

DODATOK Č. 4

k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 30. júla 2004 v znení jej dodatkov.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Svit, zastúpené primátorom mesta PaedDr. Rudolfom Abrahámom

IČO: 00326 607

DIČ: 202 121 2754

Bankové spojenie: VÚB Poprad a. s., exp. Svit

Číslo účtu: 247 27 – 562/0200

Adresa: Mestský úrad, Hviezdoslavova 269/33, 059 21 Svit

Nájomca: BIORTG s.r.o

v zastúpení : Ing. Pavol Handzuš a RNDr. Viera Zboňáková

IČO: 36 480 045

DIČ: 2021666999

Bankové spojenie: Tatrabanka

Číslo účtu: 2620381376/1100

Sídlo: Červenej armády 25, 036 01 Martin

uzatvárajú Dodatok č. 4 k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 30. júla 2004 v znení jej dodatkov (ďalej len nájomná zmluva) s takto dohodnutým obsahom:

II.

Nájomná zmluva sa mení a dopĺňa v článku IV. - Nájomné bod 4.2, nasledovne:

„čl. IV. - Nájomné“ sa mení bod 4.2:

4.2 Na základe oficiálneho oznámenia Štatistického úradu Slovenskej republiky sa ročné nájomné zvyšuje o mieru inflácie za rok 2011 vo výške **3,9 %**. Ročné nájomné za rok 2012 predstavuje sumu 18,51 € za 1 m²/rok za nebytový priestor, t. j. spolu 1147,62 € ročne . Výška jednotlivých splátok je nasledovná :

I. Q 286,90 €

II. Q 286,90 €

III. Q 286,90 €

IV. Q 286,92 €

III.

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy dodatkom č. 4 nezmenené zostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy.
3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach po dve vyhotovenia pre každú zo zmluvných strán .
4. Tento dodatok je platný dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe slobodnej vôle, dodatok nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsah si prečítali, porozumeli mu a na znak súhlasu ho podpisujú.

Vo Svite :

19. 03. 2012

PaedDr. Rudolf Abrahám
primátor Mesta Svit.

Ing. Pavol Handzuš
konateľ

RNDr. Viera Zboňanská
konateľka

BIORTG Kežmarok, s.r.o.
Červenej armády 25
036 01 Martin