

DODATOK č. 1

k Zmluve o nájme pozemku zo dňa 31.12.2004

I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Svit, zastúpené primátorom mesta PaedDr. Rudolfom Abrahámom

IČO: 00326 607

DIČ: 202 121 2754

Bankové spojenie: VÚB Poprad a. s., exp. Svit

Číslo účtu: 247 27 – 562/0200

Adresa: Mestský úrad, Hviezdoslavova 269/33, 059 21 Svit

Nájomca: Základná organizácia Slovenského zväzu záhradkárov Svit, osada Breziny

IČO: 591543

číslo účtu : 009328570/0900

zastúpená predsedom Ing. Jánom Masarikom a

tajomníkom Alexandrom Tokárom

uzatvárajú Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve na prenájom pozemku zo dňa 31.12.2004 (ďalej len nájomná zmluva) s takto dohodnutým obsahom:

II.

Nájomná zmluva sa mení v článku I. - Predmet nájmu bod 1.2 nasledovne:

„čl.I – Predmet zmluvy sa mení bod 1.2:

1.2 Prenajímateľ prenajíma nájomcovi časť týchto pozemkov v súhrnnej výmere **173 139 m²** na ktorých je zriadená záhradkárska osada Breziny na základe Zmluvy o dočasnom užívaní pozemku zo dňa 23.12.1983 s účinnosťou od 01.01.1984 na dobu 30 rokov“

Nájomná zmluva sa dopĺňa v článku IV. - Nájomné a platobné podmienky bod 4.4 nasledovne:

„čl. IV – Nájomné sa dopĺňa bod 4.4:

4.4 V zmysle článku I. predmet nájmu bodu 1.3 Základná organizácia Breziny predložila dňa 17.04.2013 geometrický plán číslo 61-719/06 s označenými parcelnými číslami č. 462/194 až 462/214, 463/569 až 463/592, 463/596 až 463/893, 463/895 až 463/956, 463/958 až 463/999 a 626/01 až 626/71, kde skutočná výmera je o 139 m² väčšia ako výmera uvedená v nájomnej zmluve zo dňa 31.12.2004. Obidve strany sa dohodli na úhrade vyčísleného nedoplatku nájomného za obdobie od 01.01.2005 do 31.12.2013 v celkovej výške **12,42 €** pri podpise Dodatku č.1“

III.

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy dodatkom č. 1 nezmenené zostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy.
3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach po dve vyhotovenia pre každú zo zmluvných strán.
4. Tento dodatok je platný dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe slobodnej vôle, dodatok nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsah si prečítali, porozumeli mu a na znak súhlasu ho podpisujú.

Vo Svite : 26.04.2013

v.r.

.....
PaedDr. Rudolf Abrahám
primátor Mesta Svit

v.r.

.....
Alexander Tokár
tajomník ZO

v.r.

.....
Ing. Ján Masarik
predseda ZO SZZ