

## DODATOK Č. 3

k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 30. júla 2004 v znení jej dodatkov.

### Zmluvné strany

**Prenajímateľ:** Mesto Svit, zastúpené primátorom mesta PaedDr. Rudolfom Abrahámom

IČO: 00326 607

DIČ: 202 121 2754

Bankové spojenie: VÚB Poprad a. s., exp. Svit

Číslo účtu: 247 27 – 562/0200

Adresa: Mestský úrad, Hviezdoslavova 269/33, 059 21 Svit

**Nájomca:** BIORTG s.r.o

IČO: 36 480 045

DIČ: 2021666999

Bankové spojenie: Tatrabanka

Číslo účtu: 2620381376/1100

Adresa: Podhora 47, 034 01 Ružomberok

uzatvárajú Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 30. júla 2004 a Dodatku č. 1 zo dňa 01.07.2009 a Dodatku č. 2 zo dňa 01.01.2010 s takto dohodnutým obsahom:

### II.

Nájomná zmluva sa mení a dopĺňa v článku IV. - Nájomné bod 4.2, nasledovne:

„čl. IV. - Nájomné“ sa mení bod 4.2:

4.2 Ročné nájomné sa zvyšuje o infláciu za rok 2010 stanovenú Štatistickým úradom SR vo výške 1 %.  
Ročné nájomné za rok 2011 predstavuje sumu 17,82 € za 1 m<sup>2</sup>/rok za nebytový priestor, t. j. spolu 1 104,84 € ročne. Výška jednotlivých splátok je nasledovná :

I. Q 276,21 €

II. Q 276,21 €

III. Q 276,21 €

IV. Q 276,21 €

### III.

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy dodatkom č. 3 nezmenené zostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy.
3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach po dve vyhotovenia pre každú zo zmluvných strán .
4. Tento dodatok je platný dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe slobodnej vôle, dodatok nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsah si prečítali, porozumeli mu a na znak súhlasu ho podpisujú.

Vo Svite 04.04.2011

signed

.....  
PaedDr. Rudolf Abrahám  
primátor Mesta Svit

signed

.....  
Ing. Pavol Handzuš  
konateľ