

Mandátna zmluva č. 1
uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

Článok I
Zmluvné strany

Mandatár: **Centrálna obstarávacia agentúra, s.r.o.**
Dlhá ul. 25, 949 01 Nitra
zapísaná na Okresnom súde Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 20850/N
IČO: 36 847 488
IČ pre DPH:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
zastúpený: Ing. Peter Sládečka, riaditeľ
(ďalej len „mandatár“)

Mandant: **Mesto Svit**
Hviezdoslavova 269/33, 059 21 Svit
IČO: 00 326 607
DIČ: 20 21 21 27 54
Bankové spojenie: VÚB a.s. , pobočka Poprad, exp. Svit
Číslo účtu: 24727562/ 0200
zastúpené: PaedDr. Rudolf Abrahám, primátor mesta
(ďalej len „mandant“)
(spoločne ďalej tiež ako „zmluvné strany“)

Článok II
Úvodné ustanovenia

1. Predmetom tejto zmluvy je zabezpečenie realizácie elektronickej aukcie (ďalej EA) ako časť postupu obchodnej verejnej súťaže mandatórom pre mandanta v rozsahu podľa podmienok dohodnutých v zmluve.
2. Na základe a podľa podmienok tejto zmluvy je mandatár oprávnený realizovať EA na „**Obchodnú verejnú súťaž na odpredaj nehnuteľného majetku mesta Svit č. 2/2011**“, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
3. EA vykoná mandatár na základe dodaných podkladov: súťažné podmienky, úvodné vyhodnotenie návrhov. Podklady musia byť úplné a mandant je povinný doplniť podklady na požiadanie mandátára. Termín EA bude zmluvnými stranami dohodnutý minimálne 7 dní pred jej realizáciou.
4. Pod realizáciou EA sa rozumie:
 - Realizácia EA na kľúč – odoslanie výziev na účasť v EA a vyhotovenie aukčnej siene na základe zápisnice z otvárania ponúk, samotná realizácia EA s administráciou
 - Vyhotovenie protokolu k EA a odoslanie mandantovi do spisu v deň realizácie EA.
5. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú v konkrétnom prípade inak, činnosť mandátára podľa tejto zmluvy končí a elektronickej aukcia sa považuje za uzavretú zostavením automatizovaného poradia navrhovateľov a vystavením protokolu o priebehu EA.

Článok III
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Mandatár sa zaväzuje:
 - a) prevziať od mandanta všetky podklady pre realizáciu objednanej EA,
 - b) postupovať s odbornou starostlivosťou podľa pokynov mandanta a v súlade s jeho záujmami tak, aby svojím konaním nepoškodil dobré meno a povesť mandanta,
 - c) vyžiadať si v prípade pochybností o obsahu pokynu písomné stanovisko mandanta; od pokynov mandanta sa môže odchyliť len vtedy, pokiaľ je to naliehavo nevyhnutné v záujme mandanta a nemôže včas získať jeho súhlas, inak zodpovedá za škodu,
 - d) oznámiť mandantovi všetky závažné okolnosti, ktoré zistí pri spracovaní EA, a ktoré môžu mať podstatný vplyv na zmenu pokynov mandanta,

- e) podávať mandantovi na požiadanie súhrnnú správu o aktuálnom stave EA,
 - f) zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach a informáciách týkajúcich sa mandanta, s ktorými sa mandatár oboznámil počas trvania tejto zmluvy, a to aj po jej zániku,
 - g) na písomné požiadanie vrátiť mandantovi po ukončení EA všetky písomnosti mandanta, inak je mandatár oprávnený po uplynutí 6 mesiacov od ukončenia inkasného konania písomnosti skartovať,
 - h) vytvoriť na požiadanie mandanta elektronický profil verejného obstarávateľa na internetovej stránke mandanta.
2. Mandatár je oprávnený odmietnuť realizáciu EA ak mandant nedoplní na žiadosť mandatára informácie, ktoré sú podstatné pre vykonanie služby, a to bez zbytočného odkladu odo dňa doručenia žiadosti mandatára.
3. Mandant sa zaväzuje:
- a) odovzdávať výhradne mandatárovi všetky podklady a informácie potrebné na úspešnú realizáciu EA a to v písomnej alebo elektronickej podobe a poskytnúť potrebnú súčinnosť pre riadny priebeh obchodnej verejnej súťaže,
 - b) zaplatiť mandatárovi odmenu podľa Článku IV tejto zmluvy.

Článok IV Odmena

1. Mandatárovi vzniká v prípade realizácie EA v rozsahu uvedenom v Čl. II.2 tejto zmluvy nárok na odmenu: 383 EUR. Mandant sa zaväzuje uhradiť mandatárovi odmenu na základe faktúry vystavenej a odoslanej mandantovi v lehote splatnosti 30 dní odo dňa vystavenia faktúry.
2. V prípade omeškania mandanta so zaplatením riadne vystavenej faktúry mandatára je mandant povinný zaplatiť mandatárovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy, pričom mandatár je oprávnený požadovať od mandanta náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta, a zároveň je oprávnený domáhať sa aj náhrady škody presahujúcej túto zmluvnú pokutu.

Článok V Vymedzenie zodpovednosti za škody

1. Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od mandanta v súvislosti s plnením mandátu a na veciach prevzatých pri jeho plnení od tretích osôb, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.
2. Mandatár zodpovedá tiež za škodu spôsobenú nesprávnym alebo neúplným vykonávaním mandátu.
3. Mandatár nezodpovedá za škodu, pokiaľ je v okamihu vzniku udalosti nedostatočne informovaný mandantom, tak aby mohol škode predísť.

Článok VI Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej obsahu a forme žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Túto zmluvu je možné meniť a doplniť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov k tejto zmluve.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. v platnom znení. Je vyhotovená v troch rovnopisoch z ktorých mandatár obdrží jedno vyhotovenie a mandant dve vyhotovenia.

V Nitre, dňa 12.7.2011

Vo Svite, dňa 7.7.2011

Mandatár:

Mandant:

signed

signed

Centrálna obstarávacia agentúra, s.r.o.
Ing. Peter Sládečka, konateľ

PaedDr. Rudolf Abrahám
Primátor mesta Svit

