

DODATOK Č. 4

k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 17.08.2011 v znení jej dodatkov

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Svit, zastúpené primátorom mesta PaedDr. Rudolfom Abrahámom
IČO: 00326 607
DIČ: 202 121 2754
Bankové spojenie: VÚB Poprad a. s., exp. Svit
Číslo účtu: 247 27 – 562/0200
Adresa: Mestský úrad, Hviezdoslavova 269/33, 059 21 Svit

Nájomca: REKONŠTRUKTA, Ján Hudáč
IČO: 41 007 450
DIČ: 104 317 4770
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu: 0490329916/0900
Sídlo: Komenského 222/1, 05921 Svit

uzatvárajú Dodatok č. 4 k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 17.08.2011 v znení jej dodatkov (ďalej len nájomná zmluva) s takto dohodnutým obsahom:

II.

Na základe oficiálneho oznámenia Štatistického úradu Slovenskej republiky sa ročné nájomné zvyšuje o mieru inflácie za rok 2013 vo výške 1,4 %

Nájomná zmluva sa mení a dopĺňa v článku VII. – Splatnosť nájomného bod 7.1, následovne:

čl. VII. Splatnosť nájomného sa mení bod 7.1:

„7.1 Ročné nájomné za rok 2014 predstavuje sumu **10,911 €** za 1 m²/rok za nebytový priestor, t. j. spolu **677,14 €** ročne . Výška jednotlivých splátok je následovná :

- I. Q 169,28 €
- II. Q 169,28 €
- III. Q 169,28 €
- IV. Q 169,30 €,

III.

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy dodatkom č. 4 nezmenené zostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy.
3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach po dve vyhotovenia pre každú zo zmluvných strán.
4. Tento dodatok je platný dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe slobodnej vôle, dodatok nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsah si prečítali, porozumeli mu a na znak súhlasu ho podpisujú.
6. **Nájomca je povinný správne uvádzať variabilný symbol /IČO/ . V prípade nesprávneho uvedenia symbolu sa nájomné považuje za neuhradené a platba bude vrátená.**

Vo Svite : 27.3.2014

v.r.

.....
PaedDr. Rudolf Abrahám
primátor Mesta Svit

v.r.

.....
Ján Hudáč