

DODATOK Č. 7

k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 29.04.2008 v znení jej dodatkov.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Svit, zastúpené primátorom mesta PaedDr. Rudolfom Abrahámom
IČO: 00326 607
DIČ: 202 121 2754
Bankové spojenie: VÚB Poprad a. s., exp. Svit
Číslo účtu: 247 27 – 562/0200
Adresa: Mestský úrad, Hviezdoslavova 269/33, 059 21 Svit

Nájomca: ADUSPLUS s. r. o., zastúpená konateľkou PharmDr. Beátou Sichrovskou
IČO: 44 059 108
DIČ: 2022595641
IČ DPH : SK 2022595641
Bankové spojenie: ČSOB
Číslo účtu: 4006627101/7500
Sídlo: Fraňa Kráľa 2049, 058 01 Poprad

uzatvárajú Dodatok č. 7 k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 29.04.2008 v znení jej dodatkov (ďalej len nájomná zmluva) s takto dohodnutým obsahom:

II.

Nájomná zmluva sa mení a dopĺňa v článku IV. - Nájomné bod 4.2, nasledovne:

„čl. IV. - Nájomné“ sa mení bod 4.2:

4.2 Na základe oficiálneho oznámenia Štatistického úradu Slovenskej republiky sa ročné nájomné zvyšuje o mieru inflácie za rok 2013 vo výške 1,4 %.
Ročné nájomné za rok 2014 predstavuje sumu **19,449 €** za 1 m²/rok za nebytový priestor, t. j. spolu **6 768,25 €** ročne . Výška jednotlivých splátok je nasledovná :

I. Q 1692,06 €
II. Q 1692,06 €
III. Q 1692,06 €
IV. Q 1692,07 €

III.

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy týmto dodatkom č.7 nezmenené zostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy.
3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach po dve vyhotovenia pre každú zo zmluvných strán
4. Tento dodatok je platný dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe slobodnej vôle, dodatok nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsah si prečítali, porozumeli mu a na znak súhlasu ho podpisujú.
6. **Nájomca je povinný správne uvádzať variabilný symbol /IČO/. V prípade nesprávneho uvedenia symbolu sa nájomné považuje za neuhradené a platba bude vrátená.**

Vo Svite :21.3.2014

v.i.

.....
PaedDr. Rudolf Abrahám
primátor Mesta Svit

v.i.

.....
ADUSPLUS s.r.o
Pharm.Dr.Beáta Sichrovská