

DODATOK Č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 01.01.2009

I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Svit, zastúpené primátorom mesta PaedDr. Rudolfom Abrahámom
IČO: 00326 607
DIČ: 202 121 2754
Bankové spojenie: VÚB Poprad a. s., exp. Svit
Číslo účtu: 247 27 – 562/0200
Adresa: Mestský úrad, Hviezdoslavova 269/33, 059 21 Svit

Nájomca: BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o zastúpená konateľkou
Ing. Ingrid Korenkovou
IČO : 368 169 49
DIČ : 202 242 5174
IČ DPH : SK 202 2472 5174
Bankové spojenie : VÚB Poprad a.s., exp. Svit
Číslo účtu : 2340566157/0200
Adresa : Štúrova 958, 059 21 Svit

uzatvárajú Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 01.01.2009
(ďalej len nájomná zmluva) s takto dohodnutým obsahom:

II.

čl. I. Predmet zmluvy bod 1.1 znie takto:

„1.1 Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti, nebytových priestorov o výmere 105,77 m², nachádzajúcich sa v objekte na ul. Štúrovej 958 vo Svite na pozemku parc. č. 229/248 v k.ú Svít, zapísané na LV č. 1 “:

čl. IV. Nájomné bod 4.2 znie takto:

„4.2 Ročná výška nájomného so službami predstavuje 3,32 € /m²/rok/ za nebytový priestor t.j spolu **351,16 €**. Alikvótnu časť nájomného za rok 2011 vo výške 146,30 € uhradí nájomca do 30.09.2011

čl. V. Splatnosť nájomného bod 5.1 znie takto:

„5.1 Nájomné je splatné štvrťročne vopred vždy do konca prvého mesiaca príslušného štvrťroka /t.j. 31.1, 30.4, 31.7, 31.10/vo výške 87,79 €.

Za hrubé porušenie povinností uvedené v bode 3.3. bude považované omeškanie nájomcu s platbou nájomného presahujúce 30 dní odo dňa jeho splatnosti.

III.

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy dodatkom č. 1 nezmenené zostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy.
3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach po dve vyhotovenia pre každú zo zmluvných strán.

4. Tento dodatok je platný dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinný od 01.08.2011.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe slobodnej vôle, dodatok nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsah si prečítali, porozumeli mu a na znak súhlasu ho podpisujú.

Vo Svite 19.07.2011

signed

.....

PaedDr. Rudolf Abrahám
primátor Mesta Svit

signed

.....

Ing. Ingrid Korenková
BYTOVÝ PODNIK SVIT, s. r. o