



Komisia finančná, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu (ďalej len Finančná komisia)

Zápis z 1. zasadnutia komisie zo dňa 17.01.2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Prezentácia prítomných
2. Schvaľovanie programu
3. Výsledky rokovania zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Svite
4. Prerokovanie predloženého Návrhu PHSR mesta Svit na roky 2024-2031
5. Prerokovanie požiadavky TS na nákup smetiarskeho vozidla formou finančného leasingu
6. Prerokovanie požiadavky na odpredaj pozemku - Ján Šoltis s manželkou Beátou Šoltisovou,
7. Rôzne
 - 7.1. Štatút novín – odmena pre zástupcu občanov
 - 7.2. Sociálny podnik
 - 7.3. Kamera a mikrofón na MsZ
 - 7.4. Vyžiadanie ďalších informácií od TS
8. Uznesenie
9. Záver

1. Prezentácia prítomných

Podľa prezenčnej listiny, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto zápisu. Prítomných 7 z celkového počtu členov komisie 7. Zasadnutie viedla Ing. Martinková, predsedníčka komisie.

2. Schvaľovanie programu

Uznesenie: Finančná komisia navrhovaný program schválila v počte hlasov 7.

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

3. Výsledky rokovaní zo zasadnutia MsR a MsZ.

Komisia zobrala výsledky rokovania MsZ zo dňa 14.12.2023 na vedomie.

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

4. Prerokovanie predloženého Návrhu PHSR mesta Svit na roky 2024-2031

PHSR je základným strategickým strednodobým dokumentom pre riadenie samosprávy, ktorý určuje víziu rozvoja mesta, prioritné rozvojové oblasti, časový horizont a kroky na dosahovanie plánovaného a želateľného stavu. Vypracovanie a schválenie PHSR je jednou z podmienok na predloženie žiadosti mesta o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu a doplnkových zdrojov podľa § 4 ods. 2. zákona č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov.

Po preštudovaní predloženého materiálu Finančná komisia odporúča:

- Aktualizovať údaje uvedené v dokumente – predložený dokument obsahuje neaktuálne:
 - o údaje o meste (napr. funkčná plaváreň)
 - o popisné textové i tabuľkové časti dokumentu
 - o zloženie implementačného tímu – pracovníci, ktorí už nie sú zamestnancami MsÚ
- Prehodnotiť dĺžku všeobecného úvodu
- Konkretizovať plán investičných priorit minimálne na nasledujúce 2 roky
- Pre najbližšie plánované priority vyčíslieť predpokladané náklady a uviesť zdroje financovania (vlastné, cudzie alebo kombinácia)
- Z dokumentu by mala byť zrejماً potreba pripravenosti projektovej dokumentácie na najbližšie obdobie

Uznesenie: Finančná komisia odporúča PHSR mesta Svit na roky 2024-2031 schváliť po aktualizácii a nastavení postupu implementácie



Prítomní: 7 Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

5. Prerokovanie požiadavky TS na nákup smetiarskeho vozidla formou finančného leasingu

Riaditeľ TS predložil komisii požiadavku na nákup vozidla na zber odpadov. Svoju požiadavku zdôvodňuje zastaranosťou a opotrebovanosťou stávajúceho vozového parku TS. Aktuálne majú TS k dispozícii 2 vozidlá tohto typu, z toho 1 je v permanentnej prevádzke, čomu zodpovedá jeho opotrebenie a zvyšujúca sa poruchovosť, STK má platnú do konca januára 2024. 2. vozidlo má 34 rokov a je v podstate neprevádzkyschopné, nespĺňa podmienky, aby prešlo cez STK a EK.

Predmetom kúpy má byť skladové vozidlo za obstarávaciu cenu 170 TEUR (bez DPH), pričom bežná obstarávacía cena vozidla tohto typu je cca 196 TEUR.

Financovanie je navrhované formou leasingu/úveru s akontáciou 20% a splatnosťou 5 rokov.

Na akontáciu by bolo možné, po schválení preklasifikovania / zmeny účelu, použiť kapitálové výdavky rozpočtované v sume 48 400 EUR na Vozidlo s nadstavbou na zvoz BRO, ktorého nákup sa realizovať nebude. Na pokrytie splátok za r. 2024 v predpokladanej sume 26 162 EUR by bolo možné použiť prostriedky nakumulované v Envirofonde. Splátky v ďalších rokoch sú v predpokladanej výške 31 394,16 EUR, pričom, podľa názoru Finančnej komisie, by na ich úhrade mali TS aspoň čiastočne participovať.

Uznesenie:

5. a) Finančná komisia odporúča schváliť nákup vozidla na zber odpadov do majetku TS.

5. b) Pre relevantné posúdenie možností financovania splátok Finančná komisia žiada TS predložiť do najbližšieho termínu konania t.j. 7.2.2024:

- Analýzu využiteľnosti nového vozidla – možnosť obsluhy aj iných zberných miest ako v meste Svit (okolité obce) + predpokladané výnosy z tejto činnosti – akú časť leasingu by vedeli pokryť
- Časový plán obstarania – plánované termíny:
 - o Verejného obstarávania
 - o vyžiadania ponúk financovania
 - o obstarania vozidla
 - o zaradenia vozidla do prevádzky

Prítomní: 7 Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

6. Prerokovanie požiadavky na odpredaj pozemku - Ján Šoltis s manželkou Beátou Šoltisovou

Žiadateľom Ján Šoltis s manželkou Beátou Šoltisovou, Ivana Krasku 213/17, 059 21 Svit bol MsZ schválený odpredaj pozemku pod realizovanou stavbou a to časť parc. KN-C č. 204/16 o výmere 29 m², k. ú. Svit, za cenu 25,-- €/m², celková kúpna cena 725,-- €. Podľa doloženého znaleckého posudku je cena 32,90 €/m², celková kúpna cena **954,10 €** - uhradí v hotovosti.

Žiadatelia majú záujem aj o odpredaj zostávajúcej časti pozemku parc. KN-C č. 204/16 o výmere 209 m², k. ú. Svit, ktorú užívajú ako dvor a záhradu a majú ju v nájme za 1,-- €/m². Cena podľa znaleckého posudku je stanovená vo výške 32,90 €/m², celková kúpna cena **6 876,10 €**, nakoľko žiadateľ nemá uvedenú sumu v hotovosti, žiada o predaj pozemku na splátky na 24 mesiacov – v 23 mesačných splátkach vo výške 286,50 € a 1 mesačnej splátky vo výške 286,60 €.

Uznesenie: Finančná komisia odporúča schváliť odpredaj celého pozemku v zmysle požiadavky.

Prítomní: 7 Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

7. Rôzne**7.1 Štatút novín – odmena pre zástupcu občanov**

Na základe schváleného Štatútu mestských novín Svit bola vznesená požiadavka na určenie finančnej odmeny za prácu v redakčnej rade *Mestských novín Svit – informačný spravodajca obyvateľov mesta* pre člena redakčnej rady - zástupcu občanov.

Ing. Denisa Martinková navrhla odmeňovanie v zmysle Zásad odmeňovania členov komisií MsZ vydaných 29.2.2019 Mestským zastupiteľstvom mesta Svit v zmysle § 11, ods. 4, písm. k), § 25, ods. 1, písm. c) a ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle Článku 14, ods. 2 a Článku 36, ods. 3 Štatútu mesta Svit.



Uznesenie: Finančná komisia odporúča schváliť odmeňovanie člena redakčnej rady *Mestských novín Svit – informačný spravodajca obyvateľov mesta* - zástupcu občanov v zmysle zásad odmeňovania členov komisií MsZ.

Prítomní: 7 Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

7.2 Sociálny podnik

Ing. Jamborová dala podnet na preverenie možnosti založenia mestského sociálneho podniku.

Uznesenie: Do budúceho zasadnutia komisie, ktoré sa bude konať 7.2.2024 o 16:00 hod., zistiť zákonné možnosti založenia mestského sociálneho podniku.

Prítomní: 7 Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

7.3 Kamera a mikrofón na MsZ

Viacerí členovia komisie vyjadrili nespokojnosť s kvalitou prenášania rokovaní MsZ. Navrhujú zakúpiť a nainštalovať minimálne 1 ďalšiu kameru a prenosný mikrofón, ktorý by mohli používať účastníci MsZ prihlásení do rozpravy

Uznesenie: Finančná komisia schvaľuje zakúpenie a inštaláciu 1 kamery a prenosného mikrofónu a žiada oddelenie informatiky mesta Svit o realizáciu.

Prítomní: 7 Za: 7 Proti:0 Zdržal sa: 0

7.4 Vyžiadanie ďalších informácií od TS: Finančná komisia prerokovala potrebu doplnenia informácií a to predloženie:

- Správy o hospodárení TS podľa jednotlivých činností za rok 2023
- Informácie, či TS zamestnávajú osoby s ŤZP resp. či je možnosť také osoby zamestnať a využiť Príspevok na podporu zamestnávania znevýhodneného uchádzača o zamestnanie podľa § 50 zákona č. 5/2004 Z.z. (*Úrad môže poskytnúť príspevok na podporu zamestnávania znevýhodneného uchádzača o zamestnanie (ďalej len „príspevok“) zamestnávateľovi, ktorý na vytvorené pracovné miesto prijme do pracovného pomeru znevýhodneného uchádzača o zamestnanie vedeného v evidencii uchádzačov o zamestnanie najmenej tri mesiace, ak pracovný pomer je dohodnutý najmenej v rozsahu polovice ustanoveného týždenného pracovného času a ak zamestnávateľ o príspevok písomne požiada*)

Uznesenie : Finančná komisia žiada TS o predloženie prehľadu hospodárenia jednotlivých stredísk za rok 2023 s porovnaním roku 2022 a o poskytnutie informácie o zamestnávaní / možnosti zamestnania osôb s ŤZP

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

8. Uznesenia

a. berie na vedomie

bod. 3 Výsledky rokovania zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Svite

b. schvaľuje

Program zasadnutia Finančnej komisie 17.1.2024

bod 7.3 – zakúpenie kamery a mikrofónu

c. odporúča Mestskému zastupiteľstvu/ MsR / primátorke mesta schváliť:

bod 4 – PHSR mesta Svit na r. 2024-2031 po aktualizácii

k bodu 5. a) – nákup vozidla na zber odpadov do majetku TS

bod 6 - odpredaj pozemku

bod 7.1 – odmeňovanie člena redakčnej rady

d. Odporúča Mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie:



e. Neodporúča schváliť

f. Ponecháva v riešení

K bodu 5. b) – spôsob financovania splátok vozidla na zber odpadov

Bod 7.2 – sociálny podnik

Bod 7.4 – predloženie podkladov TS

9. Záver zasadnutia

Zasadnutie ukončila a prítomným poďakovala za účasť Ing. Denisa Martinková, predsedníčka komisie.

Vo Svite, dňa 17.01. 2024

Zapísala: Ing. Sylva Vaščáková, tajomníčka komisie

Overila: Ing. Denisa Martinková, predsedníčka komisie

Zápisnicu vzala na vedomie: Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta