

DODATOK Č. 4

k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 31.12.2003 v znení jej dodatkov.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Svit, zastúpené primátorom mesta PaedDr. Rudolfom Abrahámom

IČO: 00326 607

DIČ: 202 121 2754

Bankové spojenie: VÚB Poprad a. s., exp. Svit

Číslo účtu: 247 27 – 562/0200

Adresa: Mestský úrad, Hviezdoslavova 269/33, 059 21 Svit

Nájomca: MATRIS, s.r.o, zastúpená MUDr. Rafikom Al- Khourym , konateľom

IČO : 36 487 953

DIČ :

Bankové spojenie: Tatrabanka Poprad

Číslo účtu:2620381375/1100

Sídlo s.r.o. : Ul. Fraňa Kráľa 273/14, 059 21 Svit

Adresa : Moyzesova 2809/19,05801 Poprad

uzatvárajú Dodatok č. 4 k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 31.12.2003 v znení Dodatku č.1 zo dňa 20.12.2007, Dodatku č. 2 zo dňa 01.07.2009 a Dodatku č. 3 zo dňa 01.01.2010 (ďalej len nájomná zmluva) s takto dohodnutým obsahom:

II.

Nájomná zmluva sa mení a dopĺňa v článku V. – Cena za nájom bod 5.2, nasledovne:

„čl. V. Cena za nájom“ sa mení bod 5.2:

- 5.2 Ročné nájomné sa zvyšuje o infláciu za rok 2010 stanovenú Štatistickým úradom SR vo výške 2,6 %.
Ročné nájomné za rok 2011 predstavuje sumu 18,10 € za 1 m2/rok za nebytový priestor, t. j. spolu 1890,36 € ročne . Výška jednotlivých splátok je nasledovná :

- I. Q 472,59 €
- II. Q 472,59 €
- III. Q 472,59 €
- IV. Q 472,59 €

III.

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy týmto dodatkom č. 4 nezmenené zostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy.
3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach po dve vyhotovenia pre každú zo zmluvných strán.
4. Tento dodatok je platný dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe slobodnej vôle, dodatok nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsah si prečítali, porozumeli mu a na znak súhlasu ho podpisujú.

Vo Svite

23 FEB. 2011

.....
PaedDr. Rudolf Abrahám
primátor Mesta Svit

