

Dodatok č.1

k Zmluve o prevode vlastníctva bytu uzatvorenej dňa 10.09.2012 v zmysle ustanovení z.č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi nasledujúcimi stranami:

Prevádzajúci: Mesto Svit
zastúpené primátorom mesta PaedDr. Rudolfom Abrahámom
Hviezdoslavova 269/33, 059 21 Svit
IČO: 326 607
Bankové spojenie: VÚB Poprad, expositúra Svit
Číslo účtu: 247 27 - 562/0200
(ďalej len predávajúci)

a

Nadobúdateľ: Bekim Memeti
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
trvale bytom: Kpt. Nálepku 126/94 059 21 Svit
(ďalej len kupujúci)

uzatvárajú Dodatok č. 1 k Zmluve o prevode vlastníctva bytu zo zo dňa 10.09.2012 (ďalej len zmluva) s takto dohodnutým obsahom:

I.

Zmluva sa mení v článku II. bod 1. nasledovne:

„čl. II. bod 1.,,

Prevádzajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na Katastrálnom úrade v Prešove, Správa katastra Poprad, okres Poprad, obec Svit, pre katastrálne územie Svit, zapísanej na liste vlastníctva č. 2617, a to - **byt č. 11 (holobyť) v nájomnom bytovom dome na ulici P. Jilemnického vo Svite, súpisné č. 838, vchod č. 37, postavenom na pozemku parcelné č. 390/42, parcela reg. C KN o výmere 551 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parcelné č. 630, parcela reg. C KN o výmere 493 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckym podielom k pozemku vo výške 4762/424448 (ďalej „nehuteľnosť“ resp. „byt“).**

II.

Zmluva sa mení v článku IV. bod 1. nasledovne:

„čl. IV. bod 1.,,

Byt č. 11 sa nachádza na II. podlaží (I. poschodí) bytového domu na ulici Jilemnického vo Svite, súpisné číslo 838, vchod č. 37, pozostáva z 2 obytných miestností a príslušenstva.

III.

Zmluva sa mení v článku V. bod 1. nasledovne:

„čl. V. bod 1.,,

S vlastníctvom bytu je spojené spoluvlastníctvo spoločných častí, spoločných zariadení bytového domu a príslušenstva. Veľkosť spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu je **4762/424448**.

IV.

Zmluva sa mení v článku V. bod 1. nasledovne:

„čl. VII. bod 2.,,

Veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch uvedených v článku VII. bod 1 je **4762/424448.**

V.

1. Ostatné ustanovenia zmluvy nezmenené Dodatkom č. 1 zostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
3. Tento dodatok vyhotovený v 7 rovnopisoch, ktoré budú použité pre účely registrácie a pre potreby účastníkov.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe slobodnej vôle, dodatok nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsah si prečítali, porozumeli mu a na znak súhlasu ho podpisujú.

Vo Svite, dňa: 2.10.2012

Vo Svite, dňa: 2.10.2012

Predávajúci:

Kupujúci:

v.r.

v.r.

.....
PaedDr. Rudolf Abrahám
primátor Mesta Svit

.....
Bekim Memeti