

DODATOK Č. 3

k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 01.10.2008 v znení jej dodatkov.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Svit, zastúpené primátorom mesta PaedDr. Rudolfom Abrahámom
IČO: 00326 607
DIČ: 202 121 2754
Bankové spojenie: VÚB Poprad a. s., exp. Svit
Číslo účtu: 247 27 – 562/0200
Adresa: Mestský úrad, Hviezdoslavova 269/33, 059 21 Svit

Nájomca: MUDr. Albert Petho PED – IKA s.r.o
IČO: 44 085 338
DIČ: 20 22667878
Bankové spojenie: Istrobanka – pobočka Poprad
Číslo účtu: 10006-57217040/4900
Adresa: Dolný Smokovec 63, 062 01 Vysoké Tatry

uzatvárajú Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 01.10.2008 a Dodatku č. 1 zo dňa 01.07.2009 a Dodatku č. 2 zo dňa 01.01.2010(ďalej len nájomná zmluva) s takto dohodnutým obsahom:

II.

Nájomná zmluva sa mení a dopĺňa v článku IV. – Nájomné bod 4.2, nasledovne:

„čl. IV. Nájomné“ sa mení bod 4.2:

4.2 Ročné nájomné sa zvyšuje o infláciu za rok 2010 stanovenú Štatistickým úradom SR vo výške 2,6 %.
Ročné nájomné za rok 2011 predstavuje sumu 18,10 € za 1 m²/rok za nebytový priestor, t. j. spolu 841,11 € ročne . Výška jednotlivých splátok je nasledovná :


I. Q 210,27 €
II. Q 210,27 €
III. Q 210,27 €
IV. Q 210,29 €

III.

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy dodatkom č. 3 nezmenené zostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy.
3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach po dve vyhotovenia pre každú zo zmluvných strán .
4. Tento dodatok je platný dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe slobodnej vôle, dodatok nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsah si prečítali, porozumeli mu a na znak súhlasu ho podpisujú.

Vo Svite

23 FEB. 2011


.....
PaedDr. Rudolf Abrahám
primátor Mesta Svit



MUDr. Albert Petho
PED – IKA s.r.o