

DODATOK Č. 1

k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 17.08.2011

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Svit, zastúpené primátorom mesta PaedDr. Rudolfom Abrahámom
IČO: 00326 607
DIČ: 202 121 2754
Bankové spojenie: VÚB Poprad a. s., exp. Svit
Číslo účtu: 247 27 – 562/0200
Adresa: Mestský úrad, Hviezdoslavova 269/33, 059 21 Svit

Nájomca: REKONŠTRUKTA, Ján Hudáč
IČO: 41 007 450
DIČ: 104 317 4770
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu: 0490329916/0900
Sídlo: Komenského 222/1, 05921 Svit

uzatvárajú Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 17.08.2011
(ďalej len nájomná zmluva) s takto dohodnutým obsahom:

II.

Nájomná zmluva sa mení v článku V. – Doba trvania nájmu bod 4.1, následovne:

čl. V. Doba trvania nájmu mení sa bod 5.1:

„5.1 Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.08. 2016 „

III.

v čl. VIII. Skončenie nájmu mení sa bod 8.2:

„8.2 Nájom nebytového priestoru zaniká :

- a) výpoveďou zo strany prenajímateľa, z dôvodov uvedených v § 9ods. 2 a zákona č. 116/1990 Zb.
- b) výpoveďou zo strany nájomcu, z dôvodov uvedených v § 9 ods. 3 zákona č. 116/1990 Zb.
- c) uplynutím dohodnutej doby nájmu.

Výpovedná lehota je dvojmesačná a začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

V prípade výpovedného dôvodu podľa § 9 ods. 2 písm. a) a b) zákona č.116/1990 je výpovedná doba 5 dní a začne plynúť prvým dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola doručená výpoveď druhej zmluvnej strany,„

IV.

V článku VIII. sa bod 8.3 vypúšťa.

čl. VIII. Bod 8.4 sa označuje ako bod 8.3.

V.

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy dodatkom č. 1 nezmenené zostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy.
3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach po dve vyhotovenia pre každú zo zmluvných strán.
4. Tento dodatok je platný dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe slobodnej vôle, dodatok nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsah si prečítali, porozumeli mu a na znak súhlasu ho podpisujú.

Vo Svite : 27.12.2011

signed

.....
PaedDr. Rudolf Abrahám
primátor Mesta Svit

signed

.....
Ján Hudáč
REKONŠTRUKTA