

**Zmluva o úvere**  
(ďalej „Úverová zmluva“)

a

**Dodatok k Zmluve o bežnom účte**  
(ďalej „Dodatok“)

uzatvorené medzi zmluvnými stranami:

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Tomášikova 48

832 37 Bratislava

IČO: 00 151 653

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vložka č. 601/B

(ďalej „Banka“)

a

**Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súpisné č. 133** zapísaného na Liste vlastníctva č. 1930 evidovaného Správou katastra v Poprade

Adresa: kpt. Nálepku 133, 059 21 Svit

zastúpení:

Obchodné meno: BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o.

Adresa sídla: Štúrova 275/87, 059 21 Svit

IČO: 36 816 949

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vložka č. 18971/P

E-mail/Fax: --- / ---

Konajúci:

Priezvisko, meno, titul: Korenková Ingrid, Ing.

Funkcia: konateľ

Adresa trvalého pobytu: Štúrova 272/95, 059 21 Svit

Rodné číslo/dátum narodenia: 7162239051 / 23.12.1971

Doklad totožnosti: občiansky preukaz SJ 239605

Na základe Zmluvy o výkone správy

(ďalej „Dlžník“)

I.

**Základné podmienky**

1. Predmetom tejto Úverovej zmluvy č. **5026394207** je poskytnutie Splátkového úveru na opravu, rekonštrukciu alebo modernizáciu spoločných častí, spoločných zariadení a príslušenstva bytového domu zapísaného na LV č. **1930**, katastrálne územie **Svit**, obec **Svit**, okres **Poprad** ako stavba **obytný dom**, súpisné č. **133**, na parcele č. **117/10** a na parcele č. **117/128** (ďalej len „Bytový dom“) Bankou Dlžníkovi v sume, mene a za podmienok dohodnutých v tejto Úverovej zmluve a poskytnutie Kontokorentného úveru v sume, mene a za podmienok dohodnutých v Úverovej zmluve. Dlžník je povinný za podmienok dohodnutých v tejto Úverovej zmluve poskytnutý Úver splatiť, platiť úroky a plniť ďalšie podmienky dohodnuté v Úverovej zmluve.

**1.1 Základné podmienky Splátkového úveru:**

Výška Splátkového Úveru:	<b>25,000.00 EUR</b> , slovom: <b>Dvadsaťpäťtisíc eur</b>
Typ a výška Úrokovej sadzby:	premenná, Referenčná sadzba <b>1M EURIBOR</b> + úroková marža <b>2.30 % p.a.</b>
Obdobie úrokovej sadzby:	jeden mesiac - bežný mesiac
Úroky z omeškania:	10% p.a.
Spôsob poskytnutia Splátkového úveru:	tranzovo bezhotovostne
Spracovateľský poplatok:	v zmysle Sadzobníka, pri uzatvorení Úverovej zmluvy
Ostatné Poplatky:	v zmysle Sadzobníka
Výška splátky istiny:	<b>208.33 EUR</b>
Splatnosť prvej splátky istiny:	<b>25.05.2012</b>
Periodicita a splatnosť splátok istiny:	mesačne, k <b>25.</b> dňu v kalendárnom mesiaci

