

**Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby
uzavretá podľa ustanovenia §50 v spojení ustanovením §151 a nasl. Občianskeho
zákonníka**

Povinný z vecného bremena:

NÁZOV: MESTO SVIT
SÍDLO: Hviezdoslavova 269/33, 059 21 Svit
IČO: 00 326 607
ZASTÚPENÝ: PaedDr. Rudolf Abrahám, primátor mesta
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Poprad, exp. Svit
Číslo účtu: 24727-562/0200

(ďalej len „povinný“ v príslušnom tvare)

a

Investor:
NÁZOV: ŠTRKOPIESKY BATIZOVCE s.r.o.
SÍDLO: 059 35 Batizovce 674
PRÁVNÁ FORMA: Spoločnosť ručením obmedzeným
REGISTRÁCIA V OR: OR OS v Prešove, vl. Č. 2375/P
ZASTÚPENÝ: Ing. Augustín Bojňanský, konateľ spoločnosti
IČO: 31 709 401
DIČ: 0000000000
IČ DPH: 0000000000
Bankové spojenie: 0000000000
Číslo účtu: 0000000000

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

Uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Obchodné meno: CHEMOSVIT ENERGOCHEM a.s.
Sídlo: Štúrova 101, 059 21 Svit
Zastúpený: Ing. Peter Ferjanček, podpredseda predstavenstva, riaditeľ
IČO: 317 37 862
DIČ: 0000000000
IČ DPH: 0000000000
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel Sa 302/P

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Článok I.

Povinný má vo výlučnom vlastníctve nehnuteľnosti v k.ú. Svit zapísané na LV č. 1 ako pozemok č. 784 v kultúre lesný pozemok o celkovej výmere 205 813 m².

Článok II.

1. Povinný a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriadujú v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno, ktorým bude zaťažená nehnuteľnosť vymedzená v čl. I. tejto zmluvy.
2. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I. tejto zmluvy:
 - existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 4/2012 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 6.2.2012 vyhotoveného firmou GEOMERA, Ing. Anton Olekšák, Zimná 464/66, 059 01 Spišská Belá, IČO 352 179 87, úradne overeného Správou katastra v Poprade pod č. G1-116/12 dňa 13.2.2012 a
 - strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.

Článok III.

1. Zmluvné strany, t.j. povinný z vecného bremena a investor, sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II. tejto zmluvy, zriadujú bezodplatne.

Článok IV.

1. Táto zmluva je platná dňom jej uzavretia. Právne účinky tejto zmluvy nastávajú vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena.
2. Investor sa zaväzuje podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na príslušnú správu katastra na svoje náklady bez zbytočného odkladu po prejavení písomného súhlasu tretej osoby – oprávneného z vecného bremena s touto zmluvou.
3. Investor sa zaväzuje, že uhradí všetky administratívne poplatky a náklady, ktoré vzniknú pri realizácii územného, stavebného konania po predložení súpisu výdavkov ako aj platby zrealizovaného diela.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.
5. Zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch, z ktorých jeden je určený pre povinného, dva pre investora, jeden pre oprávneného z vecného bremena a minimálne dva pre potreby príslušnej správy katastra.

6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
- geometrický plán

Vo Svite, dňa 29.2.2012

Štrkoplesky Batizovec, s.r.o.
059 35 Batizovec 474
IČO: 32
Registračná: OK OS Právov. / I. 2375/P

.....
Za investora: Ing. Augustín Bojňanský
konateľ spoločnosti

Vo Svite, dňa 29.2.2012



.....
Povinný: PaedDr. Rudolf Abrahám
Primátor mesta Svit

Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

Vo Svite, dňa 29.2.2012

ENERGOSVIT ENERGOCHEM, a.s.

1

.....
Ing. Peter Ferjanček
podpredseda predstavenstva, riaditeľ