

Zmluva o úvere
(ďalej „Úverová zmluva“)
a
Dodatok k Zmluve o bežnom účte
(ďalej „Dodatok“)

uzatvorené medzi zmluvnými stranami:

Slovenská sporiteľňa, a. s.
Tomášikova 48
832 37 Bratislava
IČO: 00 151 653
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vložka č. 601/B
(ďalej „Banka“)

a

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súpisné č. 285 zapísaného na Liste vlastníctva č. 2050 evidovaného Správou katastra v Poprade
Adresa: Štúrova 285, 059 21 Svit

zastúpení:

Obchodné meno: BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o.
Adresa sídla: Štúrova 275/87, 059 21 Svit
IČO: 36 816 949
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vložka č. 18971/P
E-mail/tel.: meriacova@bpsvit.sk / +421 527 756 039
Konajúci:
Priezvisko, meno, titul: Meriačová Dana, Ing.
Funkcia: konateľ
Adresa trvalého pobytu: Záhradná 860/9, 059 21 Svit
Rodné číslo/dátum narodenia: 7454129056 / 12.04.1974
Doklad totožnosti: občiansky preukaz SP 258201
Na základe Zmluvy o výkone správy
(ďalej „Dlžník“)

I.

Základné podmienky

1. Predmetom tejto Úverovej zmluvy č. **5030199076** je poskytnutie Splátkového úveru na opravu, rekonštrukciu alebo modernizáciu spoločných častí, spoločných zariadení a príslušenstva bytového domu zapísaného na LV č. **2050**, katastrálne územie **Svit**, obec **Svit**, okres **Poprad** ako stavba **Bytový dom**, súpisné č. **285**, na parcele č. **406/3** (ďalej len „Bytový dom“) Bankou Dlžníkovi v sume, mene a za podmienok dohodnutých v tejto Úverovej zmluve. Dlžník je povinný za podmienok dohodnutých v tejto Úverovej zmluve poskytnutý Úver splatiť, platiť úroky a plniť ďalšie podmienky dohodnuté v Úverovej zmluve.

1.1 Základné podmienky Splátkového úveru:

Výška Splátkového Úveru:	67,000.00 EUR , slovom: Šesťdesiatsedemtisíc eur
Typ a výška Úrokovej sadzby:	premenná, Referenčná sadzba 1M EURIBOR + úroková marža 2.80 % p.a.
Obdobie úrokovej sadzby:	jeden mesiac - bežný mesiace
Úroky z omeškania:	10% p.a.
Spôsob poskytnutia Splátkového úveru:	tranžovo bezhotovostne
Spracovateľský poplatok:	251.25 EUR , pri uzatvorení Úverovej zmluvy
Ostatné Poplatky:	v zmysle Sadzobníka
Výška splátky istiny:	372.22 EUR
Splatnosť prvej splátky istiny:	20.09.2012
Periodicita a splatnosť splátok istiny:	mesačne, k 20. dňu v kalendárnom mesiaci

