

I.

Dohoda o skončení Nájomnej zmluvy

zo dňa 05.02.2007 v znení jej dodatku č. 1 zo dňa 01.07.2009

I.

Zmluvné strany

- 1. Prenajíateľ:** **Mesto Svit**
zastúpené primátorom mesta
PaedDr. Rudolfom Abrahámom
IČO: 326 607
DIČ: 202 121 2754
Bankové spojenie: VÚB Poprad a. s., exp. Svit
Číslo účtu :247 27 - 562/0200
Adresa : Mestský úrad, Hviezdoslavova 33, 059 21 Svit
(ďalej len prenájiateľ)

a

- 2. Nájomca:** **DIDA, s.r.o**
So sídlom: Levická 24, 949 01 Nitra
Zastúpený: **Ladislav Fridman – konateľ spoločnosti**
Skalná 24, 05921 Svit
IČO: 317 24 230

(ďalej len nájomca)

II.

Všeobecné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 05.02.2007 Nájomnú zmluvu v znení jej dodatku č. 1 zo dňa 05.02.2007(ďalej len nájomná zmluva), predmetom ktorej bol prenájom svetelného panela, ktorý je súčasťou zastávky MHD na ul. Mieru pri križovatke s ul. SNP vo Svite.

III.

Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je skončenie nájomného vzťahu založeného nájomnou zmluvou . Nájomný vzťah sa končí v zmysle článku III. bod 3.2 nájomnej zmluvy dohodou k dňu 31.12.2011. Nájomca sa zaväzuje ku dňu skončenia nájmu, t. j. k 31.12.2011 svetelný panel uvedený v článku II. bod 1 tejto dohody uvoľniť a vrátiť ho prenájiateľovi.

-1-

IV. Vrátenie veci

1. Prenajímateľ a nájomca po prehliadke priestorov a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:
 - a) nájomca nevykonal od vzniku nájmu žiadne zmeny svetelného panela uvedeného v článku II. bod 1 tejto dohody,
 - b) nájomca vracia predmet zmluvy uvedený v článku II. bod 1 tejto dohody v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
 - c) zmluvné strany nemajú navzájom voči sebe ďalšie finančné nároky, týmto nie sú dotknuté ustanovenia o náhrade škody.

Spoločné ustanovenia

1. Pre vzťahy neupravené touto dohodou platia ustanovenia zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a všeobecné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, po dve vyhotovenia pre každú zo zmluvných strán.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 31.12.2011 nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a odsek 2 Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili na základe slobodnej vôle, dohoda nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

Vo Svite dňa : 19.10.2011

Prenajímateľ:

signed

.....
PaedDr. Rudolf Abrahám
primátor Mesta Svit

Nájomca:

signed

.....
Ladislav Fridman
konateľ s.r.o