

DODATOK Č. 1

k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 13.2.2013.

I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Svit, zastúpené primátorom mesta PaedDr. Rudolfom Abrahámom

IČO: 00326 607

DIČ: 202 121 2754

Bankové spojenie: VÚB Poprad a. s., exp. Svit

Číslo účtu: 247 27 – 562/0200

Sídlo: Hviezdoslavova 269/33, 059 21 Svit

Nájomca: Ham Ham s.r.o

v zastúpení : Štefan Harabin - konateľ

IČO: 46 992 154

Bankové spojenie: Tatrabanka Poprad

Číslo účtu: 2929888829/1100

Sídlo: Cintorínska 518/22, 05934 Spišská Teplica

uzatvárajú Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 13.2.2013 (ďalej len nájomná zmluva) s takto dohodnutým obsahom:

II.

Nájomná zmluva sa mení a dopĺňa v článku VI. - Nájomné bod 6.1, následovne:

„čl. VI. - Nájomné“ sa mení bod 6.1:

6.1 Na základe oficiálneho oznámenia Štatistického úradu Slovenskej republiky sa ročné nájomné zvyšuje o mieru inflácie za rok 2013 vo výške **1,4 %**. Ročné nájomné za rok 2014 predstavuje sumu **10,140 €** za 1 m²/rok za nebytový priestor, t. j. spolu **166,30 €** ročne . Výška jednotlivých splátok je nasledovná :

I. Q 41,57 €

II. Q 41,57 €

III. Q 41,57 €

IV. Q 41,59 €

III.

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy dodatkom č.1 nezmenené zostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy.
3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach po dve vyhotovenia pre každú zo zmluvných strán.
4. Tento dodatok je platný dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe slobodnej vôle, dodatok nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsah si prečítali, porozumeli mu a na znak súhlasu ho podpisujú.
6. **Nájomca je povinný správne uvádzať variabilný symbol /IČO/. V prípade nesprávneho uvedenia symbolu sa nájomné považuje za neuhradené a platba bude vrátená.**

Vo Svite : 3.4.2014

v.r.

.....
PaedDr. Rudolf Abrahám
primátor Mesta Svit

v.r.

.....
Štefan Harabin
konateľ