SNP vo Svite, JANČI & Partners s.r.o., Belopotockého 720/2, 031 01 Liptovský Mikuláš**

- J. Hutník
- povedal, že Spoločnosť JANČI & Partners s.r.o., Belopotockého 720/2, 031 01 Liptovský Mikuláš užíva v zmysle nájomnej zmluvy č. 208/2020 zo dňa 17.4.2020 nebytový priestor č. 107 o výmere 38,53 m², nachádzajúci sa na prízemí bytového domu súpisné číslo 263 na Ulici SNP vo Svite. Nájomný vzťah vznikol na základe výsledku Obchodne verejnej súťaže č. 2/2020, pričom dohodnutá výška nájomného je v zmysle súťažného návrhu stanovená vo výške 32,-- €/m²/rok.
Záchraná služba Košice, ako poskytovateľ prednemocničnej neodkladnej zdravotnej starostlivosti sa obrátila na Mesto Svit so žiadosťou o prenájom nebytových priestorov č. 106 a č. 107, nachádzajúcich sa v bytovom dome súp. č. 263 na Ulici SNP vo Svite, nakoľko priestory na Zdravotnom stredisku vo Svite, v ktorých je Záchraná služba Košice v nájme sú pre účel prevádzkovania ambulancie záchranej zdravotnej služby nevyhovujúce.
Nebytové priestory č. 106 a č. 107 sa nachádzajú na prízemí bytového domu so samostatným vstupom a spoločnou chodbou a ako také sú vhodné pre prevádzkovanie záchranej služby v celosti. V bytovom dome súp. č. 263 má Mesto Svit neobsadený nebytový priestor č. 103 so samostatným vstupom zo západnej strany budovy. Nakoľko nebytový priestor č. 107 je v súčasnosti v užívaní spoločnosti JANČI & Partners s.r.o., požiadala Záchraná služba Košice túto spoločnosť o súčinnosť, aby spoločnosť súhlasila so zmenou predmetu nájmu z nebytového priestoru č. 107 do nových priestorov č. 103, s čím spoločnosť súhlasila, s tým, že navrhujú nájomné v rovnakej výške ako platia za priestor č. 107, teda 1232,96 € (t.j. 25,73 €/m²/rok).
V zmysle Prílohy č. 1 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Svit je výška nájomného v uvedených priestoroch stanovená na 30,-- €/m²/rok.
Jestvujúca nájomná zmluva bude ukončená dohodou zmluvných strán ku dňu nadobudnutia účinnosti Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 103.
Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu:
Komisia odporúča zmenu predmetu nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa za nájomné v zmysle výsledku obchodnej verejnej súťaže, a to 32,-- €/m²/rok.
Zámer prenájmu nebytového priestoru z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10.11.2020 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svit.

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
Nepřítomných: 0 poslancov
za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 17/uz.166: Prenájom nebytového priestoru v budove sú. č. 263 vo Svite
Záchraná služba Košice, Rastislavova č. 43, 041 91 Košice

- J. Hutník
- informoval, o tom, že Záchraná služba Košice žiada o prenájom nebytových priestorov č. 106 a 107 v bytovom dome súp. č. 263 na Ulici SNP vo Svite. Záchraná služba v súčasnosti užíva nebytové priestory v budove Zdravotného strediska vo Svite v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 114/2014 zo dňa 03.04.2014. Nakoľko prenajaté priestory nie sú vyhovujúce pre prevádzkovanie ambulancie záchranej zdravotnej služby – rýchlej zdravotnej pomoci, Záchraná služba Košice má záujem presťahovať sa do priestorov v budove súp. č. 263 – bytový dom na Ulici SNP vo Svite, a to do priestorov č. 106 a č. 107, ktoré sa nachádzajú na prízemí bytového domu so samostatným vstupom a spoločnou chodbou a dajú sa teda využívať spoločne ako celok. V prípade schválenia prenájmu nebytových priestorov požiadala Záchraná služba Košice o zriadenie prístrešku pre ambulanciu Záchranej zdravotnej služby (sanitka), ktorý je potrebný pre fungovanie stanice v zmysle splnenia všetkých náležitostí RUVZ. Nakoľko nebytový priestor č. 107 je v súčasnosti v užívaní spoločnosti JANČI & Partners s.r.o., požiadala Záchraná služba Košice túto spoločnosť o súčinnosť s tým, či by spoločnosť súhlasila s prechodom nájmu z nebytového priestoru č. 107 do nových priestorov č. 103, s čím spoločnosť súhlasila. V zmysle Prílohy č. 1 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Svit je výška nájomného v uvedených priestoroch stanovená na 30,-- €/m²/rok. Jestvujúca nájomná zmluva č. 114/2014 bude ukončená dohodou zmluvných strán ku dňu nadobudnutia účinnosti Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 106 a č. 107. Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu: Komisia odporúča prenájom nebytových priestorov č. 106 a 107 v budove s. č. 263 ako prípad hodný osobitného zreteľa, za cenu podľa zásad hospodárenia. Po konzultácii s primátorkou mesta -financovanie vybudovania prístrešku pre záchranné vozidlo zo strany mesta je možné za podmienky, ak výdavky mesta na jeho vybudovanie budú premietnuté do výšky nájmu. Zámer prenájmu nebytového priestoru v budove Zdravotného strediska vo Svite z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10.11.2020 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svit.
 - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
Nepřítomných: 0 poslancov
za návrh: 12 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, I. Švagrovská, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 18/uz.167: Prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 205/8, k.ú. Svit, Obyvatelia a vlastníci bytov v bytovom dome súp. č. 282 na Štefánikovej ulici vo Svite

J. Hutník

- vysvetlil, že časť obyvateľov a vlastníkov bytov bytového domu súp. č. 282 na Štefánikovej ulici vo Svite užívala v zmysle nájomných zmlúv, uzatvorených na dobu určitú, časť pozemku parc. č. KN-C 205/8 katastrálne územie Svit ako záhradky, o ktoré sa starajú a kultivujú ich. Nakoľko platnosť nájomných zmlúv bola ukončená, požiadali títo užívatelia záhradiek o uzatvorenie zmluvy o prenájme a to na dobu neurčitú.

Zástupca dotknutých nájomcov požiadala o stanovenie výšky nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok tak, ako to bolo dohodnuté v pôvodných nájomných zmluvách.

V zmysle Prílohy č. 2 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Svit je nájomné na tento účel, nakoľko sa nejdená o pozemok, klasifikovaný ako pozemok prirahý k bytovému domu, stanovené vo výške 1.-- €/m²/rok. Zvýhodnené nájomné za prenájom pozemkov, ktoré nesúžia na účel podnikania, ani s ním nesúvisia, a to vo výške 0,10 €/m²/rok je možné dohodnúť s nájomcom, ktorý má trvalý pobyt v mieste prenájmu a zároveň je osobou nad 70 rokov veku, ktorá žije v domácnosti sama. Nájomcovia podľa žiadostí sú menovite uvedení v dôvodovej správe.

Komisia finančná, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu:

Komisia odporúča nájom v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta 1 €/m²/rok nájomcom do 70 rokov veku a zníženie nájomného na 0,10 €/m²/rok u nájomcov nad 70 rokov veku bez obmedzenia, uvedeného v Zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Svit.

Zámer prenájmu majetku Mesta Svit, pozemku v katastrálnom území Svit, parc. č. 205/8 z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10.11.2020 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svit.

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie:

Prítomných: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, V. Zentko, I. Zima)

Neprítomných: 1 poslankyňa (I. Švagrovská)

za návrh: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, V. Zentko, I. Zima)

proti návrhu: 0 poslancov

zdržali sa: 0 poslancov

K 19/uz.168:

Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, Vladimír Krágl s manželkou Annou Kráglovou, Záborského 3008/21, 058 01 Poprad

J. Hutník

- informoval o tom, že Vladimír Krágl s manželkou Annou Kráglovou, Záborského 3008/21, 058 01 Poprad žiadajú o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, časti parc. č. KN-C 91/1, ostatné plochy o celkovej výmere 2122 m², katastrálne územie Svit, nachádzajúceho sa pri rodinnom dome súp. č. 161 na Štúrovej ulici vo Svite. Anna Kráglková je vlastníčkou nehnuteľností v katastrálnom území Svit, a to rodinného domu súp. č. 161, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 77/1 a pozemkov parc. č. KN-C 77/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 39 m² a parc. č. KN-C 91/12, zastavané plochy a nádvoria o výmere 169 m², zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 199. Žiadaný pozemok je oplotený a tvorí s nehnuteľnosťami, zapísanými na LV č. 199 jeden celok.

K žiadosti bol doložený geometrický plán č. 108/2020 na oddelenie pozemku parc. č. 91/59, vyhotovený Ing. Janou Zentkovou, Partizánska 51, 058 01 Poprad IČO: 43167683, úradne overený dňa 05.10.2020 pod číslom G1-872/20, podľa ktorého je predmetom prevodu novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 91/59, zastavané plochy a nádvoria o výmere 88 m², odčlenený z pozemku parc. č. KN-C 91/1, ostatné plochy v čase schvaľovania o výmere 2122 m², zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na LV č. 1.

Podľa doloženého znaleckého posudku č. 54/2020, vyhotoveného znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Barborou Hoghovou, Nová 1002/7, 058 01 Poprad je všeobecná hodnota predmetu prevodu stanovená vo výške 19,39 €/1m², spolu vo výške 1 706,32 €.

Stanovisko komisie výstavby, životného prostredia, architektúry a urbanizmu:

Komisia zobrala majetkovoprávne vysporiadanie pozemku na vedomie.

Stanovisko komisie finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu:

Komisia odporúča majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, ako prípad hodný osobitného zreteľa, za cenu podľa znaleckého posudku vo výške 19,39 €/1m², spolu za cenu celkom 1 706,32 €.

Zámer predaja majetku Mesta Svit z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 10. 11. 2020 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta Svit.

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, V. Zentko, I. Zima)**
Nepřítomných: 1 poslankyňa (I. Švagrovská)
za návrh: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 20/uz.169: Rozpočtové opatrenie – zapojenie príjmov nad rozpočet CVČ, zmena v rozpočte SOcÚ Svit

- J. Hutník - vysvetlil, že s blížiacim sa koncom roka 2020 je potrebné zrealizovať úpravy rozpočtu, ktoré si vyžiadala reálna situácia. Takáto potreba vznikla v kapitole CVČ a Spoločný obecný úrad. Činnosť CVČ je financovaná z viacerých zdrojov, zo štátu - prostredníctvom vzdelávacích poukazov, z podielových daní, zo zápisného od rodičov, z príspevkov iných obcí za ich deti, ktoré navštevujú naše CVČ. Taktiež v lete boli organizované mestské denné tábory, činnosť ktorých hradili rodičia detí. Keďže pri tvorbe rozpočtu nie je možné presne odhadnúť, koľko detí z iných obcí bude navštevovať naše CVČ, ako ani aký záujem bude o mestské tábory, je potrebné rozpočet v oblasti mestských táborov, zápisného, ako aj návštevy detí z iných obcí upraviť.

	Schválený rozpočet	skutoč. príjmy	na schválenie
príjmy od obcí	3 700€	4 364,28€	664€
príjmy mest. tábory	5 160€	6 685,00€	1 525€
príjmy zo zápisného	4 520€	5 450,60€	930€
Spolu			3 119€

V rozpočte boli príjmy od obcí a k tomu prislúchajúce výdavky rozpočtované v sume 3 700€, pričom skutočnosť je vo výške 4 364,28€. Takže je potrebné navýšenie príjmov, ako aj výdavkov v sume **664€**.

Čo sa týka mestských táborov, bola rozpočtovaná suma 5 160€, skutočné príjmy boli vo výške 6 685€. Aby bolo možné celé príjmy použiť je potrebné schváliť navýšenie príjmov v tejto oblasti o 1 525€, rovnako ako výdavkov. Aby mohli byť do rozpočtu zapojené aj príjmy zo zápisného nad rozpočet, je potrebné zapojiť do príjmov, ako aj výdavkov zo zápisného sumu **930€**.

Vzhľadom na skutočnosť, že k 31.05.2020 skončil činnosť pôvodný spoločný obecný úrad stavebný a z rok 2019 nebol použitý výsledok hospodárenia, je potrebné ho zapojiť do rozpočtu a použiť na úhradu výdavkov. Ide o sumu 181,55€, ktorú navrhujeme použiť na krytie bežných výdavkov – na mzdy, tovary a služby.

Taktiež v súvislosti s ukončením činnosti pôvodného SOcÚ (pôvodne 8 členských obcí) a vznikom nového SOcÚ (3 členovia) vznikli určité výdavky, ktoré je potrebné kryť z rozpočtu mesta Svit, ako aj z príspevkov od členských obcí. Je potrebné upraviť rozpočet, ktorý sa týka členských obcí. Schválené príjmy a s tým súvisiace výdavky ostatných obcí boli v sume 29 043€, potreba na úrovni 26 633€.

úprava – 2 410€. Naopak čo sa týka príspevku mesta Svit na financovanie SOcÚ, rozpočet bol 27 872€, potreba 32 998,37€, úprava + 5 126€.

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, V. Zentko, I. Zima)
Neprítomných: 1 poslankyňa (I. Švagrovská)
za návrh: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 21/uz.169: Doplnenie organizačnej štruktúry Mesta Svit, Zmena Zakladateľskej listiny BYTOVÉHO PODNIKU SVIT, s.r.o.

- J. Hutník - informoval, že podrobnou analýzou činnosti príspevkovej organizácie mesta – Technických služieb mesta Svit, v súvislosti s možným prepojením ich činnosti s obchodnou spoločnosťou BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o., navrhujeme do organizačnej štruktúry Mesta Svit doplniť pozíciu „manažér rozvoja“, ktorý bude štatutárnym zástupcom Technických služieb mesta Svit a zároveň konateľom spoločnosti BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o. (ďalej aj „BP Svit, s.r.o.“).
V tejto súvislosti navrhujeme, aby spoločnosť BP Svit, s.r.o. mala dvoch konateľov, z ktorých jeden bude riaditeľom tejto spoločnosti a druhý konateľ bude aj štatutárnym zástupcom Technických služieb mesta Svit.

- R. Abrahám - vyjadril svoj názor, že nie je zástancom spojenia TS a BP, aby sa neobmedzovali právomoci jednotlivých riaditeľov

- k bodu č. 21 boli hlavným kontrolórom prednesené výhrady k dôvodovej správe.

- D. Vojsovičová - odpovedala, že v dôvodovej správe sa o zlúčení spoločností nerozpráva. Hlavným cieľom je prepojenie činností oboch organizácií. Preto bola zriadená pracovná skupina a krízový manažér, aby sa vypracovala hĺbková analýza obidvoch spoločností. Myslíme si, že dvaja konatelia budú zárukou efektívneho riadenia. Jeden človek riadenie TS nezvládne, pretože je potrebné prácu organizovať v teréne a na druhej strane ekonomicky riadiť.

- I.Zima - vyjadril sa, že teraz po diskusii má pochybnosti. Preto dal poslanecký návrh na prestávku a poslaneckú diskusiu na vysvetlenie.

Hlasovanie za poslanecký návrh I. Zimu:

Hlasovanie: Prítomných: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, V. Zentko, I. Zima)
Neprítomných: 1 poslankyňa (I. Švagrovská)
za návrh: 10 poslancov (M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, V. Zentko, I. Zima)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 1 poslanec (R. Abrahám)

Po obojstrannom vykonaní výhrad hlavného kontrolóra a poslaneckej diskusii, bol návrh uznesenia schválený s vynechaním bodu A: berie na vedomie – doplnenie organizačnej štruktúry Mesta Svit.

- J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, V. Zentko, I. Zima)
Neprítomných: 1 poslankyňa (I. Švagrovská)

za návrh: 9 poslancov (M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, V. Zentko, I. Zima)
 proti návrhu: 0 poslancov
 zdržali sa: 2 poslanci (R. Abrahám, M. Šramková)

K 22/uz.171: Obstaranie vozidla na zimnú údržbu pre Technické služby mesta Svit – rozpočtové opatrenie

- J. Hutník - vysvetlil, že Technické služby v súčasnosti disponujú vozidlom Bucher PP861BE. Vozidlo je v havarijnom stave, má o.i. problém s prevodovkou (zaradenie a vyradenie rýchlosti). Jedná sa o fyzicky a morálne opotrebované pätnásťročné vozidlo. Náklady na opravu sú nerentabilné. Technické služby nedisponujú adekvátnym náhradným vozidlom, spôsobilým na zimnú údržbu chodníkov. Technické služby vedú čiastočne zabezpečiť zimnú údržbu za využitia traktora Zetor 049 so zadnou radlicou, ktorý nie je vhodný z hľadiska veľkosti na všetky chodníky (obmedzený prístup disponibilnej prevádzkovej šírky chodníka). V súčasnosti sa preveruje zakúpenie rozmetača za uvedený traktor (cca 1300 Eur), avšak je možné použiť buď zadnú radlicu a následne mechanicky prehodiť uvažovaný rozmetač na zabezpečenie posypu, čo je práce, klesá produktivita práce a prevádzkové náklady sú dvojnásobné (1 x okruh odhŕňanie snehu, 2. krát posyp). Taktiež je možné na odhŕňanie použiť UNC, avšak je potrebná GO motora s predpokladaným únikom chladiacej tekutiny do motora, okrem toho taktiež je nutná oprava hydropohonu. Predpokladaná cena opravy cca 3600 Eur. Zimná údržba chodníkov vyžaduje menšie vozidlo s kabínou, radlicou, rozmetadlom alebo sypačom. S ohľadom na zimnú údržbu chodníkov boli vytypované nasledovné vozidlá: Komunálny traktor TYM T273 s kabínou, radlicou a rozmetadlom (Výrobca Južná Kórea) Komunálny traktor ISEKI TXG 237 s kabínou, radlicou a rozmetadlom (Výrobca Japonsko) Traktor Ferrari Raptor (Výrobca Taliansko) Traktor Ferrari Cromo (Výrobca Taliansko) Traktor Foton Laval (výrobca Čína) Uvedené malotraktory je možné využiť po zakúpení ďalšieho príslušenstva na kosenie, zber lístia a ďalšie možnosti. Na základe predložených ponúk je najvýhodnejšou ponukou Malotraktor TYM za cenu 15 900 Eur bez DPH (ponuka č.1). Taktiež má najvýhodnejšiu záručnú dobu 36 mesiacov, záručný servis v Poprade do 24 hodín. Odporúčame zakúpenie malotraktora TYM T273. Z dôvodu možnosti odpočtu DPH je najvhodnejšie poskytnúť Technickým službám dotáciu na kapitálové výdavky v hodnote 15900 Eur. Následne by Technické služby zakúpili predmet obstarania formou verejného obstarávania, pričom DPH by uhradili z vlastných zdrojov a zažiadali o vráтку DPH. Pokiaľ by malotraktor zakúpilo mesto, malo by vyššie náklady o DPH vo výške 20%, t.j. 3180 Eur. S ohľadom na koniec roka a krátkosť času je uvedený proces značne komplikovaný pre úspešné obstaranie aj vzhľadom na potrebu zabezpečenia zimnej údržby chodníkov. Súčasný stav techniky je alarmujúci, Technické služby nie sú schopné plniť činnosti, na ktoré sú zriadené so súčasným havarijným stavom techniky. Vzhľadom na uvedené, že predložený tento návrh na rokovanie MsZ 26.11.2020, tak aby bolo možné čím skôr vozidlo obstarat'. Prerokované v komisii finančnej, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu pri MsZ mesta Svit dňa 25.11.2020.
- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, V. Zentko, I. Zima)
 Nepřítomných: 1 poslankyňa (I. Švagrovská)
 za návrh: 11 poslancov (R. Abrahám, M. Bezák, J. Bobulová, E. Cetl, J. Drobný, E. Kačmarčíková, M. Mička, M. Smatanová, M. Šramková, V. Zentko, I. Zima)
 proti návrhu: 0 poslancov
 zdržali sa: 0 poslancov

K 23: Interpelácie

- E. Kačmarčíková - upozornila, že na sídlisku E je na jednom mieste nevhodne nainštalované pouličné osvetlenie
- D. Vojsovičová - odpovedala, že osvetlenie bolo inštalované v rámci projektu revitalizácie sídliska E, v pondelok na porade si to prejde s p. Kostrošom, či je vôbec možné zmeniť to
- R. Abrahám - upozornil, že na cintoríne je prázdny sviečkomat, je potrebné ho doplniť
- opýtal sa, či funguje zametací stroj na TS
- J. Kostroš - odpovedal, že na zametači bola závažná porucha na riadiacej jednotke motora, závada bola odstránená, repasovali sa zametacie kefy, momentálne je opravené a funkčné
- J. Bobulová - opýtala sa, v akom stave je fasáda budovy zdravotného strediska, pretože z nej opadáva omietka, je to nebezpečné, všimol si to jeden občan
- D. Meriačová - odpovedala, že je to stará budova, pracovníci BP to opakovane opravujú, vedia o tom

K 24: Diskusia

- M. Šramková - poprosila objasniť, či na parkovisku pri novom polyfunkčnom dome Baba na ul. P. Jilemnického, bude možné vybaviť parkovné miesto pre občianku ZŤP, ktorá podala na mesto žiadosť
- J. Hutník - odpovedal, že v súčasnej dobe nie je možné tejto žiadosti vyhovieť, pretože stavba ešte nie je ukončená
- bude to možné až po kolaudácii a následnom prevedení do majetku mesta Svit, realizácia bude možná iba tak, že mesto na vlastné náklady vytvorí parkovacie miesto ZŤP, pretože sú tam iné normy ako pri verejnom parkovisku. Parkovacie miesta pre ZŤP, ktoré sú súčasťou stavby, sú plánované, budú bližšie posunuté ku vchodu.
- D. Vojsovičová - miesta, ktoré bolo potrebné vytvoriť zo zákona pri spomínanom bytovom dome vytvorené budú. Ale nevzťahuje sa to na parkovacie miesto o ktoré má záujem p. občianka.
- J. Hutník - my počkáme, kým sa skolauduje celá stavba vrátane príslušných parkovacích miest a kým sa prevedie tá časť parkoviska, ktorá sa má preniesť do majetku mesta. Parkovisko na pozemkoch mesta bude verejné. ZŤP miesto pripadá do úvahy, je na to špeciálna norma, ale bude si to vyžadovať riešenie finančného charakteru.
- M. Šramková - informovala, že Zdravotná komisia spolu s p. predsedníčkou ŽŤP p. Kuzmíkovou zmonitorovala všetky bezbariérové vstupy v meste Svit aj v Podskalke. Upozornila, že imobilní občania majú problém sa dostať do viacerých verejných budov v meste, chodníky sú v katastrofálnom stave. Následne požiadala o premietnutie fotodokumentácie pre prítomných. Opýtala sa, ako to bude s prístupmi aspoň do hlavných budov v meste pre imobilných občanov do budúcnosti.
- R. Grús - prezentoval aktuálny krátkodobý plán obnovy chodníkov, ktorý bude môcť byť realizovaný na jar 2021 pri zachovaní aktuálneho dizajnu, aby boli chodníky rovnaké. Áno, je možné popritom navrhnuť aj nábehy pre imobilných občanov.
- D. Vojsovičová - Investičným oddelením je spracovávaná pasportizácia stavu chodníkov. Máme tri mesiace zimného obdobia na prípravu. Mesto má záujem v spolupráci s Technickými službami tieto práce realizovať vlastnými silami. V súčasnosti sme na základe schválenia spoluúčasti MsZ podali žiadosť o projekt vodozádržných Tento projekt bude riešiť revitalizáciu 11 000m² územia mesta.

No, žiaľ narážame na nesúhlas občanov, ktorí odmietajú dať súhlas vykonania revitalizácie územia v okolí ich nehnuteľností. Týmto nesúhlasom môže byť ovplyvnený úspech projektu, ktorým by sa odstránili aj mnohé predmetné problémy s chodníkmi zobrazené na fotografiách v prezentácii p. poslankyne Šramkovej. Mesto nemá spracovaný projekt bezberierovosti. Na tom je potrebné pracovať. V tomto momente sme len na začiatku hľadania riešení.

- M. Smatanová - opýtala sa, p. Grusa, či je možné opraviť prístup, priestor, podlažie medzi garážami v dolnej časti Svitú, pretože sa tam drží voda a je to v dezolátnom stave. Pýtala sa na tento problém už v minulosti.
- R. Grus - odpovedal, že sa bol osobne s p. Bartošom s TS pozrieť. Je potrebné sa tomu povenovať. Riešenie bude problematické, pretože keď sa to teraz stiahne, provizórne vyrovná, po daždi to bude zas po starom, toto riešenie je dočasné. Priestor je potrebné buď vyasfaltovať alebo uložiť vodopriepustné kocky - no na to je potrebný celkový koncept a zahrnúť do plánu priorit. Je ťažké to opravovať, kým je plocha nespevnená, nevyspádaná, je to veľmi ťažké odvodniť.
- I. Zima - opýtal sa, na väčšie objekty v meste pod správou BP, na ktoré dopadli v tomto roku protipandemické opatrenia, napr. telocvičňa, plaváreň, ktoré sú zatvorené a je znemožnené ich používanie. Aké sú prijaté opatrenia?
- ako sú zabezpečené technické náležitosti, napr. či je napustený bazén, temperovanie teploty mimo prevádzky
 - po najnovších nariadeniach vlády pri 6 možných ľuďoch, ktorí môžu byť na plavárni, či uvažujú o otvorení
 - aké budú možné finančné úspory do konca roka – odhadom.
 - keď sa finančné prostriedky na Bytovom podniku ušetria, čo s nimi, či ostanú BP alebo pôjdu nazad do rozpočtu Mesta Svit
- opýtal sa, na výzvy a granty- pretože finančná náročnosť opravy plavárne je pomerne vysoká. Jednou z možností financovania je, že by sa BP výrazným spôsobom podieľal na rekonštrukcii.
- keďže sa projekt rekonštrukcie tepelného hospodárstva, konkrétne plavárne sa odkladá, či máme nejaký časový limit čakania na granty, či sa rozhodneme ísť do rekonštrukcie z vlastných zdrojov.
- D. Meriačová - odpovedala k technickému zabezpečeniu budov a úsporám:
- tie budovy, ktoré bolo možné v tomto období odstaviť, tak boli odstavené. Momentálne začína mrznúť, tak napr. na plavárni je voda v bazénoch napustená, je spustená v určitých intervaloch aj cirkulácia, aby nezačali tiecť rozvody, takže je spustené temperovanie.
 - čo sa týka úspor z budov vysvetlila, že BP je obchodná spoločnosť, vykazujú hospodárenie jednotlivých stredísk, budov. Povedala, že plaváreň je zatiaľ v zisku, uvidíme, čo ďalej.
 - čo sa týka celkového hospodárenia: sú dve varianty - buď sa dosiahne zisk a materská spoločnosť si to vo forme nerozdeleného zisku prevedie na svoj účet alebo potom je tu dohoda s Dozornou radou, že sa vykáže v menších mierach a voľné finančné zdroje sa investujú do opráv budov
 - ohľadom projektu rekonštrukcie tepelného hospodárstva, chceli ísť do tejto rekonštrukcie hlavne preto, aby prevádzku plavárne nemuseli uzatvoriť. Ako BP chceli ísť do tejto investičnej akcie aj samostatne. Išlo by o investičnú akciu, ktorá by sa odpisovala 40 rokov. Je to súčasť budovy. Investičná akcia bola pozastavená, bude sa musieť zväžiť, čo ďalej s plavárňou.
 - čo sa týka plavárne, nie je rentabilné, otvárať ju pri počte 6 ľudí. Takisto ju nedokážu spustiť z hodiny na hodinu. Prevádzku plavárne musí povoliť hygiena a na povolenie je tiež poradovník. Takisto sa čaká na vhodnejšie opatrenie od vlády.
- D. Vojsovičová - pripomenula, že v súčasnosti sa riešia len Covidové výzvy, to zastavuje celý proces. Rizikový stav tepelného hospodárstva je už niekoľko rokov. Počiatočný predpoklad finančných nákladov je 92 000€, čo je veľká investícia + ďalšie

vyvolané náklady, ktoré s tým určite budú spojené zo strany mesta. Chýba komplexný pohľad , projekt rekonštrukcie plavárne.

- I. Zima - upozornil, že bez opráv a rekonštrukcie môže dôjsť k stavu , že plaváreň bude nepoužiteľná
- D. Vojsovičová - vízia je: financovanie z vlastných prostriedkov + projekt, to by bolo ideálne. Tá zmena by bola citeľná a skvalitnila to. No chýba komplexná vízia, čo z plavárne chceme mať. Vyriešili by sa aj ďalšie nedostatky, ktoré na plavárni sú.
- D. Meriačová - upozornila, že aj v minulosti sa vyskytli poruchy, ktoré sa museli okamžite opraviť, vyriešiť, napr. v bazénoch bol piesok. No aktuálne na plavárni trvá havarijný stav, rozvody sú skorodované, sú tam ventily, ktoré tečú, tam už môže dôjsť k ohrozeniu života. Je tam vysoké riziko, že sa obaria zamestnanci . A preto si považovali za povinnosť aj na úkor menších opráv na túto akciu nasporiť. Preto musíme uvažovať, čo s prevádzkou plavárne ideme robiť. V takomto štádiu už nemôžeme pracovať.
- D. Vojsovičová - informovala o pokračujúcich prácach na moste do Lopušnej doliny. Povedala, že 1.12.2020 končí doba prenájmu dočasného premostenia ktoré mestu poskytli Štátne hmotné rezervy. V tento deň je naplánované aj jeho odstránenie a vrátenie, ktoré bude zabezpečené za pomoci DHZ Orava. Termín odovzdania pôvodného mosta, na ktorého rekonštrukcii sa pracuje už niekoľko mesiacov je určený na 2.12.2020. Robí sa všetko preto, aby bola zabezpečená plynulá prevádzka starého a nového mosta. Komplexné údaje o finančných nákladoch budú známe po ukončení prác.
- D. Virostko - informovala o tom, že vedenie mesta má snahu pripraviť vianočný program pre obyvateľov aj v tomto náročnom čase. Súčasťou tejto snahy a prípravy je prebiehajúca komunikácia s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva o možnostiach realizácie jednotlivých aktivít. Zároveň dbáme na každú aktualizáciu protiepidemiologických nariadení (vrátane zákazu zhromažďovania sa osôb v počte vyššom než 6 osôb) v súlade s ktorými bude mesto konať.
- pripravené sú kultúrne akcie mesta Svätý počas adventného obdobia, obdobia Vianoc a Nového roka s minimálnymi nákladmi, pokiaľ to pandemické opatrenia vlády dovoľia.
 - v mesiaci december sú plánované štyri adventné nedele so začiatkom o 16.00 h s programom a postupným zasvetením sviec na adventnom venci pri Kultúrnom dome vo Svite.
 - príchod Mikuláša a rozprávky v kultúrnom dome vo Svite v interiéri 6.12.2020 o 15.00 h pre dopredu určený počet detí na vstupenky, ktoré budú distribuované v školách.
 - prvý sviatok vianočný po bohoslužbe, bude spievať Laudamus pri kostole. Plánuje sa aj 3-kráľový koncert v kostole.
 - všetky tieto akcie sa budú prispôbovať aktuálnym nariadeniam vlády. O detailoch súvisiacich s každým podujatím budeme informovať jednotlivo a v aktuálnom čase na stránke mesta.
- V. Zentko - opýtal sa na stav mosta na ul. P. Jilemnického vedúceho ku kostolom a či je na neho urobený statický posudok, pretože môže byť problém s nosnosťou mosta. Pýta sa preto, lebo vie o plánovanej investičnej akcii súkromného developera na vybudovanie LIVING parku Svätý, ktorý vybuduje a bude predávať byty medzi Mladostou a na južnej časti rieky Poprad, bývalá kyslíková dráha. Počas výstavby tejto investičnej akcie bude musieť most udržať záťaž, aby nevznikol havarijný stav.
- D. Vojsovičová - odpovedala, že máme informácie o súčasných stavebných povoleniach aj o pripravovaných investičných projektoch v tejto lokalite. Preto sme sa už nosnosťou a stavom mosta zaoberali. Investičné oddelenie, má za úlohu získať statický posudok a uvažujeme o tom, ako zabezpečiť možnú opravu mosta v tejto súvislosti.
- J. Bobulová - informovala o tom, že Súkromná základná umelecká škola Fantázia organizuje a srdečne pozýva občanov aj s deťmi na pekné podujatie: Kúzelná cesta

s fantáziou a koč plný prekvapení dňa 12.12.2020 so začiatkom 13:30 pred Spolcentrom. Informácie o ostatných zastaveniach sú na webe SZUŠ Fantázia.

K 25: Záver

D.Vojsovičová - informovala, že 19. riadne zasadnutie MsZ z 26.11.2020 o 19.30 h bolo ukončené. Poďakovala sa poslancom aj hosťom za účasť

Poznámky: Súčasťou zápisu z rokovania MsZ je prílohová časť:

- k bodom programu: 3,5,6,7,9,10,11,12,13,14,15,17,18,19,21
- prezenčná listina
- uznesenie
- výpisy z uznesení

Ing. Dáša Vojsovičová
primátorka mesta Svit

Ing. Ján Hutník
prednosta

Overovatelia: 1. R. Abrahám
2. I. Zima

Zapísala: 03.12.2020 Marcela Berkešová