

I.

Dohoda o skončení nájmu nebytového priestoru

založeného Zmluvou o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.07.2004
v znení jej dodatkov.

I.

Zmluvné strany

- 1. Prenajíateľ:** **Mesto Svit**
zastúpené primátorom mesta
PaedDr. Rudolfom Abrahámom
IČO: 326 607
DIČ: 202 121 2754
Bankové spojenie: VÚB Poprad a. s., exp. Svit
Číslo účtu :247 27 - 562/0200
Adresa : Mestský úrad, Hviezdoslavova 33, 059 21 Svit
(ďalej len prenájiateľ)

a

- 2. Nájomca:** Slovenská autobusová doprava Poprad, akciová spoločnosť
zastúpenie spol. : štatutárnym orgánom- predstavenstvom spoločnosti v zložení :
Iveta Droscová, podpredseda predstavenstva
Ing. Lubomír Melichar , člen predstavenstva
IČO: 36 479 560
DIČ : 2020020178
IČ DPH : SK 2020020178
Bankové spojenie: VÚB a.s pobočka Poprad
Číslo účtu: 27805 -562/0200
Adresa: Wolkerova 466, 05849 Poprad
(ďalej len nájomca)

II.

Všeobecné ustanovenia

- 1.** Zmluvné strany uzatvorili dňa 30.07.2004 Zmluvu o nájme nebytových priestorov (ďalej len nájomná zmluva), na základe ktorej nájomca užíval nebytové priestory garáž o výmere 32 m² a jednu sociálnu miestnosť pre vodičov o výmere 9 m² nachádzajúce sa v objekte prízemnej podpivničenej budovy vo Svite na ul. Priečnej č. 2 zapísanej v katastri nehnuteľností na LV č. 1 a parc. č. 451/416 zastavané plochy a nádvoria o výmere 575 m² k.ú. Svit.

III.

Predmet dohody

- 1.** Predmetom tejto dohody je skončenie nájomného vzťahu založeného nájomnou zmluvou bližšie špecifikovanou v článku II. bod 1 tejto dohody s tým, že nájomný vzťah sa končí v zmysle článku III. bod 3.2 nájomnej zmluvy dohodou k dňu 30.04.2012. Nájomca sa zaväzuje ku dňu skončenia nájmu, t. j. k 30.04.2012 nebytové priestory uvedené v článku II. bod 1 tejto dohody uvoľniť a vrátiť ich prenájiateľovi.

2.

IV. Vrátenie veci

1. Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytových priestorov a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:
 - a) nájomca nevykonal od vzniku nájmu žiadne zmeny nebytových priestorov uvedených v článku II. bod 1 tejto dohody,
 - b) nájomca vracia nebytové priestory uvedené v článku II. bod 1 tejto dohody v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
 - c) prenajímateľ vráti preplatok nájmu za rok 2012 vo výške 182,68 €.

V. Spoločné ustanovenia

1. Pre vzťahy neupravené touto dohodou platia ustanovenia zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a všeobecné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, po dve vyhotovenia pre každú zo zmluvných strán.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Vo Svite dňa : 01.06.2012

Prenajímateľ:

Nájomca:

v.r

v.r

.....
PaedDr. Rudolf Abrahám
primátor Mesta Svít

.....
Slovenská autobusová doprava Poprad akciová spoločnosť
člen predstavenstva Ing. Lubomír Melichar,
predstavenstva Iveta Droscová podpredseda