

MESTO SVIT
Stavebný úrad
Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit
Spoločný obecný úrad Svit

Číslo: 888/2024/01-Hy

Vo Svite, 07. októbra 2024

Vybavuje: Ing. Jana Hybenová, tel.: 052/7875115, mail: jana.hybenova@svit.sk

OZNÁMENIE
o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania
spojeného s miestnym zisťovaním

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Navrhovateľ Marek Kubík, bytom Horská 562/23, 059 21 Svit podal dňa 25.09.2024 na Mesto Svit návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na zmenu dokončenej stavby „**Plynofikácia**“ bytu č. 21 na 1. poschodí v bytovom dome súp. č. 294 na pozemku parc. č. 206/20 v k. ú. Svit, na Štúrovej ulici vo Svite. Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie. Na uvedenú stavbu bolo Mestom Svit vydané Stavebné povolenie pod č. 2019/990/03906/002-La, zo dňa 27.05.2019, právoplatnosť nadobudlo dňa 01.07.2019.

Mesto Svit, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov nariaďuje k predloženému návrhu v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

19. november 2024 o 14,00 h

so stretnutím účastníkov konania a pozvaných pred bytovým domom súp. č. 294 na Štúrovej

V súlade s ustanovením § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov je možné vyjadriť sa k podkladom pre rozhodnutie a k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade vo Svite - Mestský úrad Svit, Hviezdoslavova 268/32, Svit v úradných dňoch a v úradných hodinách (v pondelok od 7,30 h do 15,15 a v stredu od 7,30 h do 15,45 h, č. tel. 052/7875115) a pri ústnom pojednávaní.

Na ústne pojednávanie stavebník pripraví :

1. Projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením.
2. Výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby; tieto zmeny môžu byť na základe kolaudačného rozhodnutia vyznačené v projektovej dokumentácii overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ak konanie o nich stavebný úrad spojil s kolaudačným konaním.
3. Záznam o odovzdaní a prevzatí stavby a jej častí.
4. Záznam o odstránení prípadných nedostatkov.
5. Správu o odbornej prehliadke a skúške plynových zariadení.

6. Potvrdenie o vykonaní preskúšania komína.
7. Potvrdenie na užívanie malého zdroja znečisťovania ovzdušia.
8. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia (atesty a certifikáty výrobkov zabudovaných na stavbe).
9. Stavebný denník.

Stavebný úrad si vyhradzuje právo na požiadanie ďalších dokladov, ktorých požiadavka na doplnenie vyplynie z doložených stanovísk (pre presné a úplné zistenie skutočného stavu vecí).

Podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona sa oznámenie o začatí stavebného konania doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou.

Podľa § 17 ods. 1 správneho poriadku sa účastníci konania môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Podľa § 17 ods. 3 správneho poriadku splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Ing. Dáša Vojsovičová
primátorka mesta

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mesta Svit po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Oznámenie sa súčasne zverejní na elektronickej úradnej tabuli Mesta Svit.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Doručí sa

1. Účastníkom konania verejnou vyhláškou

Na vedomie

2. Marek Kubík, bytom Horská 562/23, 059 21 Svit
3. Bytový Podnik Svit, s. r. o., Štúrova 275/87, 059 21 Svit
4. SPP – Distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
5. Mesto Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit – odd. životného prostredia