

DODATOK Č. 1

k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 13.8.2013 v znení jej dodatkov

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Svit, zastúpené primátorom mesta PaedDr. Rudolfom Abrahámom

IČO: 00326 607

DIČ: 202 121 2754

Bankové spojenie: VÚB Poprad a. s., exp. Svit

Číslo účtu: 247 27 – 562/0200

Adresa: Mestský úrad, Hviezdoslavova 269/33, 059 21 Svit

Nájomca: Tomáš Valašek-AUTOPOPRAD, Fraňa Kráľa 271/13,Svit

IČO: 44404387

DIČ: 1075375048

Miesto podnikania: ul. Jilemnického 304/25, 05921 Svit

uzatvárajú Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 13.8.2013 (ďalej len nájomná zmluva) s takto dohodnutým obsahom:

II.

Na základe oficiálneho oznámenia Štatistického úradu Slovenskej republiky sa ročné nájomné zvyšuje o mieru inflácie za rok 2013 vo výške 1,4%.

Nájomná zmluva sa mení a dopĺňa v článku IV. – Nájomné bod 4.2, následovne:

čl.IV. Nájomné sa mení bod 4.2:

„4.2 Ročné nájomné za rok 2014 predstavuje sumu **21,882 €** za 1 m²/rok za nebytový priestor, t.j. spolu **1 444,21 €** ročne .Výška jednotlivých splátok je nasledovná :

- I. Q 361,05 €
- II. Q 361,05 €
- III.Q 361,05 €
- IV.Q 361,06 €,

III.

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy dodatkom č.1 nezmenené zostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy.
3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach po dve vyhotovenia pre každú zo zmluvných strán.
4. Tento dodatok je platný dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe slobodnej vôle, dodatok nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsah si prečítali, porozumeli mu a na znak súhlasu ho podpisujú.
6. **Nájomca je povinný správne uvádzať variabilný symbol /IČO/. V prípade nesprávneho uvedenia symbolu sa nájomné považuje za neuhradené a platba bude vrátená.**

Vo Svite : 3.4.2014

v.i.

.....
PaedDr. Rudolf Abrahám
primátor Mesta Svit

v.i.

.....
Tomáš Valašek - AUTOPOPRAD